

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****1**

Inmueble: EDIFICIO CASA CONSISTORIAL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGAN-CASA CONSISTORIAL

EDIFICIO CASA CONSISTORIAL

Lindes:

NORTE ESTE: AVENIDA DE LA CONSTITUCIÓN
SUR OESTE: PLAZA DE SARMIENTO Y COTO
ESTE NORTE: ESCALERAS DE VIA PUBLICA PEATONAL
OESTE SUR: EDIFICIO OCUPADO EN PRECARIO POR EL AYUNTAMIENTO.

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0029 MOGAN-CASA CONSISTORIAL
Ubicación: E001 EDIFICIO CASA CONSISTORIAL
C. Gestor: 1 ALCALDIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/01/1990
S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado
Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO
Uso:
Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00
Título: POSESION INMEMORIAL, FIGURABA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876
Asociado a: 7050 TERRENO CASA CONSISTORIAL

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00001 POSESION INMEMORIAL, FIGURABA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876			01/10/2003

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	-41,91	M2	S. Ocupada	437,91	M2
Forma:					
Topografía:	0				

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	1.990	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	3
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien
		1
CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas	
Cimentación:		Estado:
Estructura: 4		Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada: 2		Estado: Bueno
Cubierta: 9		Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior: 32		Estado: Bueno
Carpint. Interior: 9		Estado: Bueno
CONSTRUCCIÓN	Instalaciones	
Electricidad: 2		Estado: Bueno
Calefacción: 0		Estado: Bueno
Aire Acondic: 2		Estado: Bueno
Fontanería: 2		Estado: Bueno
Saneamientos:		Estado:
Agua:		Estado:
Telefonía:		Estado:
Megafonía:		Estado:
Red Cableado:		Estado:
Contraincendios: 2		Estado: Bueno
Seguridad:		Estado:
Ascensores: 0		Estado: Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:
DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	1

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36745	1358	483	180	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
8944702DR2884S0001OG	1.218,00	

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		CASA CONSISTORIAL	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000166	01/01/1990	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		790.000,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		10.533,33
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		10.533,33

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****1****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	790.000,00	Bruto Contable:	790.000,00	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	790.000,00	Base	790.000,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	21.066,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	768.933,34	Dot. Amortiz.	10.533,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
213	01/01/1990	790.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA EDI

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ GENERAL FRANCO, 4. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: POSESION INMEMORIAL, FIGURABA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876
FORMA DE ADQUISICIÓN: 6
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 240000
VALOR CATASTRAL: 499.337,77

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****2**

Inmueble: OFICINAS MUNICIPALES

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN-OFICINA MUNICIPAL

EDIFICIO - OFICINA MUNICIPAL

Lindes:

NORTE	NORTE: CALLE TAMARÁN
SUR	SUR: EDIFICIO POLICÍA LOCAL Y ZONA DE APARCAMIENTO DE ESTE
ESTE	OESTE: APARCAMIENTO DEL CENTRO COMERCIAL ANCORA
OESTE	ESTE: PLAZA DE PEREZ GALDOS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0070 ARGUINEGUIN-OFICINA MUNICIPAL

Ubicación: E001 EDIFICIO - OFICINA MUNICIPAL

C. Gestor: 1 ALCALDIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	02/06/1986
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION OTORGADA POR CORNISA DEL SUROESTE				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00002	CESION OTORGADA POR CORNISA DEL SUROESTE		02/06/1986

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		2

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	1.188,46	M2	S. Ocupada	638,44	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	3	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.990	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 17

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	2

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	6	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	2	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	2

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36855 1360 485 651 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
3008211DR3730N0001XK

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
02/06/1986	Junta de Gobierno Local		OFICINAS MUNICIPALES	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	606.100,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	02/06/1986
Vuelo:	606.100,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

2

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PEREZ GALDOS S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR CORNISA DEL SUROESTE
FORMA DE ADQUISICIÓN: 6
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 550400
VALOR CATASTRAL: 508.704,02

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****3**

Inmueble: EDIFICIO DE CULTURA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN- OFICINA DPTO CULTURA

EDIFICIO- OFICINA DPTO CULTURA

Lindes:

NORTE	OESTE: AVENIDA DE LA CONSTITUCIÓN
SUR	ESTE: BARRANCO DEL CURATO, VIVIENDAS DE PROTECCION OFICIAL DE PROPIEDAD PARTICULAR
ESTE	SUR: COLEGIO DE INFANTIL Y VIVIENDAS DE MAESTROS, PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	NORTE: VIVIENDA DE D. CARLOS BLANCO PEREZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0071	MOGÁN- OFICINA DPTO CULTURA
Ubicación:	E001	EDIFICIO- OFICINA DPTO CULTURA
C. Gestor:	7	CULTURA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	444.600,00	F. Alta:	17/03/1964
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	DOCUMENTOS PRIVADOS DE COMPRAVENTA OTORGADOS POR DÑA CLARA (2171,65 M²), D. ANTONIO (3154,97 M²) HERNANDEZ HERNANDEZ				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	3

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00003 DOCUMENTOS PRIVADOS DE COMPRAVENTA OTORGADOS POR DÑA CLARA (			17/03/1964

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	196,11	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	2			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				
S. Construida			S. Útil:		
Año Construcción	1.964	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	2	Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO TIPOLOGÍA: 2

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	3
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	9	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	5	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	3	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	3	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
<u>DATOS DE REGISTRO</u>		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	3

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
5271	715	83	55	5.714,50 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
8943802DR2884S0001IG	308,00	

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
17/03/1964	Junta de Gobierno Local		DEPARTAMENTO DE JUVENTUD Y CULTURA	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000167	17/03/1964	ALT	COMPRA	Contabilizada		444.600,00
2023007267	31/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Contabilizada		444.600,00
2023007268	31/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada		444.600,00
2023007269	31/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Contabilizada		444.600,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		3.093,33
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		3.093,33

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****3****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	444.600,00	Bruto Contable:	444.600,00	F. I.Am.	17/03/1964
Vuelo:	232.000,00	Base	232.000,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	212.600,00	F. Amortización	6.186,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	438.413,34	Dot. Amortiz.	3.093,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
214	17/03/1964	444.600,00	COMPRA DEPARTAMENTO DE JUVENTUD Y CULTURA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1

BARRIO: MOGAN 35140

DIRECCION: C/ GENERAL FRANCO, 11. MOGAN

TITULO_ADQUISICION: DOCUMENTOS PRIVADOS DE COMPRAVENTA OTORGADOS POR DÑA CLARA (2171,65 M²), D. ANTONIO (3154,97 M²) HERNANDEZ HERNANDEZ

FORMA DE ADQUISICIÓN: 1

NATURALEZA CATASTRAL: 1

D_R_FAVOR: NO TIENE

D_R_CONTRA: NO TIENE

D_PERSONAL: NO TIENE

RENTAS_PRO: NO TIENE

COD_CONSUE: 2000

VALOR SUELO: 212600

VALOR CATASTRAL: 85543,45

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****4**

Inmueble: EDIFICIO ANTIGUO CORREOS ARCHIVO Y ALMACÉN

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN-ANTIGUO CORREOS,ARCHIVOS
Y ALMACÉN

EDIFICACIÓN ANTIGUO
CORREOS,ARCHIVO Y ALMACÉN

Sup. Suelo: 0,00 M2

Sup. Vuelo: 423,41 M2

Lindes:

NORTE C/ EL MOCAN
SUR PISTA POLIDEPORTIVA
ESTE PASEO DE LOS CIPRESES
OESTE ALMACEN DE OBRAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0072 MOGÁN-ANTIGUO CORREOS,ARCHIVOS Y ALMACÉN

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN ANTIGUO CORREOS,ARCHIVO Y ALMACÉN

C. Gestor: 3 SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 1.983,34 **F. Alta:** 04/07/1963

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR DOÑA
CONCEPCION MARRENO RODRIGUEZ

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	4

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00004 ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR DOÑA CONCEPCION MARREN			04/07/1963

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	270,63	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	2			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.970	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 17

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	4
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	13	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	1	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	17	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
<u>DATOS DE REGISTRO</u>		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	4
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS		
MOGAN						
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
1713	574	30	131	7.507,00 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS					
Referencia Catastral	Superficie				V. Catastral	
9044901DR2894S0001Q						
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO		Parámetros urbanísticos				
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino		Nº Operación	
04/07/1963	Junta de Gobierno Local		JUZGADO Y ARCHIVO, PLENO			
			31/5/63; CORREOS, PLENO 9/2/96			
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000168	04/07/1963	ALT	COMPRA	Contabilizada		1.983,34
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		26,44
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		26,44

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****4****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	1.983,34	Bruto Contable:	1.983,34	F. I.Am.	04/07/1963
Vuelo:	1.983,34	Base	1.983,34	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	52,88	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	1.930,46	Dot. Amortiz.	26,44
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
215	04/07/1963	1.983,34	COMPRA EDIFICIO ANTIGUO CORREOS ARCHIVO Y ALM

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ EL MOCAN S/N. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR DOÑA CONCEPCION MARRENO RODRIGUEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 231700
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****5**

Inmueble: ALMACEN MUNICIPAL DE OBRAS II

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN-ALMACEN VIAS OBRAS II

EDIFICACIÓN - ALMACÉN VÍAS Y OBRAS II

Lindes:

NORTE OESTE: AVDA. MANUEL ÁLAMO SUÁREZ
SUR ESTE: SUBSUELO DE LAS CALLES BENITEZ INGLOTT Y LA MARINA
ESTE LOCAL DE PESCADORES Nº 9
OESTE LOCAL DE PESCADORES Nº 8

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0073 ARGUINEGUIN-ALMACEN VIAS OBRAS II

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - ALMACÉN VÍAS Y OBRAS II

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 14/06/1991

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título: ESCRITURA DE PERMUTA Nº 720 OTORGADA POR D. JUAN SANTANA ARTILES

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****5**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00005	ESCRITURA DE PERMUTA Nº 720 OTORGADA POR D. JUAN SANTANA ART		14/06/1991

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	326,87	M2

Forma:**Topografía:** 0**Notas:****TERRENO** Equipamiento / Infraestructuras**Pavimentación:****Escolar:****Alcantarillado:****Comercial:****Alumbrado:** 2**Sanitario:****Abast. Agua:** 2**Lúdico:****Electricidad:** 2**Tercera Edad:****Gas:****Aparcamient.:****Telefonía:****Comunicac.:****Zona Jardines:** 2**Otros:** 2**CONSTRUCCIÓN** Datos Técnicos**S. Construida****S. Útil:****Año Construcción** 1.992**Año Ult. Rehabilitación:****Nº Sótanos** 0**Nº Plantas** 1**Nº Terrazas****Detalle por planta**

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 129

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****5****CONSTRUCCIÓN** Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	129	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO

Nº Inscripciones en Registro:

1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	5

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
39341	1425	550	108	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-5		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
14/06/1991	Junta de Gobierno Local		ALMACEN MUNICIPAL DE OBRAS	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000169	14/06/1991	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		130.000,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.733,33
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.733,33

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****5****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	130.000,00	Bruto Contable:	130.000,00	F. I.Am.	14/06/1991
Vuelo:	130.000,00	Base	130.000,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	3.466,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	126.533,34	Dot. Amortiz.	1.733,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
216	14/06/1991	130.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA ALM

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: AVDA DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE PERMUTA Nº 720 OTORGADA POR D. JUAN SANTANA ARTILES
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 132000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****6**

Inmueble: DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE EMBELLECIMIENTO DE PARQUES Y JARDINES EDIFICIO AISLADO, EN PLANTA BAJA, DE FORMA IRREGULAR, CON CUBIERTA PLANA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: TAURITO- OFICINA EMBELLECIMIENTO

EDIFICACIÓN - OFICINA
EMBELLECIMIENTO

Lindes:

NORTE ESTE: VIA PUBLICA, ROTONDA ACCESO A LA URBANIZACION
SUR OESTE: BARRANCO DE TAURITO
ESTE NORTE: VIA DE ACCESO DE LA CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)
A TAURITO
OESTE SUR: VIA PUBLICA DE ACCESO A LA PLAYA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0074 TAURITO- OFICINA EMBELLECIMIENTO
Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - OFICINA EMBELLECIMIENTO
C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/06/1987
O INSPECCION FÍSICA
S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado
Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO
Uso:
Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00
Título COMPENSACION DE DEUDA DE PLUSVALIA, EXPEDIENTE 5018/87,
DEUDOR "PROMOCIONES ISLA VERDE S.A"

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	6

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00006 COMPENSACION DE DEUDA DE PLUSVALIA, EXPEDIENTE 5018/87, DEUD			01/06/1987

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	1.177,39	M2	S. Ocupada	161,79	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	2			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.980	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	6

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	2	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	6

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36799	1360	485	9	480,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
6074801DR2767S0001JU		57.189,39

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/06/1987	Junta de Gobierno Local		DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE EMBELLECIMIENTO- PARQUES Y JARDINES	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000170	01/06/1987	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		42.070,85
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		560,94
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		560,94

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****6****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	42.070,85	Bruto Contable:	42.070,85	F. I.Am.	01/06/1987
Vuelo:	42.070,85	Base	42.070,85	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	1.121,88	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	40.948,97	Dot. Amortiz.	560,94
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
217	01/06/1987	42.070,85	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA DEP

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: TAURITO 35138
DIRECCION: ROTONDA DE ACCESO. TAURITO
TITULO_ADQUISICION: COMPENSACION DE DEUDA DE PLUSVALIA, EXPEDIENTE 5018/87, DEUDOR
"PROMOCIONES ISLA VERDE S.A."
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 238000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7**

Inmueble: EDIFICIO ARCHIVO MUNICIPAL-INFORMÁTICA Y RRHH

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - ARCHIVO MUNICIPAL Y
RECURSOS HUMANOS

EDIFICACIÓN - ARCHIVO MUNICIPAL Y
RECURSOS HUMANOS

Lindes:

NORTE	ESTE: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810)
SUR	OESTE: BARRANCO DE MOGAN
ESTE	NORTE: SOLAR CON ESTRUCTURA DE EDIFICIO EN CONSTRUCCION. PROPIEDAD DE D. ABRAHAN HERNANDEZ LEON
OESTE	SUR: SOLAR. PROPIEDAD DE SR. QUESADA SOSA

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0075	MOGÁN - ARCHIVO MUNICIPAL Y RECURSOS HUMANOS
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - ARCHIVO MUNICIPAL Y RECURSOS HUMANO
C. Gestor:	1	ALCALDIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	16.648,03	F. Alta:	28/07/1988
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 1571, OTORGADA POR D. FRANCISCO GONZALEZ SAAVEDRA				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	7

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00007 ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 1571, OTORGADA POR D. FRANCISCO			28/07/1988

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	121,75	M2	S. Ocupada	180,70	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	1			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.980	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	2	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien
		7
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>		
Cimentación:		Estado:
Estructura:	4	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:	2	Estado: Bueno
Cubierta:	2	Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:	16	Estado: Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado: Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>		
Electricidad:	3	Estado: Bueno
Calefacción:	0	Estado: Bueno
Aire Acondic:	0	Estado: Bueno
Fontanería:	3	Estado: Bueno
Saneamientos:		Estado:
Agua:		Estado:
Telefonía:		Estado:
Megafonía:		Estado:
Red Cableado:		Estado:
Contraincendios:	2	Estado: Bueno
Seguridad:		Estado:
Ascensores:	0	Estado: Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:
<u>DATOS DE REGISTRO</u>		Nº Inscripciones en Registro: 1

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	7
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS		
MOGAN						
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
37337	1362	487	223	288,00 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de		OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral			Superficie		V. Catastral	
8743704DR2884S0001GG					258.781,61	
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO		Parámetros urbanísticos				
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia		Destino	Nº Operación	
28/07/1988	Junta de Gobierno Local			POLICIA LOCAL Y CAMARA AGRARIA, PLENO 25/04/1986		
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000171	28/07/1988	ALT	COMPRA	Contabilizada		16.648,03
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		221,97
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		221,97

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	16.648,03	Bruto Contable:	16.648,03	F. I.Am.	28/07/1988
Vuelo:	16.648,03	Base	16.648,03	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	443,94	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	16.204,09	Dot. Amortiz.	221,97
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
218	28/07/1988	16.648,03	COMPRA EDIFICIO ARCHIVO MUNICIPAL-INFORMÁTICA Y

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: CTRA GENERAL GC-200. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 1571, OTORGADA POR D. FRANCISCO GONZALEZ
SAAVEDRA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 284300
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****8**

Inmueble: EDIFICIO USOS MULTIPLES

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN- EDIFICIO LAS
MARAÑUELAS

EDIFICACIÓN - EDIFICIO LAS
MARAÑUELAS

Lindes:

NORTE	NORTE: PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
SUR	SUR: PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
ESTE	ESTE: VIVIENDAS, PROPIEDAD PRIVADA, D. JUAN NAVARRO MONTESDEOCA Y D. ELIAS MOLINA
OESTE	OESTE: PLAZA DE LAS MARAÑUELAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0076	ARGUINEGUIN- EDIFICIO LAS MARAÑUELAS
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - EDIFICIO LAS MARAÑUELAS
C. Gestor:	2	SECRETARIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	22/10/1982
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/1982 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/1982.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	8

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00008	ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/1982 COMU		22/10/1982

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 0,00 M2 S. Ocupada 273,00 M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 2	Sanitario:
Abast. Agua: 2	Lúdico:
Electricidad: 2	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines: 0	Otros: 2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida	S. Útil:
Año Construcción 1.990	Año Ult. Rehabilitación:
Nº Sótanos 0	Nº Plantas 2
	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 144

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	8

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	6	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	1	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	2	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	8

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36885 1360 485 95 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
22/10/1982	Junta de Gobierno Local		CUARTEL DE LA GUARDIA CIVIL Y SALAS DE USOS MULTIPLES	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	286.100,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	22/10/1982
Vuelo:	286.100,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

8

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1

BARRIO: ARGUINEGUIN 35120

DIRECCION: PLAZA DE LAS MARAÑUELAS S/N. ARGUINEGUIN

TITULO_ADQUISICION: ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/1982 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/1982.

FORMA DE ADQUISICIÓN: 3

NATURALEZA CATASTRAL: 1

D_R_FAVOR: NO TIENE

D_R_CONTRA: NO TIENE

D_PERSONAL: NO TIENE

RENTAS_PRO: NO TIENE

COD_CONSUE: 2000

VALOR SUELO: 281600

VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****9**

Inmueble: CENTRO SOCIO CULTURAL "LA TAHONA" EDIFICIO DE UNA PLANTA, CON CUBIERTA PLANA SOBRE LA QUE HAY UN PARQUE INFANTIL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** LOCAL SOCIAL LA TAHONA

EDIFICIO - LOCAL SOCIAL LA TAHONA

Sup. Suelo: 380,76 M2

Sup. Vuelo: 380,76 M2

Lindes:

NORTE PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA
SUR C/ EL DRAGO
ESTE PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA Y C/ SAN ANTONIO DE PADUA
OESTE PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0077 LOCAL SOCIAL LA TAHONA
Ubicación: E001 EDIFICIO - LOCAL SOCIAL LA TAHONA
C. Gestor: 10 ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 853.800,00 **F. Alta:** 16/09/1983
S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado
Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO
Uso:
Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00
Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR LA DIOCESOS
CANARIA (400 M²)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	9

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00009 ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR LA DIOCESOS CANARIA (4			16/09/1983

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	380,76	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	2			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				
S. Construida			S. Útil:		
Año Construcción	1.963	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	9
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	6	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	1	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	33	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	3	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	3	Estado:	Bueno
Fontanería:	3	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
<u>DATOS DE REGISTRO</u>		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	9

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
1713-37335 574 30 131 400,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
16/09/1983	Junta de Gobierno Local		CENTRO SOCIOCULTURAL "LA TAHONA", PARQUE INFANTIL, PLENO 31/5/63, PLENO 17/2/83	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000172	16/09/1983	ALT	COMPRA	Contabilizada		853.800,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		7.569,33
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		7.569,33

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	853.800,00	Bruto Contable:	853.800,00	F. I.Am.	16/09/1983
Vuelo:	567.700,00	Base	567.700,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	286.100,00	F. Amortización	15.138,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	838.661,34	Dot. Amortiz.	7.569,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	9

219 16/09/1983 853.800,00 COMPRA CENTRO SOCIO CULTURAL "LA TAHONA" EDI

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	853.800,00	F. Valor.:	16/09/1983
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR LA DIOCESOS CANARIA (400 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 286100
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****10**

Inmueble: LOCAL SOCIAL "EL CANGREJO"

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - LOCAL SOCIAL EL CANGREJO

EDIFICIO - LOCAL SOCIAL EL CANGREJO

Lindes:

NORTE OESTE: AVDA. MANUEL ÁLAMO SUÁREZ
SUR ESTE: SUBSUELO DE LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
ESTE SUR: ALMACEN MUNICIPAL DE OBRAS, PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE NORTE: ESCALERAS DE ACCESO A LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0078 ARGUINEGUIN - LOCAL SOCIAL EL CANGREJO

Ubicación: E001 EDIFICIO - LOCAL SOCIAL EL CANGREJO

C. Gestor: 10 ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/09/1982

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82
COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO
GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN
SESION DE 20/09/82

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	10

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00010 ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNI			30/09/1982

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 0,00 M2 S. Ocupada 156,35 M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 2	Sanitario:
Abast. Agua: 2	Lúdico:
Electricidad: 2	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines: 2	Otros: 2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida	S. Útil:
Año Construcción 1.986	Año Ult. Rehabilitación:
Nº Sótanos 0	Nº Plantas 1
	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 68

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	10

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	129	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	2	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	10

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36873 1360 485 83 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
30/09/1982	Junta de Gobierno Local		CENTRO SOCIOCULTURAL "EL CANGREJO"	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	86.200,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	30/09/1982
Vuelo:	86.200,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

10

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1

BARRIO: ARGUINEGUIN 35120

DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN

TITULO_ADQUISICION: ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/82

FORMA DE ADQUISICIÓN: 3

NATURALEZA CATASTRAL: 1

D_R_FAVOR: NO TIENE

D_R_CONTRA: NO TIENE

D_PERSONAL: NO TIENE

RENTAS_PRO: NO TIENE

COD_CONSUE: 2000

VALOR SUELO: 59800

VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****11**

Inmueble: LOCAL SOCIAL "LA JACA"

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN- LOCAL SOCIAL LA JACA

EDIFICIO - LOCAL SOCIAL LA JACA

Lindes:

NORTE OESTE: AVDA. MANUEL ÁLAMO SUÁREZ
SUR ESTE: SUBSUELO DE LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
ESTE SUR: ESCALERAS ACCESO PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
OESTE NORTE: LOCAL B, DE PROPIEDAD MUNICIPAL (PARA JUGAR A LA LOTERIA)

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0079 ARGUINEGUIN- LOCAL SOCIAL LA JACA
Ubicación: E001 EDIFICIO - LOCAL SOCIAL LA JACA
C. Gestor: 10 ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/09/1982
S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado
Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO
Uso:
Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00
Título ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82
COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO
GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN
SESION DE 20/09/82

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	11

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00011 ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNI			30/09/1982

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	314,00	M2
Forma:					
Topografía:	0				

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	1.990	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO TIPOLOGÍA: 68

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	11
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	129	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	2	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	3	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	11

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36883 1360 485 93 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-11

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
30/09/1982	Junta de Gobierno Local		CLUB DE LA TERCERA EDAD "LA JACA"	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	179.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	30/09/1982
Vuelo:	179.000,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

11

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1

BARRIO: ARGUINEGUIN 35120

DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN

TITULO_ADQUISICION: ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/82

FORMA DE ADQUISICIÓN: 3

NATURALEZA CATASTRAL: 1

D_R_FAVOR: NO TIENE

D_R_CONTRA: NO TIENE

D_PERSONAL: NO TIENE

RENTAS_PRO: NO TIENE

COD_CONSUE: 2000

VALOR SUELO: 125000

VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****12**

Inmueble: DEPURADORA

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad / Ubicación: BARRANQUILLO DE ANDRÉS -
DEPURADORA

EDIFICIO - DEPURADORA

Lindes:

NORTE NORTE: RESTO DE ZONA DEPORTIVA
SUR ESTE: CON CANCHA POLIDEPORTIVA
ESTE SUR: CON BARRANQUILLO
OESTE OESTE: CON RESTO DE ZONA DEPORTIVA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0080 BARRANQUILLO DE ANDRÉS - DEPURADORA

Ubicación: E001 EDIFICIO - DEPURADORA

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 195.524,00 **F. Alta:** 01/11/2009

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título: POR COMPRA DEL SOLAR A D. ANTONIO RODRIGUEZ MEJIAS

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00012	POR COMPRA DEL SOLAR A D. ANTONIO RODRIGUEZ MEJIAS		01/11/2009

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		12

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 0,00 M2 S. Ocupada 130,00 M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	2.009	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	12
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	2	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	2	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	3	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	12
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS		
MOGAN						
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
7889	785	116	34	0,00 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS					
Referencia Catastral					Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-12						
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO Parámetros urbanísticos						
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia		Destino	Nº Operación	
01/11/2009	Junta de Gobierno Local			DEPURADORA PARA EL BARRIO DE BARRANQUILLO ANDRES		
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000173	01/11/2009	ALT	COMPRA	Contabilizada		195.524,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		9.776,20
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		9.776,20

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****12****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	195.524,00	Bruto Contable:	195.524,00	F. I.Am.	01/11/2009
Vuelo:	195.524,00	Base	195.524,00	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	19.552,40	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	175.971,60	Dot. Amortiz.	9.776,20
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
220	01/11/2009	195.524,00	COMPRA DEPURADORA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: BARRANQUILLO ANDRES
DIRECCION: EN ZONA DEPORTIVA EN BARRANQUILLO ANDRES
TITULO_ADQUISICION: POR COMPRA DEL SOLAR A D. ANTONIO RODRIGUEZ MEJIAS
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 7000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****13**

Inmueble: CENTRO SOCIO CULTURAL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: VENEGUERA- CENTRO SOCIOCULTURAL

EDIFICIO - CENTRO SOCIOCULTURAL

Lindes:

NORTE NORTE: CALLE DAMIAN GONZALEZ SUAREZ
SUR SUR: CALLE PANTALEÓN AFONSO GONZÁLEZ
ESTE OESTE: COLEGIO DE VENEGUERA
OESTE ESTE: PLAZA DE VENEGUERA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0081 VENEGUERA- CENTRO SOCIOCULTURAL

Ubicación: E001 EDIFICIO - CENTRO SOCIOCULTURAL

C. Gestor: 10 ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 03/02/2000

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título: ESCRITURA DE PERMUTA Nº 256 OTORGADA POR D. ANTONIO AFONSO HERNANDEZ

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	13

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00013	ESCRITURA DE PERMUTA Nº 256 OTORGADA POR D. ANTONIO AFONSO H		03/02/2000

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	110,35	M2	S. Ocupada	323,69	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO		Equipamiento / Infraestructuras	
Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	1.993	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	13
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	9	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	2	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	13

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37341	1365	490	3	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
8168907DR2886N0001OK		192.922,10

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
03/02/2000	Junta de Gobierno Local		CENTRO SOCIO CULTURAL	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000174	03/02/2000	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		407.500,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		5.433,33
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		5.433,33

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****13****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	407.500,00	Bruto Contable:	407.500,00	F. I.Am.	03/02/2000
Vuelo:	407.500,00	Base	407.500,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	10.866,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	396.633,34	Dot. Amortiz.	5.433,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
221	03/02/2000	407.500,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA CEN

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149
DIRECCION: C/ DAMIAN GONZALEZ SUAREZ. CASAS DE VENEGUERA
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE PERMUTA Nº 256 OTORGADA POR D. ANTONIO AFONSO HERNANDEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 302100
VALOR CATASTRAL: 192.922,10

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****14**

Inmueble: CENTRO SOCIO CULTURAL "BENTOREY"

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** EL HORNO - CENTRO SOCIOCULTURAL
BENTOREY

EDIFICIO - CENTRO SOCIOCULTURAL

Lindes:

NORTE	OESTE: VIA PUBLICA DE EL HORNO
SUR	ESTE: SOLAR, D. MANUEL SANCHEZ VALERON
ESTE	NORTE: SOLAR, D. MANUEL SANCHEZ VALERON Y CAMINO DEL POZO
OESTE	SUR: SOLAR, D. MANUEL LEON SUAREZ YD. ROQUE MOLINA HERNANDEZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0082	EL HORNO - CENTRO SOCIOCULTURAL BENTOREY
Ubicación:	E001	EDIFICIO - CENTRO SOCIOCULTURAL
C. Gestor:	10	ARGINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	90.151,82	F. Alta:	22/01/1987
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	COMPRA A D. ANTONIO MARIA RAMIREZ RAMIREZ				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00014	COMPRA A D. ANTONIO MARIA RAMIREZ RAMIREZ		22/01/1987

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		14

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	2.719,65	M2	S. Ocupada	410,35	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.987	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	1	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	14
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	12	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	34	Estado:	Bueno
Cubierta:	13	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	10	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	33	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	14
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS		
MOGAN						
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
36931	1360	485	141	5.100,00 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS					
Referencia Catastral				Superficie	V. Catastral	
4904202DR3840S0001RS					125.504,04	
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO						
Parámetros urbanísticos						
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación		
22/01/1987	Junta de Gobierno Local		CENTRO SOCIO CULTURAL			
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000175	22/01/1987	ALT	COMPRA	Contabilizada		90.151,82
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.202,02
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.202,02

