

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	176
------------------	-------------	-----

Inmueble: PARCELA LOTE 1'
Epígrafe: 1
Clasificación: TERRENOS PMS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo: 11.600,00M2
Lindes:
NORTE CALLE D
SUR CALLE C
ESTE VIAL PEATONAL 11 Y ZONA VERDE 4
OESTE CALLE D

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN C. Adquisición: 0 F. Alta: 09/06/1999
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Registrado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso:
Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00
Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.
ACU

TÍTULO DE ADQUISICIÓN N° Títulos de Adquisición: 1

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien176

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00173	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1		09/06/1999

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	11.600,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2
Forma:					
Topografía:					
Notas:					

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado:	Sanitario:
Abast. Agua:	Lúdico:
Electricidad:	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines:	Otros:
0	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	176
------------------	-------------	-----

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:		Estado:
Calefacción:		Estado:
Aire Acondic:		Estado:
Fontanería:		Estado:
Saneamientos:		Estado:
Agua:		Estado:
Telefonía:		Estado:
Megafonía:		Estado:
Red Cableado:		Estado:
Contraincendios:		Estado:
Seguridad:		Estado:
Ascensores:		Estado:
Escaleras Mec.:		Estado:

DATOS DE REGISTRO Nº Inscripciones en Registro: 1

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN			MOGÁN	LAS PALMAS
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37407	1365	490	85	11.600,00 M2	

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	176
------------------	-------------	-----

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1
--------------------	-----------------------------	---

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
1553601DR3715S0001DA		11.600,00	95.431,83

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:					
Importe:	5.800.000,00	Bruto Contable:	F. I.Am.		
Vuelo:		Base	Años	0	% 0,00
Suelo:	5.800.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	-5.800.000,00	Neto Contable		Dot. Amortiz.	

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
-----------	------------	---------	-------------

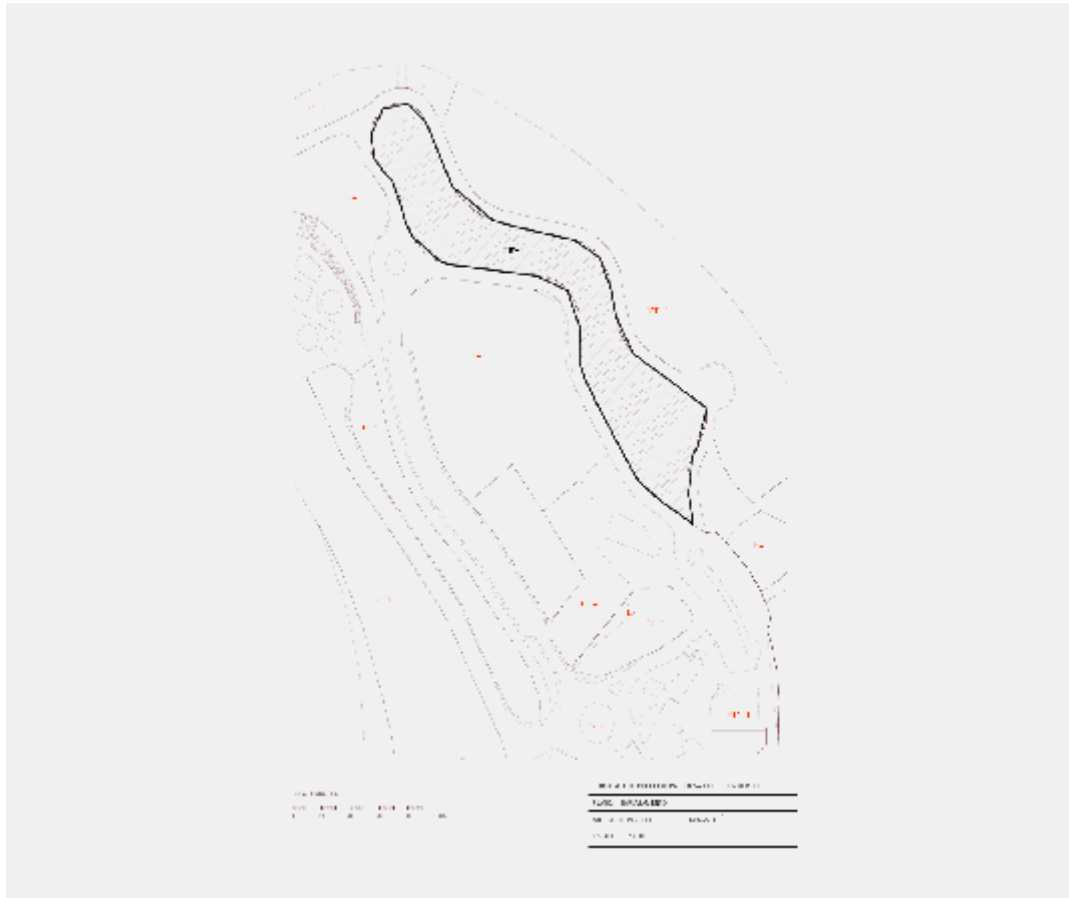
DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.
ACU
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

176



Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	183
------------------	-------------	-----

Inmueble: PARCELA D O

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS PMS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo: 2.250,00M2

Lindes:

NORTE	AREA DE APARCAMIENTO PROYECTADA. "AMPLIACION PUEBLO DE TAURO", POLIGONO 1 SECTOR P-15
SUR	VIAL Y TERRENOS DE FRANCISCO ARENCIBIA
ESTE	VIAL Y BARRANCO DEL LECHUGAL
OESTE	PARCELA R-1. "AMPLIACION PUEBLO DE TAURO", POLIGONO 1 SECTOR P-15

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	22/12/1995
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	APROBACION DEFINITIVA DEL PROYECTO DE COMPENSACION DEL POLIGONO 1 DEL SECTOR P-15 "AMPLIACION PUEBLO DE TAURO"				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN	Nº Títulos de Adquisición:	1
-----------------------	----------------------------	---

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00180	APROBACION DEFINITIVA DEL PROYECTO DE COMPENSACION DEL POLIG		22/12/1995

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES				Código Bien		183
TERRENO Datos técnicos						
S. Libre:		2.250,00	M2	S. Ocupada		0,00 M2
Forma:						
Topografía:						
Notas:						
TERRENO Equipamiento / Infraestructuras						
Pavimentación:			Escolar:			
Alcantarillado:			Comercial:			
Alumbrado:		0	Sanitario:			
Abast. Agua:		0	Lúdico:			
Electricidad:		0	Tercera Edad:			
Gas:			Aparcamient.:			
Telefonía:			Comunicac.:			
Zona Jardines:		0	Otros:		2	
CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos						
S. Construida			S. Útil:			
Año Construcción		0	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos		0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas	
Detalle por planta						
CONSTRUCCIÓN Características Constructivas						
Cimentación:			Estado:			
Estructura:		256	Estado:		Bueno	
Forjados:			Estado:			
Fachada:			Estado:			
Cubierta:			Estado:			
Muros:			Estado:			
Tabiques:			Estado:			
Solados:			Estado:			
Carpint. Exterior:			Estado:			
Carpint. Interior:			Estado:			

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien 183

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO

Nº Inscripciones en Registro: 1

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN			MOGÁN	LAS PALMAS
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
19407	1195	344	134	2.250,00 M2	

DATOS DEL CATASTRO

Nº Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-183			

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
--------------	-------	----	-----------	--------	------------	---------

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	183
2023000259	22/12/1995	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada	630.000,00
2023007183	30/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Validada	630.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	630.000,00	Bruto Contable:	630.000,00	F. I.Am.		
Vuelo:		Base		Años	0	% 0,00
Suelo:	630.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión		0
Mejoras:		Neto Contable	630.000,00	Dot. Amortiz.		

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
306	22/12/1995	630.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

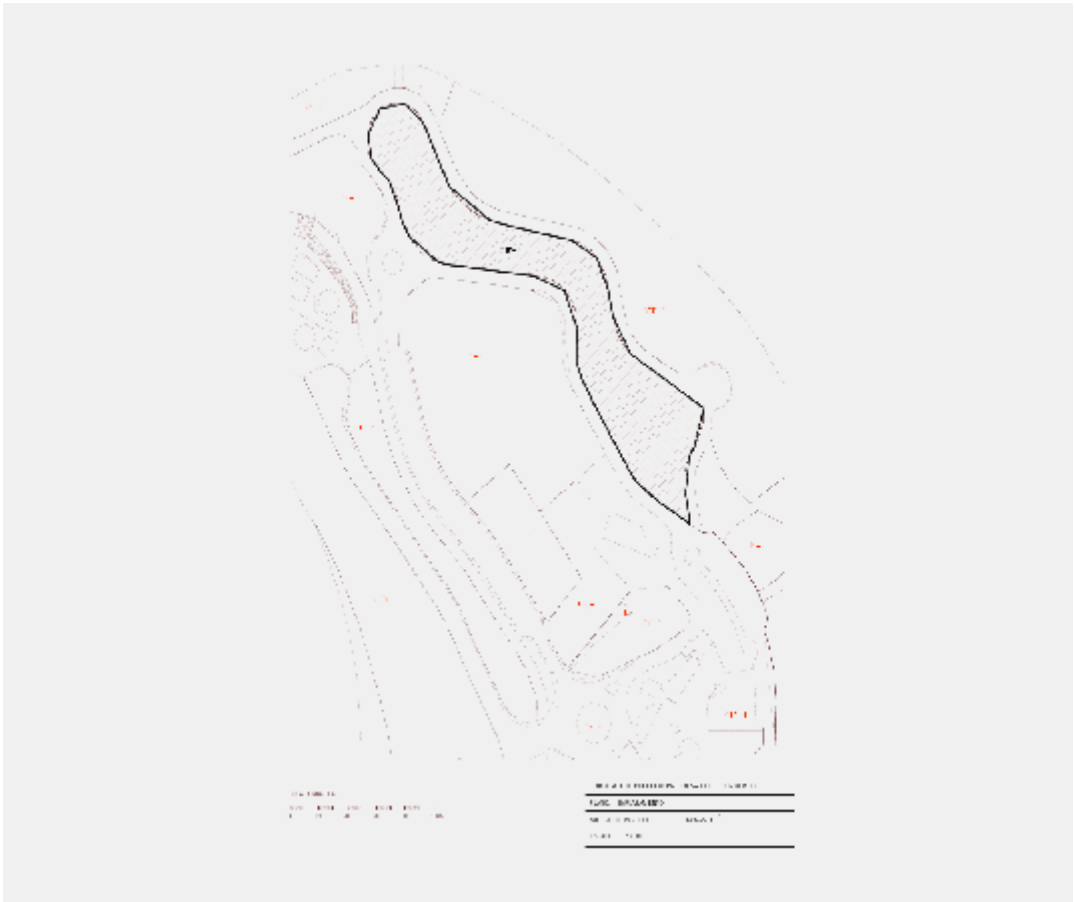
TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PROYECTO DE COMPENSACION DEL POLIGONO 1 DEL SECTOR P-15 "AMPLIACION PUEBLO DE TAURO"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