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****14****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	90.151,82	Bruto Contable:	90.151,82	F. I.Am.	22/01/1987
Vuelo:	90.151,82	Base	90.151,82	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	2.404,04	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	87.747,78	Dot. Amortiz.	1.202,02
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
222	22/01/1987	90.151,82	COMPRA CENTRO SOCIO CULTURAL "BENTOREY"

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: EL HORNO 35128
DIRECCION: EL HORNO
TITULO_ADQUISICION: COMPRA A D. ANTONIO MARIA RAMIREZ RAMIREZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 202100
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****15**

Inmueble: CENTRO SOCIAL EDIFICIO DE PLANTA BAJA, DE FORMA IRREGULAR, CON CUBIERTA PLANA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** SORIA - LOCAL SOCIAL

EDIFICIO - LOCAL SOCIAL

Lindes:

NORTE	ESTE: CARRETERA DE SORIA A GONZALO
SUR	OESTE: DOÑA MARIA LEON MEJIAS
ESTE	NORTE: HDOS. DE DOÑA ROSARIO MEJIAS
OESTE	SUR: ENSANCHAMIENTO DE LA CARRETERA PARA APARCAMIENTO

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0083	SORIA - LOCAL SOCIAL
Ubicación:	E001	EDIFICIO - LOCAL SOCIAL
C. Gestor:	10	ARGINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION 282 M² DE FERNANDO LEON MEJIAS Y COMPRAVENTA 60 M² A HDOS. ROSARIO LEON MEJIAS				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	15

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00015 CESION 282 M² DE FERNANDO LEON MEJIAS Y COMPRAVENTA 60 M² A			01/10/2003

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	122,75	M2	S. Ocupada	219,25	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO		Equipamiento / Infraestructuras	
Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	1	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	2.001	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	15
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	32	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	15

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36915 1360 485 125 342,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
4268103DR3846N0001LF 27.259,47

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		CENTRO SOCIAL	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	145.100,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	145.100,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

15

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: SORIA 35128
DIRECCION: CTRA. DE SORIA A GONZALO. SORIA
TITULO_ADQUISICION: CESION 282 M² DE FERNANDO LEON MEJIAS Y COMPRAVENTA 60 M² A HDOS. ROSARIO
LEON MEJIAS
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 93200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****16**

Inmueble: CONSULTORIO Y ANTIGUA VIVIENDA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN- CONSULTORIO MÉDICO

EDIFICIO - CONSULTORIO MÉDICO

Lindes:

NORTE	CALLE SAN ANTONIO DE PADUA
SUR	VIVIENDAS, D. CARLOS BLANCO PEREZ
ESTE	VIVIENDA DE LA CALLE SAN ANTONIO DE PADUA, 16, HDOS. DE D. MIGUEL TORRES MELIAN
OESTE	VIVIENDA DE LA CALLE SAN ANTONIO DE PADUA 20, D. MANUEL GARCIA LUJAN

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0084	MOGÁN- CONSULTORIO MÉDICO
Ubicación:	E001	EDIFICIO - CONSULTORIO MÉDICO
C. Gestor:	13	ARGUINEGUIN-SANIDAD

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	54,10	F. Alta:	27/06/1951
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	DOCUMENTO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR CLARA Y JULITA HERNANDEZ Y HERNANDEZ				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	16

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00016 DOCUMENTO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR CLARA Y JULITA			27/06/1951

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	335,98	M2	S. Ocupada	202,46	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO		Equipamiento / Infraestructuras	
Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	1.971	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 17

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	16
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	13	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	2	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	16
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS		
MOGAN						
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
36741	1358	413	176	550,00 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de		OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral			Superficie	V. Catastral		
8943805DR2884S0001SG				116.075,81		
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO		Parámetros urbanísticos				
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación		
27/06/1951	Junta de Gobierno Local		CONSULTORIO, ALBERGUE Y CENTRO OCUPACIONAL			
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000176	27/06/1951	ALT	COMPRA	Contabilizada		54,10
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		0,72
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		0,72

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****16****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	54,10	Bruto Contable:	54,10	F. I.Am.	27/06/1951
Vuelo:	54,10	Base	54,10	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	1,44	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	52,66	Dot. Amortiz.	0,72
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
223	27/06/1951	54,10	COMPRA CONSULTORIO Y ANTIGUA VIVIENDA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ SAN ANTONIO DE PADUA,18. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: DOCUMENTO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR CLARA Y JULITA
HERNANDEZ Y HERNANDEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 170800
VALOR CATASTRAL: 116.075,81

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****17**

Inmueble: EDIFICIO POLICIA LOCAL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - EDIFICIO POLICÍA LOCAL

EDIFICIO - POLICÍA LOCAL

Lindes:

NORTE SUR: CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)
SUR NORTE: OFICINAS MUNICIPALES
ESTE ESTE: PLAZA DE PEREZ GALDOS
OESTE OESTE: CENTRO COMERCIAL "ANCORA"

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0085 ARGUINEGUIN - EDIFICIO POLICÍA LOCAL

Ubicación: E001 EDIFICIO - POLICÍA LOCAL

C. Gestor: 16 ARGUINEGUIN-POLICIA LOCAL

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 17/07/1966

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título DONACION DE D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00017	DONACION DE D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO		17/07/1966

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		17

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	843,64	M2	S. Ocupada	285,00	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.990	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 9

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	17
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	2	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	17	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	2	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
<u>DATOS DE REGISTRO</u>		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	17

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36851 1360 485 61 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
3008203DR3720N0001MF 122.030,95

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
17/07/1966	Junta de Gobierno Local		CONSULTORIO MEDICO; PLENO 2/10/1989	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	293.300,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	17/07/1966
Vuelo:	293.300,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

17

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PLAZA DE PEREZ GALDOS, S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: DONACION DE D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 320600
VALOR CATASTRAL: 122.030,95

EDIFICIO DE FORMA RECTANGULAR, DE DOS PLANTAS, CON CUBIERTA PLANA

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****18**

Inmueble: EDIFICIO CONSULTORIO MEDICO

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** VENEGUERA - CONSULTORIO MÉDICO

EDIFICIO - CONSULTORIO MÉDICO

Lindes:

NORTE	SUR: CALLE DAMIAN GONZALEZ SUAREZ
SUR	NORTE: CAMPO DE FUTBOL DE VENEGUERA, PROPIEDAD MUNICIPAL
ESTE	ESTE: VIVIENDA DE LA C/ DAMIAN GONZALEZ SUAREZ, D ^a MARIA DE LOS ANGELES SUAREZ ARAÑA
OESTE	OESTE: DEPOSITO DE AGUA, PROPIEDAD MUNICIPAL

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0086	VENEGUERA - CONSULTORIO MÉDICO
Ubicación:	E001	EDIFICIO - CONSULTORIO MÉDICO
C. Gestor:	13	ARGUINEGUIN-SANIDAD

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION OTORGADA POR LOS VECINOS DE CASAS DE VENEGUERA				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	18

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00018	CESION OTORGADA POR LOS VECINOS DE CASAS DE VENEGUERA		01/10/2003

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	123,86	M2	S. Ocupada	80,86	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	2			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.992	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	18
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	2	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
<u>DATOS DE REGISTRO</u>		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	18

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36953 1360 485 163 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
8168404DR2886N0001I	127,00	48.513,94

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		CONSULTORIO MEDICO; PLENO 28/12/1990	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	52.400,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	52.400,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

18

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1

BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149

DIRECCION: C/ DAMIAN GONZALEZ SUAREZ. CASAS DE VENEGUERA

TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR LOS VECINOS DE CASAS DE VENEGUERA

FORMA DE ADQUISICIÓN: 3

NATURALEZA CATASTRAL: 1

D_R_FAVOR: NO TIENE

D_R_CONTRA: NO TIENE

D_PERSONAL: NO TIENE

RENTAS_PRO: NO TIENE

COD_CONSUE: 2001

VALOR SUELO: 55300

VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****19**

Inmueble: CONSULTORIO MEDICO

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** BARRANQUILLO DE ANDRÉS -
CONSULTORIO MÉDICO

EDIFICIO - CONSULTORIO MÉDICO

Lindes:

NORTE	VIA PUBLICA
SUR	SUBSUELO DE LA PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS
ESTE	BAR, CLUB DE LA TERCERA EDAD
OESTE	SUBSUELO DE LA PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0087 BARRANQUILLO DE ANDRÉS - CONSULTORIO MÉDICO

Ubicación: E001 EDIFICIO - CONSULTORIO MÉDICO

C. Gestor: 13 ARGUINEGUIN-SANIDAD

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	240,40	F. Alta:	04/06/1984
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. ANTONIO MEJIAS NAVARRO				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00019	ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. ANTONIO MEJIAS NAVA		04/06/1984

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		19

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 33,50 M2 S. Ocupada 0,00 M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	1.986	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 34

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	19

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	19
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS		
MOGAN						
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
7895	785	116	40	200,00 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de		OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral				Superficie	V. Catastral	
3658809DR3835N0001ZH				34,00	13.346,17	
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO						
Parámetros urbanísticos						
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación		
04/06/1984	Junta de Gobierno Local		CONSULTORIO MEDICO			
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000177	04/06/1984	ALT	COMPRA	Contabilizada		240,40
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		3,20
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		3,20

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	19

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	240,40	Bruto Contable:	240,40	F. I.Am.	04/06/1984
Vuelo:	240,40	Base	240,40	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	6,40	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	234,00	Dot. Amortiz.	3,20
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
224	04/06/1984	240,40	COMPRA CONSULTORIO MEDICO

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
 BARRIO: BARRANQUILLO ANDRES 35128
 DIRECCION: PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS. BARRANQUILLO ANDRES
 TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. ANTONIO MEJIAS NAVARRO
 FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
 NATURALEZA CATASTRAL: 1
 D_R_FAVOR: NO TIENE
 D_R_CONTRA: NO TIENE
 D_PERSONAL: NO TIENE
 RENTAS_PRO: NO TIENE
 COD_CONSUE: 2000
 VALOR SUELO: 15800
 VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****20**

Inmueble: OFICINA DE CORREOS

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - OFICINA DE CORREOS

EDIFICIO - OFICINA DE CORREOS

Lindes:

NORTE OESTE: AVDA MANUEL ÁLAMO SUÁREZ
SUR ESTE: SUBSUELO DE LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
ESTE SUR: LOCAL A (ASOCIACION CLUB NAUTICO "PUERTA DE SOL"),
PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE NORTE: ALMACEN MUNICIPAL DE OBRAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0088 ARGUINEGUIN - OFICINA DE CORREOS
Ubicación: E001 EDIFICIO - OFICINA DE CORREOS
C. Gestor: 2 SECRETARIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/09/1982

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00
Título ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82
COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO
GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN
SESION DE 20/09/82

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	20

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00020 ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNI			30/09/1982

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	109,05	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	2			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.986	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 34

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	20
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	129	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	3	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	3	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	20

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36877 1360 485 87 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
2705903DR3720N0000SD	110,00	43.991,23

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
30/09/1982	Junta de Gobierno Local		OFICINA DE CORREOS, PLENO 4/06/1992	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	65.200,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	30/09/1982
Vuelo:	65.200,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

20

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1

BARRIO: ARGUINEGUIN 35120

DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN

TITULO_ADQUISICION: ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/82

FORMA DE ADQUISICIÓN: 3

NATURALEZA CATASTRAL: 1

D_R_FAVOR: NO TIENE

D_R_CONTRA: NO TIENE

D_PERSONAL: NO TIENE

RENTAS_PRO: NO TIENE

COD_CONSUE: 2000

VALOR SUELO: 37300

VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****21**

Inmueble: LOCAL SOCIAL "PUERTA DE SOL"

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - OFICINA DE CORREOS

EDIFICIO - OFICINA DE CORREOS

Lindes:

NORTE OESTE: AVDA. MANUEL ÁLAMO SUÁREZ
SUR ESTE: SUBSUELO DE LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
ESTE SUR: LOCAL B (PARA JUGAR LOTERIA) DE PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE NORTE: OFICINA DE CORREOS, LOCAL DE PROPIEDAD MUNICIPAL

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0088 ARGUINEGUIN - OFICINA DE CORREOS

Ubicación: E001 EDIFICIO - OFICINA DE CORREOS

C. Gestor: 2 SECRETARIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/09/1982

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82
COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO
GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN
SESION DE 20/09/82

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	21

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00021 ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNI			30/09/1982

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	68,36	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	2			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.986	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 34

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	21

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	129	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	21

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36879 1360 485 89 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
2705903DR3720N0000SD	110,00	43.991,23

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
30/09/1982	Junta de Gobierno Local		ASOCIACION CLUB NAUTICO "PUERTA DE SOL"	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	41.600,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	30/09/1982
Vuelo:	41.600,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

21

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1

BARRIO: ARGUINEGUIN 35120

DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN

TITULO_ADQUISICION: ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/82

FORMA DE ADQUISICIÓN: 3

NATURALEZA CATASTRAL: 1

D_R_FAVOR: NO TIENE

D_R_CONTRA: NO TIENE

D_PERSONAL: NO TIENE

RENTAS_PRO: NO TIENE

COD_CONSUE: 2000

VALOR SUELO: 23100

VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****22**

Inmueble: LOCALES DE PESCADORES (Nº 1 AL 21)

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - LOCALES PESCADORES
1-21

EDIFICIO - LOCALES PESCADORES 1-21

Lindes:

NORTE	OESTE: MANUEL ÁLAMO SUÁREZ
SUR	ESTE: SUBSUELO DE LA CALLE EL PERCHEL Y VIVIENDAS DE PARTICULARES
ESTE	SUR: ESCALERAS DE ACCESO A LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
OESTE	NORTE: ESCALERAS ACCESO A LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0090	ARGUINEGUIN - LOCALES PESCADORES 1-21
Ubicación:	E001	EDIFICIO - LOCALES PESCADORES 1-21
C. Gestor:	2	SECRETARIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION OTORGADA POR LOS HEREDEROS DE CANDELARIA DEL CASTILLO				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	22

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00022 CESION OTORGADA POR LOS HEREDEROS DE CANDELARIA DEL CASTILLO			01/10/2003

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	460,94	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO		Equipamiento / Infraestructuras	
Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	1.992	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 129

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	22
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	129	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	22

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36869 1360 485 791 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
2803805DR3720S0000IZ	428,00	85.897,94

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		LOCALES DE PESCADORES	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	160.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	160.000,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

22

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR LOS HEREDEROS DE CANDELARIA DEL CASTILLO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 165000
VALOR CATASTRAL: 85.897,94

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****23**

Inmueble: LOCALES NUEVOS DE PESCADORES (Nº 22 AL 43)

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN- LOCALES (Nº22-43)

EDIFICIO - LOCALES (22-43)

Lindes:

NORTE	OESTE: AVDA. MANUEL ÁLAMO SUÁREZ
SUR	ESTE: SUBSUELO PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
ESTE	SUR: PARQUE INFANTIL EN LA AVDA DEL MUELLE
OESTE	NORTE: ESCALERAS DE ACCESO A LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0091	ARGUINEGUIN- LOCALES (Nº22-43)
Ubicación:	E001	EDIFICIO - LOCALES (22-43)
C. Gestor:	2	SECRETARIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION OTORGADA POR LOS HEREDEROS DE D ^a CANDELARIA DEL CASTILLO				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	23

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00023 CESION OTORGADA POR LOS HEREDEROS DE D ^a CANDELARIA DEL CASTI			01/10/2003

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	562,42	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	2			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	2.001	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 32

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	23
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	129	Estado:	Bueno
Cubierta:	6	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
<u>DATOS DE REGISTRO</u>		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	23

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36871 1360 485 81 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
2603401DR3720S0000KZ	562,00	112.791,26

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		LOCALES DE PESCADORES	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	337.100,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	337.100,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

23

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR LOS HEREDEROS DE Dª CANDELARIA DEL CASTILLO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 191600
VALOR CATASTRAL: 112.791,26

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****24**

Inmueble: PISCINA MUNICIPAL DE MOGAN

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - PISCINA MUNICIPAL

EDIFICIO - PISCINA MUNICIPAL

Lindes:

NORTE	CALLE MANUEL SUAREZ ROSALES
SUR	GIMNASIO MUNICIPAL
ESTE	CALLE EL MOCAN
OESTE	CALLE DE TIERRA

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0092	MOGÁN - PISCINA MUNICIPAL
Ubicación:	E001	EDIFICIO - PISCINA MUNICIPAL
C. Gestor:	8	DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	3.697.635,89	F. Alta:	28/12/2012
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	SE COMPRA SOLAR A D ^a . CONCEPCION MARRERO 4-7-1963 Y A D ^a . JUANA CABELLO 30-09-1974				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00024	SE COMPRA SOLAR A D ^a . CONCEPCION MARRERO 4-7-1963 Y A D ^a . J		28/12/2012

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	24

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	1.462,00	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	3	Sanitario:	
Abast. Agua:	3	Lúdico:	
Electricidad:	3	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	3	Otros:	3

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	2.012	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	3
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	24
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	2	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	2	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	3	Estado:	Bueno
Calefacción:	3	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	3	Estado:	Bueno
Fontanería:	3	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	3	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	3	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
<u>DATOS DE REGISTRO</u>		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	24

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
1713	574	30	131	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
9044902DR2894S0001PL	2.162,00	948.097,23

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
28/12/2012	Junta de Gobierno Local		PISCINA MUNICIPAL	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000178	28/12/2012	ALT	COMPRA	Contabilizada		3.697.635,89
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		49.301,81
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		49.301,81

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****24****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	3.697.635,89	Bruto Contable:	3.697.635,89	F. I.Am.	28/12/2012
Vuelo:	3.697.635,89	Base	3.697.635,89	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	98.603,62	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	3.599.032,27	Dot. Amortiz.	49.301,81
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
225	28/12/2012	3.697.635,89	COMPRA PISCINA MUNICIPAL DE MOGAN

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN-CASCO
DIRECCION: CALLE EL MOCAN S/N
TITULO_ADQUISICION: SE COMPRA SOLAR A Dª. CONCEPCION MARRERO 4-7-1963 Y A Dª. JUANA CABELLO 30-09-1974
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 1022500
VALOR CATASTRAL: 948.097,23
EDIFICIO DE TRES PLANTAS

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****25**

Inmueble: QUIOSCO DE INFORMACION TURISTICA

Epígrafe: 1

Clasificación: PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN-PLAYA LAS MARAÑUELAS

QUIOSCO DE INFORMACION TURISTICA

Lindes:

NORTE	PASEO MARITIMO, PLAYA DE LAS MARAÑUELAS
SUR	CRUCE DE LAS CALLES MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ CON SAN ANTONIO ALONSO
ESTE	C/ MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ
OESTE	PASEO MARITIMO, PLAYA DE LAS MARAÑUELAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0061	ARGUINEGUIN-PLAYA LAS MARAÑUELAS
Ubicación:	E001	QUIOSCO DE INFORMACION TURISTICA
C. Gestor:	14	TURISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	2.500,00	F. Alta:	28/12/1989
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 3046, OTORGADA POR D. RAIMUNDO SANCHEZ Y DÑA DOLORES ESPINO DE LA NUEZ (895 M²)				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	25

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00025	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 3046, OTORGADA POR D. RAIMUNDO S		28/12/1989

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	6,69	M2	S. Ocupada	0,00	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	2			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.995	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	25
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	2	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	0	Estado:	Bueno
Cubierta:	64	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	2	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
<u>DATOS DE REGISTRO</u>		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	25

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
1734	1356	481	161	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
28/12/1989	Junta de Gobierno Local		OFICINA DE INFORMACION TURISTICA	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000179	28/12/1989	ALT	COMPRA	Contabilizada		2.500,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		50,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		50,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.500,00	Bruto Contable:	2.500,00	F. I.Am.	28/12/1989
Vuelo:	2.500,00	Base	2.500,00	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	100,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	2.400,00	Dot. Amortiz.	50,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
226	28/12/1989	2.500,00	COMPRA QUIOSCO DE INFORMACION TURISTICA

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

25

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: PASEO MARITIMO PLAYA DE LAS MARAÑUELAS. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 3046, OTORGADA POR D. RAIMUNDO SANCHEZ Y
DÑA DOLORES ESPINO DE LA NUEZ (895 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****26**

Inmueble: OFICINA DE INFORMACION TURISTICA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** PUERTO RICO - OFICINA INFORMACIÓN
TURÍSTICA

EDIFICIO OFICINA INFORMACIÓN

Lindes:

NORTE	ESTE: ROTONDA DE LA AVENIDA DE MOGAN
SUR	OESTE: OFICINA DE CORREOS, PARCELA 339.
ESTE	NORTE: AVENIDA DE MOGAN
OESTE	SUR: CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812), VIAL DE ACCESO

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0094	PUERTO RICO - OFICINA INFORMACIÓN TURÍSTICA
Ubicación:	E001	EDIFICIO OFICINA INFORMACIÓN
C. Gestor:	14	TURISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	13/11/1991

S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00
Título	CESION OTORGADA POR LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS DE PUERTO RICO EL 13/11/1991. SE FORMALIZA DICHA CESION EL 10/11/2004, EN ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	26

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00026 CESION OTORGADA POR LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS DE PUERTO			13/11/1991

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	167,62	M2	S. Ocupada	152,01	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO		Equipamiento / Infraestructuras	
Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	1.997	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	1	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 4

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	26
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	34	Estado:	Bueno
Cubierta:	1	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	17	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	2	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	26

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36847 1360 485 57 350,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
0038906DR3703N0001YA	252,00	209.830,91

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
13/11/1991	Junta de Gobierno Local		OFICINA DE INFORMACION TURISTICA, PLENO 30/12/96	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	188.400,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	13/11/1991
Vuelo:	188.400,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

26

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO 35130
DIRECCION: AVDA. DE MOGAN S/N. PUERTO RICO
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS DE PUERTO RICO EL 13/11/1991.
SE FORMALIZA DICHA CESION EL 10/11/2004, EN ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 180200
VALOR CATASTRAL: 0
MODIFICACION: FORMALIZACION DE LA CESION

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****27**

Inmueble: ALMACEN MUNICIPAL PLAZA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - ALMACÉN

EDIFICIO - ALMACÉN

Lindes:

NORTE C/ GUARDIA JUAN MARTIN QUESADA
SUR PLAZA DE SARMIENTO Y COTO
ESTE C/ GUARDIA JUAN MARTIN QUESADA
OESTE LOCALES. PROPIEDAD PARTICULAR

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0095 MOGÁN - ALMACÉN
Ubicación: E001 EDIFICIO - ALMACÉN
C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00
Título CESION OTORGADA POR EL MATRIMONIO SARMIENTO Y COTO

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00027	CESION OTORGADA POR EL MATRIMONIO SARMIENTO Y COTO		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		27

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	11,70	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.990	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 33

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	27
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	129	Estado:	Bueno
Cubierta:	6	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	2	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	3	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
<u>DATOS DE REGISTRO</u>		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	27

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37323 1127 487 209 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		ALMACEN	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	8.700,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	8.700,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

27

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: PLAZA DE SARMIENTO Y COTO. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR EL MATRIMONIO SARMIENTO Y COTO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 6
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0
LOCAL DE FORMA RECTANGULAR, BAJO LA PLAZA

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****28**

Inmueble: ALMACEN MUNICIPAL DAR DE BAJA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - ALMACÉN

EDIFICIO ALMACÉN

Lindes:

NORTE	C/ EL MOCAN
SUR	GIMNASIO MUNICIPAL
ESTE	ESCALERAS DE ACCESO AL ARCHIVO MUNICIPAL Y JUZGADO DE PAZ
OESTE	ESCALERAS DE ACCESO AL GIMNASIO MUNICIPAL Y SOLAR

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0096	MOGÁN - ALMACÉN
Ubicación:	E001	EDIFICIO ALMACÉN
C. Gestor:	6	OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	22.100,00	F. Alta:	04/07/1963
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR DOÑA CONCEPCION MARRERO RODRIGUEZ (7507 M²)				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00028	ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR DOÑA CONCEPCION MARRER		04/07/1963

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	28

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	56,13	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.995	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 136

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	28

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	64	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	28

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
1713	574	30	132	7.507,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
04/07/1963	Junta de Gobierno Local		ALMACEN MUNICIPAL DE OBRAS	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000180	04/07/1963	ALT	COMPRA	Contabilizada		22.100,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		294,66
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		294,66

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	22.100,00	Bruto Contable:	22.100,00	F. I.Am.	04/07/1963
Vuelo:	22.100,00	Base	22.100,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	589,32	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	21.510,68	Dot. Amortiz.	294,66
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
227	04/07/1963	22.100,00	COMPRA ALMACEN MUNICIPAL DAR DE BAJA

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

28

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ EL MOCAN S/N. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR DOÑA CONCEPCION MARRERO RODRIGUEZ (7507 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 13300
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****29**

Inmueble: ALMACEN MUNICIPAL DPTO CULTURA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - ALMACÉN

EDIFICIO - ALMACÉN

Lindes:

NORTE	OESTE: MANUEL ÁLAMO SUÁREZ
SUR	ESTE: SUBSUELO DE LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
ESTE	SUR: OFICINA DE CORREOS, PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	NORTE: CENTRO SOCIOCULTURAL "EL CANGREJO", PROPIEDAD MUNICIPAL

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0097	ARGUINEGUIN - ALMACÉN
Ubicación:	E001	EDIFICIO - ALMACÉN
C. Gestor:	6	OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	20/09/1982
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/82				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	29

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00029 ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNI			20/09/1982

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	313,94	M2
Forma:					
Topografía:	0				

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	1	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	1.984	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO TIPOLOGÍA: 34

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	29
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	129	Estado:	Bueno
Cubierta:	6	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	29

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36875 1360 485 85 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
2705902DR3720N0000ED	313,00	62.817,88

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
20/09/1982	Junta de Gobierno Local		ALMACEN MUNICIPAL DE OBRAS	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	108.300,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	20/09/1982
Vuelo:	108.300,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

29

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/82
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 105200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****30**

Inmueble: ALMACEN MUNICIPAL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - ALMACÉN

EDIFICACIÓN ALMACÉN

Lindes:

NORTE ESTE: PLAZA DE PEREZ GALDOS
SUR OESTE: OFICINAS MUNICIPALES
ESTE NORTE: MURO DE CONTENCION, OFICINAS MUNICIPALES
OESTE SUR: MURO DE CONTENCION, OFICINAS MUNICIPALES

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0098 ARGUINEGUIN - ALMACÉN

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN ALMACÉN

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 02/06/1986

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION OTORGADA POR CORNISA DEL SUROESTE

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00030	CESION OTORGADA POR CORNISA DEL SUROESTE		02/06/1986

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	30

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	48,09	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.992	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 33

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	30
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	1	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	129	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	64	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
<u>DATOS DE REGISTRO</u>		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	30

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36853 1360 485 63 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
02/06/1986	Junta de Gobierno Local		ALMACEN	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	24.200,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	02/06/1986
Vuelo:	24.200,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

30

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: PLAZA DE PEREZ GALDOS. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR CORNISA DEL SUROESTE
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 14200
VALOR CATASTRAL: 2242

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****31**

Inmueble: ALMACEN MUNICIPAL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** VENEGUERA - ALMACÉN

EDIFICACIÓN - ALMACÉN

Lindes:

NORTE NORTE: CALLE FEDERICO SUAREZ RAMIREZ
SUR SUR: TERRENO PROPIEDAD MUNICIPAL
ESTE OESTE: TERRENO PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE ESTE: TERRENO PROPIEDAD MUNICIPAL

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0099 VENEGUERA - ALMACÉN
Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - ALMACÉN
C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 49.900,00 **F. Alta:** 23/10/1989
S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado
Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00
Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 2432 OTORGADA POR D.
FEDERICO SUAREZ GARCIA Y D. VICENTE HDEZ SEGURA EN
NOMBRE Y REPRESENTACION DE LA COOPERATIVA AGRICOLA
CASAS DE VENEGUERA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	31

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00031 ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 2432 OTORGADA POR D. FEDERICO SU			23/10/1989

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	188,61	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	0			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	1			Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.989	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	31
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	6	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	31
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS		
MOGAN						
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
37345	1365	490	7	369,00 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS					
Referencia Catastral				Superficie	V. Catastral	
35013A002001420000PT				226,00	6.829,23	
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO						
Parámetros urbanísticos						
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia		Destino	Nº Operación	
23/10/1989	Junta de Gobierno Local			ALMACEN, PLENO 16/5/89		
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000181	23/10/1989	ALT	COMPRA	Contabilizada		49.900,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		665,33
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		665,33

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****31****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	49.900,00	Bruto Contable:	49.900,00	F. I.Am.	23/10/1989
Vuelo:	49.900,00	Base	49.900,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	1.330,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	48.569,34	Dot. Amortiz.	665,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
228	23/10/1989	49.900,00	COMPRA ALMACEN MUNICIPAL