183



Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien184

Inmueble:PARCELA P

Epígrafe:1

Clasificación:TERRENOS PMS

Propiedad /
Ubicación:

LOCALIZACIÓN

C. Gestor:5URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA

C. Adquisición:0

F. Alta:22/12/1995

S. Patrimonial:PROPIEDAD

S. Actual:Contabilizado

Naturaleza:PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

Uso:

Titular:AYUNTAMIENTO DE MOGÁN

% Propiedad:100,00

TítuloAPROBACION DEFINITIVA DEL PROYECTO DE COMPENSACION DEL POLIGONO 1 DEL SECTOR P-15 "AMPLIACION PUEBLO DE TAURO"

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00181 APROBACION DEFINITIVA DEL PROYECTO DE COMPENSACION DEL POLIG			22/12/1995

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:2.400,00M2

S. Ocupada0,00M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:

Escolar:

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	184
------------------	-------------	-----

Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1
-------------------	-------------------------------	---

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN			MOGÁN	LAS PALMAS
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
19409	1195	344	137	2.400,00 M2	

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1
--------------------	-----------------------------	---

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-184			

DATOS URBANÍSTICOS			
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos
-----------	-------------------------

OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000260	22/12/1995	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00
2023007182	31/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Contabilizada		0,00

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	184
------------------	-------------	-----

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	Bruto Contable:	F. I.Am.	22/12/1995
Vuelo:	Base	Años 0	% 0,00
Suelo:	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	Neto Contable	Dot. Amortiz.	

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
307	22/12/1995		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

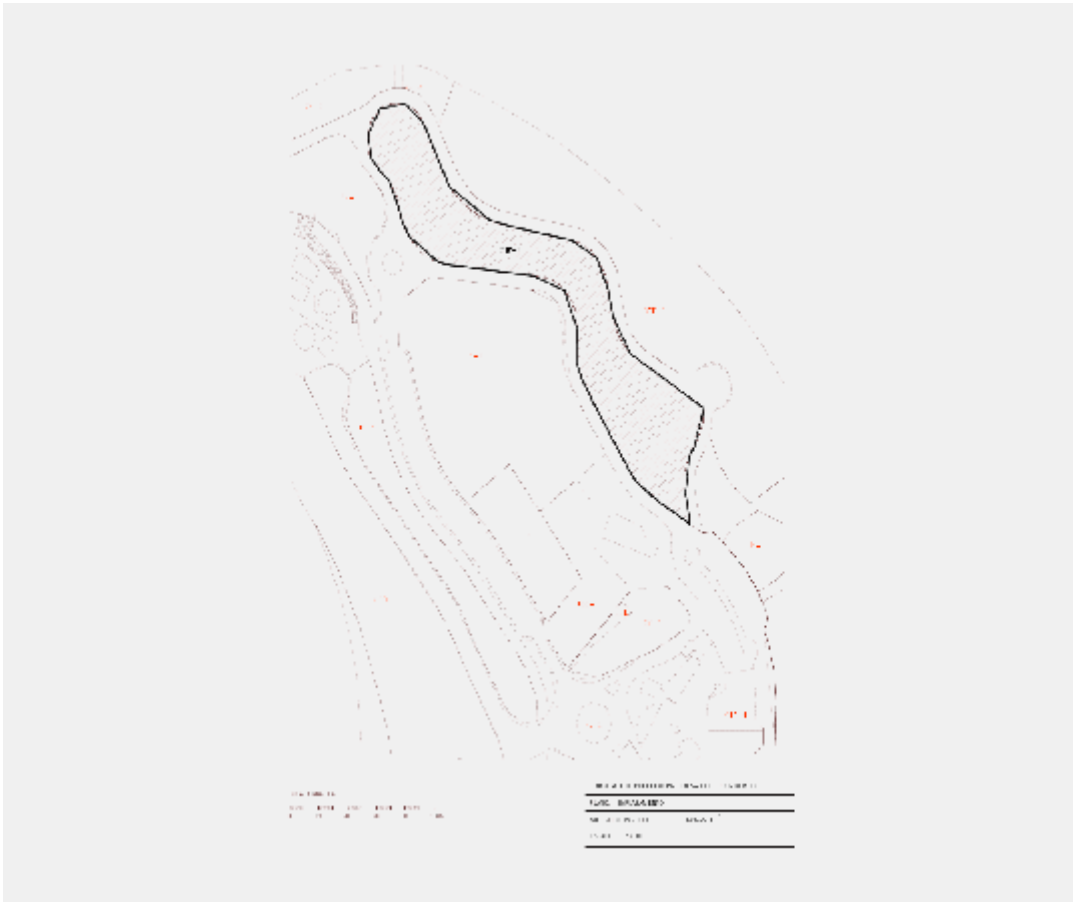
TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PROYECTO DE COMPENSACION DEL POLIGONO 1 DEL SECTOR P-15 "AMPLIACION PUEBLO DE TAURO"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

184



Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	185
------------------	-------------	-----

Inmueble: PARCELA C2

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS PMS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo: 1.785,00M2

Lindes:

NORTE	AREA DE APARCAMIENTO PROYECTADA. "AMPLIACION PUEBLO DE TAURO", POLIGONO 1 SECTOR P-15
SUR	AREA DE APARCAMIENTO PROYECTADA. "AMPLIACION PUEBLO DE TAURO", POLIGONO 1 SECTOR P-15
ESTE	VIAL Y BARRANCO DEL LECHUGAL
OESTE	PARCELA R-1. "AMPLIACION PUEBLO DE TAURO", POLIGONO 1 SECTOR P-15

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	22/12/1995
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	APROBACION DEFINITIVA DEL PROYECTO DE COMPENSACION DEL POLIGONO 1 DEL SECTOR P-15 "AMPLIACION PUEBLO DE TAURO"				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN	Nº Títulos de Adquisición:	1
-----------------------	----------------------------	---

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00182	APROBACION DEFINITIVA DEL PROYECTO DE COMPENSACION DEL POLIG		22/12/1995

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	185
------------------	-------------	-----

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	1.785,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2
Forma:					
Topografía:					
Notas:					

TERRENO		Equipamiento / Infraestructuras	
Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				
S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas	

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				
Cimentación:	Estado:				
Estructura:	256	Estado: Bueno			
Forjados:	Estado:				
Fachada:	Estado:				
Cubierta:	Estado:				
Muros:	Estado:				
Tabiques:	Estado:				
Solados:	Estado:				
Carpint. Exterior:	Estado:				
Carpint. Interior:	Estado:				

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien185

CONSTRUCCIÓNInstalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRONº Inscripciones en Registro:1

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN			MOGÁN	LAS PALMAS
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
19411	1195	344	140	1.785,00 M2	

DATOS DEL CATASTRONº Referencias Catastrales:1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-185			

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMOParámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
--------------	-------	----	-----------	--------	------------	---------

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	185
2023000261	22/12/1995	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada	803.200,00
2023007184	30/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Validada	803.200,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	803.200,00	Bruto Contable:	803.200,00	F. I.Am.			
Vuelo:		Base		Años	0	%	0,00
Suelo:	803.200,00	F. Amortización	0	F. Provisión			0
Mejoras:		Neto Contable	803.200,00	Dot. Amortiz.			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
308	22/12/1995	803.200,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