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149
DIRECCION: C/ FEDERICO SUAREZ RAMIREZ. CASAS DE VENEGUERA
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 2432 OTORGADA POR D. FEDERICO SUAREZ GARCIA Y D. VICENTE HDEZ SEGURA EN NOMBRE Y REPRESENTACION DE LA COOPERATIVA AGRICOLA CASAS DE VENEGUERA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 10000

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****32**

Inmueble: "CASA DE HERMENEGILDO"

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - CASA HERMENEGILDO

EDIFICACIÓN - CASA HERMENEGILDO

Lindes:

NORTE	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA
SUR	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA
ESTE	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA
OESTE	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0100	MOGÁN - CASA HERMENEGILDO
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - CASA HERMENEGILDO
C. Gestor:	7	CULTURA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	POSESION DESDE TIEMPO INMEMORIAL. FIGURABA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	32

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00032 POSESION DESDE TIEMPO INMEMORIAL. FIGURABA EN EL AMILLARAMIE			01/10/2003

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	30,85	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	3			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien
		32
CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas	
Cimentación:		Estado:
Estructura: 1		Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada: 2		Estado: Bueno
Cubierta: 9		Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior: 1		Estado: Bueno
Carpint. Interior: 0		Estado: Bueno
CONSTRUCCIÓN	Instalaciones	
Electricidad: 2		Estado: Bueno
Calefacción: 0		Estado: Bueno
Aire Acondic: 0		Estado: Bueno
Fontanería: 0		Estado: Bueno
Saneamientos:		Estado:
Agua:		Estado:
Telefonía:		Estado:
Megafonía:		Estado:
Red Cableado:		Estado:
Contraincendios: 0		Estado: Bueno
Seguridad:		Estado:
Ascensores: 0		Estado: Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:
DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	32

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37335 1362 487 221 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		ASOCIACION FOLKLORICA DE MOGAN	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000182	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		16.800,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		224,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		224,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	16.800,00	Bruto Contable:	16.800,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	16.800,00	Base	16.800,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	448,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	16.352,00	Dot. Amortiz.	224,00
Cuenta	2110				

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

32

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
229	01/10/2003	16.800,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA "CA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: POSESION DESDE TIEMPO INMEMORIAL. FIGURABA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876
FORMA DE ADQUISICIÓN: 6
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****33**

Inmueble: CASETA DE INSTALACIONES DE AIRE ACONDICIONADO

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN-CASETA INSTALACIONES

EDIFICACIÓN - CASETA INSTALACIONES

Lindes:

NORTE	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA
SUR	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA
ESTE	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA
OESTE	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0101	MOGÁN-CASETA INSTALACIONES
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - CASETA INSTALACIONES
C. Gestor:	7	CULTURA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	POSESION INMEMORIAL DEL AYUNTAMIENTO; FIGURA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	33

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00033 POSESION INMEMORIAL DEL AYUNTAMIENTO; FIGURA EN EL AMILLARAM			01/10/2003

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	-11,97	M2	S. Ocupada	11,97	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	3			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.980	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	33

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	9	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	33

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37335 1362 487 221 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		CASETA DE INSTALACIONES	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000183	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		6.900,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		92,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		92,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	6.900,00	Bruto Contable:	6.900,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	6.900,00	Base	6.900,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	184,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	6.716,00	Dot. Amortiz.	92,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	33
230	01/10/2003	6.900,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA CAS	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: POSESION INMEMORIAL DEL AYUNTAMIENTO; FIGURA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****34**

Inmueble: LOCAL SOCIAL BAJO PLAZA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: BARRANQUILLO DE ANDRÉS - LOCAL SOCIAL

EDIFICACIÓN - LOCAL SOCIAL

Lindes:

NORTE VIA PUBLICA
SUR SUBSUELO DE LA PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS
ESTE ALJIBE, D ANTONIO MEJIAS NAVARRO
OESTE CONSULTORIO MEDICO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0102 BARRANQUILLO DE ANDRÉS - LOCAL SOCIAL

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - LOCAL SOCIAL

C. Gestor: 7 CULTURA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 68.700,00 **F. Alta:** 04/06/1984

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. ANTONIO MEJIAS NAVARRO

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00034	ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. ANTONIO MEJIAS NAV		04/06/1984

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	34

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	136,32	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.986	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 34

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	34

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	34
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN		LAS PALMAS	
Finca		Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
7895		785	116	40	200,00 M2	
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de		OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral				Superficie	V. Catastral	
3658810DR3835N0001EH				134,00	44.257,48	
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO						
URBANISMO		Parámetros urbanísticos				
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia		Destino	Nº Operación	
04/06/1984	Junta de Gobierno Local			BAR, CLUB DE LA TERCERA EDAD		
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000184	04/06/1984	ALT	COMPRA	Contabilizada		68.700,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		916,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		916,00

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

34

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	68.700,00	Bruto Contable:	68.700,00	F. I.Am.	04/06/1984
Vuelo:	68.700,00	Base	68.700,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	1.832,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	66.868,00	Dot. Amortiz.	916,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
231	04/06/1984	68.700,00	COMPRA LOCAL SOCIAL BAJO PLAZA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: BARRANQUILLO ANDRES 35128
DIRECCION: PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS. BARRANQUILLO ANDRES
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. ANTONIO MEJIAS NAVARRO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 62500
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****35**

Inmueble: LOCAL SOCIAL BAJO PLAZA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** BARRANQUILLO DE ANDRÉS - LOCAL
AAVV

EDIFICACIÓN - LOCAL AAVV

Lindes:

NORTE	PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS
SUR	ALJIBE, D. ANTONIO MEJIAS NAVARRO Y ESCUELA NUEVA
ESTE	VIA PUBLICA
OESTE	PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS Y ESCUELA NUEVA

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0103	BARRANQUILLO DE ANDRÉS - LOCAL AAVV
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - LOCAL AAVV
C. Gestor:	2	SECRETARIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	66.800,00	F. Alta:	04/06/1984
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 225, OTORGADA POR D. ANTONIO MEJIAS NAVARRO (200 M²)				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

N° Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00035	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 225, OTORGADA POR D. ANTONIO MEJ		04/06/1984

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		35

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 0,00 M2 S. Ocupada 109,84 M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	1.986	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien
		35
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>		
Cimentación:		Estado:
Estructura:	5	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:	2	Estado: Bueno
Cubierta:	9	Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:	16	Estado: Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado: Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>		
Electricidad:	2	Estado: Bueno
Calefacción:	0	Estado: Bueno
Aire Acondic:	0	Estado: Bueno
Fontanería:	2	Estado: Bueno
Saneamientos:		Estado:
Agua:		Estado:
Telefonía:		Estado:
Megafonía:		Estado:
Red Cableado:		Estado:
Contraincendios:	0	Estado: Bueno
Seguridad:		Estado:
Ascensores:	0	Estado: Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	35

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
7895	785	116	40	200,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
3658815DR3835N0001WH		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
04/06/1984	Junta de Gobierno Local		ASOCIACION DE VECINOS	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000185	04/06/1984	ALT	COMPRA	Contabilizada		66.800,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		890,66
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		890,66

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

35

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	66.800,00	Bruto Contable:	66.800,00	F. I.Am.	04/06/1984
Vuelo:	66.800,00	Base	66.800,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	1.781,32	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	65.018,68	Dot. Amortiz.	890,66
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
232	04/06/1984	66.800,00	COMPRA LOCAL SOCIAL BAJO PLAZA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: BARRANQUILLO ANDRES 35128
DIRECCION: PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS. BARRANQUILLO ANDRES
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 225, OTORGADA POR D. ANTONIO MEJIAS NAVARRO
(200 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****36**

Inmueble: LOCAL SOCIAL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN- LOCAL SOCIAL

EDIFICACIÓN - LOCAL SOCIAL

Lindes:

NORTE	NORTE: VIA PEATONAL, ESCALERAS DE ACCESO
SUR	SUR: SUBSUELO DE LA CALLE MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ
ESTE	OESTE: ASOCIACION DE VECINOS ARGUINEGUIN, LOCAL DE PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	ESTE: BARRANCO DE PINO SECO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0104 ARGUINEGUIN- LOCAL SOCIAL

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - LOCAL SOCIAL

C. Gestor: 17 ARGUINEGUIN-PROTECCION CIVIL

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00036	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	36

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 0,00 M2 S. Ocupada 171,67 M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.974	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	1	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	36
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	3	Estado:	Bueno
Cubierta:	6	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	36

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36889	1360	485	99	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
3006118DR3720N0001WF	169,00	78.285,46

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		PROTECCION CIVIL	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000186	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		103.600,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.381,33
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.381,33

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****36****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	103.600,00	Bruto Contable:	103.600,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	103.600,00	Base	103.600,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	2.762,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	100.837,34	Dot. Amortiz.	1.381,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
233	01/10/2003	103.600,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA LOC

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ, 61. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 52300
VALOR CATASTRAL: 61342,77

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****37**

Inmueble: CEMENTERIO MUNICIPAL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - CEMENTERIO

EDIFICACIÓN -CEMENTERIO

Sup. Suelo: 0,00 M2

Sup. Vuelo: 142,03 M2

Lindes:

NORTE OESTE: CALLE CAMPOSANTO
SUR ESTE: FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO SUAREZ DUMPIERREZ
ESTE SUR: CAMINO Y FINCA PARTICULAR , DE D. SILVERIO Y FRANCISCO
SUAREZ VALERON
OESTE NORTE: FINCA PARTICULAR , DE D. SILVERIO Y FRANCISCO SUAREZ
VALERON

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0105 MOGÁN - CEMENTERIO

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN -CEMENTERIO

C. Gestor: 3 SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 459,77 **F. Alta:** 15/02/1939

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título DOCUMENTO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR DOÑA
MARIA JOSE SUAREZ DUMPIERREZ

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	37

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00037 DOCUMENTO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR DOÑA MARIA JOS			15/02/1939

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	430,80	M2	S. Ocupada	369,53	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO		Equipamiento / Infraestructuras	
Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	1	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 9

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	37

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	65	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	128	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	37
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS		
MOGAN						
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
36739	1358	483	174	1.023,00 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS					
Referencia Catastral				Superficie	V. Catastral	
9042301DR2884S0001DG				357,00	192.143,21	
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO						
Parámetros urbanísticos						
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación		
15/02/1939	Junta de Gobierno Local		CEMENTERIO MUNICIPAL, PLENO			
			22/01/1939			
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000187	15/02/1939	ALT	COMPRA	Contabilizada		459,77
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		6,13
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		6,13

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****37****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	459,77	Bruto Contable:	459,77	F. I.Am.	15/02/1939
Vuelo:	459,77	Base	459,77	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	12,26	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	447,51	Dot. Amortiz.	6,13
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
234	15/02/1939	459,77	COMPRA CEMENTERIO MUNICIPAL

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ CAMPOSANTO, MOGAN
TITULO_ADQUISICION: DOCUMENTO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR DOÑA MARIA JOSE SUAREZ DUMPIERREZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 224500
VALOR CATASTRAL: 84181,78

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****38**

Inmueble: ASEOS PUBLICOS

Epígrafe: 1

Clasificación: PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - BAÑOS PÚBLICOS

EDIFICACIÓN - BAÑOS PÚBLICOS

Lindes:

NORTE	AVENIDA DE LA CONSTITUCIÓN
SUR	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA
ESTE	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA
OESTE	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0106	MOGÁN - BAÑOS PÚBLICOS
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - BAÑOS PÚBLICOS
C. Gestor:	14	TURISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	POSESION DESDE TIEMPO INMEMORIAL. FIGURABA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	38

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00038	POSESION DESDE TIEMPO INMEMORIAL. FIGURABA EN EL AMILLARAMIE		01/10/2003

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	26,13	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO		Equipamiento / Infraestructuras	
Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	3	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	1.980	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 32

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	38
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	1	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	17	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	3	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	3	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
<u>DATOS DE REGISTRO</u>		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	38

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37335 1362 487 221 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		ASEOS PUBLICOS	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000188	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		13.900,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		278,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		278,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	13.900,00	Bruto Contable:	13.900,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	13.900,00	Base	13.900,00	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	556,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	13.344,00	Dot. Amortiz.	278,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	38
235	01/10/2003	13.900,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA ASE	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: POSESION DESDE TIEMPO INMEMORIAL. FIGURABA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****39**

Inmueble: ASEOS PUBLICOS

Epígrafe: 1

Clasificación: PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES

Propiedad / Ubicación: MOGÁN - ASEOS PÚBLICOS

EDIFICACIÓN - ASEOS PÚBLICOS

Lindes:

NORTE PLAZA DEL SOL
SUR VIVIENDAS, HDOS. DE D. CELESTINO AFONSO SEGURA
ESTE VIVIENDAS, HDOS. DE D. CELESTINO AFONSO SEGURA
OESTE PLAZA DEL SOL, "LLORET LINARES"

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0107 MOGÁN - ASEOS PÚBLICOS

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - ASEOS PÚBLICOS

C. Gestor: 14 TURISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE EL TÍTULO DE ADQUISICION

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00039	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		39

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 0,00 M2 S. Ocupada 23,67 M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.970	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 2

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	39
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	1	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	1	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	1	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
<u>DATOS DE REGISTRO</u>		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	39

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
38663	1408	533	200	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
4871202DR2747H0001SY	16,00	4.467,98

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		ASEOS PUBLICOS	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000189	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		8.500,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		170,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		170,00

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

39

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	8.500,00	Bruto Contable:	8.500,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	8.500,00	Base	8.500,00	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	340,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	8.160,00	Dot. Amortiz.	170,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
236	01/10/2003	8.500,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA ASE

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: PLAZA DEL DOCTOR PEDRO BETANCORT LEON. PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 16700
VALOR CATASTRAL: 3501,06

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****40**

Inmueble: ASEOS PUBLICOS LOCAL EN PLANTA BAJA, DE FORMA IRREGULAR, BAJO VIA PUBLICA

Epígrafe: 1

Clasificación: PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE AMADORES

Sup. Suelo: 191,85 M2 M2

Lindes:

NORTE SUR: PLAYA DEL DIABLILLO
SUR NORTE: SUBSUELO DEL PASEO PEATONAL DE LA PLAYA DE TAURITO
ESTE ESTE: ESCALERAS DE ACCESO A LA PLAYA
OESTE OESTE: LOCAL COMERCIAL, ACTUALMENTE OCUPADO POR UN BAR-
RESTAURANTE

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0044 PLAYA DE AMADORES

C. Gestor: 14 TURISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/06/1987
O INSPECCION FÍSICA

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título COMPENSACION DE DEUDA DE PLUSVALIA, EXPEDIENTE 5018/87,
DEUDOR "PROMOCIONES ISLA VERDE S.A"

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	40

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00040 COMPENSACION DE DEUDA DE PLUSVALIA, EXPEDIENTE 5018/87, DEUD			01/06/1987

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	191,85	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	2			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.980	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 33

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	40

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	129	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	32	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	40

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36803	1360	485	13	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-40		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/06/1987	Junta de Gobierno Local		ASEOS PUBLICOS, PLENO 1/6/87	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000190	01/06/1987	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		114.192,30
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		2.283,84
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		2.283,84

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****40****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	114.192,30	Bruto Contable:	114.192,30	F. I.Am.	01/06/1987
Vuelo:	114.192,30	Base	114.192,30	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	4.567,68	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	109.624,62	Dot. Amortiz.	2.283,84
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
237	01/06/1987	114.192,30	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA ASE

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado: 277.700,00	F. Valor.: 01/06/1987
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: TAURITO 35138
DIRECCION: PASEO DE LA PLAYA. TAURITO
TITULO_ADQUISICION: COMPENSACION DE DEUDA DE PLUSVALIA, EXPEDIENTE 5018/87, DEUDOR
"PROMOCIONES ISLA VERDE S.A"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 152400
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****41**

Inmueble: CENTRO DE ENSEÑANZA OBLIGATORIA (C.E.O.)

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - CENTRO EDUCACIÓN
OBLIGATORIA

EDIFICACIÓN - CENTRO EDUCACIÓN
OBLIGATORIA

Lindes:

NORTE	SUR: C/ EL MOCAN
SUR	INSTITUTO DE EDUCACION SECUNDARIA
ESTE	C/ MANUEL SUAREZ ROSALES, BARRANQUILLO DE LA CAYETANA
OESTE	FINCA RUSTICA, D. ANTONIO LEON SUAREZ Y HDOS DE DIEGO MARRERO

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0109	MOGÁN - CENTRO EDUCACIÓN OBLIGATORIA
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - CENTRO EDUCACIÓN OBLIGATORIA
C. Gestor:	9	EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	6.193,43	F. Alta:	30/09/1974
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 727 OTORGADA POR DOÑA JUANA CABELLO OJEDA				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	41

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00041 ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 727 OTORGADA POR DOÑA JUANA CABE			30/09/1974

TERRENO						Datos técnicos					
S. Libre:		3.332,97		M2		S. Ocupada		1.084,25		M2	
Forma:											
Topografía:		0									
Notas:											

TERRENO		Equipamiento / Infraestructuras	
Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	1	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.980	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	3	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	41

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	9	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	8	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	3	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	41

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
3317	636	42	248	6.870,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
9044903DR2894S0001LL	2.558,00	48.580,87

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
30/09/1974	Junta de Gobierno Local		COLEGIO CEO DE MOGAN	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000191	30/09/1974	ALT	COMPRA	Contabilizada		6.193,43
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		82,57
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		82,57

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****41****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	6.193,43	Bruto Contable:	6.193,43	F. I.Am.	30/09/1974
Vuelo:	6.193,43	Base	6.193,43	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	165,14	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	6.028,29	Dot. Amortiz.	82,57
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
238	30/09/1974	6.193,43	COMPRA CENTRO DE ENSEÑANZA OBLIGATORIA (C.E

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ EL MOCAN S/N. MOGAN.
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 727 OTORGADA POR DOÑA JUANA CABELLO OJEDA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 875100
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****42**

Inmueble: C.E.O. EDIFICIO ANEXO

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: MOGÁN - C.E.O. EDIFICIO ANEXO

EDIFICACIÓN - C.E.O. EDIFICIO ANEXO

Lindes:

NORTE	PISTA DEPORTIVA DEL COLEGIO
SUR	PORCHE Y SALA DE MAQUINAS DEL COLEGIO
ESTE	INSTITUTO DE EDUCACION SECUNDARIA
OESTE	PISTA DEPORTIVA DEL COLEGIO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0110 MOGÁN - C.E.O. EDIFICIO ANEXO

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - C.E.O. EDIFICIO ANEXO

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 193.700,00 **F. Alta:** 30/09/1974

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título: ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 727 OTORGADA POR DOÑA JUANA CABELLO OJEDA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00042	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 727 OTORGADA POR DOÑA JUANA CABE		30/09/1974

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		42

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	-214,38	M2	S. Ocupada	214,38	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	1.980	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	2
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	42
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	8	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	42
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS		
MOGAN						
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
3317	636	42	248	6.870,00 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de		OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral			Superficie		V. Catastral	
9044963DR2884N0001YU			3.120,00		1.114.074,18	
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO		Parámetros urbanísticos				
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación		
30/09/1974	Junta de Gobierno Local		COLEGIO CEO DE MOGAN			
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000192	30/09/1974	ALT	COMPRA	Contabilizada		193.700,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		2.582,66
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		2.582,66

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

42

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	193.700,00	Bruto Contable:	193.700,00	F. I.Am.	30/09/1974
Vuelo:	193.700,00	Base	193.700,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	5.165,32	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	188.534,68	Dot. Amortiz.	2.582,66
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
239	30/09/1974	193.700,00	COMPRA C.E.O. EDIFICIO ANEXO

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ EL MOCAN S/N. MOGAN.
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 727 OTORGADA POR DOÑA JUANA CABELLO OJEDA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****43**

Inmueble: COLEGIO PUBLICO "ARTEMI SEMIDAM".

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - COLEGIO ARTEMI
SEMIDÁN EDIFICIO PR

EDIFICACIÓN - COLEGIO ARTEMI
SEMIDÁN

Lindes:

NORTE	C/ PEREZ GALDOS
SUR	COLEGIO PUBLICO PLAYA DE MOGAN Y TERRENOS DE RESIDENCIA MUNICIPAL DE LA 3ª EDAD (EN CONSTRUCC)
ESTE	BARRANQUILLO DE PINO SECO
OESTE	COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE MOGAN"

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0111	ARGUINEGUIN - COLEGIO ARTEMI SEMIDÁN EDIFICIO PR
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - COLEGIO ARTEMI SEMIDÁN
C. Gestor:	9	EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	1.258.300,00	F. Alta:	28/01/1975
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO EN REPRESENTACION DE CORNISA DEL SUR, S.A.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	43

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00043	ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO N		28/01/1975

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	5.219,11	M2	S. Ocupada	1.504,69	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	2			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.987	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	1	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	43
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	6	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	18	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	43
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS		
MOGAN						
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
3421	646	48	68	9.125,00 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de		OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral				Superficie	V. Catastral	
3008212DR3730N0001IK				5.720,00	1.703.763,62	
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO		Parámetros urbanísticos				
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia		Destino	Nº Operación	
28/01/1975	Junta de Gobierno Local			COLEGIO PUBLICO, PLENO		
				3/12/1974		
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000193	28/01/1975	ALT	COMPRA	Contabilizada		1.258.300,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		16.777,33
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		16.777,33

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

43

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.258.300,00	Bruto Contable:	1.258.300,00	F. I.Am.	28/01/1975
Vuelo:	1.258.300,00	Base	1.258.300,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	33.554,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	1.224.745,34	Dot. Amortiz.	16.777,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
240	28/01/1975	1.258.300,00	COMPRA COLEGIO PUBLICO "ARTEMI SEMIDAM".

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PEREZ GALDOS S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO
EN REPRESENTACION DE CORNISA DEL SUR, S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 1251000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****44**

Inmueble: COLEGIO PUBLICO "ARTEMI SEMIDAM". VESTUARIOS Y CUARTO MATERIAL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - ARTEMI SEMIDÁN
VESTUARIOS Y CUARTO

EDIFICACIÓN - ARTEMI SEMIDÁN

Sup. Suelo: 0,00 M2

Sup. Vuelo: 58,99 M2

Lindes:

NORTE	TERRENOS DEL COLEGIO, EDIFICIO PRINCIPAL
SUR	TERRENOS DEL COLEGIO, PISTAS DEPORTIVAS
ESTE	TERRENOS DEL COLEGIO, ESCALERAS ACCESO PISTAS DEPORTIVAS
OESTE	TERRENOS DEL COLEGIO, ZONA AJARDINADA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0112 ARGUINEGUIN - ARTEMI SEMIDÁN VESTUARIOS Y CUART

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - ARTEMI SEMIDÁN

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 24.800,00 **F. Alta:** 28/01/1975

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO
NAVARRO NAVARRO EN REPRESENTACION DE CORNISA DEL SUR
S.A.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	44

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00044 ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO N			28/01/1975

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	-58,99	M2	S. Ocupada	58,99	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO		Equipamiento / Infraestructuras	
Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	1.987	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	44
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	44
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS		
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
3421	646	48	68	0,00 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS					
Referencia Catastral	Superficie				V. Catastral	
3008212DR3730N0001IK						
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO		Parámetros urbanísticos				
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación		
28/01/1975	Junta de Gobierno Local		COLEGIO PUBLICO, PLENO			
			3/12/1974			
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000194	28/01/1975	ALT	COMPRA	Contabilizada		24.800,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		330,66
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		330,66

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****44****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	24.800,00	Bruto Contable:	24.800,00	F. I.Am.	28/01/1975
Vuelo:	24.800,00	Base	24.800,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	661,32	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	24.138,68	Dot. Amortiz.	330,66
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
241	28/01/1975	24.800,00	COMPRA COLEGIO PUBLICO "ARTEMI SEMIDAM". VEST

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PEREZ GALDOS S/N. ARGINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO
EN REPRESENTACION DE CORNISA DEL SUR S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****45**

Inmueble: COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE ARGUINEGUIN".

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - "PLAYA DE
ARGUINEGUIN" EDIFICIO PR

EDIFICACIÓN - "PLAYA DE ARGUINEGUIN"

Lindes:

NORTE	C/ TANAUSU
SUR	COLEGIO ARTEMI SEMIDAM Y SOLAR PARA RESIDENCIA DE LA TERCERA EDAD
ESTE	C/ PEREZ GALDOS Y VIVIENDAS DE MAESTROS
OESTE	TELEFONICA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0113 ARGUINEGUIN - "PLAYA DE ARGUINEGUIN" EDIFICIO PR

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - "PLAYA DE ARGUINEGUIN"

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 625.300,00 **F. Alta:** 28/01/1975

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO
NAVARRO NAVARRO EN REPRESENTACION DE CORNISA DEL SUR,
S.A.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	45

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00045 ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO N			28/01/1975

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	5.366,65	M2	S. Ocupada	946,35	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	2			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				
S. Construida			S. Útil:		
Año Construcción	1.978	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	2	Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 9

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	45
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	8	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	45
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS		
MOGAN						
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
3421	646	48	68	9.125,00 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de		OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral				Superficie	V. Catastral	
3008209DR3730N0001IK				2.759,00	524.506,22	
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO		Parámetros urbanísticos				
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia		Destino	Nº Operación	
28/01/1975	Junta de Gobierno Local			COLEGIO PUBLICO, PLENO		
				3/12/1974		
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000195	28/01/1975	ALT	COMPRA	Contabilizada		625.300,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		8.337,33
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		8.337,33

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****45****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	625.300,00	Bruto Contable:	625.300,00	F. I.Am.	28/01/1975
Vuelo:	625.300,00	Base	625.300,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	16.674,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	608.625,34	Dot. Amortiz.	8.337,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
242	28/01/1975	625.300,00	COMPRA COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE ARGUINEGUIN".