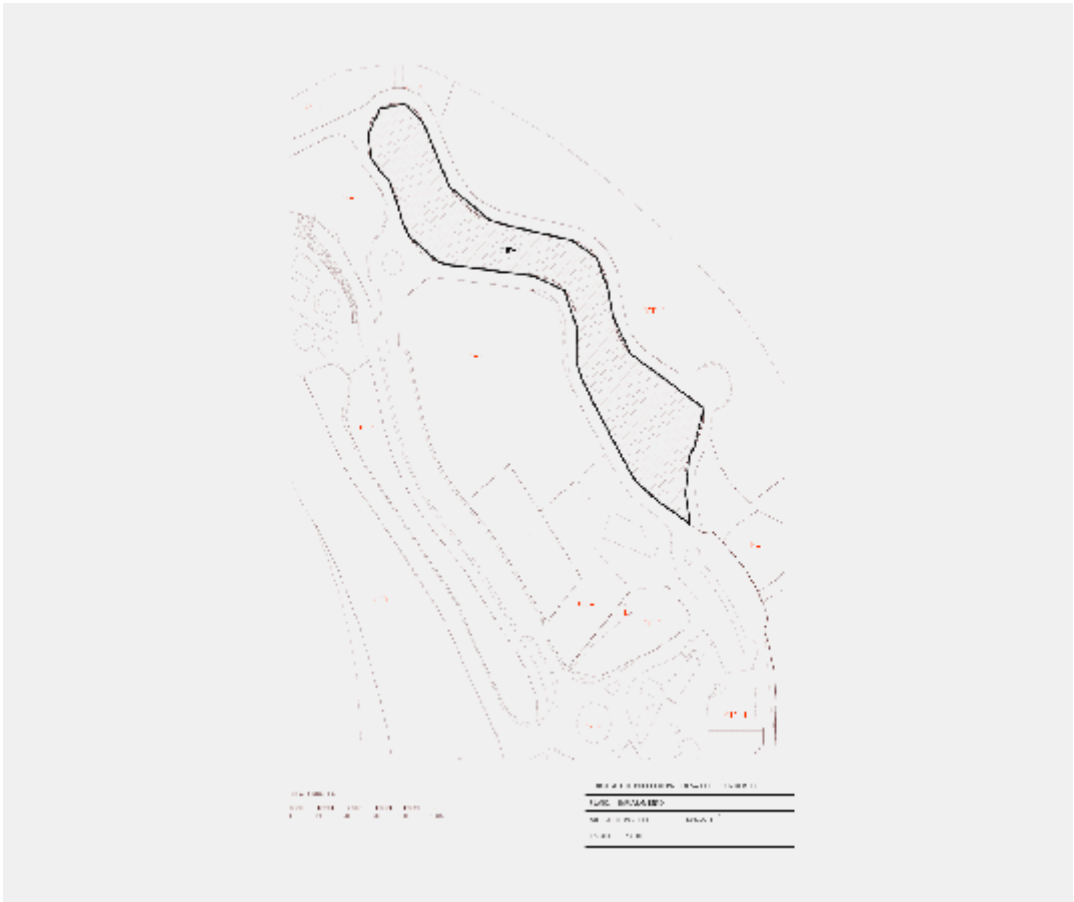
TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PROYECTO DE COMPENSACION DEL POLIGONO 1 DEL SECTOR P-15 "AMPLIACION PUEBLO DE TAURO"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

185



Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien225

Inmueble:PARCELA 1 DEL PLAN PARCIAL

Epígrafe:1

Clasificación:TERRENOS PMS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo:3.260,00M2

Lindes:
NORTE PARCELA 23 F
SUR PARCELA 2
ESTE CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)
OESTE APARCAMIENTOS PUBLICOS

LOCALIZACIÓN

C. Gestor:5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	13/02/1998
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00222	APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION D		13/02/1998

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES				Código Bien		225
TERRENO Datos técnicos						
S. Libre:		3.260,00	M2	S. Ocupada		0,00 M2
Forma:						
Topografía:						
Notas:						
TERRENO Equipamiento / Infraestructuras						
Pavimentación:			Escolar:			
Alcantarillado:			Comercial:			
Alumbrado:		2	Sanitario:			
Abast. Agua:		2	Lúdico:			
Electricidad:		2	Tercera Edad:			
Gas:			Aparcamient.:			
Telefonía:			Comunicac.:			
Zona Jardines:		2	Otros:		2	
CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos						
S. Construida			S. Útil:			
Año Construcción		0	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos		0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas	
Detalle por planta						
CONSTRUCCIÓN Características Constructivas						
Cimentación:			Estado:			
Estructura:		256	Estado:		Bueno	
Forjados:			Estado:			
Fachada:			Estado:			
Cubierta:			Estado:			
Muros:			Estado:			
Tabiques:			Estado:			
Solados:			Estado:			
Carpint. Exterior:			Estado:			
Carpint. Interior:			Estado:			

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien225

CONSTRUCCIÓNInstalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRONº Inscripciones en Registro:1

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN			MOGÁN	LAS PALMAS
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
34936	1197	345	196	3.620,00 M2	

DATOS DEL CATASTRONº Referencias Catastrales:1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Superficie	V. Catastral
5376512DR2785S0001RB	10,11	1	3.260,00	

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMOParámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
--------------	-------	----	-----------	--------	------------	---------

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	225
2023000293	13/02/1998	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada	1.956.000,00
2023007168	08/11/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	1.956.000,00
2023007169	08/11/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	1.956.000,00
2023007170	08/11/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	1.956.000,00
2023007171	08/11/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Validada	1.956.000,00
2023007172	08/11/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	1.956.000,00
2023007173	08/11/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	1.956.000,00
2023007259	20/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Contabilizada	1.956.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.956.000,00	Bruto Contable:	1.956.000,00	F. I.Am.			
Vuelo:		Base		Años	0	%	0,00
Suelo:	1.956.000,00	F. Amortización		0	F. Provisión		0
Mejoras:		Neto Contable	1.956.000,00	Dot. Amortiz.			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
340	13/02/1998	1.956.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	1.956.000,00	F. Valor.:	13/02/1998
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

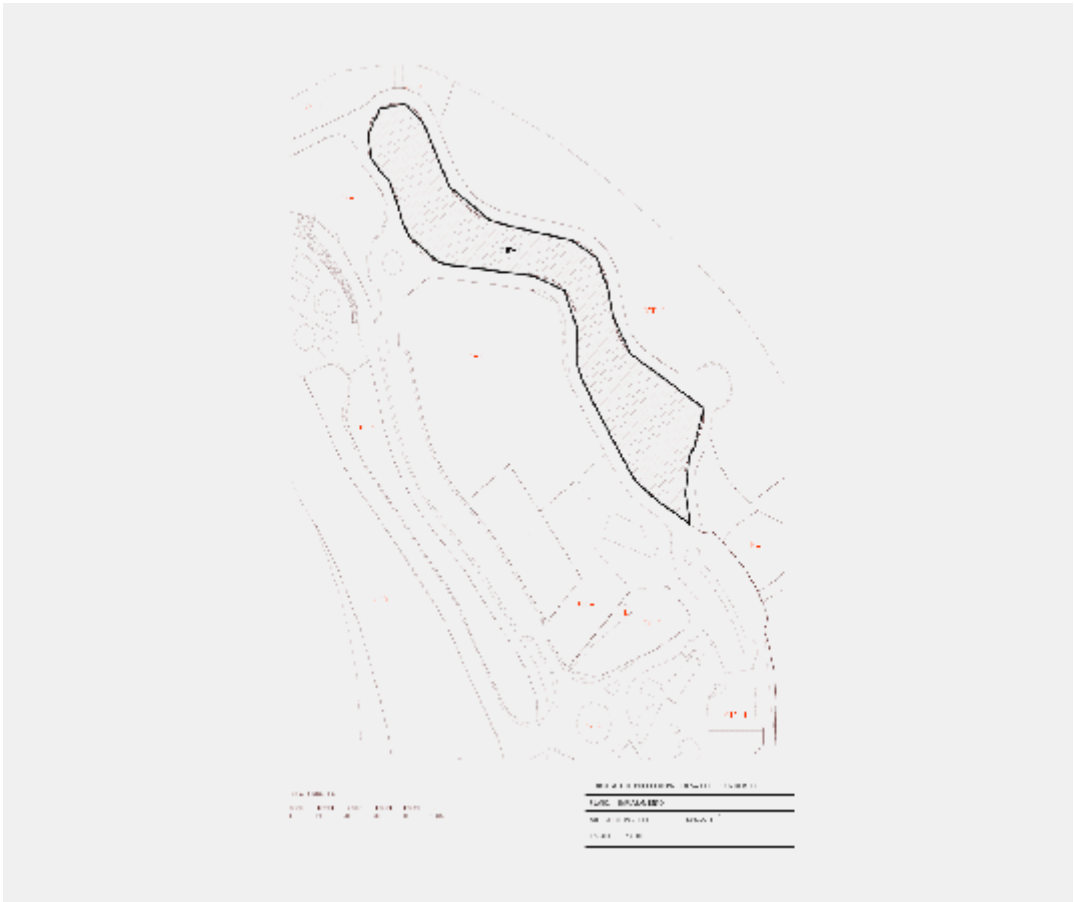
TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

225



Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	226
------------------	-------------	-----

Inmueble: PARCELA 4 . POLIGONO 12

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS PMS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo: 8.800,00M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 3
SUR	PARCELA 5
ESTE	CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)
OESTE	VIAL PEATONAL PRINCIPAL DEL PLAN PARCIAL

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	13/02/1998
-----------------	---	-----------------	---	----------	------------

S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado
-----------------	-----------	------------	---------------

Naturaleza: PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

Uso:

Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00
----------	-----------------------	--------------	--------

Título APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN

TÍTULO DE ADQUISICIÓN	Nº Títulos de Adquisición:	1
-----------------------	----------------------------	---

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00223	APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION D		13/02/1998

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	226
------------------	-------------	-----

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	8.800,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2
-----------	----------	----	------------	------	----

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien 226

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO

Nº Inscripciones en Registro: 1

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN			MOGÁN	LAS PALMAS
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
34938	1197	345	198	8.800,00 M2	

DATOS DEL CATASTRO

Nº Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Superficie	V. Catastral
5376509DR2758S0001RB	10,11	4	8.800,00	

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
--------------	-------	----	-----------	--------	------------	---------

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	226
2023000294	13/02/1998	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada	5.280.000,00
2023007174	08/11/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Validada	5.280.000,00
2023007175	08/11/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	5.280.000,00
2023007176	08/11/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	5.280.000,00
2023007177	08/11/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	5.280.000,00
2023007178	08/11/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	5.280.000,00
2023007179	08/11/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	5.280.000,00
2023007180	08/11/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	5.280.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	5.280.000,00	Bruto Contable:	5.280.000,00	F. I.Am.			
Vuelo:		Base		Años	0	%	0,00
Suelo:	5.280.000,00	F. Amortización		0	F. Provisión		0
Mejoras:		Neto Contable	5.280.000,00	Dot. Amortiz.			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
341	13/02/1998	5.280.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	5.280.000,00	F. Valor.:	13/02/1998
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

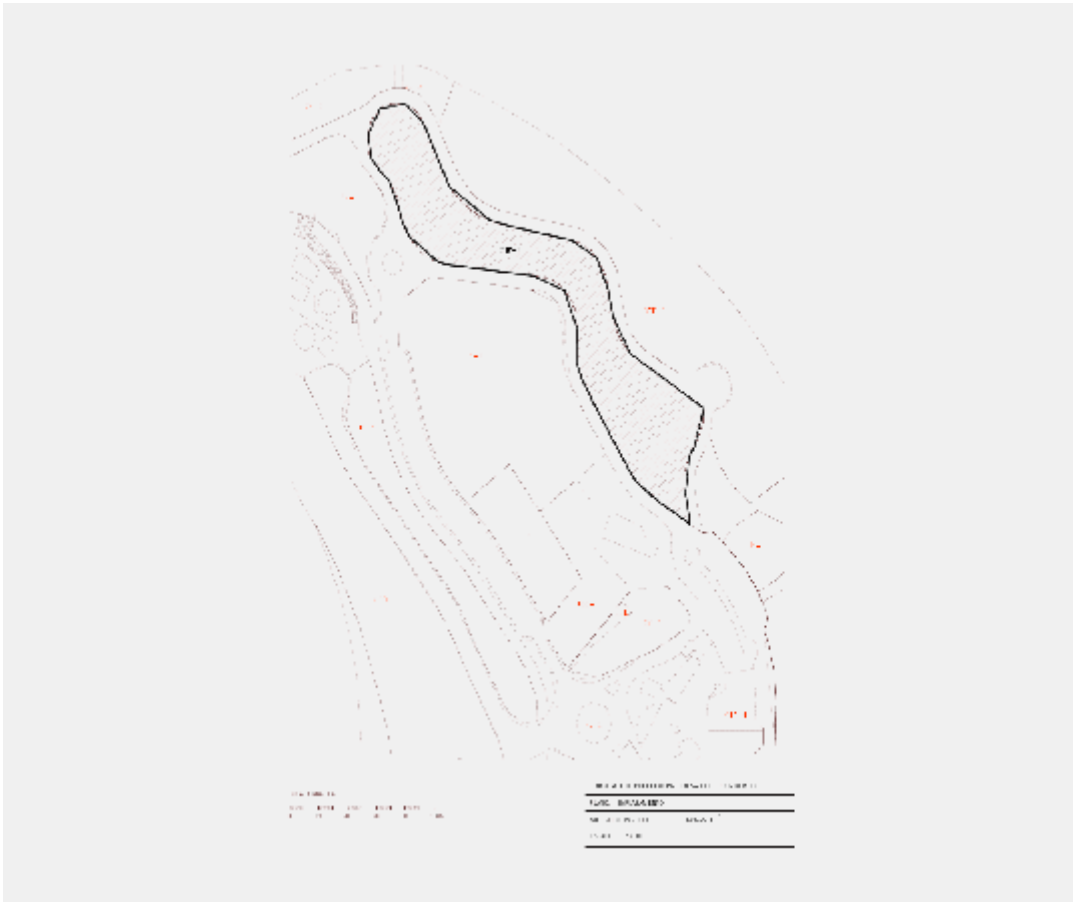
TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

226



Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien227

Inmueble:PARCELA 7 . POLIGONO 12

Epígrafe:1

Clasificación:TERRENOS PMS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo:9.260,00M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 22
SUR	PARCELA 8B
ESTE	VIAL PEATONAL PRINCIPAL DEL PLAN PARCIAL
OESTE	VIAL PEATONAL, BARRANCO DE MOGAN

LOCALIZACIÓN

C. Gestor:5URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	13/02/1998
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00224	APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION D		13/02/1998

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	227
------------------	-------------	-----

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	9.260,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2
-----------	----------	----	------------	------	----

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien227

CONSTRUCCIÓNInstalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:		1
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN		LAS PALMAS	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie: Titular:
34940	1197	345	200	9.260,00 M2

DATOS DEL CATASTRO		Nº Referencias Catastrales:		1
Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
5376520DR2758S0001EB				

DATOS URBANÍSTICOS			
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMOParámetros urbanísticos

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	227
------------------	-------------	-----

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	5.556.000,00	Bruto Contable:	F. I.Am.		
Vuelo:		Base	Años	0	% 0,00
Suelo:	5.556.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	-5.556.000,00	Neto Contable		Dot. Amortiz.	

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
-----------	------------	---------	-------------

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	5.556.000,00	F. Valor.:	13/02/1998
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2

TITULO_ADQUISICION: APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN

FORMA DE ADQUISICIÓN: 0

NATURALEZA CATASTRAL: 1

D_R_FAVOR: NO TIENE

D_R_CONTRA: NO TIENE

D_PERSONAL: NO TIENE

RENTAS_PRO: NO TIENE

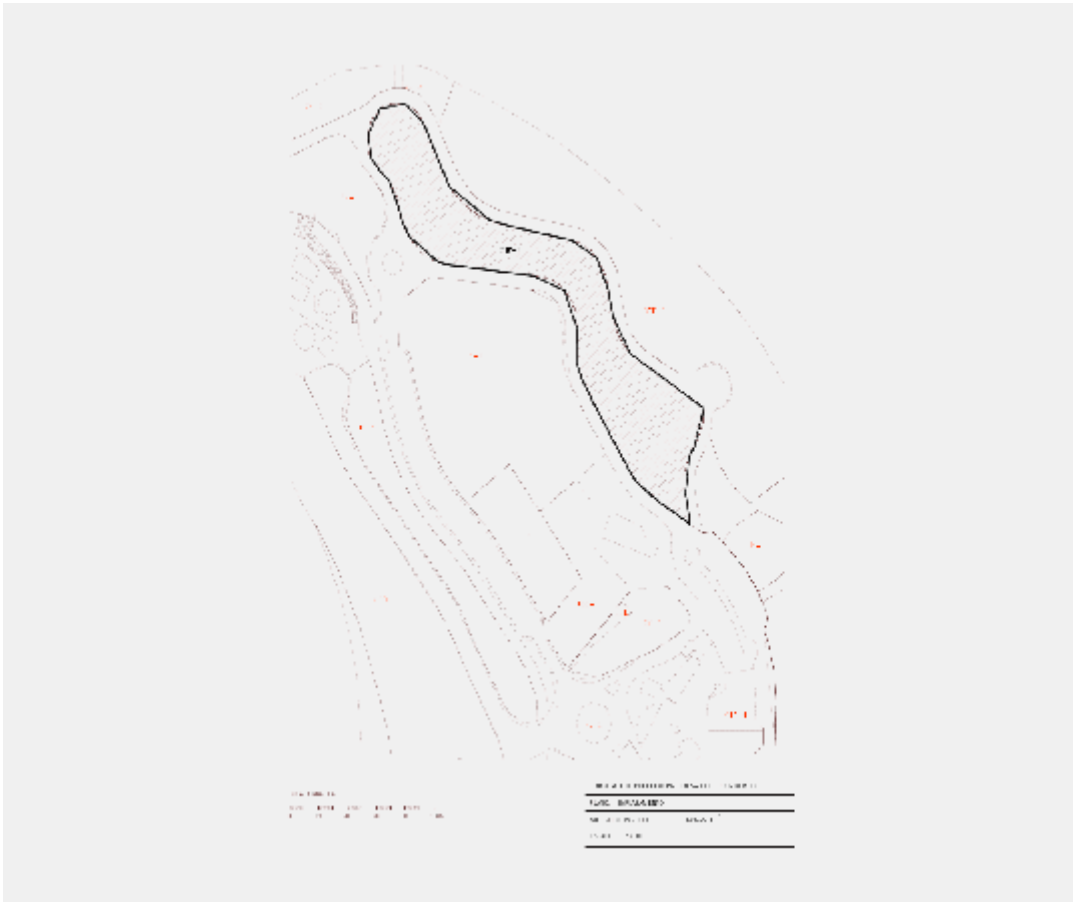
VALOR CATASTRAL: 0

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

227



Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien231

Inmueble:PARCELA 20A.PARTE

Epígrafe:1

Clasificación:TERRENOS PMS

Propiedad /
Ubicación:

LOCALIZACIÓN

C. Gestor:5URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA

C. Adquisición:0

F. Alta:13/02/1998

S. Patrimonial:PROPIEDAD

S. Actual:Contabilizado

Naturaleza:PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

Uso:

Titular:AYUNTAMIENTO DE MOGÁN

% Propiedad:100,00

Título

APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00228 APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION D			13/02/1998

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:13.500,00M2S. Ocupada0,00M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES				Código Bien		231
Pavimentación:			Escolar:			
Alcantarillado:			Comercial:			
Alumbrado: 2			Sanitario:			
Abast. Agua: 2			Lúdico:			
Electricidad: 2			Tercera Edad:			
Gas:			Aparcamient.:			
Telefonía:			Comunicac.:			
Zona Jardines: 2			Otros: 2			
DATOS DE REGISTRO				Nº Inscripciones en Registro:		1
Registro de:		REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN		LAS PALMAS		
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
34952	1197	345	212	13.500,00 M2		
DATOS DEL CATASTRO				Nº Referencias Catastrales:		1
Oficina Catastral de		OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral			Manz.	Superficie	V. Catastral	
23 (EN PARTE)53765			53765	13.500,00		
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO						
Parámetros urbanísticos						
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000299	13/02/1998	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00
2023007202	30/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Contabilizada		0,00
2023007203	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada		0,00

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	231
------------------	-------------	-----

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	Bruto Contable:	F. I.Am.	13/02/1998
Vuelo:	Base	Años 0	% 0,00
Suelo:	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	Neto Contable	Dot. Amortiz.	