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PEREZ GALDOS S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO
EN REPRESENTACION DE CORNISA DEL SUR, S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 816100
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****46**

Inmueble: COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE ARGUINEGUIN". RAM GRANDE Y COLEGIO

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - "PLAYA DE ARG" RAM
GRANDE Y COLEGIO

EDIFICACIÓN - "PLAYA DE ARGUINEGUIN"
RAM

Lindes:

NORTE	VIVIENDAS DE MAESTROS
SUR	PISTAS DEPORTIVAS, PORCHE
ESTE	RAM PEQUEÑO
OESTE	ZONA AJARDINADA DEL COLEGIO

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0114	ARGUINEGUIN - "PLAYA DE ARG" RAM GRANDE Y COLEGI
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - "PLAYA DE ARGUINEGUIN" RAM
C. Gestor:	9	EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	280.700,00	F. Alta:	28/01/1975
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO EN REPRESENTACION DE CORNISA DEL SUR, S.A.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	46

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00046 ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO N			28/01/1975

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	-380,96	M2	S. Ocupada	380,96	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	2			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.980	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	46

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	8	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	46
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS		
MOGAN						
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
3421	646	48	68	9.125,00 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS					
Referencia Catastral					Superficie	V. Catastral
3008209DR3730N0001I						
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO		Parámetros urbanísticos				
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia		Destino	Nº Operación	
28/01/1975	Junta de Gobierno Local			COLEGIO PUBLICO, PLENO		
				3/12/1974		
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000196	28/01/1975	ALT	COMPRA	Contabilizada		280.700,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		3.742,66
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		3.742,66

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****46****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	280.700,00	Bruto Contable:	280.700,00	F. I.Am.	28/01/1975
Vuelo:	280.700,00	Base	280.700,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	7.485,32	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	273.214,68	Dot. Amortiz.	3.742,66
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
243	28/01/1975	280.700,00	COMPRA COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE ARGUINEGUIN". R

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PEREZ GALDOS S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO
EN REPRESENTACION DE CORNISA DEL SUR, S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****47**

Inmueble: COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE ARGUINEGUIN". RAM PEQUEÑO

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - "PLAYA DE
ARGUINEGUIN" RAM PEQUEÑO

EDIFICACIÓN - "PLAYA DE
ARGUINEGUIN2 RAM PEQUE

Lindes:

NORTE	RAM GRANDE Y COMEDOR
SUR	COLEGIO ARTEMI SEMIDAM
ESTE	VIVIENDAS DE MAESTROS DEL COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE ARGUINEGUIN"
OESTE	PISTAS DEPORTIVAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0115	ARGUINEGUIN - "PLAYA DE ARGUINEGUIN" RAM PEQUEÑO
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - "PLAYA DE ARGUINEGUIN2 RAM PEQUE
C. Gestor:	9	EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	77.900,00	F. Alta:	28/01/1975
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO EN REPRESENTACION DE CORNISA DEL SUR, S.A.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	47

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00047 ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO N			28/01/1975

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	-411,83	M2	S. Ocupada	411,83	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	2			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.995	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	47

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	9	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	8	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	47
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS		
MOGAN						
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
3421	646	48	68	9.125,00 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS					
Referencia Catastral					Superficie	V. Catastral
3008209DR3730N0001IK						
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO		Parámetros urbanísticos				
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia		Destino	Nº Operación	
28/01/1975	Junta de Gobierno Local			COLEGIO PUBLICO, PLENO		
				3/12/1974		
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000197	28/01/1975	ALT	COMPRA	Contabilizada		77.900,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.038,66
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.038,66

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****47****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	77.900,00	Bruto Contable:	77.900,00	F. I.Am.	28/01/1975
Vuelo:	77.900,00	Base	77.900,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	2.077,32	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	75.822,68	Dot. Amortiz.	1.038,66
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
244	28/01/1975	77.900,00	COMPRA COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE ARGUINEGUIN". R

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PEREZ GALDOS S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO
EN REPRESENTACION DE CORNISA DEL SUR, S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****48**

Inmueble: VIVIENDAS DE MAESTROS DEL COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE ARGUINEGUIN"

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - VIVIENDAS MAESTROS

EDIFICACIÓN - VIVIENDAS MAESTROS

Lindes:

NORTE	SUR: CALLE PEREZ GALDOS
SUR	NORTE: COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE ARGUINEGUIN"
ESTE	ESTE: COLEGIO PUBLICO "ARTEMI SEMIDAM"
OESTE	OESTE: COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE ARGUINEGUIN"

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0116	ARGUINEGUIN - VIVIENDAS MAESTROS
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - VIVIENDAS MAESTROS
C. Gestor:	9	EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00048	CESION OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		48

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 1.115,92 M2 S. Ocupada 1.708,49 M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	1	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.967	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	48
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	9	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	2	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	48

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37327 1362 487 213 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		VIVIENDAS DE MAESTROS Y AULAS	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	458.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	458.000,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

48

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PEREZ GALDOS S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 1553200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****49**

Inmueble: COLEGIO INFANTIL Y CASAS DE MAESTROS

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - COLEGIO Y VIVIENDAS DE
MAESTROS

EDIFICACIÓN - COLEGIO Y VIVIENDAS DE
MAESTROS

Lindes:

NORTE OESTE: AVDA DE LA CONSTITUCIÓN
SUR ESTE: VIVIENDAS DE PROTECCION OFICIAL, PROPIEDAD
PARTICULAR
ESTE SUR: VIA PUBLICA PEATONAL
OESTE NORTE: DEPARTAMENTO DE JUVENTUD Y CULTURA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0117 MOGÁN - COLEGIO Y VIVIENDAS DE MAESTROS
Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - COLEGIO Y VIVIENDAS DE MAESTROS
C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 247.200,00 **F. Alta:** 17/03/1964
S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso:
Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00
Título: DOCUMENTOS PRIVADOS DE COMPRAVENTA OTORGADOS POR
DÑA CLARA (2171,65 M²), D. ANTONIO (3154,97 M²) HERNANDEZ
HERNANDEZ

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	49

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00049 DOCUMENTOS PRIVADOS DE COMPRAVENTA OTORGADOS POR DÑA CLARA (			17/03/1964

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	1.119,47	M2	S. Ocupada	578,74	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO		Equipamiento / Infraestructuras	
Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	1.964	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	49
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	11	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	1	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	49
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS		
MOGAN						
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
5271	715	83	55	5.714,50 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de		OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral				Superficie	V. Catastral	
8943801DR2884S0001XG				788,00	310.712,56	
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO		Parámetros urbanísticos				
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia		Destino	Nº Operación	
17/03/1964	Junta de Gobierno Local			ESCUELA DE INFANTIL Y CASAS DE MAESTROS		
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000198	17/03/1964	ALT	COMPRA	Contabilizada		247.200,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		3.296,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		3.296,00

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

49

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	247.200,00	Bruto Contable:	247.200,00	F. I.Am.	17/03/1964
Vuelo:	247.200,00	Base	247.200,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	6.592,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	240.608,00	Dot. Amortiz.	3.296,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
245	17/03/1964	247.200,00	COMPRA COLEGIO INFANTIL Y CASAS DE MAESTROS

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ GENERAL FRANCO, 13-15-17. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: DOCUMENTOS PRIVADOS DE COMPRAVENTA OTORGADOS POR DÑA CLARA (2171,65 M²), D. ANTONIO (3154,97 M²) HERNANDEZ HERNANDEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 315500
VALOR CATASTRAL: 243468,97

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****50**

Inmueble: GUARDERIA "M^a JESUS RAMIREZ".

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - GUARDERÍA EDIFICIO PR

EDIFICACIÓN - GUARDERÍA EDIFICIO PR

Lindes:

NORTE	OESTE: CALLE PEDRO PERDOMO ACEDO
SUR	ESTE: VIVIENDA MAESTRO Y BIBLIOTECA MUNICIPAL, AMBAS DE PROPIEDAD MUNICIPAL
ESTE	SUR: CALLE PEDRO PERDOMO ACEDO Y ANTIGUA BIBLIOTECA MUNICIPAL
OESTE	NORTE: EDIFICIO AMPLIACION DE GUARDERIA

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0118	ARGUINEGUIN - GUARDERÍA EDIFICIO PR
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - GUARDERÍA EDIFICIO PR
C. Gestor:	10	ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	22/02/1979
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	DONACION DE HDOS. DE DÑA CANDELARIA DEL CASTILLO Y DEL CASTILLO				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	50

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00050 DONACION DE HDOS. DE DÑA CANDELARIA DEL CASTILLO Y DEL CASTI			22/02/1979

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	532,92	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	1			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.980	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 12

FICHA. INMUEBLES		Código Bien
		50
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>		
Cimentación:		Estado:
Estructura:	1	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:	2	Estado: Bueno
Cubierta:	2	Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:	10	Estado: Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado: Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>		
Electricidad:	2	Estado: Bueno
Calefacción:	0	Estado: Bueno
Aire Acondic:	0	Estado: Bueno
Fontanería:	2	Estado: Bueno
Saneamientos:		Estado:
Agua:		Estado:
Telefonía:		Estado:
Megafonía:		Estado:
Red Cableado:		Estado:
Contraincendios:	2	Estado: Bueno
Seguridad:		Estado:
Ascensores:	0	Estado: Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	50

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36859 1360 485 69 2.000,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
3104302DR3730S0001DE	854,00	268.382,57

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
22/02/1979	Junta de Gobierno Local		GUARDERIA, PLENO 22/02/1979	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	154.800,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	22/02/1979
Vuelo:	154.800,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

50

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PEDRO PERDOMO ACEDO S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: DONACION DE HDOS. DE DÑA CANDELARIA DEL CASTILLO Y DEL CASTILLO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 175600
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****51**

Inmueble: GUARDERIA "M^a JESUS RAMIREZ".

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - GUARDERÍA AULA ANEXA

EDIFICACIÓN - GUARDERÍA AULA ANEXA

Lindes:

NORTE NORTE: PATIO DEL EDIFICIO PRINCIPAL DE LA GUARDERIA
SUR SUR: CALLE MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ
ESTE ESTE: EDIFICIO AMPLIACION GUARDERIA
OESTE OESTE: VIVIENDA DE MAESTRO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0119 ARGUINEGUIN - GUARDERÍA AULA ANEXA

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - GUARDERÍA AULA ANEXA

C. Gestor: 10 ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00051	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		51

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	31,86	M2	S. Ocupada	143,02	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:

Alcantarillado:		Comercial:

Alumbrado:	2	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:		Aparcamient.:

Telefonía:		Comunicac.:

Zona Jardines:	1	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.967	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 42

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	51
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	1	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	2	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
<u>DATOS DE REGISTRO</u>		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	51

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36861	1360	485	71	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
3104301DR3730S0001RE	221,00	55.893,70

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		GUARDERIA, AULA ANEXA.	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000199	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		35.600,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		474,66
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		474,66

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****51****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	35.600,00	Bruto Contable:	35.600,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	35.600,00	Base	35.600,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	949,32	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	34.650,68	Dot. Amortiz.	474,66
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
246	01/10/2003	35.600,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA GUA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PEDRO PERDOMO ACEDO S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 79200
VALOR CATASTRAL: 19024,97

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****52**

Inmueble: EDIFICIO PARA AMPLIACION DE GUARDERIA Y SALA DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - GUARDERÍA AMPLIACIÓN

EDIFICACIÓN - GUARDERÍA AMPLIACIÓN

Lindes:

NORTE ESTE: INTERSECCION DE LA CALLE MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ Y
LA CARRETERA GC-500
SUR OESTE: CALLE PEDRO PERDOMO ACEDO Y GUARDERIA MUNICIPAL
ESTE NORTE: CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)
OESTE SUR: GUARDERIA "Mª JESUS RAMIREZ" AULA ANEXA. Y CALLE
MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0120 ARGUINEGUIN - GUARDERÍA AMPLIACIÓN
Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - GUARDERÍA AMPLIACIÓN
C. Gestor: 10 ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 22/02/1979
S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado
Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO
Uso:
Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00
Título DONACION DE HDOS DE DOÑA CANDELARIA DEL CASTILLO Y DEL CASTILLO.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	52

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00052 DONACION DE HDOS DE DOÑA CANDELARIA DEL CASTILLO Y DEL CASTI			22/02/1979

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	358,38	M2	S. Ocupada	165,62	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO		Equipamiento / Infraestructuras	
Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.993	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 17

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	52
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	8	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	52

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36857 1360 485 67 2.000,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
22/02/1979	Junta de Gobierno Local		GUARDERIA Y SALA DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	171.500,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	22/02/1979
Vuelo:	171.500,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

52

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: DONACION DE HDOS DE DOÑA CANDELARIA DEL CASTILLO Y DEL CASTILLO.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 168700
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****53**

Inmueble: VIVIENDA DE MAESTROS EDIFICIO DE UNA PLANTA DE FORMA IRREGULAR, CON CUBIERTA INCLINADA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - VIVIENDAS MAESTROS

EDIFICACIÓN - VIVIENDAS MAESTROS

Lindes:

NORTE SUR: CALLE MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ
SUR NORTE: GUARDERIA "M^a JESUS RAMIREZ", EDIFICIO PRINCIPAL
ESTE ESTE: GUARDERIA "M^a JESUS RAMIREZ"; AULA ANEXA
OESTE OESTE: ANTIGUA BIBLIOTECA MUNICIPAL, EDIFICIO EN ESTADO RUINOSO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0121 ARGUINEGUIN - VIVIENDAS MAESTROS
Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - VIVIENDAS MAESTROS
C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003
S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso:
Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00
Título SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	53

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00053 SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION			01/10/2003

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	0,41	M2	S. Ocupada	237,00	M2
Forma:					
Topografía:	0				

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	1.967	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 74

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	53

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	3	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	1	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	53

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36863	1360	485	73	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
3104301DR3730S0001RE	221,00	55.893,70

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		VIVIENDA DE MAESTROS	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000200	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		49.500,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		660,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		660,00

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****53****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	49.500,00	Bruto Contable:	49.500,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	49.500,00	Base	49.500,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	1.320,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	48.180,00	Dot. Amortiz.	660,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
247	01/10/2003	49.500,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA VIV

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 101200
VALOR CATASTRAL: 55.893,70

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****54**

Inmueble: EDIFICIO DE USOS MULTIPLES

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: PLAYA DE MOGÁN - ANTIGUO COLEGIO Y TANATORIO

EDIFICACIÓN - ANTIGUO COLEGIO

Lindes:

NORTE ESTE: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810)

SUR OESTE: FINCA RUSTICA, D. PEDRO AQUILINO MARRERO RODRIGUEZ

ESTE NORTE: VIVIENDAS, D. FRANCISCO DENIZ NAVARRO Y ESTANISLAO GODOY

OESTE SUR: VIVIENDAS, HDOS DE D. AQUILINO MARRERO RODRIGUEZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0122 PLAYA DE MOGÁN - ANTIGUO COLEGIO Y TANATORIO

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - ANTIGUO COLEGIO

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 235.200,00 **F. Alta:** 21/07/1951

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título: DOCUMENTOS PRIVADOS DE COMPRAVENTA OTORGADOS POR D. PEDRO AQUILINO MARRENO RODRIGUEZ (2100 M²) Y POR SUS HDOS. (250 M²)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	54

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00054 DOCUMENTOS PRIVADOS DE COMPRAVENTA OTORGADOS POR D. PEDRO AQ			21/07/1951

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	1.053,68	M2	S. Ocupada	708,07	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	2			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.957	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	54
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	11	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	1	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	54
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS		
MOGAN						
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
36787	1358	483	222	2.350,00 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de		OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral				Superficie	V. Catastral	
4976621DR2757N0001QK				667,00	128.141,33	
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO		Parámetros urbanísticos				
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia		Destino	Nº Operación	
21/07/1951	Junta de Gobierno Local			COLEGIO PUBLICO, PLENO		
				7/10/1951		
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000201	21/07/1951	ALT	COMPRA	Contabilizada		235.200,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		3.136,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		3.136,00

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****54****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	235.200,00	Bruto Contable:	235.200,00	F. I.Am.	21/07/1951
Vuelo:	235.200,00	Base	235.200,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	6.272,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	228.928,00	Dot. Amortiz.	3.136,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
248	21/07/1951	235.200,00	COMPRA EDIFICIO DE USOS MULTIPLES

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810), N°7, LOMOQUIEBRE. PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: DOCUMENTOS PRIVADOS DE COMPRAVENTA OTORGADOS POR D. PEDRO AQUILINO
MARRENO RODRIGUEZ (2100 M²) Y POR SUS HDOS. (250 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 351100
VALOR CATASTRAL: 100409,33

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****55**

Inmueble: COLEGIO PUBLICO Y CASA DE MAESTRO

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** VENEGUERA- COLEGIO Y VIVIENDA
MAESTRO

EDIFICACIÓN - COLEGIO Y VIVIENDA
MAESTRO

Lindes:

NORTE NORTE: CALLE DAMIAN GONZALEZ SUAREZ
SUR SUR: PASEO PEATONAL PANTALEON ALFONSO GONZALEZ
ESTE OESTE: SOLAR, PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE ESTE: CENTRO SOCIO CULTURAL DE VENEGUERA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0123 VENEGUERA- COLEGIO Y VIVIENDA MAESTRO
Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - COLEGIO Y VIVIENDA MAESTRO
C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 24,40 **F. Alta:** 15/08/1954
S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado
Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00
Título CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR
FRANCISCO OLIVA SUAREZ Y JACINTA HERRERA MONTESDEOCA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00055	CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR FRANCISCO OLIVA		15/08/1954

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		55

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 299,52 M2 S. Ocupada 210,60 M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.961	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	55

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	3	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	6	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	55
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN		LAS PALMAS	
Finca		Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36949		1360	485	159	1.015,00 M2	
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de		OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral		Parcela	Manz.	Superficie		V. Catastral
0681689		06	81689			
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO						
Parámetros urbanísticos						
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino		Nº Operación	
15/08/1954	Junta de Gobierno Local		COLEGIO PUBLICO, 18/7/1954			
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000202	15/08/1954	ALT	COMPRA	Contabilizada		24,40
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		0,32
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		0,32

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****55****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	24,40	Bruto Contable:	24,40	F. I.Am.	15/08/1954
Vuelo:	24,40	Base	24,40	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0,64	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	23,76	Dot. Amortiz.	0,32
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
249	15/08/1954	24,40	COMPRA COLEGIO PUBLICO Y CASA DE MAESTRO

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149
DIRECCION: C/ DAMIAN GONZALEZ SUAREZ. CASAS DE VENEGUERA
TITULO_ADQUISICION: CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR FRANCISCO OLIVA SUAREZ
Y JACINTA HERRERA MONTESDEOCA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 143200
VALOR CATASTRAL: 40874,64

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****56**

Inmueble: KIOSKO DE MADERA (BAÑOS PÚBLICOS) KIOSKO DE MADERA SITUADO EN LA AVDA.
DEL MUELLE-ARGUINEGUIN

Epígrafe: 1

Clasificación: PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - QUIOSCO DE MADERO

EDIFICACIÓN - QUOSCO DE MADERA

Sup. Suelo: 0,00 M2

Sup. Vuelo: 5,70 M2

Lindes:

NORTE BAJADA PLAYA DE LAS MARAÑUELAS
SUR AVDA. DEL MUELLE
ESTE AVDA. DEL MUELLE
OESTE PLAYA DE LAS MARAÑUELAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0124 ARGUINEGUIN - QUIOSCO DE MADERO

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - QUOSCO DE MADERA

C. Gestor: 18 PLAYAS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/07/2007
O INSPECCION FÍSICA

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE EL TÍTULO DE ADQUISICION

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	56

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00056 SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION			01/07/2007

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	5,70	M2
Forma:					
Topografía:	0				

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	56

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	1	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	1	Estado:	Bueno
Cubierta:	1	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	1	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	3	Estado:	Bueno
Calefacción:	2	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	2	Estado:	Bueno
Fontanería:	3	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	3	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	2	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:
	1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	56

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-56

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/07/2007	Junta de Gobierno Local		BAÑOS PUBLICOS	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000203	01/07/2007	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		40.000,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		800,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		800,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	40.000,00	Bruto Contable:	40.000,00	F. I.Am.	01/07/2007
Vuelo:	40.000,00	Base	40.000,00	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	1.600,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	38.400,00	Dot. Amortiz.	800,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
250	01/07/2007	40.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA KIO

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

56

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN
DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 2000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****57**

Inmueble: QUIOSCO DE MADERA

Epígrafe: 1

Clasificación: PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - QUIOSCO DE MADERO

EDIFICACIÓN - QUOSCO DE MADERA

Lindes:

NORTE	PLAYA MOGAN
SUR	PLAYA MOGAN
ESTE	PLAYA MOGAN
OESTE	PLAYA MOGAN

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0124 ARGUINEGUIN - QUIOSCO DE MADERO

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - QUOSCO DE MADERA

C. Gestor: 18 PLAYAS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/07/2007
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	SE DESCONOCE EL TÍTULO DE ADQUISICION				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00057	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION		01/07/2007

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		57

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 0,00 M2 S. Ocupada 3,75 M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	57
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	1	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	1	Estado:	Bueno
Cubierta:	1	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	1	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	3	Estado:	Bueno
Calefacción:	2	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	2	Estado:	Bueno
Fontanería:	3	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	3	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	2	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DEL CATASTRO		Nº Referencias Catastrales:	1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	57

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS
Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-57

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/07/2007	Junta de Gobierno Local		INFORMACION TURISTICA	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000204	01/07/2007	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		8.000,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		160,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		160,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	8.000,00	Bruto Contable:	8.000,00	F. I.Am.	01/07/2007
Vuelo:	8.000,00	Base	8.000,00	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	320,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	7.680,00	Dot. Amortiz.	160,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
251	01/07/2007	8.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA QUI

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

57

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA MOGAN
DIRECCION: DENTRO DE LA MISMA PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 1500
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****58**

Inmueble: LOCAL SOCIAL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: VALLE DE PUERTO RICO - LOCAL SOCIAL

EDIFICACIÓN - LOCAL SOCIAL

Lindes:

NORTE SUR: PLAZA DE MOTOR GRANDE
SUR NORTE: VIA PUBLICA
ESTE ESTE: IGLESIA DE MOTOR GRANDE
OESTE OESTE: VIA PUBLICA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0126 VALLE DE PUERTO RICO - LOCAL SOCIAL

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - LOCAL SOCIAL

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION VOLUNTARIA OTORGADA POR PUERTO RICO S.A.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00058	CESION VOLUNTARIA OTORGADA POR PUERTO RICO S.A.		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		58

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	198,26	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.969	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 128

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	58
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	17	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	58

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36805 1360 485 15 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-58

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		AULA Y VIVIENDA DE MAESTRO	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	56.200,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	56.200,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

58

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOTOR GRANDE. PUERTO RICO 35130
DIRECCION: PLAZA DE MOTOR GRANDE. PUERTO RICO
TITULO_ADQUISICION: CESION VOLUNTARIA OTORGADA POR PUERTO RICO S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 107600
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****59**

Inmueble: COLEGIO PUBLICO

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** BARRANQUILLO DE ANDRÉS - ANTIGUA
ESCUELA

EDIFICACIÓN - ANTGUA ESCUELA

Lindes:

NORTE	ESTE: PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS
SUR	OESTE: FINCA RUSTICA, D. ANTONIO ALAMO VARGAS Y SOLAR MUNICIPAL
ESTE	NORTE: COLEGIO DE BARRANQUILLO ANDRES. EDIFICIO NUEVO
OESTE	SUR: VIVIENDAS DE MAESTROS

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0127	BARRANQUILLO DE ANDRÉS - ANTIGUA ESCUELA
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - ANTGUA ESCUELA
C. Gestor:	9	EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	20/07/1954
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	DOCUMENTO PRIVADO DE CESION OTORGADO POR ANTONIO Y JUANA ALAMO VARGAS Y ANTONIO MEJIAS NAVARRO				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	59

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00059 DOCUMENTO PRIVADO DE CESION OTORGADO POR ANTONIO Y JUANA ALA			20/07/1954

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	240,51	M2	S. Ocupada	105,59	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	1			Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				
S. Construida			S. Útil:		
Año Construcción	1.958	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO TIPOLOGÍA: 2

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	59

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	8	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	32	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	3	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	3	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	59

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36919-7891 1360 485 129 1.411,20 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
0436588	04	36588		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
20/07/1954	Junta de Gobierno Local		COLEGIO PUBLICO, PLENO 4/7/1954	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	41.200,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	20/07/1954
Vuelo:	41.200,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

59

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: BARRANQUILLO ANDRES 35128
DIRECCION: PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS. BARRANQUILLO ANDRES
TITULO_ADQUISICION: DOCUMENTO PRIVADO DE CESION OTORGADO POR ANTONIO Y JUANA ALAMO
VARGAS Y ANTONIO MEJIAS NAVARRO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 103200
VALOR CATASTRAL: 29441,77

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****60**

Inmueble: VIVIENDAS DE MAESTROS

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** BARRANQUILLO DE ANDRÉS - VIVIENDA
DE MAESTROS

EDIFICACIÓN - VIVIVIENDA DE
MAESTROS

Lindes:

NORTE	SUR: VIA PUBLICA, ZONA APARCAMIENTO
SUR	NORTE: COLEGIO PUBLICO "BARRANQUILLO ANDRES". EDIFICIO VIEJO
ESTE	ESTE: PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS
OESTE	OESTE: FINCA RUSTICA, D. ANTONIO ALAMO VARGAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0128	BARRANQUILLO DE ANDRÉS - VIVIENDA DE MAESTROS
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - VIVIVIENDA DE MAESTROS
C. Gestor:	9	EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	20/07/1954
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	DOCUMENTO PRIVADO DE CESION OTORGADO POR ANTONIO Y JUANA ALAMO VARGAS Y ANTONIO MEJIAS NAVARRO				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	60

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00060 DOCUMENTO PRIVADO DE CESION OTORGADO POR ANTONIO Y JUANA ALA			20/07/1954

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	141,52	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	1			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	1			Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.958	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 130

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	60

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	9	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	18	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	60

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36917 1360 485 127 1.411,20 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
0436588	04	36588		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
20/07/1954	Junta de Gobierno Local		VIVIENDAS DE MAESTROS, PLENO 4/7/1954	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	41.300,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	20/07/1954
Vuelo:	41.300,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

60

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: BARRANQUILLO ANDRES 35128
DIRECCION: PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS. BARRANQUILLO ANDRES
TITULO_ADQUISICION: DOCUMENTO PRIVADO DE CESION OTORGADO POR ANTONIO Y JUANA ALAMO
VARGAS Y ANTONIO MEJIAS NAVARRO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 85100
VALOR CATASTRAL: 29441,77

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****61**

Inmueble: COLEGIO NUEVO

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** BARRANQUILLO DE ANDRÉS - EDIFICIO
NUEVO

EDIFICACIÓN - EDIFICIO NUEVO

Lindes:

NORTE	PATIO DEL COLEGIO PUBLICO BARRANQUILLO ANDRES
SUR	FINCA RUSTICA, DOÑA JUANA ALAMO VARGAS Y D. ANTONIO NAVARRO MEJIAS
ESTE	ALJIBE, D. ANTONIO MEJIAS NAVARRO
OESTE	FINCA RUSTICA, D. ANTONIO ALAMO VARGAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0129	BARRANQUILLO DE ANDRÉS - EDIFICIO NUEVO
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - EDIFICIO NUEVO
C. Gestor:	9	EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	1.295,18	F. Alta:	04/06/1984
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURAS COMPRAVENTA OTORGADA POR ANTONIO ALAMO VARGAS (168 M²) Y PABLO MARRENO ALAMO (315 M²) Y ESCRITURA COMPRAVENTA OTORGADA POR ANTONIO MEJIAS NAVARRO (28 M²)				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	61

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00061	ESCRITURAS COMPRAVENTA OTORGADA POR ANTONIO ALAMO VARGAS (16		04/06/1984

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	69,79	M2	S. Ocupada	150,43	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO		Equipamiento / Infraestructuras	
Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	1.986	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	61
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	9	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	17	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	61
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS		
MOGAN						
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
7891, 7893	785	116	36, 38	493,00 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS					
Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Superficie		V. Catastral	
6252	6	252				
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO						
Parámetros urbanísticos						
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino		Nº Operación	
04/06/1984	Junta de Gobierno Local		COLEGIO PUBLICO, PLENO 26/8/83			
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000205	04/06/1984	ALT	COMPRA	Contabilizada		1.295,18
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		17,26
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		17,26

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****61****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	1.295,18	Bruto Contable:	1.295,18	F. I.Am.	04/06/1984
Vuelo:	1.295,18	Base	1.295,18	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	34,52	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	1.260,66	Dot. Amortiz.	17,26
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
252	04/06/1984	1.295,18	COMPRA COLEGIO NUEVO

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	F. Valor.:	04/06/1984
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: BARRANQUILLO ANDRES 35128
DIRECCION: PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS. BARRANQUILLO ANDRES
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURAS COMPRAVENTA OTORGADA POR ANTONIO ALAMO VARGAS (168 M²) Y PABLO MARRENO ALAMO (315 M²) Y ESCRITURA COMPRAVENTA OTORGADA POR ANTONIO MEJIAS NAVARRO (28 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 93000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****62**

Inmueble: GIMNASIO MUNICIPAL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - GIMNASIO MUNICIPAL

EDIFICACIÓN - GIMNASIO MUNICIPAL

Lindes:

NORTE VESTUARIOS, PROPIEDAD MUNICIPAL
SUR C/ EL MOCAN
ESTE SOLAR, BARRANQUILLO DE LA CAYETANA
OESTE PISTA DEPORTIVA, PROPIEDAD MUNICIPAL

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0130 MOGÁN - GIMNASIO MUNICIPAL
Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - GIMNASIO MUNICIPAL
C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003
S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado
Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO
Uso:
Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00
Título SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00062	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		62

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 0,00 M2 S. Ocupada 257,46 M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:
Alcantarillado:		Comercial:
Alumbrado:	2	Sanitario:
Abast. Agua:	2	Lúdico:
Electricidad:	2	Tercera Edad:
Gas:		Aparcamient.:
Telefonía:		Comunicac.:
Zona Jardines:	1	Otros:
		1

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:
Año Construcción	2.000	Año Ult. Rehabilitación:
Nº Sótanos	0	Nº Plantas
		2
		Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	62
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	34	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	33	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	3	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	3	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	1	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	62
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN		LAS PALMAS	
Finca		Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
1713		574	30	132	0,00 M2	
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de		OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral		Parcela	Manz.	Superficie		V. Catastral
0290449		02	90449			
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO						
URBANISMO		Parámetros urbanísticos				
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia		Destino	Nº Operación	
01/10/2003	Junta de Gobierno Local			GIMNASIO MUNICIPAL		
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000206	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		225.300,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		3.004,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		3.004,00

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****62****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	225.300,00	Bruto Contable:	225.300,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	225.300,00	Base	225.300,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	6.008,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	219.292,00	Dot. Amortiz.	3.004,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
253	01/10/2003	225.300,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA GIM

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ EL MOCAN S/N. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 219800
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****63**

Inmueble: PISTA POLIDEPORTIVA Y VESTUARIOS

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - PISTA POLIDEPORTIVA Y
VESTUARIOS

EDIFICACIÓN - PISTA POLIDEPORTIVA Y
VESTUARIOS

Lindes:

NORTE	GIMNASIO MUNICIPAL
SUR	PASEO DE LOS CIPRESES
ESTE	JUZGADO, ARCHIVO, SERVICIOS SOCIALES Y ALMACEN DE OBRAS
OESTE	SOLAR, BARRANQUILLO DE LA CAYETANA

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0131	MOGÁN - PISTA POLIDEPORTIVA Y VESTUARIOS
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - PISTA POLIDEPORTIVA Y VESTUARIOS
C. Gestor:	8	DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	SE DESCONOCE EL TÍTULO DE ADQUISICION				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00063	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		63

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	1.475,70	M2	S. Ocupada	104,96	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	1.989	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	63
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	32	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	3	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	3	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	63

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
1713	574	30	132	5.631,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
0290449	02	90449		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		PISTA DEPORTIVA Y VESTUARIO	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000207	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		117.800,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.570,66
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.570,66

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

63

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	117.800,00	Bruto Contable:	117.800,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	117.800,00	Base	117.800,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	3.141,32	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	114.658,68	Dot. Amortiz.	1.570,66
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
254	01/10/2003	117.800,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PIS

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ EL MOCAN S/N. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 752300
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****64**

Inmueble: CAMPO DE LUCHA CANARIA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - CAMPO DE LUCHA

EDIFICACIÓN - CAMPO DE LUCHA

Lindes:

NORTE	RESTO DEL TERRENO PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS
SUR	RESTO DEL TERRENO PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS
ESTE	RESTO DEL TERRENO PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS
OESTE	RESTO DEL TERRENO PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0132	ARGUINEGUIN - CAMPO DE LUCHA
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - CAMPO DE LUCHA
C. Gestor:	8	DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00064	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	64

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	1.183,94	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	2.003	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	1	Nº Plantas	2
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	64
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	32	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
<u>DATOS DE REGISTRO</u>		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	64

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36841 1360 485 51 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
0231036	02	31036		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		CAMPO DE LUCHA CANARIA	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000208	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		521.400,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		6.952,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		6.952,00

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****64****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	521.400,00	Bruto Contable:	521.400,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	521.400,00	Base	521.400,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	13.904,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	507.496,00	Dot. Amortiz.	6.952,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
255	01/10/2003	521.400,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA CAM

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ ALCALDE PACO GONZALEZ ARGINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****65**

Inmueble: CLUB DE PETANCA "EL CARMEN"

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - CLUB LA PETANCA

EDIFICACIÓN - CLUB LA PETANCA

Lindes:

NORTE	OESTE: CALLE ALCALDE PACO GONZALEZ
SUR	ESTE: BARRANCO DE ARGUINEGUIN
ESTE	SUR: ZONA VERDE Y PARQUE INFANTIL "LA PETANCA", PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	NORTE: ZONA DEPORTIVA ARGUINEGUIN, PROPIEDAD MUNICIPAL

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0133	ARGUINEGUIN - CLUB LA PETANCA
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - CLUB LA PETANCA
C. Gestor:	8	DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00065	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		65

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 1.455,37 M2 S. Ocupada 101,97 M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.995	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 9

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	65

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	65

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36905	1360	485	115	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
0231036	02	31036		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		CLUB DE PETANCA "EL CARMEN"	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000209	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		36.800,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		490,66
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		490,66

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****65****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	36.800,00	Bruto Contable:	36.800,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	36.800,00	Base	36.800,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	981,32	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	35.818,68	Dot. Amortiz.	490,66
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
256	01/10/2003	36.800,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA CLU

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ ALCALDE PACO GONZALEZ. ARGINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 771100
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****66**

Inmueble: ESCUELA DE ADULTOS

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - ESCUELA DE ADULTOS

EDIFICACIÓN - ESCUELA DE ADULTOS

Lindes:

NORTE

NORTE: CALLE TOMAS DE IRIARTE, ESQUINA CON LAS CALLES SAN ANTONIO Y GRACILIANO ALONSO

SUR

SUR: DESLINDE MARITIMO TERRESTRE, PUNTA DE LA LAJILLA

ESTE

OESTE: PASEO MARITIMO Y ZONA VERDE, DE PROPIEDAD MUNICIPAL

OESTE

ESTE: PASEO MARITIMO Y ZONA VERDE, DE PROPIEDAD MUNICIPAL

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0134 ARGUINEGUIN - ESCUELA DE ADULTOS

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - ESCUELA DE ADULTOS

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 29/01/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION DE DOÑA PILAR MORALES MILAN

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00066 CESION DE DOÑA PILAR MORALES MILAN			29/01/1988

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		66

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	224,18	M2	S. Ocupada	405,82	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	1	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	3	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	2.003	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 9

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	66
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	6	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	32	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	66

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36827 1360 485 37 630,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-66

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
29/01/1988	Junta de Gobierno Local		ESCUELA DE VELA	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	97.292,73	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	29/01/1988
Vuelo:	97.292,73	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

66

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: PASEO DE LA PLAYA DE LAS MARAÑUELAS. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: CESION DE DOÑA PILAR MORALES MILAN
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 301500
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****67**

Inmueble: CENTRO SOCIO CULTURAL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - CENTRO SOCIO
CULTURAL

EDIFICACIÓN - CENTRO SOCIO
CULTURAL

Lindes:

NORTE	PARCELA 110A
SUR	PARCELA 106
ESTE	PARCELA 19
OESTE	CALLE B

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0135	PLAYA DE MOGÁN - CENTRO SOCIO CULTURAL
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - CENTRO SOCIO CULTURAL
C. Gestor:	72	EDIFICIO CENTRO SOCIO CULTURAL PLAYA DE MOGÁN

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	23/03/2015
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	POR HABERSE CONSTRUIDO EL EDIFICIO EN EL AÑO 2014-12-19				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00067	POR HABERSE CONSTRUIDO EL EDIFICIO EN EL AÑO 2014-12-19		23/03/2015

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		67

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre: 0,00 M2 S. Ocupada 485,67 M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	3	Sanitario:	
Abast. Agua:	3	Lúdico:	
Electricidad:	3	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	3	Otros:	3

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	2.014	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	67

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	3	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	3	Estado:	Bueno
Cubierta:	3	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	3	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	3	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	3	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	3	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	3	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	67
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS		
MOGAN						
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
37579	1381	506	177	690,80 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS					
Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie		V. Catastral	
0150731	01	50731				
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística			
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento			
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo			
URBANISMO						
Parámetros urbanísticos						
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación		
23/03/2015	Junta de Gobierno Local		CENTRO SOCIO CULTURAL			
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000210	23/03/2015	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		629.216,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		8.389,54
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		8.389,54

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	67

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	629.216,00	Bruto Contable:	629.216,00	F. I.Am.	23/03/2015
Vuelo:	629.216,00	Base	629.216,00	Años	75 % 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	16.779,08	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	612.436,92	Dot. Amortiz.	8.389,54
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
257	23/03/2015	629.216,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA CEN

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
 BARRIO: PLAYA DE MOGAN
 DIRECCION: CALLE LA MINA
 TITULO_ADQUISICION: POR HABERSE CONSTRUIDO EL EDIFICIO EN EL AÑO 2014-12-19
 FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
 NATURALEZA CATASTRAL: 1
 D_R_FAVOR: NO TIENE
 D_R_CONTRA: NO TIENE
 D_PERSONAL: NO TIENE
 RENTAS_PRO: NO TIENE
 COD_CONSUE: 2000
 VALOR SUELO: 0
 VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****68**

Inmueble: SALA DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - SALA DE
ACTIVIDADES

EDIFICACIÓN - SALA DE ACTIVIDADES

Lindes:

NORTE	ESTE: PASAJE EL TRASMAYO
SUR	OESTE: CAMPO DE LUCHA CANARIA Y CONSULTORIO MEDICO, PROPIEDAD MUNICIPAL
ESTE	NORTE: PISTA POLIDEPORTIVA DESCUBIERTA, PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	SUR: CLUB DE PETANCA "COSTA DE MOGAN"

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0136	PLAYA DE MOGÁN - SALA DE ACTIVIDADES
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - SALA DE ACTIVIDADES
C. Gestor:	8	DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	07/03/1995
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON D. JUAN FERNANDO AFONSO MARRERO				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	68

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00068 CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON D. JUAN FERNANDO AFONSO MA			07/03/1995

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	267,59	M2	S. Ocupada	406,38	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	2			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	2.002	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	68

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	2	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	80	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	8	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	68

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36757	1358	483	192	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Manz.	Superficie	V. Catastral
35 (EN PARTE)53765	53765		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
07/03/1995	Junta de Gobierno Local		SALA DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS, PLENO 14/8/98	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000211	07/03/1995	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		251.300,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		3.350,66
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		3.350,66

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****68****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	251.300,00	Bruto Contable:	251.300,00	F. I.Am.	07/03/1995
Vuelo:	251.300,00	Base	251.300,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	6.701,32	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	244.598,68	Dot. Amortiz.	3.350,66
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
258	07/03/1995	251.300,00	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA SALA DE ACTIVID

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: PASAJE EL TRASMAYO. PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON D. JUAN FERNANDO AFONSO MARRERO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 315200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****69**

Inmueble: ESTADIO MUNICIPAL DE FUTBOL Y TERRENO ANEXO

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - CAMPO DE FUTBOL Y
TERRENO ANEXO

EDIFICACIÓN - CAMPO DE FÚTBOL

Lindes:

NORTE	VIA PUBLICA PEATONAL PRINCIPAL Y APARCAMIENTO
SUR	VIAL PEATONAL. BARRANCO DE MOGAN
ESTE	CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)
OESTE	VIA PUBLICA PEATONAL Y APARCAMIENTO PUBLICO

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0137	PLAYA DE MOGÁN - CAMPO DE FUTBOL Y TERRENO ANEX
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - CAMPO DE FÚTBOL
C. Gestor:	8	DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	27/11/1990
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	69

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00069 APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION D			27/11/1990

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	16.582,69	M2	S. Ocupada	622,10	M2
Forma:					
Topografía:	0				

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	2.002	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	2
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	69
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	12	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	34	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	21	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
<u>DATOS DE REGISTRO</u>		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	69

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
3495634958 1197 345 216, 218 17.450,00 M2

Cargas:

Notas: Son dos parcelas las 23A con datos registrales, Tomo 1197, libro 345, folio 216, finca 34956 y la parcela 23B CON DATOS REGISTRALES TOMO 1197, LIBRO 345, FOLIO 218, FINCA 34958

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
5376517DR2758S0001EB 17.186,00

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
27/11/1990	Junta de Gobierno Local		ESTADIO MUNICIPAL DE FUTBOL	

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000212	27/11/1990	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		282.600,00
2023007245	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada		282.600,00
2023007246	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada		282.600,00
2023007247	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada		282.600,00
2023007248	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada		282.600,00
2023007249	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada		282.600,00
2023007250	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada		282.600,00
2023007251	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada		282.600,00
2023007252	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada		282.600,00

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	69
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		3.768,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		3.768,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	282.600,00	Bruto Contable:	282.600,00	F. I.Am.	27/11/1990
Vuelo:	282.600,00	Base	282.600,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	7.536,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	275.064,00	Dot. Amortiz.	3.768,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
259	27/11/1990	282.600,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA EST

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812). PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS
POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 8235000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****70**

Inmueble: CAMPO DE FUTBOL Y TERRENO ANEXO

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** VENEGUERA - CAMPO DE FÚTBOL Y
TERRENO ANEXO

EDIFICACIÓN - CAMPO DE FÚTBOL Y
TERRENO ANEXO

Lindes:

NORTE ESTE: CAMINO DE ACCESO, PISTA DEPORTIVA MUNICIPAL Y FINCA
DE COSTA CANARIA VENEGUERA S.A.
SUR OESTE: BARRANQUILLO DE TARAJALILLO
ESTE NORTE: FINCA DE COSTA CANARIA VENEGUERA S.A. Y
BARRANQUILLO DE TARAJALILLO
OESTE SUR: VIVIENDAS PARTICULARES, CENTRO DE SALUD, DEPOSITO DE
AGUA VIEJO Y TERRENOS MUNICIPALES

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0138 VENEGUERA - CAMPO DE FÚTBOL Y TERRENO ANEXO
Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - CAMPO DE FÚTBOL Y TERRENO ANEXO
C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 21/09/1984
S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado
Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO
Uso:
Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00
Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 330 OTORGADA POR D. JOSE
DIAZ OLIVA Y OTROS (20000 M²) EL 21/09/1984 Y CESION OTORGADA
POR COSTA CANARIA VENEGUERA S.A (820 M²) EL 9/07/1982.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	70

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00070 ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 330 OTORGADA POR D. JOSE DÍAZ OL			21/09/1984

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	13.615,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO		Equipamiento / Infraestructuras	
Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.986	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	70
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	2	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
<u>DATOS DE REGISTRO</u>		Nº Inscripciones en Registro: 1	

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	70

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37349-3735 1365 490 11 20.000,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Superficie	V. Catastral
2125	2	125		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
21/09/1984	Junta de Gobierno Local		CAMPO DE FUTBOL Y VESTUARIOS	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	56.200,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	21/09/1984
Vuelo:	56.200,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

70

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149
DIRECCION: LA CARDONERA. CASAS DE VENEGUERA
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 330 OTORGADA POR D. JOSE DIAZ OLIVA Y OTROS
(20000 M²)EL 21/09/1984 Y CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA VENEGUERA S.A (820 M²) EL 9/07/1982.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 6125000
VALOR CATASTRAL: 315

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****71**

Inmueble: PISTA POLIDEPORTIVA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - PISTA
POLIDEPORTIVA

EDIFICACIÓN - PISTA POLIDEPORTIVA

Lindes:

NORTE	ESTE: PASAJE EL TRASMAYO
SUR	OESTE: PASAJE EL PALANGRE
ESTE	SUR: CONSULTORIO MEDICO Y SALA DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS
OESTE	NORTE: SOLAR, PROPIEDAD PARTICULAR

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0139	PLAYA DE MOGÁN - PISTA POLIDEPORTIVA
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - PISTA POLIDEPORTIVA
C. Gestor:	8	DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	07/03/1995
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON D ^a CONCEPCION MARRERO RODRIGUEZ				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	71

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00071 CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON D ^a CONCEPCION MARRERO RODR			07/03/1995

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	1.322,52	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	2			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.992	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien
		71
CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas	
Cimentación:		Estado:
Estructura: 4		Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada: 0		Estado: Bueno
Cubierta: 0		Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior: 4		Estado: Bueno
Carpint. Interior: 0		Estado: Bueno
CONSTRUCCIÓN	Instalaciones	
Electricidad: 2		Estado: Bueno
Calefacción: 0		Estado: Bueno
Aire Acondic: 0		Estado: Bueno
Fontanería: 0		Estado: Bueno
Saneamientos:		Estado:
Agua:		Estado:
Telefonía:		Estado:
Megafonía:		Estado:
Red Cableado:		Estado:
Contraincendios: 0		Estado: Bueno
Seguridad:		Estado:
Ascensores: 0		Estado: Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:
DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	71

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS
MOGAN

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36759	1358	483	198	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Manz.	Superficie	V. Catastral
05 (EN PARTE)53765	53765		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
07/03/1995	Junta de Gobierno Local		PISTA POLIDEPORTIVA	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000213	07/03/1995	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		64.500,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		860,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		860,00

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****71****INFORMACIÓN ECONÓMICA****Datos Contables:**

Importe:	64.500,00	Bruto Contable:	64.500,00	F. I.Am.	07/03/1995
Vuelo:	64.500,00	Base	64.500,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	1.720,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	62.780,00	Dot. Amortiz.	860,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
260	07/03/1995	64.500,00	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA PISTA POLIDEPOR

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: PASAJE PALANGRE. PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON Dª CONCEPCION MARRERO RODRIGUEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 645300
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****72**

Inmueble: PISTA POLIDEPORTIVA PISTA POLIDEPORTIVA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - PISTA POLIDEPORTIVA

EDIFICACIÓN - PISTA POLIDEPORTIVA

Lindes:

NORTE	C/ DAMASCO
SUR	PARCELA Z D, PLAN PARCIAL LOMA PINO SECO
ESTE	PARCELA Z D PLAN PARCIAL LOMA PINO SECO
OESTE	INSTITUTO (PARCELA ZE DEL PLAN PARCIAL LOMA DE PINO SECO)

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0140	ARGUINEGUIN - PISTA POLIDEPORTIVA
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - PISTA POLIDEPORTIVA
C. Gestor:	8	DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	23/02/1989
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	APROBACION DEL PLAN PARCIAL LOMA DE PINO SECO. CESION OBLIGATORIA. (PARCELA ZONA VERDE Nº1				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	72

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00072 APROBACION DEL PLAN PARCIAL LOMA DE PINO SECO. CESION OBLIGA			23/02/1989

TERRENO	Datos técnicos				
S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	1.320,00	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	1			Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			
S. Construida			S. Útil:	
Año Construcción	1.992	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES	Código Bien
	72

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	0	Estado:	Bueno
Cubierta:	0	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****72****Oficina Catastral de** OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
0832092	08	32092		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos**ACUERDOS Y DESTINOS**

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
23/02/1989	Junta de Gobierno Local		PISTA POLIDEPORTIVA	

INFORMACIÓN ECONÓMICA**Datos Contables:**

Importe:	64.500,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	23/02/1989
Vuelo:	64.500,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

72

DESCRIPCIÓN AMPLIADA.

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: CALLE A DEL PLAN PARCIAL LOMA DE PINO SECO. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEL PLAN PARCIAL LOMA DE PINO SECO. CESION OBLIGATORIA.
(PARCELA ZONA VERDE Nº1
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****73**

Inmueble: QUIOSCO DE MADERA CRUZ ROJA

Epígrafe: 1

Clasificación: PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - QUIOSCO DE
MADERA

EDIFICACIÓN - QUIOSCO DE MADERA

Lindes:

NORTE	PLAYA MOGAN
SUR	PLAYA MOGAN
ESTE	PLAYA MOGAN
OESTE	PLAYA MOGAN

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0141	PLAYA DE MOGÁN - QUIOSCO DE MADERA
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - QUIOSCO DE MADERA
C. Gestor:	18	PLAYAS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/07/2007
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	2007				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00073 2007			01/07/2007

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	73

TERRENO	Datos técnicos	

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	7,45	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras	

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos	

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	73
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	1	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	1	Estado:	Bueno
Cubierta:	1	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	1	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	3	Estado:	Bueno
Calefacción:	2	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	2	Estado:	Bueno
Fontanería:	3	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	3	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	2	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DEL CATASTRO		Nº Referencias Catastrales:	1

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****73****Oficina Catastral de** OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS**Referencia Catastral****Superficie****V. Catastral**

REF-BIEN-73

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos**ACUERDOS Y DESTINOS**

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/07/2007	Junta de Gobierno Local		PUESTO CRUZ ROJA	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000214	01/07/2007	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		19.000,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		380,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		380,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA**Datos Contables:**

Importe:	19.000,00	Bruto Contable:	19.000,00	F. I.Am.	01/07/2007
Vuelo:	19.000,00	Base	19.000,00	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	760,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	18.240,00	Dot. Amortiz.	380,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
261	01/07/2007	19.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA QUI

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

73

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA MOGAN
DIRECCION: DENTRO DE LA MISMA PLAYA
TITULO_ADQUISICION: 2007
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 1000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****74**

Inmueble: CAMPO DE TIRO

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: VENEGUERA - CAMPO DE TIRO

EDIFICACIÓN - CAMPO DE TIRO

Lindes:

NORTE	NORTE: CAMINO DE ACCESO Y FINCA RUSTICA, COMUNIDAD DE VENEGUERA
SUR	SUR: FINCA RUSTICA, HDOS. DE DOÑA ANDREA SUAREZ RAMIREZ
ESTE	OESTE: BARRANQUILLO DE LA HOYA VERA
OESTE	ESTE: FINCA RUSTICA, HDOS. DE DÑA ANDREA SUAREZ RAMIREZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0142 VENEGUERA - CAMPO DE TIRO

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - CAMPO DE TIRO

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	18/04/1990
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION A CUENTA DEL PLAN PARCIAL DE VENEGUERA OTORGADA POR COSTA CANARIA DE VENEGUERA S.A.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	74

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00074 CESION A CUENTA DEL PLAN PARCIAL DE VENEGUERA OTORGADA POR C			18/04/1990

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	7.194,95	M2	S. Ocupada	55,95	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	0	Sanitario:

Abast. Agua:	0	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:

Año Construcción	1.990	Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	74
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	74

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36939 1360 485 149 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Superficie	V. Catastral
2 (HOJA 1)85 D	85 D		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
18/04/1990	Junta de Gobierno Local		CAMPO DE TIRO, PLENO 18/04/1990	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	17.500,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	18/04/1990
Vuelo:	17.500,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	74

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149
DIRECCION: EL TARAJILLO O LLANO DE LOS PINOS. CASAS DE VENEGUERA
TITULO_ADQUISICION: CESION A CUENTA DEL PLAN PARCIAL DE VENEGUERA OTORGADA POR COSTA
CANARIA DE VENEGUERA S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 362500
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****75**

Inmueble: PISTA POLIDEPORTIVA Y TERRENO ANEXO

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** EL HORNO - PISTA POLIDEPORTIVA Y
TERRENO ANEXO

EIDIFACIÓN - PISTA POLIDEPORTIVA Y
TERRENO ANEXO

Lindes:

NORTE	CAMINO DE ACCESO
SUR	PROPIEDAD PARTICULAR, D. JUAN RIVERO ORTEGA
ESTE	PROPIEDAD PARTICULAR, D. TOMAS ARAÑA LOPEZ Y D. DOMINGO SANTANA VALERON
OESTE	PROPIEDAD PARTICULAR, D. JUSTO ARAÑA LOPEZ Y D. DOMINGO SANTANA VALERON

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0143	EL HORNO - PISTA POLIDEPORTIVA Y TERRENO ANEXO
Ubicación:	E001	EIDIFACIÓN - PISTA POLIDEPORTIVA Y TERRENO ANEXO
C. Gestor:	9	EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/1990
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION SEGUN CONVENIO DE D. MANUEL SANCHEZ PEREZ				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00075	CESION SEGUN CONVENIO DE D. MANUEL SANCHEZ PEREZ		01/10/1990

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	75

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00075 CESION SEGUN CONVENIO DE D. MANUEL SANCHEZ PEREZ			01/10/1990

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	3.563,10	M2	S. Ocupada	1.321,50	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado: 1	Sanitario:

Abast. Agua: 2	Lúdico:

Electricidad: 2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines: 1	Otros: 1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:

Año Construcción 1.992	Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos 0	Nº Plantas 1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 9

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	75
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	0	Estado:	Bueno
Cubierta:	0	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	75

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36965 1360 485 135 9.100,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Manz. Superficie V. Catastral
50021 50021

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
01/10/1990	Junta de Gobierno Local		PISTA POLIDEPORTIVA, PLENO 1/10/90	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	64.500,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	01/10/1990
Vuelo:	64.500,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	75

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: EL HORNO 35128
DIRECCION: EL HORNO
TITULO_ADQUISICION: CESION SEGUN CONVENIO DE D. MANUEL SANCHEZ PEREZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 1710000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****76**

Inmueble: MOLINO DE VIENTO Y PARQUE ANEXO

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES HISTÓRICO-ARTÍSTICOS

Propiedad / Ubicación: MOLINO DE VIENTO - MOLINO Y TERRENO ANEXO

EDIFICACIÓN - MOLINO DE VIENTO Y TERRENO ANEXO

Lindes:

NORTE	ESTE: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810)
SUR	OESTE: VIVIENDA DEL BARRIO DE MOLINO DE VIENTO, D. JOSE ALMEIDA SUAREZ
ESTE	NORTE: CAMINO REAL
OESTE	SUR: TERRENO PRIVADO DE D. JOSE ALMEIDA SUAREZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0144 MOLINO DE VIENTO - MOLINO Y TERRENO ANEXO

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - MOLINO DE VIENTO Y TERRENO ANEXO

C. Gestor: 7 CULTURA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	60.101,21	F. Alta:	21/07/1998
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURA DE SEGREGACION Y COMPRAVENTA Nº 1794, OTORGADA POR D. WILLIAM LAURENCE NEWTON				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00076	ESCRITURA DE SEGREGACION Y COMPRAVENTA Nº 1794, OTORGADA POR		21/07/1998

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	76

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00076	ESCRITURA DE SEGREGACION Y COMPRAVENTA Nº 1794, OTORGADA POR		21/07/1998

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	883,08	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 2	Sanitario:
Abast. Agua: 2	Lúdico:
Electricidad: 2	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines: 3	Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:	
Año Construcción 1.900	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos 0	Nº Plantas 3	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: BIEN DE INTERES CULTURAL
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	76

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	65	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	9	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	1	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
0283352	02	83352		



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	76

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
0283352	02	83352		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
21/07/1998	Junta de Gobierno Local		MOLINO DE VIENTO, PLENO 30/12/1994	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000215	21/07/1998	ALT	COMPRA	Contabilizada		60.101,21
2023007158	30/06/2023	MOD	MODIFICACION	Validada		60.101,21

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	60.101,21	Bruto Contable:	60.101,21	F. I.Am.	21/07/1998
Vuelo:	60.101,21	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	60.101,21	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2130				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
262	21/07/1998	60.101,21	COMPRA MOLINO DE VIENTO Y PARQUE ANEXO

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****76****DESCRIPCIÓN AMPLIADA**

TIPO_INMUEBLE: 1

BARRIO: MOLINO DE VIENTO 35140

DIRECCION: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810). MOLINO DE VIENTO

TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE SEGREGACION Y COMPRAVENTA N° 1794, OTORGADA POR D. WILLIAM LAURENCE NEWTON

FORMA DE ADQUISICIÓN: 1

NATURALEZA CATASTRAL: 1

D_R_FAVOR: NO TIENE

D_R_CONTRA: NO TIENE

D_PERSONAL: NO TIENE

RENTAS_PRO: NO TIENE

COD_CONSUE: 2000

VALOR SUELO: 435900

VALOR CATASTRAL: 0

BIEN DE INTERÉS CULTURAL con la categoría de SITIO

ETNOLÓGICO " EL MOLINO QUEMADO" (Decreto 51/2008 de 25 de marzo - publicado en el BOC nº 68 de fecha 04 de abril de 2008).