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
346	13/02/1998		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

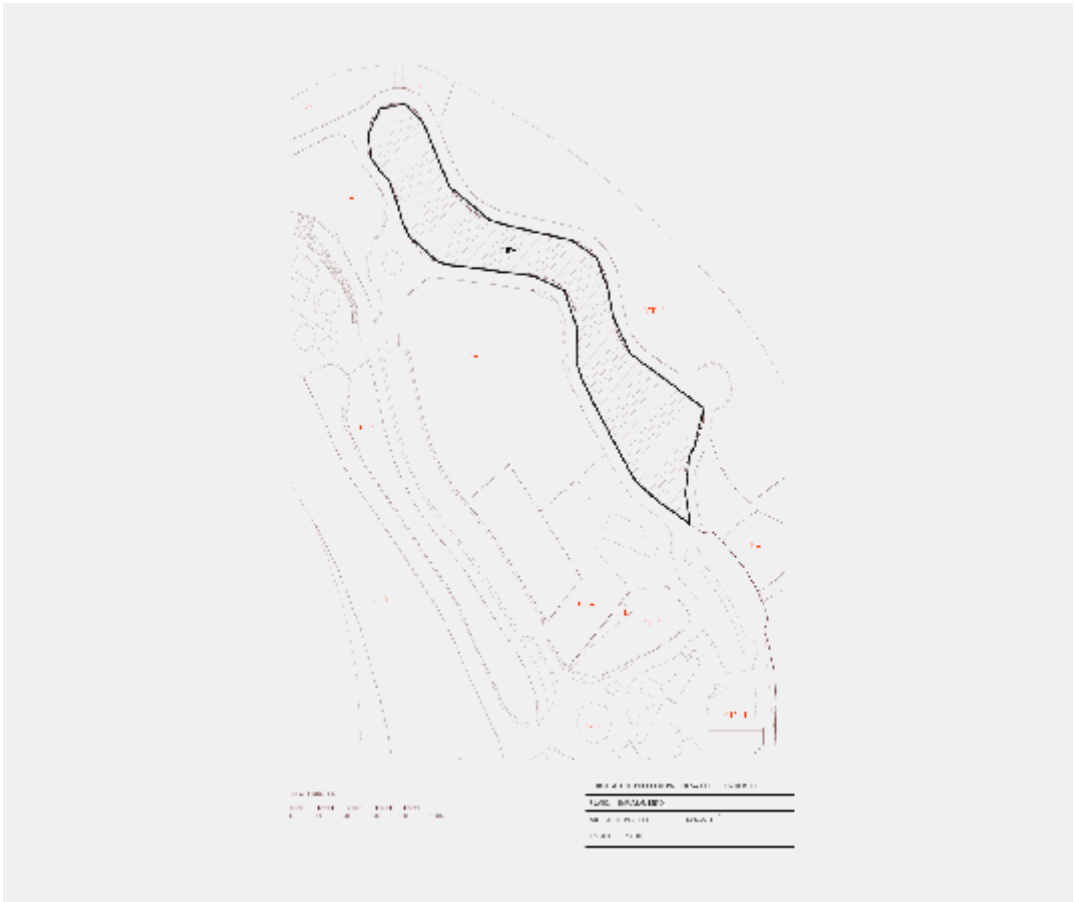
TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS
POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

231



Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien234

Inmueble:PARCELA 29 POLIGONO 11

Epígrafe:1

Clasificación:TERRENOS PMS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo:2.000,00M2

Lindes:
NORTE PARCELA 6 A
SUR PARCELA 18 Y 20 A
ESTE CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)
OESTE PARCELA 6 A

LOCALIZACIÓN

C. Gestor:5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA

C. Adquisición:0

F. Alta:13/02/1998

S. Patrimonial:PROPIEDAD

S. Actual:Contabilizado

Naturaleza:PATRIMONIAL

Uso:

Titular:AYUNTAMIENTO DE MOGÁN

% Propiedad:100,00

TítuloAPROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00231 APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION D			13/02/1998

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	234
------------------	-------------	-----

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	1.935,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2
-----------	----------	----	------------	------	----

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien234

CONSTRUCCIÓNInstalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO

Nº Inscripciones en Registro:1

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN			MOGÁN		LAS PALMAS	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:		
34968	1199	347	3	2.000,00 M2			

DATOS DEL CATASTRO

Nº Referencias Catastrales:2

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Manz.	Superficie	V. Catastral
23 (EN PARTE), 24 Y 27537	53765		
Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
5376504DR2757S0001TE			

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	234
------------------	-------------	-----

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000302	13/02/1998	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		800.000,00
2023007214	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada		800.000,00
2023007215	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada		800.000,00
2023007216	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada		800.000,00
2023007217	30/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Validada		800.000,00
2023007242	30/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Contabilizada		800.000,00
2023007253	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada		800.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	800.000,00	Bruto Contable:	800.000,00	F. I.Am.		
Vuelo:		Base		Años	0	% 0,00
Suelo:	800.000,00	F. Amortización		0	F. Provisión	0
Mejoras:		Neto Contable	800.000,00	Dot. Amortiz.		

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
349	13/02/1998	800.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	800.000,00	F. Valor.:	13/02/1998
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	234
------------------	-------------	-----

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2

TITULO_ADQUISICION: APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN

FORMA DE ADQUISICIÓN: 0

NATURALEZA CATASTRAL: 1

D_R_FAVOR: NO TIENE

D_R_CONTRA: NO TIENE

D_PERSONAL: NO TIENE

RENTAS_PRO: NO TIENE

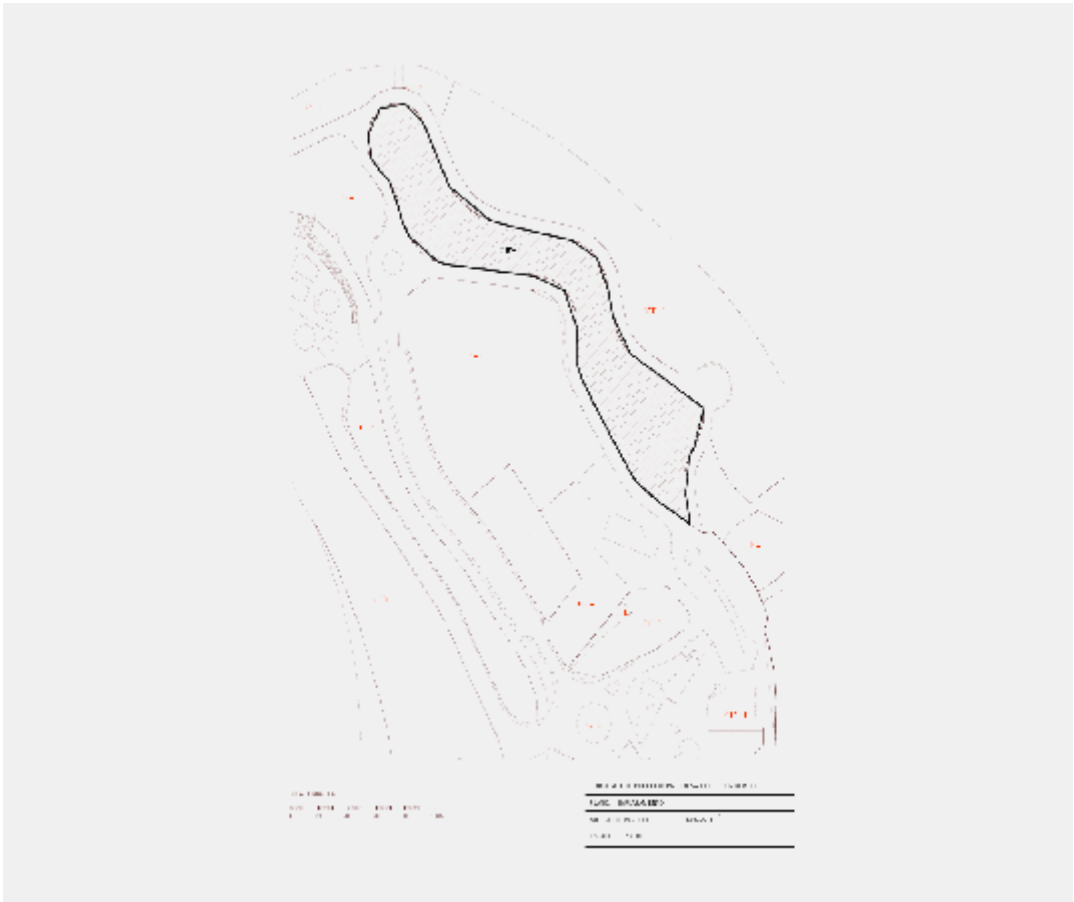
VALOR CATASTRAL: 0

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

234



Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien274

Inmueble:4,699% DE LA PARCELA C-1. ANFITAURO

Epígrafe:1

Clasificación:TERRENOS PMS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo:1.280,00M2