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

77

Inmueble: ACUARIO

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad /
Ubicación: PLAYA DE MOGÁN - ACUARIO

EDIFICACIÓN - ACUARIO

Lindes:

NORTE	PLAZA EN CONSTRUCCION, RESTO DE LA PARCELA 19
SUR	EDIFICIO EN CONSTRUCCION
ESTE	RESTO DE LA PARCELA 19 DEL POLIGONO 10 DEL P.P. PLAYA DE MOGAN
OESTE	PLAZA EN CONSTRUCCION, RESTO DE LA PARCELA 19

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0145	PLAYA DE MOGÁN - ACUARIO
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - ACUARIO
C. Gestor:	7	CULTURA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	16/04/2001
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION OTORGADA POR LA DIRECCION GENERAL DE ORDENACION E INFRAESTRUCTURA TURISTICA DEL GOBIERNO DE CANARIAS				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00077	CESION OTORGADA POR LA DIRECCION GENERAL DE ORDENACION E INF		16/04/2001

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	77

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00077 CESION OTORGADA POR LA DIRECCION GENERAL DE ORDENACION E INF			16/04/2001

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	1.511,04	M2	S. Ocupada	449,71	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 2	Sanitario:
Abast. Agua: 2	Lúdico:
Electricidad: 2	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines: 2	Otros: 1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción 1.999	Año Ult. Rehabilitación:				
Nº Sótanos 0	Nº Plantas 3	Nº Terrazas			

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 9

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	77
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	1026	Estado:	Bueno
Cubierta:	6	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	77

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
34950 1197 345 210 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Manz. Superficie V. Catastral
55 (EN PARTE) Y 56 (EN PA 53765

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
16/04/2001	Junta de Gobierno Local		ACUARIO, PLENO 28/11/1986	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	498.100,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	16/04/2001
Vuelo:	498.100,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	77

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: PARCELA 19, POLIGONO 10 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR LA DIRECCION GENERAL DE ORDENACION E
INFRAESTRUCTURA TURISTICA DEL GOBIERNO DE CANARIAS
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****78****Inmueble:** LOCAL DE LA CRUZ ROJA LOCAL**Epígrafe:** 1**Clasificación:** EDIFICIOS**Propiedad /
Ubicación:** TAURITO - LOCAL CRUZ ROJA

EDIFICACIÓN - LOCAL CRUZ ROJA

Lindes:

NORTE	SUR: PLAYA DEL DIABLILLO
SUR	NORTE: SUBSUELO DEL PASEO PEATONAL DE LA PLAYA DE TAURITO
ESTE	ESTE: LOCAL COMERCIAL
OESTE	OESTE: ESCALERA DE ACCESO A LA PLAYA

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0146	TAURITO - LOCAL CRUZ ROJA
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - LOCAL CRUZ ROJA
C. Gestor:	13	ARGUINEGUIN-SANIDAD

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/06/1987
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	COMPENSACION DE DEUDA DE PLUSVALIA, EXPEDIENTE 5018/87, DEUDOR "PROMOCIONES ISLA VERDE S.A"				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00078	COMPENSACION DE DEUDA DE PLUSVALIA, EXPEDIENTE 5018/87, DEUD		01/06/1987

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	78

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00078 COMPENSACION DE DEUDA DE PLUSVALIA, EXPEDIENTE 5018/87, DEUD			01/06/1987

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	44,62	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 2	Sanitario:
Abast. Agua: 2	Lúdico:
Electricidad: 2	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines: 2	Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción 1.980	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos 0	Nº Plantas 1	Nº Terrazas		

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 34

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	78
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	6	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	32	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	32	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	



FICHA. INMUEBLES					Código Bien	78
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGAN		MOGÁN		LAS PALMAS	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
36801	1360	485	11	0,00 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de		OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral			Superficie		V. Catastral	
REF-BIEN-78						
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística		Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo		
URBANISMO		Parámetros urbanísticos				
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia		Destino	Nº Operación	
01/06/1987	Junta de Gobierno Local			LOCAL DE LA CRUZ ROJA, PLENO 1/6/87		
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000216	01/06/1987	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		22.537,95
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		300,50
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		300,50



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	78

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	22.537,95	Bruto Contable:	22.537,95	F. I.Am.	01/06/1987
Vuelo:	22.537,95	Base	22.537,95	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	601,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	21.936,95	Dot. Amortiz.	300,50
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
263	01/06/1987	22.537,95	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA LOC

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: TAURITO 35138
DIRECCION: PASEO DE LA PLAYA. TAURITO
TITULO_ADQUISICION: COMPENSACION DE DEUDA DE PLUSVALIA, EXPEDIENTE 5018/87, DEUDOR
"PROMOCIONES ISLA VERDE S.A"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 35600
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****79**

Inmueble: LOCAL DE CORREOS

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: PLAYA DE MOGÁN - OFICINA CORREOS

EDIFICACIÓN - OFICINA DE CORREOS

Lindes:

NORTE SUR: AVDA. DEL CASTILLETE
SUR NORTE: ESCALERAS ACCESO PLANTA PRIMERA DEL PROPIO EDIFICIO, VIVIENDAS
ESTE ESTE: LOCAL COMERCIAL EN AVDA DEL CASTILLETE Nº 9
OESTE VIA PUBLICA PEATONAL

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0147 PLAYA DE MOGÁN - OFICINA CORREOS

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - OFICINA DE CORREOS

C. Gestor: 2 SECRETARIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION DE "CONSTRUCTORA ATLANTICA"

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:** 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00079 CESION DE "CONSTRUCTORA ATLANTICA"			01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	79

TERRENO	Datos técnicos	

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	35,46	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras	

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos	

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.988	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 68

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas	

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	2	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	79

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	2	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
0247712	02	47712		



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	79

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
0247712	02	47712		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		CORREOS; 28/11/2003	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	20.400,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	20.400,00	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: AVDA. DEL CASTILLETE, 11. PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: CESION DE "CONSTRUCTORA ATLANTICA"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 25600
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	79

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: AVDA. DEL CASTILLETE, 11. PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: CESION DE "CONSTRUCTORA ATLANTICA"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 25600
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****80**

Inmueble: LOCAL COMERCIAL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: PUERTO RICO - LOCAL CENTRO COMERCIAL

EDIFICACIÓN - LOCAL CENTRO COMERCIAL

Lindes:

NORTE PASILLO DEL CENTRO COMERCIAL, ZONA VERDE Y BARRANCO
SUR PASILLO DEL CENTRO COMERCIAL
ESTE LOCALES DE LA CUARTA FASE
OESTE LOCAL COMERCIAL Nº41

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0148 PUERTO RICO - LOCAL CENTRO COMERCIAL

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - LOCAL CENTRO COMERCIAL

C. Gestor: 3 SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 04/06/1992

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION OTORGADA POR D. HUSSEIN HOBALLAH

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:** 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00080	CESION OTORGADA POR D. HUSSEIN HOBALLAH		04/06/1992

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	80

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	2,90	M2	S. Ocupada	200,00	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.992	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	1	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 32

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	4	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:	2	Estado: Bueno
Cubierta:	2	Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:	16	Estado: Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado: Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	80
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	2	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	80

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
9153	826	147	117	200,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral	
0103414	01	03414			

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
04/06/1992	Junta de Gobierno Local		RADIO MOGAN	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	77.400,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	04/06/1992
Vuelo:	77.400,00	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	80

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO 35130
DIRECCION: LOCAL N°42 FASE III CENTRO CIVICO COMERCIAL PUERTO RICO
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR D. HUSSEIN HOBALLAH
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 85200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****81**

Inmueble: LOCAL COMERCIAL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: PUERTO RICO - LOCAL

EDIFICACIÓN - LOCAL COMERCIAL

Lindes:

NORTE	ESTE: AVDA. TOMAS ROCA BOSCH
SUR	OESTE: LOCAL COMERCIAL, MODULO 272
ESTE	NORTE: LOCAL COMERCIAL, MODULOS 279 Y 285, ACTUALMENTE OFICINA DE LA CAIXA
OESTE	SUR: LOCAL COMERCIAL, MODULOS 277 Y 283, ACTUALMENTE EMPRESA DE ALQUILER DE COCHES

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0149 PUERTO RICO - LOCAL

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - LOCAL COMERCIAL

C. Gestor: 2 SECRETARIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	02/02/1983
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACEPTACION DE LA CESION OTORGADA POR D. HUSSEIN HOBALLAH. SE FORMALIZA DICHA CESION EL 10/11/2004, EN ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	81

TÍTULO DE ADQUISICIÓN	Nº Títulos de Adquisición:	1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00081	ACEPTACION DE LA CESION OTORGADA POR D. HUSSEIN HOBALLAH. SE		02/02/1983

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	55,50	M2
Forma:					
Topografía:	0				

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción	1.983	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 32

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	81

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	129	Estado:	Bueno
Cubierta:	6	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	2	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	81

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
24760 908 209 182 50,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
0103414	01	03414		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
02/02/1983	Junta de Gobierno Local		DEPENDENCIAS MUNICIPALES, PLENO 9/8/82	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	33.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	02/02/1983
Vuelo:	33.000,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****81****DESCRIPCIÓN AMPLIADA**

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO 35130
DIRECCION: AVDA. TOMAS ROCA BOSCH, CENTRO CIVICO COMERCIAL, FASE I. PUERTO RICO
TITULO_ADQUISICION: ACEPTACION DE LA CESION OTORGADA POR D. HUSSEIN HOBALLAH. SE FORMALIZA DICHA CESION EL 10/11/2004, EN ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 33300
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****82****Inmueble:** QUIOSCO DE MADERA.BAÑOS PUBLICOS**Epígrafe:** 1**Clasificación:** PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - QUISCO MADERO
BAÑOS PÚBLICOSEDIFICACIÓN - QUIOSCO MADERA
BAÑOS**Lindes:**

NORTE	PLAYA MOGAN
SUR	PLAYA MOGAN
ESTE	PLAYA MOGAN
OESTE	PLAYA MOGAN

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0150	PLAYA DE MOGÁN - QUISCO MADERO BAÑOS PÚBLICOS
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - QUIOSCO MADERA BAÑOS
C. Gestor:	18	PLAYAS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/07/2007
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	2007				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00082 2007			01/07/2007

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	5,70	M2

Forma:**Topografía:** 0**Notas:**

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	82

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	5,70	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:

Alcantarillado:		Comercial:

Alumbrado:	2	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:		Aparcamient.:

Telefonía:		Comunicac.:

Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:

Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA
TIPOLOGÍA: 1

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	1	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:	1	Estado: Bueno
Cubierta:	1	Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:	1	Estado: Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado: Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	82

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	1	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:	1	Estado: Bueno
Cubierta:	1	Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:	1	Estado: Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado: Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	3	Estado: Bueno
Calefacción:	2	Estado: Bueno
Aire Acondic:	2	Estado: Bueno
Fontanería:	3	Estado: Bueno
Saneamientos:		Estado:
Agua:		Estado:
Telefonía:		Estado:
Megafonía:		Estado:
Red Cableado:		Estado:
Contraincendios:	3	Estado: Bueno
Seguridad:		Estado:
Ascensores:	2	Estado: Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-82			



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	82

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS
Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-82

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/07/2007	Junta de Gobierno Local		BAÑOS PUBLICOS	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000217	01/07/2007	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		40.000,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		800,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		800,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:					
Importe:	40.000,00	Bruto Contable:	40.000,00	F. I.Am.	01/07/2007
Vuelo:	40.000,00	Base	40.000,00	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	1.600,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	38.400,00	Dot. Amortiz.	800,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
264	01/07/2007	40.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA QUI



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	82

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA MOGAN
DIRECCION: DENTRO DE LA MISMA PLAYA
TITULO_ADQUISICION: 2007
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 2000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****83**

Inmueble: OFICINA ASESORÍA JURÍDICA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: MOGÁN - OFICINA ASESORÍA JURÍDICA

EDIFICACIÓN - OFICINA ASESORÍA JURÍDICA

Lindes:

NORTE	ANTIGUO CONSULTORIO MEDICO
SUR	VIVIENDAS DE D. CARLOS BLANCO PEREZ
ESTE	VIVIENDA DE D. MANUEL GARCIA LUJAN
OESTE	VIVIENDA DE HDOS. DE DO. MIGUEL TORRES MELIAN

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0151 MOGÁN - OFICINA ASESORÍA JURÍDICA

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - OFICINA ASESORÍA JURÍDICA

C. Gestor: 3 SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 20/04/2007

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título AÑO 2007

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00083 AÑO 2007			20/04/2007

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 0,00 M2 **S. Ocupada** 98,69 M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	83

TERRENO	Datos técnicos	

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	98,69	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras	

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	3	Sanitario:	
Abast. Agua:	3	Lúdico:	
Electricidad:	3	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	3	Otros:	3

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos	

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	2.007	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA
TIPOLOGÍA: 1

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas	

Cimentación:		Estado:
Estructura:	1	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:	1	Estado: Bueno
Cubierta:	1	Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:	1	Estado: Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado: Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	83
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	1	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	1	Estado:	Bueno
Cubierta:	1	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	1	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	3	Estado:	Bueno
Calefacción:	3	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	3	Estado:	Bueno
Fontanería:	3	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	3	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	1	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	83

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36741	1358	483	176	550,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-83				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
20/04/2007	Junta de Gobierno Local		ANEXO CENTRO OCUPACIONAL	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000218	20/04/2007	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		110.920,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.478,93
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.478,93

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	110.920,00	Bruto Contable:	110.920,00	F. I.Am.	20/04/2007
Vuelo:	110.920,00	Base	110.920,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	2.957,86	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	107.962,14	Dot. Amortiz.	1.478,93
Cuenta	2110				



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	83

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	110.920,00	Bruto Contable:	110.920,00	F. I.Am.	20/04/2007
Vuelo:	110.920,00	Base	110.920,00	Años	75 % 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	2.957,86	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	107.962,14	Dot. Amortiz.	1.478,93
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
265	20/04/2007	110.920,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA OFI

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN-CASCO
DIRECCION: SAN ANTONIO DE PADUA Nº 18
TITULO_ADQUISICION: AÑO 2007
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 18000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****84**

Inmueble: BAR LA PARADA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: PUERTO RICO - BAR LA PARADA

EDIFICACIÓN - BAR LA PARADA

Lindes:

NORTE	ZONA VERDE J-10
SUR	AVDA. TOMAS ROCA BOSCH
ESTE	PEATONAL 8
OESTE	ZONA VERDE J-10

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0152	PUERTO RICO - BAR LA PARADA
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - BAR LA PARADA
C. Gestor:	3	SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	25/07/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	AÑO 2.004				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00084 AÑO 2.004			25/07/2014

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	196,00	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	84

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	196,00	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	3	Sanitario:	
Abast. Agua:	3	Lúdico:	
Electricidad:	3	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	3

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	2.004	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	1	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA
TIPOLOGÍA: 1

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	1	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:	1	Estado: Bueno
Cubierta:	1	Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:	1	Estado: Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado: Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	84

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	1	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	1	Estado:	Bueno
Cubierta:	1	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	1	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	3	Estado:	Bueno
Calefacción:	3	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	3	Estado:	Bueno
Fontanería:	3	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	1	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-84			



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	84

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS	Superficie	V. Catastral
Referencia Catastral	REF-BIEN-84		

DATOS URBANÍSTICOS			
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS			

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
25/07/2014	Junta de Gobierno Local		BAR, CAFETERIA	

OPERACIONES						

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000219	25/07/2014	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		100.000,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.333,33
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.333,33

INFORMACIÓN ECONÓMICA					

Datos Contables:					
Importe:	100.000,00	Bruto Contable:	100.000,00	F. I.Am.	25/07/2014
Vuelo:	100.000,00	Base	100.000,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	2.666,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	97.333,34	Dot. Amortiz.	1.333,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones			
Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
266	25/07/2014	100.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA BA



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	84

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO
DIRECCION: AVDA. DE TOMAS ROCA BOSCH S/N
TITULO_ADQUISICION: AÑO 2.004
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 8000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****85**

Inmueble: DEPOSITO DE AGUA Y ESTACION DE BOMBEO

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

**Propiedad /
Ubicación:** SORIA - DEPÓSITO DE AGUA Y ESTACIÓN
BOMBEO

EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA Y
ESTACIÓN

Lindes:

NORTE	OESTE: CARRETERA DE SORIA A GONZALO
SUR	ESTE: FINCA RUSTICA, DON MANUEL PEREZ QUINTANA
ESTE	SUR: FINCA RUSTICA, D. MANUEL PEREZ QUINTANA
OESTE	NORTE: FINCA RUSTICA, D. MANUEL PEREZ QUINTANA

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0153	SORIA - DEPÓSITO DE AGUA Y ESTACIÓN BOMBEO
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA Y ESTACIÓN
C. Gestor:	6	OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	DONACION DE D. MANUEL PEREZ VALERON				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:** 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00085	DONACION DE D. MANUEL PEREZ VALERON		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		85

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	37,73	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	0	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	1.988	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
	TIPOLOGÍA: 1

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:	Estado:					
Estructura:	1	Estado:	Bueno			
Forjados:	Estado:					
Fachada:	2	Estado:	Bueno			
Cubierta:	2	Estado:	Bueno			
Muros:	Estado:					
Tabiques:	Estado:					
Solados:	Estado:					
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno			
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno			

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	85
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	1	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	85

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36913 1360 485 123 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Superficie	V. Catastral
6493	6	493		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		DEPOSITO DE AGUA	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	11.200,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	11.200,00	Base	0 Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	85

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: SORIA 35128
DIRECCION: HUERTA DE LOS CAIDROS. SORIA
TITULO_ADQUISICION: DONACION DE D. MANUEL PEREZ VALERON
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 2500
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

86

Inmueble: DEPOSITO DE AGUA "EL PALMON"

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad / Ubicación: SORIA - DEPÓSITO DE AGUA EL PALMÓN

EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA EL PALMÓN

Lindes:

NORTE ESTE: CAMINO DE SORIA A GONZALO
SUR OESTE: HDOS. DE DOÑA NIEVES MEJIAS
ESTE SUR: HDOS. DE DOÑA NIEVES MEJIAS
OESTE NORTE: HDOS. DE DOÑA NIEVES MEJIAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0154 SORIA - DEPÓSITO DE AGUA EL PALMÓN

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA EL PALMÓN

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION DE HDOS. DE DOÑA NIEVES MEJIAS RAMOS

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00086	CESION DE HDOS. DE DOÑA NIEVES MEJIAS RAMOS		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		86

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	20,82	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:				

Alcantarillado:	Comercial:				

Alumbrado:	0	Sanitario:			

Abast. Agua:	2	Lúdico:			

Electricidad:	0	Tercera Edad:			

Gas:	Aparcamient.:				

Telefonía:	Comunicac.:				

Zona Jardines:	0	Otros:	1		

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:			

Año Construcción	1.978	Año Ult. Rehabilitación:			

Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO

TIPOLOGÍA: 1

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:	Estado:			

Estructura:	5	Estado:	Bueno

Forjados:	Estado:			

Fachada:	2048	Estado:	Bueno

Cubierta:	2	Estado:	Bueno

Muros:	Estado:			

Tabiques:	Estado:			

Solados:	Estado:			

Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno

Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	86
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2048	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	0	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	1	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	86

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36911	1360	485	121	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-86				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		DEPOSITO DE AGUA	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	6.400,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	6.400,00	Base	0	Años	20
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

86

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: SORIA 35128
DIRECCION: LOS PORTILLOS. SORIA
TITULO_ADQUISICION: CESION DE HDOS. DE DOÑA NIEVES MEJIAS RAMOS
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 1300
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

87

Inmueble: DEPOSITO DE AGUA DEPOSITO CIRCULAR

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad /
Ubicación: BARRANQUILLO DE ANDRÉS - DEPÓSITO
DE AGUA CIRCULAR

EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

Lindes:

NORTE	ESTE: CAMINO Y FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO SAAVEDRA PEREZ Y DÑA. MERCEDES HERNAN
SUR	OESTE: FINCA RUSTICA, D. BERNARDINO SUAREZ CAZORLA
ESTE	NORTE: FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO SAAVEDRA PEREZ
OESTE	SUR: CARRETERA A LA CRUZ DE SAN ANTONIO

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0155	BARRANQUILLO DE ANDRÉS - DEPÓSITO DE AGUA CIRCU
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA
C. Gestor:	6	OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00087	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		87

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	916,39	M2	S. Ocupada	33,61	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:				

Alcantarillado:	Comercial:				

Alumbrado:	1	Sanitario:			

Abast. Agua:	2	Lúdico:			

Electricidad:	2	Tercera Edad:			

Gas:	Aparcamient.:				

Telefonía:	Comunicac.:				

Zona Jardines:	0	Otros:	1		

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:			

Año Construcción	2.001	Año Ult. Rehabilitación:			

Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO

TIPOLOGÍA: 1

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:	Estado:			

Estructura:	6	Estado:	Bueno

Forjados:	Estado:			

Fachada:	64	Estado:	Bueno

Cubierta:	2	Estado:	Bueno

Muros:	Estado:			

Tabiques:	Estado:			

Solados:	Estado:			

Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno

Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	87
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	6	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	64	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	87

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36921 1360 485 131 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Superficie	V. Catastral
693	6	93		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		DEPOSITO DE AGUA	

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000220	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		7.100,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		355,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		355,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	7.100,00	Bruto Contable:	7.100,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	7.100,00	Base	7.100,00	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	710,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	6.390,00	Dot. Amortiz.	355,00
Cuenta	2120				



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	87

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	7.100,00	Bruto Contable:	7.100,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	7.100,00	Base	7.100,00	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	710,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	6.390,00	Dot. Amortiz.	355,00
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
267	01/10/2003	7.100,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA DEP

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: BARRANQUILLO ANDRES 35128
DIRECCION: BARRANQUILLO ANDRES
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 47500
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

88

Inmueble: DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad /
Ubicación: EL HORNO - DEPÓSITO DE AGUA

EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

Sup. Suelo: 324,00 M2

Sup. Vuelo: 113,10 M2

Lindes:

NORTE

ESTE: CAMINO DE ACCESO, HEREDEROS DE JOSE PEREZ NAVARRO

SUR

OESTE: FINCA RUSTICA, D. RAMON PEREZ VALERON

ESTE

NORTE: FINCA RUSTICA, D. ANTONIO PEREZ SUAREZ

OESTE

SUR: FINCA RUSTICA, DÑA.MARIA PEREZ ASCANIO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0156 EL HORNO - DEPÓSITO DE AGUA

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA

C. Adquisición: 52.700,00

F. Alta: 25/08/1990

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. MANUEL PEREZ VALERON (324 M²)**TÍTULO DE ADQUISICIÓN**

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título

Notaría

Nº Documento

Documento

00088 ESCRITURA DE COMPRAVENTA
OTORGADA POR D. MANUEL
PEREZ VALERO

25/08/1990

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	88

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00088 ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. MANUEL PEREZ VALERO			25/08/1990

TERRENO Datos técnicos					
S. Libre:	226,28	M2	S. Ocupada	97,72	M2
Forma:					
Topografía:	0				

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras					
Pavimentación:			Escolar:		
Alcantarillado:			Comercial:		
Alumbrado:	2			Sanitario:	
Abast. Agua:	2			Lúdico:	
Electricidad:	2			Tercera Edad:	
Gas:			Aparcamient.:		
Telefonía:			Comunicac.:		
Zona Jardines:	0			Otros:	1

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos					
S. Construida			S. Útil:		
Año Construcción	1.989	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	2	Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	88
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	16	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	88

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
17587 1069 283 46 324,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Superficie	V. Catastral
7291	7	291		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
25/08/1990	Junta de Gobierno Local		DEPOSITO DE AGUA, PLENO 27/4/90	

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000221	25/08/1990	ALT	COMPRA	Contabilizada		52.700,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.480,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.480,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	52.700,00	Bruto Contable:	52.700,00	F. I.Am.	25/08/1990
Vuelo:	29.600,00	Base	29.600,00	Años 20	% 5,00
Suelo:	23.100,00	F. Amortización	2.960,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	49.740,00	Dot. Amortiz.	1.480,00
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	88

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	52.700,00	Bruto Contable:	52.700,00	F. I.Am.	25/08/1990
Vuelo:	29.600,00	Base	29.600,00	Años 20	% 5,00
Suelo:	23.100,00	F. Amortización	2.960,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	49.740,00	Dot. Amortiz.	1.480,00
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
268	25/08/1990	52.700,00	COMPRA DEPOSITO DE AGUA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: EL HORNO 35128
DIRECCION: EL HORNO
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. MANUEL PEREZ VALERON (324 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 23100
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****89**

Inmueble: DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad / Ubicación: LA FILIPINA - DEPÓSITO DE AGUA

EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

Lindes:

NORTE	ESTE: CAMINO DE ACCESO
SUR	OESTE: FINCA RUSTICA, ANDRES JOSE LEON LEON
ESTE	SUR: FINCA RUSTICA, NARCISA LEON LEON
OESTE	NORTE: ANDRES JOSE LEON LEON

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0157	LA FILIPINA - DEPÓSITO DE AGUA
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA
C. Gestor:	6	OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	30/12/1985
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION DE D. JOSE LEON GONZALEZ (450 M²) Y CESION OTORGADA POR D. JOSE LEON GONZALEZ Y DOÑA RITA LEON ALMEIDA (CAMINO DE ACCESO)				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00089	CESION DE D. JOSE LEON GONZALEZ (450 M²) Y CESION OTORGADA		30/12/1985

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	89

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00089 CESION DE D. JOSE LEON GONZALEZ (450 M²) Y CESION OTORGADA			30/12/1985

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	5.163,60	M2	S. Ocupada	186,40	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	0	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:

Año Construcción	1.987	Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos	0	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	89
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	16	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	89

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36923	1360	485	1331	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Superficie	V. Catastral	
7134	7	134			

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
30/12/1985	Junta de Gobierno Local		DEPOSITO DE AGUA, PLENO	
			30/12/85	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:				
Importe:	61.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	30/12/1985
Vuelo:	61.000,00	Base	0 Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

89

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: LA FILIPINA 35128
DIRECCION: LOMITO DE LA AGUJERADA. LA FILIPINA
TITULO_ADQUISICION: CESION DE D. JOSE LEON GONZALEZ (450 M²) Y CESION OTORGADA POR D. JOSE LEON GONZALEZ Y DOÑA RITA LEON ALMEIDA (CAMINO DE ACCESO)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 11900
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****90**

Inmueble: DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad / Ubicación: EL VENTO - DEPÓSITO DE AGUA

EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

Lindes:

NORTE	NORTE: FINCA RUSTICA
SUR	SUR: FINCA RUSTICA
ESTE	OESTE: FINCA RUSTICA
OESTE	ESTE: FINCA RUSTICA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0158 EL VENTO - DEPÓSITO DE AGUA

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:** 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00090 SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION			01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		90

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	49,50	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	0	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	1.980	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
	TIPOLOGÍA: 0

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:	Estado:		
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:	Estado:		
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:	Estado:		
Tabiques:	Estado:		
Solados:	Estado:		
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	90
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	90

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN		LAS PALMAS
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36935	1360	485	145	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-90				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		DEPOSITO DE AGUA	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000222	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		8.200,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		410,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		410,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	8.200,00	Bruto Contable:	8.200,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	8.200,00	Base	8.200,00	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	820,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	7.380,00	Dot. Amortiz.	410,00
Cuenta	2120				



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	90

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	8.200,00	Bruto Contable:	8.200,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	8.200,00	Base	8.200,00	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	820,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	7.380,00	Dot. Amortiz.	410,00
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
269	01/10/2003	8.200,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA DEP

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: VENTO 35128
DIRECCION: LOMITO BLANCO. VENTO
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 2500
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****91**

Inmueble: ESTACION DE BOMBEO DE AGUAS RESIDUALES

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - ESTACIÓN DE BOMBEO

EDIFICACIÓN - ESTACIÓN DE BOMBEO

Lindes:

NORTE	OESTE: CALLE ALCALDE PACO GONZALEZ
SUR	ESTE: BARRANCO Y PLAYA DE LA CHARCA
ESTE	SUR: CHABOLAS
OESTE	NORTE: CAMINO ACCESO A LA PLAYA DE LA CHARCA Y CALLE ALCALDE PACO GONZALEZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0159	ARGUINEGUIN - ESTACIÓN DE BOMBEO
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - ESTACIÓN DE BOMBEO
C. Gestor:	6	OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	SE DESCONOCE EL TÍTULO DE ADQUISICION				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00091 SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION			01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	91

TERRENO	Datos técnicos	

S. Libre:	151,65	M2	S. Ocupada	67,31	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras	

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	2	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos	

S. Construida	S. Útil:

Año Construcción	1.990	Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos	1	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
	TIPOLOGÍA: 1

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas	

Cimentación:	Estado:		
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:	Estado:		
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:	Estado:		
Tabiques:	Estado:		
Solados:	Estado:		
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	91
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES					Código Bien	91
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGAN		MOGÁN	LAS PALMAS		
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
36909	1360	485	119	0,00 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de		OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral		Manz.		Superficie	V. Catastral	
01 (EN PARTE)31036		31036				
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO Parámetros urbanísticos						
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia		Destino	Nº Operación	
01/10/2003	Junta de Gobierno Local			ESTACION DE BOMBEO DE AGUAS RESIDUALES		
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000223	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		20.100,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.005,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.005,00



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	91

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	20.100,00	Bruto Contable:	20.100,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	20.100,00	Base	20.100,00	Años	20 % 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	2.010,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	18.090,00	Dot. Amortiz.	1.005,00
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
270	01/10/2003	20.100,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA EST

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ ALCALDE PACO GONZALEZ. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 109
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****92**

Inmueble: DEPOSITO DE AGUA LA ABEJARILLA

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad / Ubicación: LA VISTILLA - DEPÓSITO DE AGUA

EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

Lindes:

NORTE	ESTE: CAMINO DE ACCESO, FINCA RUSTICA, HDOS DE MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ
SUR	OESTE: FINCA RUSTICA, HDOS. DE MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ
ESTE	NORTE: FINCA RUSTICA, HDOS DE MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ
OESTE	SUR: Balsa particular, finca rustica, HDOS DE MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0160 LA VISTILLA - DEPÓSITO DE AGUA

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION DE D. MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00092	CESION DE D. MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	92

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00092 CESION DE D. MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ			01/10/2003

TERRENO	Datos técnicos		

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	78,02	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras		

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	0	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos		

S. Construida	S. Útil:

Año Construcción	1.986	Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos	0	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	92
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	16	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	92

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE			MOGÁN	LAS PALMAS
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36737	1358	483	172	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral				Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-92					

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		DEPOSITO DE AGUA	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	16.700,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	16.700,00	Base	0	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	92

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: LA VISTILLA 35140
DIRECCION: LA VISTILLA
TITULO_ADQUISICION: CESION DE D. MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 6
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 4200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

93

Inmueble: DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad /
Ubicación: MOGÁN - DEPÓSITO DE AGUA

EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

Lindes:

NORTE	SUR:C/ MANUEL SUAREZ ROSALES
SUR	NORTE: CENTRO DE ENSEÑANZA OBLIGATORIA DE MOGAN
ESTE	ESTE: TERRENOS ANEXOS AL COLEGIO, JUNTO A LA CALLE MANUEL SUAREZ ROSALES
OESTE	OESTE: TERRENOS DE ACCESO AL COLEGIO SEO DE MOGAN

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0161 MOGÁN - DEPÓSITO DE AGUA

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	11.500,00	F. Alta:	30/04/1986
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURA COMPRAVENTA OTORGADA POR JUAN GARCIA HDEZ. EN REPRESENTACION DE ESPOSA				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00093	ESCRITURA COMPRAVENTA OTORGADA POR JUAN GARCIA HDEZ. EN REPR		30/04/1986

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	93

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00093 ESCRITURA COMPRAVENTA OTORGADA POR JUAN GARCIA HDEZ. EN REPR			30/04/1986

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	5,85	M2	S. Ocupada	32,72	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	0	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:

Año Construcción	1.985	Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos	0	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	93
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	16	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	93

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN		LAS PALMAS
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
17589	1069	283	48	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral	
0390449	03	90449			

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
30/04/1986	Junta de Gobierno Local		DEPOSITO DE AGUA, HOY SIN USO	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000224	30/04/1986	ALT	COMPRA	Contabilizada		11.500,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		575,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		575,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	11.500,00	Bruto Contable:	11.500,00	F. I.Am.	30/04/1986
Vuelo:	11.500,00	Base	11.500,00	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	1.150,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	10.350,00	Dot. Amortiz.	575,00
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

93

INFORMACIÓN ECONÓMICA**Datos Contables:**

Importe:	11.500,00	Bruto Contable:	11.500,00	F. I.Am.	30/04/1986
Vuelo:	11.500,00	Base	11.500,00	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	1.150,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	10.350,00	Dot. Amortiz.	575,00
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
271	30/04/1986	11.500,00	COMPRA DEPOSITO DE AGUA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ MANUEL SUAREZ ROSALES. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA COMPRAVENTA OTORGADA POR JUAN GARCIA HDEZ. EN REPRESENTACION DE ESPOSA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 19200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****94**

Inmueble: DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad / Ubicación: MOGÁN - DEPÓSITO DE AGUAL LOMO TUERTO

EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

Lindes:

NORTE SUR: CAMINO DE ACCESO Y RESTO DE FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO GONZALEZ SAAVEDRA

SUR NORTE: FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO GONZALEZ SAAVEDRA

ESTE ESTE: FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO GONZALEZ SAAVEDRA

OESTE OESTE: FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO GONZALEZ SAAVEDRA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0162 MOGÁN - DEPÓSITO DE AGUAL LOMO TUERTO

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 07/12/1978

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACEPTACION DE LA DONACION OTORGADA POR D. FRANCISCO GONZALEZ SAAVEDRA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00094	ACEPTACION DE LA DONACION OTORGADA POR D. FRANCISCO GONZALEZ		07/12/1978

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	94

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00094 ACEPTACION DE LA DONACION OTORGADA POR D. FRANCISCO GONZALEZ			07/12/1978

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	323,43	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:

Escolar:

Alcantarillado:

Comercial:

Alumbrado: 0

Sanitario:

Abast. Agua: 2

Lúdico:

Electricidad: 2

Tercera Edad:

Gas:

Aparcamient.:

Telefonía:

Comunicac.:

Zona Jardines: 0

Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida

S. Útil:

Año Construcción 1.980

Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos 0

Nº Plantas 1

Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	94

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	48	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	94

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN		LAS PALMAS
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36743	1358	483	158	312,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Superficie	V. Catastral	
4155	4	155			

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
07/12/1978	Junta de Gobierno Local		DEPOSITO DE AGUA Y SERVIDUMBRE DE ACCESO RODADO, PLENO DE 7/12/1978	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	97.100,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	07/12/1978
Vuelo:	97.100,00	Base	0 Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	94

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: LOS PASITOS 35140
DIRECCION: LOMO TUERTO, LOS PASITOS. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: ACEPTACION DE LA DONACION OTORGADA POR D. FRANCISCO GONZALEZ SAAVEDRA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 16500
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****95****Inmueble:** DEPURADORA DE AGUA Y TERRENO ANEXO**Epígrafe:** 1**Clasificación:** OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO**Propiedad /
Ubicación:** LAS CASILLAS - DEPURADORA Y
TERRENO ANEXOEDIFICACIÓN - DEPURADORA Y
TERRENO**Lindes:**

NORTE	NORTE: FINCA RUSTICA, HDOS DE D. JUAN BRAVO
SUR	SUR: FINCA RUSTICA, HDOS. DE DOÑA LUISA MARRERO MACIAS
ESTE	OESTE: FINCA RUSTICA, HDOS. DE DÑA LUISA MARRERO MACIAS
OESTE	ESTE: BARRANCO DE MOGAN

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0163	LAS CASILLAS - DEPURADORA Y TERRENO ANEXO
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - DEPURADORA Y TERRENO
C. Gestor:	6	OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	3.005,06	F. Alta:	02/10/1990
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 171, OTORGADA POR DOÑA ISABEL SANCHEZ LOPEZ (5320 M²)				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00095	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 171, OTORGADA POR DOÑA ISABEL SA		02/10/1990

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	95

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	5.690,06	M2	S. Ocupada	41,94	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	0	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	2	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	1.992	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
	TIPOLOGÍA: 1

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	5	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:	2	Estado: Bueno
Cubierta:	9	Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:	4	Estado: Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado: Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	95
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	9	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	95

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
17581 BIS 1069 283 40 5.320,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Superficie	V. Catastral
3 (HOJA 2)346	346		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
02/10/1990	Junta de Gobierno Local		DEPURADORA AGUAS RESIDUALES, PLENO DE 26/1/90	

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000225	02/10/1990	ALT	COMPRA	Contabilizada		3.005,06
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		150,25
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		150,25

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	3.005,06	Bruto Contable:	3.005,06	F. I.Am.	02/10/1990
Vuelo:	3.005,06	Base	3.005,06	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	300,50	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	2.704,56	Dot. Amortiz.	150,25
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	95

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	3.005,06	Bruto Contable:	3.005,06	F. I.Am.	02/10/1990
Vuelo:	3.005,06	Base	3.005,06	Años	20 % 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	300,50	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	2.704,56	Dot. Amortiz.	150,25
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
272	02/10/1990	3.005,06	COMPRA DEPURADORA DE AGUA Y TERRENO ANEXO

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: LAS CASILLAS 35140
DIRECCION: BARRANCO DE MOGAN. LAS CASILLAS
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 171, OTORGADA POR DOÑA ISABEL SANCHEZ LOPEZ (5320 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 266000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****96**

Inmueble: DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad / Ubicación: LA HUMBRIDILLA - DEPÓSITO DE AGUA

EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

Lindes:

NORTE	NORTE: FINCA RUSTICA, DOÑA MARIA SANCHEZ SUAREZ
SUR	SUR: FINCA RUSTICA, DOÑA MARIA SANCHEZ SUAREZ
ESTE	OESTE:FINCA RUSTICA, DOÑA MARIA SANCHEZ SUAREZ
OESTE	ESTE: FINCA RUSTICA, DOÑA MARIA SANCHEZ SUAREZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0164	LA HUMBRIDILLA - DEPÓSITO DE AGUA
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA
C. Gestor:	6	OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	DONACION OTORGADA POR DOÑA MARIA SANCHEZ SUAREZ				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00096	DONACION OTORGADA POR DOÑA MARIA SANCHEZ SUAREZ		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		96

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	41,43	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.956	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	5	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:	16	Estado: Bueno
Cubierta:	2	Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:	0	Estado: Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado: Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	96
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	16	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	0	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	96

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN		LAS PALMAS
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36751	1358	483	186	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-96				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		DEPOSITO DE AGUA	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	12.400,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	12.400,00	Base	0	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	96

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: LA HUMBRIDILLA 35140
DIRECCION: LA HUMBRIDILLA
TITULO_ADQUISICION: DONACION OTORGADA POR DOÑA MARIA SANCHEZ SUAREZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 2300
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****97**

Inmueble: DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad / Ubicación: EL PALMITO - DEPÓSITO DE AGUA

EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

Lindes:

NORTE	OESTE: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810)
SUR	ESTE: FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO BUENO RODRIGUEZ Y BARRANCO DE MOGAN
ESTE	SUR: FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO BUENO RODRIGUEZ Y VIVIENDAS
OESTE	NORTE: FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO BUENO RODRIGUEZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0165 EL PALMITO - DEPÓSITO DE AGUA

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	DONACION DE D. FRANCISCO BUENO RODRIGUEZ				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00097	DONACION DE D. FRANCISCO BUENO RODRIGUEZ		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	97

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00097 DONACION DE D. FRANCISCO BUENO RODRIGUEZ			01/10/2003

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	24,12	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	1.955	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	1	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	97
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	16	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	97

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36749 1358 483 182 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Superficie	V. Catastral
4 (HOJA 2)271 F	271 F		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		DEPOSITO DE AGUA	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	7.800,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	7.800,00	Base	0 Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	97

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: EL HORNILLO 35140
DIRECCION: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810) KM 3,5. EL HORNILLO
TITULO_ADQUISICION: DONACION DE D. FRANCISCO BUENO RODRIGUEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 1500
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****98**

Inmueble: DEPOSITO DE AGUA NUEVO

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad / Ubicación: EL HORNILLO - DEPÓSITO DE AGUA NUEVO

EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA NUEVO

Lindes:

NORTE	ESTE: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810)
SUR	OESTE: FINCA RUSTICA, D. SEBASTIAN FLORIDO RAMIREZ
ESTE	NORTE: CAMINO DE ACCESO Y FINCA RUSTICA, D. SEBASTIAN FLORIDO RAMIREZ
OESTE	SUR: BARRANQUILLO DEL HORNILLO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0166 EL HORNILLO - DEPÓSITO DE AGUA NUEVO

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA NUEVO

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	58.000,00	F. Alta:	14/08/1954
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	DOCUMENTO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR DOLORES SANCHEZ ARMAS, TOMASA BETANCOR SANCHEZ Y PEDRO BETACOR SANCHEZ				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00098	DOCUMENTO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR DOLORES SANCHE		14/08/1954

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	98

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00098 DOCUMENTO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR DOLORES SANCHE			14/08/1954

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	1.076,57	M2	S. Ocupada	194,43	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:

Escolar:

Alcantarillado:

Comercial:

Alumbrado: 1

Sanitario:

Abast. Agua: 2

Lúdico:

Electricidad: 2

Tercera Edad:

Gas:

Aparcamient.:

Telefonía:

Comunicac.:

Zona Jardines: 1

Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida

S. Útil:

Año Construcción 2.002

Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos 0

Nº Plantas 1

Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	98
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	66	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	98

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36747 1358 483 182 1.271,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-98

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
14/08/1954	Junta de Gobierno Local		DEPOSITO DE AGUA	

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000226	14/08/1954	ALT	COMPRA	Contabilizada		58.000,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		2.900,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		2.900,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	58.000,00	Bruto Contable:	58.000,00	F. I.Am.	14/08/1954
Vuelo:	58.000,00	Base	58.000,00	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	5.800,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	52.200,00	Dot. Amortiz.	2.900,00
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
273	14/08/1954	58.000,00	COMPRA DEPOSITO DE AGUA NUEVO



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	98

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	58.000,00	Bruto Contable:	58.000,00	F. I.Am.	14/08/1954
Vuelo:	58.000,00	Base	58.000,00	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	5.800,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	52.200,00	Dot. Amortiz.	2.900,00
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
273	14/08/1954	58.000,00	COMPRA DEPOSITO DE AGUA NUEVO

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: EL HORNILLO 35140
DIRECCION: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810) KM 3. EL HORNILLO
TITULO_ADQUISICION: DOCUMENTO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR DOLORES SANCHEZ ARMAS, TOMASA BETANCOR SANCHEZ Y PEDRO BETACOR SANCHEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 60500
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****99**

Inmueble: DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad / Ubicación: PLAYA DE MOGÁN - DEPÓSITO DE AGUA

EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

Lindes:

NORTE	ESTE: VIVIENDA, D. FERNANDO AFONSO MARRERO
SUR	OESTE: FINCA RUSTICA, D. JUAN SUAREZ SEGURA
ESTE	NORTE: FINCA RUSTICA, D. ANDRES SAAVEDRA
OESTE	SUR: FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO SUAREZ SEGURA

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0167	PLAYA DE MOGÁN - DEPÓSITO DE AGUA
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA
C. Gestor:	6	OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	16.300,00	F. Alta:	30/08/1990
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	COMPRAVENTA OTORGADA POR D. MODESTO GARCIA QUINTANA				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00099	COMPRAVENTA OTORGADA POR D. MODESTO GARCIA QUINTANA		30/08/1990

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	99

TERRENO	Datos técnicos	

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	49,47	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras	

Pavimentación:	Escolar:		
Alcantarillado:	Comercial:		
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:		
Telefonía:	Comunicac.:		
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos	

S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	1.956	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas	

Cimentación:	Estado:		
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:	Estado:		
Fachada:	16	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:	Estado:		
Tabiques:	Estado:		
Solados:	Estado:		
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	99
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	16	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	99

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN			MOGÁN	LAS PALMAS
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36793	1360	485	3	18,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral	Manz.		Superficie	V. Catastral	
34 (EN PARTE)49766	49766				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
30/08/1990	Junta de Gobierno Local		DEPOSITO DE AGUA, PLENO	
			28/4/89	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000227	30/08/1990	ALT	COMPRA	Contabilizada		16.300,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		815,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		815,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	16.300,00	Bruto Contable:	16.300,00	F. I.Am.	30/08/1990
Vuelo:	16.300,00	Base	16.300,00	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	1.630,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	14.670,00	Dot. Amortiz.	815,00
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	99

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	16.300,00	Bruto Contable:	16.300,00	F. I.Am.	30/08/1990
Vuelo:	16.300,00	Base	16.300,00	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	1.630,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	14.670,00	Dot. Amortiz.	815,00
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
274	30/08/1990	16.300,00	COMPRA DEPOSITO DE AGUA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: C/ PIEDRAS PICUDAS. PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: COMPRAVENTA OTORGADA POR D. MODESTO GARCIA QUINTANA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 2500
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****100**

Inmueble: DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad / Ubicación: PLAYA DE MOGÁN - DEPÓSITO DE AGUA
LOMOQUIEBRE

EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

Lindes:

NORTE ESTE: FINCA RUSTICA, HDOS. DE AQUILINO MARRERO RODRIGUEZ
QUE LO SEPARA DEL COLEGIO

SUR OESTE: FINCA RUSTICA, HDOS. DE AQUILINO MARRERO RODRIGUEZ

ESTE NORTE: FINCA RUSTICA, HDOS. DE AQUILINO MARRERO RODRIGUEZ

OESTE SUR: FINCA RUSTICA, HDOS. DE AQUILINO MARRERO RODRIGUEZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0168 PLAYA DE MOGÁN - DEPÓSITO DE AGUA LOMOQUIEBRE

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION DE D. MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00100	CESION DE D. MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		100

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	38,64	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	0	Sanitario:

Abast. Agua:	1	Lúdico:

Electricidad:	0	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	1.956	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
	TIPOLOGÍA: 1

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	65	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:	128	Estado: Bueno
Cubierta:	2	Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:	0	Estado: Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado: Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	100
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	65	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	128	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	0	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	1	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	100

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36795 360 485 5 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Manz. Superficie V. Catastral
24 (EN PARTE)49766 49766

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		DEPOSITO DE AGUA, HOY SIN USO	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	10.400,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	10.400,00	Base	0 Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	100

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: LOMOQUIEBRE, TRAS EL COLEGIO. PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: CESION DE D. MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 2200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****101**

Inmueble: CASETA DE BOMBEO, POZO Y ALJIBE

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad / Ubicación: PLAYA DE MOGÁN - BOMBEO POZO Y ALJIBE

EDIFICACIÓN - BOMBEO POZO Y ALJIBE

Lindes:

NORTE ESTE: BARRANCO DE MOGAN
SUR OESTE: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810)
ESTE NORTE: INTERSECCION DE LA CARRETERA GC-200 Y LA AVDA DE LAS ARTES
OESTE SUR: ZONA VERDE JUNTO AL BARRANCO DE MOGAN, D. JULIAN GONZALEZ HERNANDEZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0169 PLAYA DE MOGÁN - BOMBEO POZO Y ALJIBE

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - BOMBEO POZO Y ALJIBE

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 07/03/1995
OBLIGATORIA

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON D^a CONCEPCION MARRERO RODRIGUEZ, D JUAN FERNANDO AFONSO MARRERO, D. DOMINGO MARRERO RODRIGUEZ Y D^a MARIA LORETO MEDINA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00101	CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON D ^a CONCEPCION MARRERO RODR		07/03/1995

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	101

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00101 CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON D ^a CONCEPCION MARRERO RODR			07/03/1995

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	1.898,64	M2	S. Ocupada	14,62	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 2	Sanitario:
Abast. Agua: 2	Lúdico:
Electricidad: 2	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines: 2	Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:	
Año Construcción 1.975	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos 0	Nº Plantas 1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	101
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	101

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36753 1358 483 188 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
1753795	17	53795		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
07/03/1995	Junta de Gobierno Local		POZO Y CASETA DE MAQUINARIA DE BOMBEO	

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000228	07/03/1995	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		19.000,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		950,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		950,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	19.000,00	Bruto Contable:	19.000,00	F. I.Am.	07/03/1995
Vuelo:	19.000,00	Base	19.000,00	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	1.900,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	17.100,00	Dot. Amortiz.	950,00
Cuenta	2120				



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	101

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	19.000,00	Bruto Contable:	19.000,00	F. I.Am.	07/03/1995
Vuelo:	19.000,00	Base	19.000,00	Años	20 % 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	1.900,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	17.100,00	Dot. Amortiz.	950,00
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
275	07/03/1995	19.000,00	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA CASETA DE BOMBE

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: BARRANCO DE MOGAN, CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810). PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON D^a CONCEPCION MARRERO RODRIGUEZ, D
JUAN FERNANDO AFONSO MARRERO, D. DOMINGO MARRERO RODRIGUEZ Y D^a MARIA LORETO MEDINA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 447000
VALOR CATASTRAL: 0
MODIFICACION: EN 2004 SE HA CONSTRUIDO UN DEPOSITO DE AGUA, CON UNA CAPACIDAD DE 50 M³.

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****102**

Inmueble: DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad / Ubicación: PLAYA DE MOGÁN - DEPÓSITO DE AGUA
TABAIBALES

EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

Lindes:

NORTE NORTE: CAMINO DE ACCESO Y FINCA RUSTICA, COSTA CANARIA
VENEGUERA

SUR SUR: FINCA RUSTICA, COSTA CANARIA VENEGUERA

ESTE OESTE: FINCA RUSTICA, COSTA CANARIA VENEGUERA

OESTE ESTE: FINCA RUSTICA, COSTA CANARIA VENEGUERA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0170 PLAYA DE MOGÁN - DEPÓSITO DE AGUA TABAIBALES

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 15/12/1978

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION A CUENTA DEL PLAN PARCIAL OTORGADA POR COSTA CANARIA VENEGUERA S.A.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00102	CESION A CUENTA DEL PLAN PARCIAL OTORGADA POR COSTA CANARIA		15/12/1978

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	102

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00102	CESION A CUENTA DEL PLAN PARCIAL OTORGADA POR COSTA CANARIA		15/12/1978

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	104,45	M2	S. Ocupada	395,55	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 0	Sanitario:
Abast. Agua: 2	Lúdico:
Electricidad: 0	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines: 0	Otros: 1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:		
Año Construcción	1.984	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	102
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	16	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	0	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	102

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36789 1358 483 224 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-102

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
15/12/1978	Junta de Gobierno Local		DEPOSITO DE AGUA, PLENO 22/2/1979	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	120.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	15/12/1978
Vuelo:	120.000,00	Base	0 Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	102

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: TABAIBALES 35149
DIRECCION: TABAIBALES
TITULO_ADQUISICION: CESION A CUENTA DEL PLAN PARCIAL OTORGADA POR COSTA CANARIA VENEGUERA S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 25000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****103**

Inmueble: DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad / Ubicación: VENEGUERA - DEPÓSITO DE AGUA VIEJO

EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA VIEJO

Lindes:

NORTE SUR: CALLE DAMIAN GONZALEZ SUAREZ
SUR NORTE: CAMPO DE FUTBOL DE VENEGUERA, PROPIEDAD MUNICIPAL
ESTE ESTE: CONSULTORIO MEDICO
OESTE OESTE: TERRENOS MUNICIPALES

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0171 VENEGUERA - DEPÓSITO DE AGUA VIEJO

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA VIEJO

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION OTORGADA POR LOS VECINOS DE CASAS DE VENEGUERA.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00103	CESION OTORGADA POR LOS VECINOS DE CASAS DE VENEGUERA.		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	103

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	27,16	M2	S. Ocupada	92,84	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	2	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida

S. Útil:

Año Construcción 1.985

Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos	0	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
	TIPOLOGÍA: 1

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:	Estado:

Estructura:	5	Estado:	Bueno

Forjados:	Estado:

Fachada:	16	Estado:	Bueno

Cubierta:	2	Estado:	Bueno

Muros:	Estado:

Tabiques:	Estado:

Solados:	Estado:

Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno

Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	103

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	16	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	103

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36951	1360	485	161	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral	Políg.		Superficie	V. Catastral	
2125 (EN PARTE)	2				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		DEPOSITO DE AGUA	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	28.900,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	28.900,00	Base	0	Años	20
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	103

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149
DIRECCION: C/ DAMIAN GONZALEZ SUAREZ. CASAS DE VENEGUERA
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR LOS VECINOS DE CASAS DE VENEGUERA.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 45200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****104**

Inmueble: DEPOSITO DE AGUA NUEVO

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad / Ubicación: VENEGUERA - DEPÓSITO DE AGUA NUEVO

EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA NUEVO

Lindes:

NORTE	SUR: CAMINO DE ACCESO A FINCAS PARTICULARES Y AL CAMPO DE TIRO
SUR	NORTE: FINCA RUSTICA DE COSTA CANARIA VENEGUERA
ESTE	ESTE: FINCA RUSTICA DE COSTA CANARIA VENEGUERA
OESTE	OESTE: BARRANQUILLO DE TARAJALILLO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0172 VENEGUERA - DEPÓSITO DE AGUA NUEVO

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA NUEVO

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA DE VENEGUERA S.A.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00104	CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA DE VENEGUERA S.A.		01/10/2003



FICHA. INMUEBLES			Código Bien		104

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	276,38	M2	S. Ocupada	258,12	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	2.001	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	65	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	104
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	65	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	104

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36945 1360 485 155 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-104

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		DEPOSITO DE AGUA	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	65.300,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	65.300,00	Base	0 Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	104

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149
DIRECCION: CASAS DE VENEGUERA
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA DE VENEGUERA S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 27200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****105**

Inmueble: CASETA DE BOMBEO Y POZO .CATA.

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad / Ubicación: LA VISTILLA - DEPÓSITO DE AGUA LOS BEBEDEROS

EDIFICACIÓN - DEÓSITO DE AGUA

Lindes:

NORTE OESTE: CAMINO DE ACCESO, FINCA FRANCISCO LOPEZ GONZALEZ Y DÑA AMPARO CANDELARIA CRUZ GLEZ

SUR ESTE: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810), FINCA RUSTICA, D. JOSE OJEDA SANCHEZ

ESTE SUR: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810)

OESTE NORTE: BARRANCO DE MOGAN

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0173 LA VISTILLA - DEPÓSITO DE AGUA LOS BEBEDEROS

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - DEÓSITO DE AGUA

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 2.752,63 **F. Alta:** 10/02/1984

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 354, OTORGADA POR D. FRANCISCO LOPEZ GONZALEZ Y DÑA AMPARO CANDELARIA CRUZ GONZALEZ (655 M²) Y D. FRANCISCO LOPEZ (385 M²)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00105	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 354, OTORGADA POR D. FRANCISCO L		10/02/1984

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	105

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00105 ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 354, OTORGADA POR D. FRANCISCO L			10/02/1984

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	496,69	M2	S. Ocupada	23,31	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:

Escolar:

Alcantarillado:

Comercial:

Alumbrado: 0

Sanitario:

Abast. Agua: 2

Lúdico:

Electricidad: 2

Tercera Edad:

Gas:

Aparcamient.:

Telefonía:

Comunicac.:

Zona Jardines: 0

Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida

S. Útil:

Año Construcción 1.986

Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos 0

Nº Plantas 1

Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	105
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	129	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	105

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
7887 785 116 32 1.040,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Superficie	V. Catastral
3477	3	477		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
10/02/1984	Junta de Gobierno Local		CASETA DE BOMBEO Y POZO, PLENO 2/12/82	

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000229	10/02/1984	ALT	COMPRA	Contabilizada		2.752,63
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		137,63
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		137,63

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.752,63	Bruto Contable:	2.752,63	F. I.Am.	10/02/1984
Vuelo:	2.752,63	Base	2.752,63	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	275,26	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	2.477,37	Dot. Amortiz.	137,63
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	105

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.752,63	Bruto Contable:	2.752,63	F. I.Am.	10/02/1984
Vuelo:	2.752,63	Base	2.752,63	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	275,26	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	2.477,37	Dot. Amortiz.	137,63
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
276	10/02/1984	2.752,63	COMPRA CASETA DE BOMBEO Y POZO .CATA.

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: LOS BEBEDEROS 35140
DIRECCION: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810). LOS BEBEDEROS. CASAS BLANCAS.
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 354, OTORGADA POR D. FRANCISCO LOPEZ GONZALEZ Y DÑA AMPARO CANDELARIA CRUZ GONZALEZ (655 M²) Y D. FRANCISCO LOPEZ (385 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 26800
VALOR CATASTRAL: 43

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****106**

Inmueble: DEPURADORA DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad / Ubicación: VENEGUERA - DEPURADORA

EDIFICACIÓN - DEPURADORA

Lindes:

NORTE	OESTE: FINCA RUSTICA, COMUNIDAD DE VENEGUERA Y CAMINO DE ACCESO
SUR	ESTE: FINCA RUSTICA, COMUNIDAD DE VENEGUERA
ESTE	SUR: FINCA RUSTICA, COMUNIDAD DE VENEGUERA
OESTE	NORTE: FINCA RUSTICA, COMUNIDAD DE VENEGUERA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0174 VENEGUERA - DEPURADORA

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - DEPURADORA

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA DE VENEGUERA S.A.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00106	CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA DE VENEGUERA S.A.		01/10/2003



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	106

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	979,97	M2	S. Ocupada	272,82	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.992	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	5	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:	2	Estado: Bueno
Cubierta:	2	Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:	4	Estado: Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado: Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	106

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	106

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36947 1360 485 157 900,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Superficie	V. Catastral
3 (HOJA 1)903	903		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		DEPURADORA DE AGUA	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	82.400,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	82.400,00	Base	0 Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	106

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149
DIRECCION: CTRA. A LA PLAYA DE VENEGUERA
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA DE VENEGUERA S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 63500
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****107**

Inmueble: QUIOSCO DE MUSICA

Epígrafe: 1

Clasificación: PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES

Propiedad / Ubicación: MOGÁN - QUIOSCO DE MÚSICA

EDIFICACIÓN - QUIOSCO DE MÚSICA

Lindes:

NORTE	PLAZA DE SARMIENTO Y COTO CON CALLE GUARDIA JUAN MARTIN QUESADA
SUR	PLAZA DE SARMIENTO Y COTO CON CALLE ALMIRANTE CARRERO BLANCO
ESTE	PLAZA DE SARMIENTO Y COTO E IGLESIA
OESTE	PLAZA DE SARMIENTO Y COTO Y CENTRO SOCIOCULTURAL (EN CONSTRUCCION)

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0175 MOGÁN - QUIOSCO DE MÚSICA

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - QUIOSCO DE MÚSICA

C. Gestor: 7 CULTURA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00107	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	107

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00107 SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION			01/10/2003

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	13,84	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida				S. Útil:
Año Construcción	1.952	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	107
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	2	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	129	Estado:	Bueno
Cubierta:	257	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	2	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	0	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	107

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37323 1362 487 209 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
0188444	01	88444		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		QUIOSCO DE MUSICA	

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000230	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		14.500,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		290,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		290,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	14.500,00	Bruto Contable:	14.500,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	14.500,00	Base	14.500,00	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	580,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	13.920,00	Dot. Amortiz.	290,00
Cuenta	2110				



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	107

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	14.500,00	Bruto Contable:	14.500,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	14.500,00	Base	14.500,00	Años	50 % 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	580,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	13.920,00	Dot. Amortiz.	290,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
277	01/10/2003	14.500,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA QUI

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: PLAZA DE SARMIENTO Y COTO, 3. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 3072,46

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****108**

Inmueble: LOCAL SOCIAL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - LOCAL SOCIAL

EDIFICACIÓN - LOCAL SOCIAL

Lindes:

NORTE	OESTE: PATIO EN EL SUBSUELO DE LA CALLE MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ
SUR	ESTE: SUBSUELO VIA PUBLICA, PROTECCION CIVIL
ESTE	SUR: SUBSUELO CALLE MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ
OESTE	NORTE: LOCAL

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0176 ARGUINEGUIN - LOCAL SOCIAL

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - LOCAL SOCIAL

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION OTORGADA POR JOSE JUAN JORGE RUIZ (PROPIETARIO DE LA PARCELA COLINDANTE)				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00108	CESION OTORGADA POR JOSE JUAN JORGE RUIZ (PROPIETARIO DE LA		01/10/2003



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	108

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00108 CESION OTORGADA POR JOSE JUAN JORGE RUIZ (PROPIETARIO DE LA			01/10/2003

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	30,00	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:

Escolar:

Alcantarillado:

Comercial:

Alumbrado: 2

Sanitario:

Abast. Agua: 2

Lúdico:

Electricidad: 2

Tercera Edad:

Gas:

Aparcamient.:

Telefonía:

Comunicac.:

Zona Jardines: 2

Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida

S. Útil:

Año Construcción 1.990

Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos 1

Nº Plantas 0

Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 32

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	108
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	0	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	108

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36891 1360 485 101 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-108

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		LOCAL DE LA ASOCIACION DE VECINOS DE ARGUINEGUIN	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.983,34	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	1.983,34	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	108

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ. EDIF. LAS MARAÑUELAS. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR JOSE JUAN JORGE RUIZ (PROPIETARIO DE LA PARCELA COLINDANTE)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 9300
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****109****Inmueble:** CENTRO DE EDUCACIÓN OBLIGATORIA**Epígrafe:** 1**Clasificación:** EDIFICIOS**Propiedad /
Ubicación:** VALLE DE PUERTO RICO - C.E.O. MOTOR
GRANDE

EDIFICACIÓN - C.E.O. MOTOR GRANDE

Lindes:

NORTE

NORTE: ROTONDA BCD, CALLE B Y CALLE C

SUR

SUR: PARCELA USP. 02B

ESTE

AL ESTE: CALLE C Y PARCELA USP. 03

OESTE

AL OESTE CALLE B

LOCALIZACIÓN**Propiedad:** 0177 VALLE DE PUERTO RICO - C.E.O. MOTOR GRANDE**Ubicación:** E001 EDIFICACIÓN - C.E.O. MOTOR GRANDE**C. Gestor:** 9 EDUCACION**SITUACIÓN JURÍDICA****T. Adquisición:** INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 31/12/2014**S. Patrimonial:** PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado**Naturaleza:** DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO**Uso:****Titular:** AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00**Título** AÑO 2.014**TÍTULO DE ADQUISICIÓN**