Lindes:
NORTEESPACIO LIBRE EL-2
SURPLAN PARCIAL DE AMADORES Y PARCELA T-1 DE ANFITAURO
ESTEPARCELA T-1 DE ANFITAURO
OESTEESPACIO LIBRE 2 Y VIAL PEATONAL

LOCALIZACIÓN

C. Gestor:5URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA
C. Adquisición:0
F. Alta:06/06/2001

S. Patrimonial:PROPIEDAD
S. Actual:Contabilizado

Naturaleza:PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

Uso:

Titular:AYUNTAMIENTO DE MOGÁN
% Propiedad:100,00
Título:ESCRITURA DE REPARCELACION (Nº DE PROTOCOLO 1431) Y ACTA DE ACLARACION DE LA ESCRITURA ANTERIOR (Nº DE PROTOCOLO 1646; 12/11/2001)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN
Nº Títulos de Adquisición:1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00271	ESCRITURA DE REPARCELACION (Nº DE PROTOCOLO 1431) Y ACTA DE		06/06/2001

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	274
------------------	-------------	-----

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	1.280,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2
-----------	----------	----	------------	------	----

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	1	Lúdico:	
Electricidad:	1	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien 274

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO

Nº Inscripciones en Registro: 1

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN			MOGÁN	LAS PALMAS
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37674	1271	396	117	27.412,00 M2	

DATOS DEL CATASTRO

Nº Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
17	17		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
--------------	-------	----	-----------	--------	------------	---------

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	274
2023000340	06/06/2001	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada	704.000,00
2023007185	30/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Validada	704.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	704.000,00	Bruto Contable:	704.000,00	F. I.Am.			
Vuelo:		Base		Años	0	%	0,00
Suelo:	704.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión			0
Mejoras:		Neto Contable	704.000,00	Dot. Amortiz.			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
387	06/06/2001	704.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA 4,6

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	704.000,00	F. Valor.:	06/06/2001
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

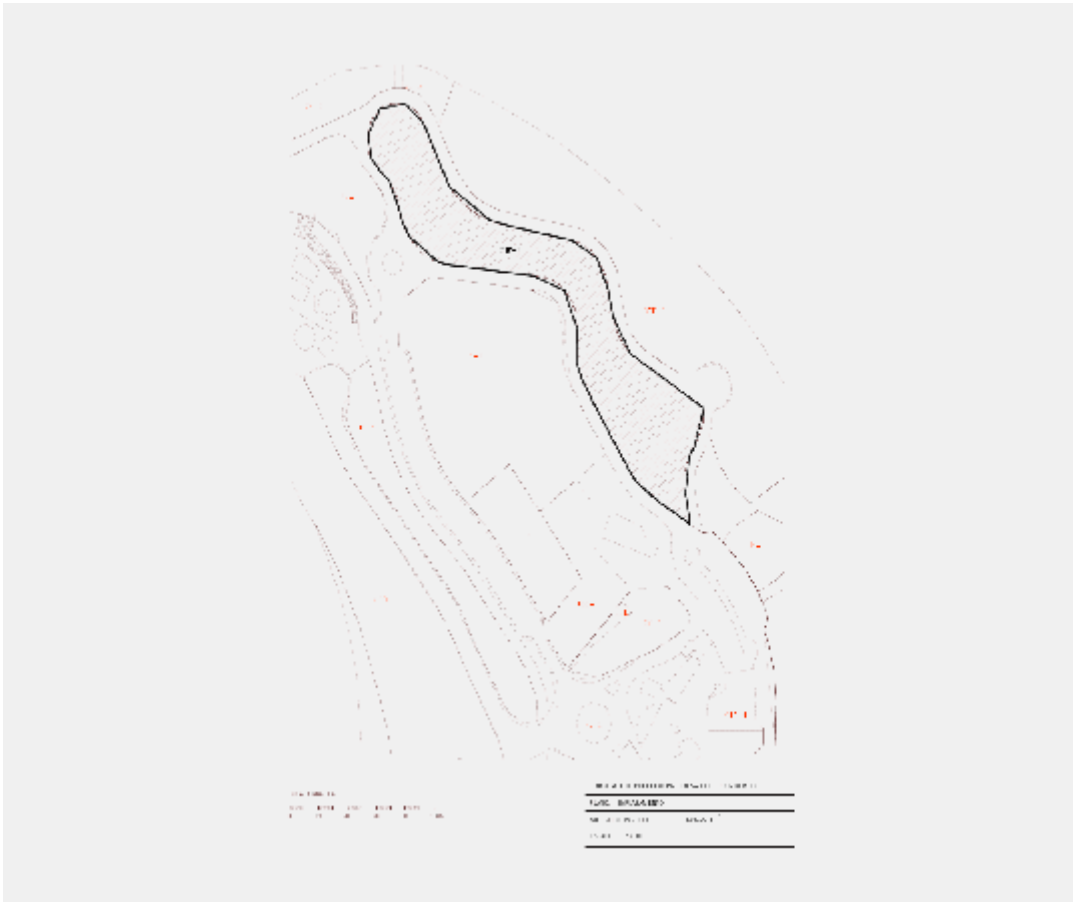
TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE REPARCELACION (Nº DE PROTOCOLO 1431) Y ACTA DE ACLARACION DE LA ESCRITURA ANTERIOR (Nº DE PROTOCOLO 1646; 12/11/2001)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

274



Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien275

Inmueble:34,083% DE LA PARCELA ESC-1. ANFITAURO.

Epígrafe:1

Clasificación:TERRENOS PMS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo:4.582,58M2

Lindes:
NORTEVIAL 2 DE LA URBANIZACION (EN PROYECTO) Y PARCELA T-6
SURURBANIZACION PUEBLO DE TAURO
ESTEPARCELA T-6 Y LA URBANIZACION PUEBLO DE TAURO
OESTE VIAL 2 DE LA URBANIZACION (EN PROYECTO)

LOCALIZACIÓN

C. Gestor:5URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA
C. Adquisición:0
F. Alta:06/06/2001

S. Patrimonial:PROPIEDAD
S. Actual:Contabilizado

Naturaleza:PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

Uso:

Titular:AYUNTAMIENTO DE MOGÁN
% Propiedad:100,00
Título:ESCRITURA DE REPARCELACION (Nº DE PROTOCOLO 1431) Y ACTA DE ACLARACION DE LA ESCRITURA ANTERIOR (Nº DE PROTOCOLO 1646; 12/11/2001)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00272	ESCRITURA DE REPARCELACION (Nº DE PROTOCOLO 1431) Y ACTA DE		06/06/2001

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	275
------------------	-------------	-----

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	4.582,58	M2	S. Ocupada	0,00	M2
-----------	----------	----	------------	------	----

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	1	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien 275

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:		1
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE	MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN			

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37676	1271	396	119	13.157,00 M2	

DATOS DEL CATASTRO		Nº Referencias Catastrales:		1
Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral	Políg.		Superficie	V. Catastral
17	17			

DATOS URBANÍSTICOS			
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	275
2023000341	06/06/2001	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada	2.017.000,00
2023007165	17/10/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	2.017.000,00
2023007166	17/10/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	2.017.000,00
2023007167	17/10/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	2.017.000,00
2023007186	30/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Validada	2.017.000,00
2023007187	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	2.017.000,00
2023007188	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	2.017.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.017.000,00	Bruto Contable:	2.017.000,00	F. I.Am.			
Vuelo:		Base		Años	0	%	0,00
Suelo:	2.017.000,00	F. Amortización		0	F. Provisión		0
Mejoras:		Neto Contable	2.017.000,00	Dot. Amortiz.			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
388	06/06/2001	2.017.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA 34,

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	2.017.000,00	F. Valor.:	06/06/2001
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	275
------------------	-------------	-----

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2

TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE REPARCELACION (Nº DE PROTOCOLO 1431) Y ACTA DE ACLARACION DE LA ESCRITURA ANTERIOR (Nº DE PROTOCOLO 1646; 12/11/2001)

FORMA DE ADQUISICIÓN: 0

NATURALEZA CATASTRAL: 0

D_R_FAVOR: NO TIENE

D_R_CONTRA: NO TIENE

D_PERSONAL: NO TIENE

RENTAS_PRO: NO TIENE

VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

275



Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	276
------------------	-------------	-----

Inmueble: ESPACIO LIBRE 4. ANFITAURO.

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS PMS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo: 5.151,00M2

Lindes:

NORTE	VIAL 1 DE LA URBANIZACION (EN PROYECTO)
SUR	BARRANCO DEL LECHUGAL CANALIZADO
ESTE	SISTEMA GENERAL DE CAMPO DE GOLF
OESTE	VIAL 1 DE LA URBANIZACION (EN PROYECTO) Y GLORIETA DE CONEXION CON LA GC-500

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	06/06/2001
-----------------	---	-----------------	---	----------	------------

S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado
-----------------	-----------	------------	---------------

Naturaleza: PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

Uso:

Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00
----------	-----------------------	--------------	--------

Título ESCRITURA DE REPARCELACION (Nº DE PROTOCOLO 1431)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN	Nº Títulos de Adquisición:	1
-----------------------	----------------------------	---

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00273	ESCRITURA DE REPARCELACION (Nº DE PROTOCOLO 1431)		06/06/2001

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	276
------------------	-------------	-----

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	5.151,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2
-----------	----------	----	------------	------	----

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien 276

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO

Nº Inscripciones en Registro: 1

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN			MOGÁN		LAS PALMAS	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:		
37684	1271	396	127	5.152,00 M2			

DATOS DEL CATASTRO

Nº Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
17	17		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
--------------	-------	----	-----------	--------	------------	---------

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	276
2023000342	06/06/2001	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada	0,00
2023007189	30/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Contabilizada	0,00
2023007190	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	0,00
2023007191	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	0,00
2023007192	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	0,00
2023007193	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	Bruto Contable:	F. I.Am.	06/06/2001
Vuelo:	Base	Años 0	% 0,00
Suelo:	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	Neto Contable	Dot. Amortiz.	

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
389	06/06/2001		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA ESP

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE REPARCELACION (Nº DE PROTOCOLO 1431)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

276



Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien277

Inmueble:ESPACIO LIBRE 5. ANFITAURO

Epígrafe:1

Clasificación:TERRENOS PMS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo:73.782,00M2

Lindes:
NORTE SUELO RUSTICO
SUR URBANIZACION DEL PUEBLO DE TAURO
ESTE URBANIZACION DEL PUEBLO DE TAURO
OESTE VIAL PROYECTADO,PARCELA ES Y PARCELA T-6

LOCALIZACIÓN

C. Gestor:5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA
C. Adquisición:0
F. Alta:06/06/2001
S. Patrimonial:PROPIEDAD
S. Actual:Contabilizado
Naturaleza:PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO
Uso:
Titular:AYUNTAMIENTO DE MOGÁN
% Propiedad:100,00
Título:ESCRITURA DE REPARCELACION (Nº DE PROTOCOLO 1431)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN N° Títulos de Adquisición:1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00274	ESCRITURA DE REPARCELACION (Nº DE PROTOCOLO 1431)		06/06/2001

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	277
------------------	-------------	-----

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	73.782,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2
Forma:					
Topografía:					
Notas:					

TERRENO		Equipamiento / Infraestructuras	
Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				
S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas	

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN		Características Constructivas	
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien277

CONSTRUCCIÓNInstalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRONº Inscripciones en Registro:1

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN			MOGÁN	LAS PALMAS
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37686	1271	396	129	73.782,00 M2	

DATOS DEL CATASTRONº Referencias Catastrales:1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
17	17		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMOParámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
--------------	-------	----	-----------	--------	------------	---------

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	277
2023000343	06/06/2001	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada	0,00
2023007194	30/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Contabilizada	0,00
2023007195	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	0,00
2023007196	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	Bruto Contable:	F. I.Am.	06/06/2001
Vuelo:	Base	Años 0	% 0,00
Suelo:	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	Neto Contable	Dot. Amortiz.	

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
390	06/06/2001		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA ESP

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE REPARCELACION (Nº DE PROTOCOLO 1431)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

277



Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	335
------------------	-------------	-----

Inmueble: PARCELA 109 POLIGONO C

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS PMS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo: 1.080,00M2

Lindes:

NORTE	CALLE D
SUR	CALLE D
ESTE	CALLE B
OESTE	AVDA DE LAS ARTES

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	07/12/1995
-----------------	---	-----------------	---	----------	------------

S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado
-----------------	-----------	------------	---------------

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00
Título	ESCRITURA DE REPARCELACION DEL POLIGONO C DE PLAYA DE MOGAN (Nº DE PROTOCOLO 2297)		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN	Nº Títulos de Adquisición:	1
-----------------------	----------------------------	---

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00332	ESCRITURA DE REPARCELACION DEL POLIGONO C DE PLAYA DE MOGAN		07/12/1995

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES				Código Bien		335
TERRENO Datos técnicos						
S. Libre:	1.080,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2	
Forma:						
Topografía:						
Notas:						
TERRENO Equipamiento / Infraestructuras						
Pavimentación:			Escolar:			
Alcantarillado:			Comercial:			
Alumbrado:	2		Sanitario:			
Abast. Agua:	2		Lúdico:			
Electricidad:	2		Tercera Edad:			
Gas:			Aparcamient.:			
Telefonía:			Comunicac.:			
Zona Jardines:	2		Otros:	2		
CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos						
S. Construida			S. Útil:			
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:				
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas		
Detalle por planta						
CONSTRUCCIÓN Características Constructivas						
Cimentación:			Estado:			
Estructura:	256		Estado: Bueno			
Forjados:			Estado:			
Fachada:			Estado:			
Cubierta:			Estado:			
Muros:			Estado:			
Tabiques:			Estado:			
Solados:			Estado:			
Carpint. Exterior:			Estado:			
Carpint. Interior:			Estado:			

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien335

CONSTRUCCIÓNInstalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRONº Inscripciones en Registro:1

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN			MOGÁN	LAS PALMAS
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36777	1358	483	212	1.080,00 M2	

DATOS DEL CATASTRONº Referencias Catastrales:1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
5074501DR2757S0001GE			

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMOParámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
--------------	-------	----	-----------	--------	------------	---------

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	335
2023000358	07/12/1995	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada	432.000,00
2023007218	30/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Validada	432.000,00
2023007221	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	432.000,00
2023007222	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	432.000,00
2023007223	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	432.000,00
2023007224	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	432.000,00
2023007225	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	432.000,00
2023007226	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	432.000,00
2023007227	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	432.000,00
2023007228	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	432.000,00
2023007243	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	432.000,00
2023007244	30/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Contabilizada	432.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	432.000,00	Bruto Contable:	432.000,00	F. I.Am.	
Vuelo:		Base		Años	0 % 0,00
Suelo:	432.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:		Neto Contable	432.000,00	Dot. Amortiz.	

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
405	07/12/1995	432.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	432.000,00	F. Valor.:	07/12/1995
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	335
------------------	-------------	-----

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE REPARCELACION DEL POLIGONO C DE PLAYA DE MOGAN (Nº DE PROTOCOLO 2297)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

335



Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien432

Inmueble:PARCELA A3

Epígrafe:1

Clasificación:TERRENOS PMS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo:6.996,90M2

Lindes:

NORTE	PARCELA A5
SUR	CON VIAL PEATONAL 6
ESTE	CON EL LIMITE DEL PLAN PARCIAL
OESTE	CALLE C

LOCALIZACIÓN

C. Gestor:5URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	09/06/1989
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	PLAN APROBADO POR COMISION ORDENACION DEL TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE DE CANARIAS Y ACUERDO CON LA EMPRESA PUERTO RICO S.A. DE 13-11-1987				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00428	PLAN APROBADO POR COMISION ORDENACION DEL TERRITORIO Y MEDIO		09/06/1989

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	432
------------------	-------------	-----

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	6.996,90	M2	S. Ocupada	0,00	M2
-----------	----------	----	------------	------	----

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	432
------------------	-------------	-----

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO Nº Inscripciones en Registro: 1

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN			MOGÁN	LAS PALMAS
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
43396	1428	553	51	6.996,90 M2	

DATOS DEL CATASTRO Nº Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-432			

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
--------------	-------	----	-----------	--------	------------	---------

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	432
2023000361	09/06/1989	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada	22.239.008,00
2023007164	27/09/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Validada	22.239.008,00
2023007241	30/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Contabilizada	22.239.008,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	22.239.008,00	Bruto Contable:	22.239.008,00	F. I.Am.			
Vuelo:		Base		Años	0	%	0,00
Suelo:	22.239.008,00	F. Amortización		0	F. Provisión		0
Mejoras:		Neto Contable	22.239.008,00	Dot. Amortiz.			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
408	09/06/1989	22.239.008,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	22.239.008,00	F. Valor.:	09/06/1989
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

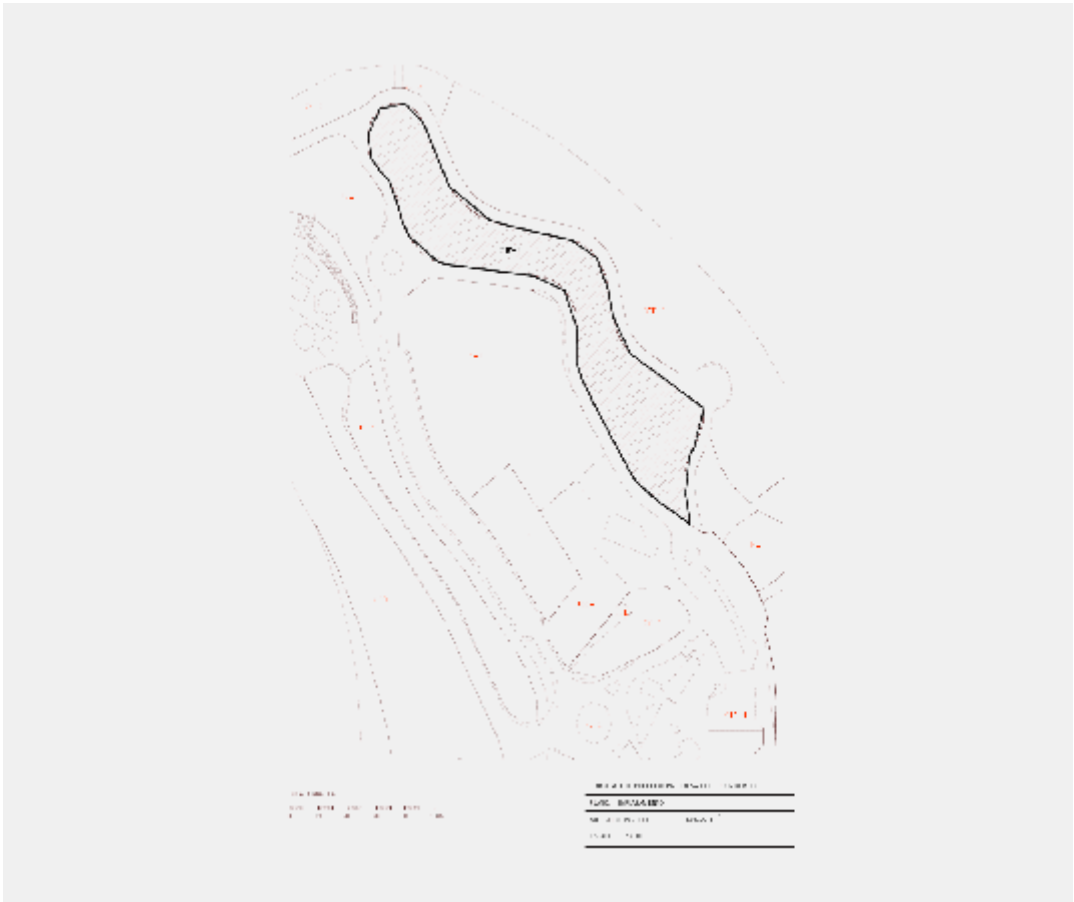
TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: PLAN APROBADO POR COMISION ORDENACION DEL TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE DE CANARIAS Y ACUERDO CON LA EMPRESA PUERTO RICO S.A. DE 13-11-1987
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

432



Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien433

Inmueble:PARCELA A4

Epígrafe:1

Clasificación:TERRENOS PMS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo:6.000,00M2

Lindes:

NORTE	PARCELA PR3 Y LOTE 4´
SUR	CALLE C Y VIAL PEATONAL 6
ESTE	CALLE C
OESTE	CON PARCELA PR3 Y PARCELA A2

LOCALIZACIÓN

C. Gestor:5URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	09/06/1999
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	PLAN APROBADO POR COMISION ORDENACION DEL TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE DE CANARIA Y ACUERDO CON LA EMPRESA PUERTO RICO S.A. DE 13-11-1987				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00429	PLAN APROBADO POR COMISION ORDENACION DEL TERRITORIO Y MEDIO		09/06/1999

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	433
------------------	-------------	-----

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	6.000,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2
-----------	----------	----	------------	------	----

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	433
------------------	-------------	-----

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO Nº Inscripciones en Registro: 1

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN			MOGÁN	LAS PALMAS
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
39343	1425	550	110	6.000,00 M2	

DATOS DEL CATASTRO Nº Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de		OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS	
Referencia Catastral	Parcela	Superficie	V. Catastral
1350903DR3715S0001ZA	A4	6.000,00	

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
--------------	-------	----	-----------	--------	------------	---------

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	433
2023000362	09/06/1999	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada	1.920.000,00
2023007162	27/09/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Validada	1.920.000,00
2023007234	30/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Validada	1.920.000,00
2023007235	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	1.920.000,00
2023007236	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada	1.920.000,00
2023007239	30/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Validada	1.920.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.920.000,00	Bruto Contable:	1.920.000,00	F. I.Am.			
Vuelo:		Base		Años	0	%	0,00
Suelo:	1.920.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión			0
Mejoras:		Neto Contable	1.920.000,00	Dot. Amortiz.			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
409	09/06/1999	1.920.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	1.920.000,00	F. Valor.:	09/06/1999
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

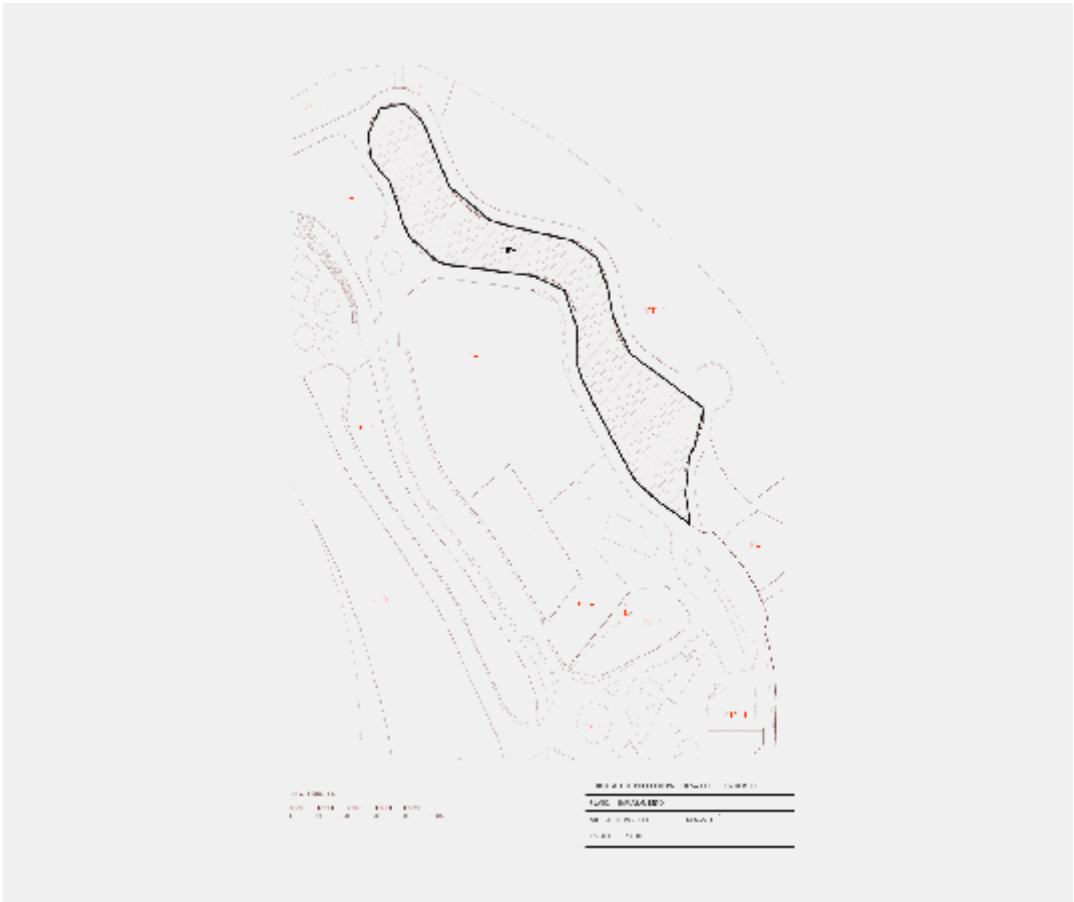
TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: PLAN APROBADO POR COMISION ORDENACION DEL TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE DE CANARIA Y ACUERDO CON LA EMPRESA PUERTO RICO S.A. DE 13-11-1987
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

433



Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	434
------------------	-------------	-----

Inmueble: PARCELA A5

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS PMS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo: 6.303,10M2

Lindes:

NORTE	CON ZONA VERDE 4
SUR	CON PARCELA A3
ESTE	CON LIMITE DEL PLAN PARCIAL
OESTE	CON CALLE C

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	09/06/1999
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	PLAN APROBADO POR COMISION ORDENACION DEL TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE DE CANARIAS Y ACUERDO CON LA EMPRESA PUERTO RICO S.A. DE 13-11-1987				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN	Nº Títulos de Adquisición:	1
-----------------------	----------------------------	---

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00430	PLAN APROBADO POR COMISION ORDENACION DEL TERRITORIO Y MEDIO		09/06/1999

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	434
------------------	-------------	-----

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	6.303,10	M2	S. Ocupada	0,00	M2
Forma:					
Topografía:					
Notas:					

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	256	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien434

CONSTRUCCIÓNInstalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRONº Inscripciones en Registro:1

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN			MOGÁN	LAS PALMAS
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
43398	1428	553	7	6.303,10 M2	

DATOS DEL CATASTRONº Referencias Catastrales:1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-434			

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMOParámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
--------------	-------	----	-----------	--------	------------	---------

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	434
2023000363	09/06/1999	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada	2.016.992,00
2023007163	27/09/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Validada	2.016.992,00
2023007240	30/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Contabilizada	2.016.992,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.016.992,00	Bruto Contable:	2.016.992,00	F. I.Am.			
Vuelo:		Base		Años	0	%	0,00
Suelo:	2.016.992,00	F. Amortización		0	F. Provisión		0
Mejoras:		Neto Contable	2.016.992,00	Dot. Amortiz.			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
410	09/06/1999	2.016.992,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	2.016.992,00	F. Valor.:	09/06/1999
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: PLAN APROBADO POR COMISION ORDENACION DEL TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE DE CANARIAS Y ACUERDO CON LA EMPRESA PUERTO RICO S.A. DE 13-11-1987
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

Patrimonio Público Suelo

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

434