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00109 AÑO 2.014			31/12/2014

TERRENO Datos técnicos**S. Libre:** 13.677,55 M2 **S. Ocupada** 2.000,00 M2**Forma:****Topografía:** 0**Notas:**

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	109

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	13.677,55	M2	S. Ocupada	2.000,00	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	2	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	2.013	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	1	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA TIPOLOGÍA: 1

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:	Estado:					
Estructura:	4	Estado:	Bueno			
Forjados:	Estado:					
Fachada:	2	Estado:	Bueno			
Cubierta:	2	Estado:	Bueno			
Muros:	Estado:					
Tabiques:	Estado:					
Solados:	Estado:					
Carpint. Exterior:	2	Estado:	Bueno			
Carpint. Interior:	2	Estado:	Bueno			

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	109
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	2	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	2	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	3	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	3	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	2	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	109

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
0 0 0 0 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
0

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
31/12/2014	Junta de Gobierno Local		CENTRO DE EDUCACION OBLIGATORIO	

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000231	31/12/2014	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	31/12/2014
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
278	31/12/2014		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA CEN



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	109

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	31/12/2014
Vuelo:	0	Base	0	Años	75 % 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
278	31/12/2014		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA CEN

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOTOR GRANDE
DIRECCION: CALLE MADRID S/N
TITULO_ADQUISICION: AÑO 2.014
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 219485,7
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****110**

Inmueble: COLEGIO NORUEGO EN RUIINAS

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** TAURO Y HALSODALEN - ANTIGUO
COLEGIO NORUEGO

EDIFICACIÓN - ANTIGUO COLEGIO

Lindes:

NORTE

SUR: VIA PUBLICA

SUR

NORTE: FINCA RUSTICA

ESTE

ESTE: FINCA RUSTICA

OESTE

OESTE: FINCA RUSTICA, BARRANQUILLO DE TAURO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0178 TAURO Y HALSODALEN - ANTIGUO COLEGIO NORUEGO

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - ANTIGUO COLEGIO

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE
DOMINIO O DONACIÓN

C. Adquisición: 0

F. Alta: 29/01/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION OBLIGATORIA OTORGADA POR D. BERNARDO HERRERA
URICOECHA, EN REPRESENTACION DE PUEBLO DE TAURO, S.A

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00110	CESION OBLIGATORIA OTORGADA POR D. BERNARDO HERRERA URICOECH		29/01/1988

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	110

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00110 CESION OBLIGATORIA OTORGADA POR D. BERNARDO HERRERA URICOECH			29/01/1988

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	7.974,70	M2	S. Ocupada	203,30	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 2	Sanitario:
Abast. Agua: 2	Lúdico:
Electricidad: 2	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines: 2	Otros: 1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:	
Año Construcción 1.980	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos 0	Nº Plantas 1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	110
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	65	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	1	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	1	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	1	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	110

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36817 1360 485 27 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-110

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
29/01/1988	Junta de Gobierno Local		ANTIGUAS ESCUELAS, HOY EDIFICIO SIN USO	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	67.500,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	29/01/1988
Vuelo:	67.500,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	110

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUEBLO DE TAURO 35130
DIRECCION: PARCELA DE SISTEMA GENERAL. PUEBLO DE TAURO.
TITULO_ADQUISICION: CESION OBLIGATORIA OTORGADA POR D. BERNARDO HERRERA URICOECHEA, EN REPRESENTACION DE PUEBLO DE TAURO, S.A
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 1757000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****111**

Inmueble: LOCAL SIN USO

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - LOCAL SIN USO

EDIFICACIÓN - LOCAL SIN USO

Lindes:

NORTE	PLAYA DE LAS MARAÑUELAS
SUR	SUBSUELO DEL PASEO MARITIMO DE LA PLAYA DE LAS MARAÑUELAS
ESTE	SUBSUELO DEL PASEO MARITIMO DE LA PLAYA DE LAS MARAÑUELAS
OESTE	PLAYA DE LAS MARAÑUELAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0179	ARGUINEGUIN - LOCAL SIN USO
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - LOCAL SIN USO
C. Gestor:	5	URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	20.500,00	F. Alta:	28/12/1989
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 3046, OTORGADA POR D. RAIMUNDO SANCHEZ Y DÑA. DOLORES ESPINO DE LA NUEZ				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00111	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 3046, OTORGADA POR D. RAIMUNDO S		28/12/1989

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	111

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	38,54	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	1	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	1.995	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
	TIPOLOGÍA: 1

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:	Estado:		
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:	Estado:		
Fachada:	129	Estado:	Bueno
Cubierta:	6	Estado:	Bueno
Muros:	Estado:		
Tabiques:	Estado:		
Solados:	Estado:		
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	111

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	129	Estado:	Bueno
Cubierta:	6	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	111

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
1734 1356 481 161 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-111

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
28/12/1989	Junta de Gobierno Local		LOCAL SIN USO	

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000232	28/12/1989	ALT	COMPRA	Contabilizada		20.500,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		273,33
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		273,33

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	20.500,00	Bruto Contable:	20.500,00	F. I.Am.	28/12/1989
Vuelo:	20.500,00	Base	20.500,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	546,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	19.953,34	Dot. Amortiz.	273,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
279	28/12/1989	20.500,00	COMPRA LOCAL SIN USO



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	111

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	20.500,00	Bruto Contable:	20.500,00	F. I.Am.	28/12/1989
Vuelo:	20.500,00	Base	20.500,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	546,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	19.953,34	Dot. Amortiz.	273,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
279	28/12/1989	20.500,00	COMPRA LOCAL SIN USO

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: PLAYA DE LAS MARAÑUELAS. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 3046, OTORGADA POR D. RAIMUNDO SANCHEZ Y DÑA. DOLORES ESPINO DE LA NUEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****112**

Inmueble: AULA DE FORMACION

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - AULA DE FORMACIÓN

EDIFICACIÓN - AULA DE FORMACIÓN

Lindes:

NORTE C/ JACOMAR

SUR ZONA VERDE ANEXA A ESTE EDIFICIO, PROPIEDAD MUNICIPAL (Nº 1.2.00086) Y SUBESTACION DE UNELCO

ESTE VIA PUBLICA, CALLE 4

OESTE SOLAR

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0180 ARGUINEGUIN - AULA DE FORMACIÓN

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - AULA DE FORMACIÓN

C. Gestor: 2 SECRETARIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 24/01/2000

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE CESION Nº 150 OTORGADA POR D. ARTURO MARTINEZ DIAZ EN REPRESENTACION DE "VIPROCASA"

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00112	ESCRITURA DE CESION Nº 150 OTORGADA POR D. ARTURO MARTINEZ D		24/01/2000

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

112

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00112 ESCRITURA DE CESION Nº 150 OTORGADA POR D. ARTURO MARTINEZ D			24/01/2000

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	121,37	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:

Escolar:

Alcantarillado:

Comercial:

Alumbrado: 2

Sanitario:

Abast. Agua: 2

Lúdico:

Electricidad: 2

Tercera Edad:

Gas:

Aparcamient.:

Telefonía:

Comunicac.:

Zona Jardines: 1

Otros: 2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida

S. Útil:

Año Construcción 1.995

Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos 0

Nº Plantas 2

Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 17

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	112
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	112

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
6929 889 198 223 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
06,0733161	06,07	33161		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
24/01/2000	Junta de Gobierno Local		AULA DE FORMACION DE LA OFICINA DE DESARROLLO LOCAL	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	65.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	24/01/2000
Vuelo:	65.000,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

112

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ JACOMAR EDIF 4 PL 1ª URB. EL TIMONEL. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE CESION N° 150 OTORGADA POR D. ARTURO MARTINEZ DIAZ EN REPRESENTACION DE "VIPROCASA"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 55000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****113**

Inmueble: DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - DEPÓSITO DE AGUA

EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

Lindes:

NORTE	ZONA VERDE, VIA PUBLICA PEATONAL
SUR	ZONA VERDE PUBLICA DE LA CALLE ACORAN
ESTE	ZONA VERDE PUBLICA DE LA CALLE ACORAN
OESTE	ZONA VERDE, CHALET, "CASA PRIETO"

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0181 ARGUINEGUIN - DEPÓSITO DE AGUA

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION GRATUITA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00113	CESION GRATUITA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	113

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00113 CESION GRATUITA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO			01/10/2003

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	707,36	M2	S. Ocupada	331,35	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 2	Sanitario:
Abast. Agua: 2	Lúdico:
Electricidad: 2	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines: 2	Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:	
Año Construcción 1.972	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos 0	Nº Plantas 1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	113
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	0	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	113

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36893 1360 485 103 1.050,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Manz. Superficie V. Catastral
04 (EN PARTE)32159 32159

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		DEPOSITO DE AGUA	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	99.600,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	99.600,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	113

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ ANCORAN. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: CESION GRATUITA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

114

Inmueble: CHALET

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad /
Ubicación: ARGUINEGUIN - CHALET

EDIFICACIÓN - CHALET

Lindes:

NORTE OESTE: CALLE ACORAN
SUR ESTE: ZONA VERDE, DEPOSITO DE AGUA
ESTE NORTE: ZONA VERDE DE LA CALLE ACORAN, AREA DE JUEGO Y DEPORTIVA
OESTE SUR: ZONA VERDE DE LA CALLE ACORAN

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0182 ARGUINEGUIN - CHALET

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - CHALET

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN C. Adquisición: 0 F. Alta: 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título CESION VERBAL OTORGADA POR FRNCISCO NAVARRO NAVARRO

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00114 CESION VERBAL OTORGADA POR FRNCISCO NAVARRO NAVARRO			01/10/2003

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	114

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00114 CESION VERBAL OTORGADA POR FRNCISCO NAVARRO NAVARRO			01/10/2003

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	222,78	M2	S. Ocupada	101,35	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado: 2	Sanitario:

Abast. Agua: 2	Lúdico:

Electricidad: 2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines: 2	Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:

Año Construcción 1.980	Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos 0	Nº Plantas 1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 9

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	114
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	9	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	114

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36895	1360	485	105	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral		Manz.		Superficie	V. Catastral
04 (EN PARTE)32159		32159			

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		CHALET	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.983,34	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	1.983,34	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	114

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ ANCORAN. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: CESION VERBAL OTORGADA POR FRNCISCO NAVARRO NAVARRO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****115****Inmueble:** CENTRO SOCIAL "NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN.**Epígrafe:** 1**Clasificación:** EDIFICIOS**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - LOCAL SOCIAL

EDIFICACIÓN - LOCAL SOCIAL

Lindes:

NORTE	OESTE: PLAZA DE LOS TUNIDOS
SUR	ESTE: AVDA DEL MUELLE
ESTE	SUR: VIVIENDA, PROPIEDAD DE HDOS. DEL CASTILLO
OESTE	NORTE: OFICINAS DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0183	ARGUINEGUIN - LOCAL SOCIAL
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - LOCAL SOCIAL
C. Gestor:	10	ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00115 SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION			01/10/2003

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	115

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	96,80	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.995	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 66

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	4	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:	2	Estado: Bueno
Cubierta:	6	Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:	16	Estado: Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado: Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	115

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	4	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:	2	Estado: Bueno
Cubierta:	6	Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:	16	Estado: Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado: Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado: Bueno
Calefacción:	0	Estado: Bueno
Aire Acondic:	0	Estado: Bueno
Fontanería:	2	Estado: Bueno
Saneamientos:		Estado:
Agua:		Estado:
Telefonía:		Estado:
Megafonía:		Estado:
Red Cableado:		Estado:
Contraincendios:	0	Estado: Bueno
Seguridad:		Estado:
Ascensores:	0	Estado: Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	115

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE			MOGÁN	LAS PALMAS
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36901	1360	485	11	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral				Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-115					

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		CENTRO SOCIAL "NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN. LOS PESCADORES"	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000233	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		1.983,34
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		26,44
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		26,44



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	115

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.983,34	Bruto Contable:	1.983,34	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	1.983,34	Base	1.983,34	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	52,88	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	1.930,46	Dot. Amortiz.	26,44
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
280	01/10/2003	1.983,34	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA CEN

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: PLAZA DE LOS TUNIDOS, S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 80200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

116

Inmueble: LOCAL SIN USO

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad /
Ubicación: PUERTO RICO - ALMACÉN PTO PLATA

EDIFICACIÓN - ALMACÉN PUERTO PLATA

Lindes:

NORTE	ESTE: VIA PUBLICA DEL COMPLEJO DE APARTAMENTOS
SUR	OESTE: SUBSUELO APARTAMENTOS PUERTO PLATA
ESTE	SUR: PASILLO
OESTE	NORTE: LOCAL COMERCIAL DE SERVATUR S.A.

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0184	PUERTO RICO - ALMACÉN PTO PLATA
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - ALMACÉN PUERTO PLATA
C. Gestor:	5	URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	28/12/1987
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION OTORGADA POR SERVATUR, S.A.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00116	CESION OTORGADA POR SERVATUR, S.A.		28/12/1987

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	116

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	156,60	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	1	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.987	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 32

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	4	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:	2	Estado: Bueno
Cubierta:	0	Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:	1	Estado: Bueno
Carpint. Interior:	17	Estado: Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	116

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	0	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	1	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	17	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-116			

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****116****Oficina Catastral de** OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS**Referencia Catastral****Superficie****V. Catastral**

REF-BIEN-116

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****ACUERDOS Y DESTINOS**

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
28/12/1987	Junta de Gobierno Local		LOCAL, HOY SIN USO. PLENO 28/12/87	

INFORMACIÓN ECONÓMICA**Datos Contables:**

Importe:	63.100,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	28/12/1987
Vuelo:	63.100,00	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO 35130
DIRECCION: APARTAMENTOS "PUERTO PLATA". AVENIDA CORNISA S/N
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR SERVATUR, S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 49900
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	116

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO 35130
DIRECCION: APARTAMENTOS "PUERTO PLATA". AVENIDA CORNISA S/N
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR SERVATUR, S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 49900
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

117

Inmueble: PISTA POLIDEPORTIVA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad /
Ubicación: VENEGUERA - PISTA POLIDEPORTIVA

EDIFICACIÓN - PISTA POLIDEPORTIVA

Lindes:

NORTE NORTE: CAMINO DE ACCESO A FINCAS PARTICULARES Y AL CAMPO DE TIRO

SUR SUR: FINCA DE COSTA CANARIA VENEGUERA, BARRANQUILLO DE TARAJALILLO

ESTE ESTE: FINCA DE COSTA CANARIA VENEGUERA

OESTE CAMPO DE FUTBOL MUNICIPAL (Nº 1.1.00070 DE ESTE INVENTARIO)

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0185 VENEGUERA - PISTA POLIDEPORTIVA

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - PISTA POLIDEPORTIVA

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN C. Adquisición: 0 F. Alta: 04/03/1998

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA VENEGUERA S.A.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00117	CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA VENEGUERA S.A.		04/03/1998

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	117

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00117 CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA VENEGUERA S.A.			04/03/1998

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	160,00	M2	S. Ocupada	1.340,00	M2
Forma:					
Topografía:	0				
Notas:					

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida				S. Útil:
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	117
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	0	Estado:	Bueno
Cubierta:	0	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	117

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36943 1360 485 153 1.500,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Superficie	V. Catastral
2125	2	125		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
04/03/1998	Junta de Gobierno Local		PISTA DEPORTIVA	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	67.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	04/03/1998
Vuelo:	67.000,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	117

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149
DIRECCION: LA CARDONERA. CASAS DE VENEGUERA
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA VENEGUERA S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 67000
VALOR CATASTRAL: 315

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****118**

Inmueble: LOCAL SIN USO

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** EL HORNO - ALMACÉN PLAZA

EDIFICACIÓN - ALMACÉN PLAZA

Lindes:

NORTE	ESTE: BARRANQUILLO
SUR	OESTE: SUBSUELO DE PLAZA
ESTE	NORTE: SUBSUELO DE PLAZA
OESTE	SUR: VIAL

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0186	EL HORNO - ALMACÉN PLAZA
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - ALMACÉN PLAZA
C. Gestor:	2	SECRETARIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION OTORGADA POR D. JUAN GARCIA				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:** 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00118 CESION OTORGADA POR D. JUAN GARCIA			01/10/2003

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	118

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	30,00	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	1	Sanitario:

Abast. Agua:	0	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	1.989	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	1	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
	TIPOLOGÍA: 32

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:	Estado:		
Estructura:	1	Estado:	Bueno
Forjados:	Estado:		
Fachada:	128	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:	Estado:		
Tabiques:	Estado:		
Solados:	Estado:		
Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	118
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	1	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	128	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	1	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	1	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	118

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36927 1360 485 137 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-118

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		LOCAL	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	12.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	12.000,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****118****DESCRIPCIÓN AMPLIADA**

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: EL HORNO 35128
DIRECCION: PLAZA DEL HORNO
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR D. JUAN GARCIA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

119

Inmueble: ESTACION TRANSFORMADORA Y ZONA VERDE ANEXA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad /
Ubicación: ARGUINEGUIN - ESTACIÓN
TRANSFORMADORA Y TERRENO AN

EDIFICACIÓN - ESTACIÓN

Lindes:

NORTE	SUR: CALLE MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ Y BARRANQUILLO DE PINO SECO
SUR	NORTE: CALLE SAULO TORON Y VIVIENDAS DE PROPIEDAD PRIVADA
ESTE	ESTE: SOLAR DE PROPIEDAD PRIVADA Y D. ANGEL ALONSO RAMIREZ
OESTE	OESTE: BARRANQUILLO DE PINO SECO

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0187	ARGUINEGUIN - ESTACIÓN TRANSFORMADORA Y TERREN
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - ESTACIÓN
C. Gestor:	6	OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION DE HDOS. DE CANDELARIA DEL CASTILLO				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00119	CESION DE HDOS. DE CANDELARIA DEL CASTILLO		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	119

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	775,20	M2	S. Ocupada	19,80	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:

Alcantarillado:		Comercial:

Alumbrado:	2	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:		Aparcamient.:

Telefonía:		Comunicac.:

Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:

Año Construcción	1.970	Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO TIPOLOGÍA: 9

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	5	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:	2	Estado: Bueno
Cubierta:	9	Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:	4	Estado: Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado: Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	119
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	9	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	119

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36887 1360 485 97 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Manz. Superficie V. Catastral
16 Y 1730061 30061

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		ESTACION TRANSFORMADORA Y ZONA VERDE ANEXA	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	7.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	7.000,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	119

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ
TITULO_ADQUISICION: CESION DE HDOS. DE CANDELARIA DEL CASTILLO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****120**

Inmueble: LOCAL COMERCIAL (MODULOS Nº 22 Y 23)

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** AMADORES - LOCAL 22 Y 23

EDIFICACIÓN - LOCAL 22 Y 23

Lindes:

NORTE	PLAYA DE AMADORES
SUR	SUBSUELO DE VIA PUBLICA
ESTE	LOCAL COMERCIAL, OFICINA DE LA COMUNIDAD
OESTE	BALNEARIOS

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0188	AMADORES - LOCAL 22 Y 23
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - LOCAL 22 Y 23
C. Gestor:	3	SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	04/01/1988
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00120	APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES		04/01/1988

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	120

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	104,13	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	2	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:	
Año Construcción 0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos 0	Nº Plantas 1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
	TIPOLOGÍA: 34

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:	Estado:
Estructura: 4	Estado: Bueno
Forjados:	Estado:
Fachada: 1	Estado: Bueno
Cubierta: 2	Estado: Bueno
Muros:	Estado:
Tabiques:	Estado:
Solados:	Estado:
Carpint. Exterior: 33	Estado: Bueno
Carpint. Interior: 17	Estado: Bueno



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	120

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	1	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	33	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	17	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-120			



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	120

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-120

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
04/01/1988	Junta de Gobierno Local		LOCAL	

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000234	04/01/1988	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		50.000,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		666,66
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		666,66

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	50.000,00	Bruto Contable:	50.000,00	F. I.Am.	04/01/1988
Vuelo:	50.000,00	Base	50.000,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	1.333,32	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	48.666,68	Dot. Amortiz.	666,66
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
281	04/01/1988	50.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA LOC



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	120

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE AMADORES. 35130
DIRECCION: PLAYA AMADORES.
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****121**

Inmueble: PERRERA MUNICIPAL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** VALLE DE PUERTO RICO - PERRERA

EDIFICACIÓN - PERRERA

Lindes:

NORTE	VIA PUBLICA
SUR	FINCA RUSTICA
ESTE	COCHERAS NUEVAS
OESTE	FINCA RUSTICA

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0189	VALLE DE PUERTO RICO - PERRERA
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - PERRERA
C. Gestor:	3	SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	07/11/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00121 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1			07/11/2003

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	121

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00121 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1			07/11/2003

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	98,75	M2	S. Ocupada	106,25	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 0	Sanitario:
Abast. Agua: 1	Lúdico:
Electricidad: 0	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines: 0	Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:	
Año Construcción 0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos 0	Nº Plantas 1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	121
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	32	Estado:	Bueno
Cubierta:	129	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	0	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	1	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	121

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37425	1365	490	103	110,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-121				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
07/11/2003	Junta de Gobierno Local		PERRERA MUNICIPAL	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	37.800,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	07/11/2003
Vuelo:	37.800,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	121

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO 35130
DIRECCION: MOTORGRANDE. PUERTO RICO
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA
POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 5300
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

122

Inmueble: CANCHA POLIDEPORTIVA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad /
Ubicación: ARGUINEGUIN - CANCHA
POLIDEPORTIVA

EDIFICACIÓN - CANCHA POLIDEPORTIVA

Lindes:

NORTE	RESTO DEL TERRENO PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS
SUR	RESTO DEL TERRENO PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS
ESTE	RESTO DEL TERRENO PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS
OESTE	RESTO DEL TERRENO PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0190	ARGUINEGUIN - CANCHA POLIDEPORTIVA
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - CANCHA POLIDEPORTIVA
C. Gestor:	8	DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00122	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	122

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	1.402,18	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	1.980	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	1	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	1	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:	32	Estado: Bueno
Cubierta:	2	Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:	4	Estado: Bueno
Carpint. Interior:	2	Estado: Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	122

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	1	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:	32	Estado: Bueno
Cubierta:	2	Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:	4	Estado: Bueno
Carpint. Interior:	2	Estado: Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado: Bueno
Calefacción:	0	Estado: Bueno
Aire Acondic:	0	Estado: Bueno
Fontanería:	2	Estado: Bueno
Saneamientos:		Estado:
Agua:		Estado:
Telefonía:		Estado:
Megafonía:		Estado:
Red Cableado:		Estado:
Contraincendios:	0	Estado: Bueno
Seguridad:		Estado:
Ascensores:	0	Estado: Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	122

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36841 1360 485 51 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
0231036	02	31036		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		CANCHA POLIDEPORTIVA	

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000235	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		62.000,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		826,66
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		826,66

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	62.000,00	Bruto Contable:	62.000,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	62.000,00	Base	62.000,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	1.653,32	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	60.346,68	Dot. Amortiz.	826,66
Cuenta	2110				



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	122

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	62.000,00	Bruto Contable:	62.000,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	62.000,00	Base	62.000,00	Años	75 % 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	1.653,32	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	60.346,68	Dot. Amortiz.	826,66
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
282	01/10/2003	62.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA CAN

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ ALCALDE PACO GONZALEZ ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****123****Inmueble:** DEPOSITO DE VEHICULOS**Epígrafe:** 1**Clasificación:** EDIFICIOS**Propiedad /
Ubicación:** VALLE DE PUERTO RICO - SOLAR
AMURALLADO

EDIFICACIÓN - SOLAR

Lindes:

NORTE	VIA PUBLICA
SUR	PERRERA Y FINCA RUSTICA
ESTE	LIMITE DE PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO
OESTE	FINCA RUSTICA

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0191	VALLE DE PUERTO RICO - SOLAR AMURALLADO
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - SOLAR
C. Gestor:	3	SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	07/11/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00123	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1		07/11/2003

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	123

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00123 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1			07/11/2003

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	1.975,93	M2	S. Ocupada	24,07	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 0	Sanitario:
Abast. Agua: 1	Lúdico:
Electricidad: 2	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines: 0	Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción 2.003	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos 0	Nº Plantas 1	Nº Terrazas		

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	123

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	32	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	123

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37423	1365	490	101	2.000,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-123				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
07/11/2003	Junta de Gobierno Local		DEPOSITO DE VEHICULOS	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	10.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	07/11/2003
Vuelo:	10.000,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	123

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO 35130
DIRECCION: MOTORGRANDE. PUERTO RICO
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 100000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****124**

Inmueble: PLAZA DE APARCAMIENTO Nº 27 CON TRASTERO

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - APARCAMIENTO 27 Y
TRASTERO

EDIFICACIÓN - APARCAMIENTO 27 Y
TRASTERO

Lindes:

NORTE	VIA CENTRAL DEL APARCAMIENTO
SUR	LÍMITE DEL EDIFICIO DE VIVIENDAS
ESTE	CON CUARTO TRASTERO QUE ES ANEJO A LA PLAZA Nº 26
OESTE	PLAZA Nº 28

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0192	PLAYA DE MOGÁN - APARCAMIENTO 27 Y TRASTERO
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - APARCAMIENTO 27 Y TRASTERO
C. Gestor:	3	SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN URBANÍSTICA OBLIGATORIA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	08/03/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CONVENIO ENTRE EL ILTRE. AYUNTAMIENTO DE MOGÁN Y QUEFAMAR, S.L.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00124	CONVENIO ENTRE EL ILTRE. AYUNTAMIENTO DE MOGÁN Y QUEFAMAR, S		08/03/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	124

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00124	CONVENIO ENTRE EL ILTRE. AYUNTAMIENTO DE MOGAN Y QUEFAMAR, S		08/03/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	4,89	M2	S. Ocupada	14,55	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:

Escolar:

Alcantarillado:

Comercial:

Alumbrado: 2

Sanitario:

Abast. Agua: 2

Lúdico:

Electricidad: 2

Tercera Edad:

Gas:

Aparcamient.:

Telefonía:

Comunicac.:

Zona Jardines: 1

Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida

S. Útil:

Año Construcción 2.003

Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos 0

Nº Plantas 3

Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 0

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	124
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	8	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	124

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
19593 1198 346 182 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-124

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
08/03/2004	Junta de Gobierno Local		PLAZA DE APARCAMIENTO Y TRASTERO	

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000236	08/03/2004	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		2.500,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		33,33
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		33,33

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.500,00	Bruto Contable:	2.500,00	F. I.Am.	08/03/2004
Vuelo:	2.500,00	Base	2.500,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	66,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	2.433,34	Dot. Amortiz.	33,33
Cuenta	2110				



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	124

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.500,00	Bruto Contable:	2.500,00	F. I.Am.	08/03/2004
Vuelo:	2.500,00	Base	2.500,00	Años	75 % 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	66,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	2.433,34	Dot. Amortiz.	33,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
283	08/03/2004	2.500,00	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA PLAZA DE APARCA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: LOMOQUIEBRE Nº 30. PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO ENTRE EL ILTRE. AYUNTAMIENTO DE MOGAN Y QUEFAMAR, S.L.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 4000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****125**

Inmueble: PLAZA DE APARCAMIENTO Nº 28

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: PLAYA DE MOGÁN - APARCAMIENTO 28 Y TRASTERO

EDIFICACIÓN - APARCAMIENTO 28 Y TRASTERO

Lindes:

NORTE	VIA CENTRAL DEL APARCAMIENTO
SUR	LIMITE DEL EDIFICIO DE VIVIENDAS
ESTE	PLAZA Nº 27
OESTE	PLAZA Nº 29

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0193	PLAYA DE MOGÁN - APARCAMIENTO 28 Y TRASTERO
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - APARCAMIENTO 28 Y TRASTERO
C. Gestor:	3	SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	08/03/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CONVENIO ENTRE EL ILTRE. AYUNTAMIENTO DE MOGÁN Y QUEFAMAR, S.L.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00125	CONVENIO ENTRE EL ILTRE. AYUNTAMIENTO DE MOGÁN Y QUEFAMAR, S		08/03/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	125

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00125 CONVENIO ENTRE EL ILTRE. AYUNTAMIENTO DE MOGAN Y QUEFAMAR, S			08/03/2004

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	14,55	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 2	Sanitario:
Abast. Agua: 2	Lúdico:
Electricidad: 2	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines: 1	Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:	
Año Construcción 2.003	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos 0	Nº Plantas 3	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 0

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	125
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	8	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	125

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
19595 1198 346 184 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-125

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
08/03/2004	Junta de Gobierno Local		PLAZA DE APARCAMIENTO	

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000237	08/03/2004	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		2.500,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		33,33
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		33,33

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.500,00	Bruto Contable:	2.500,00	F. I.Am.	08/03/2004
Vuelo:	2.500,00	Base	2.500,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	66,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	2.433,34	Dot. Amortiz.	33,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	125

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.500,00	Bruto Contable:	2.500,00	F. I.Am.	08/03/2004
Vuelo:	2.500,00	Base	2.500,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	66,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	2.433,34	Dot. Amortiz.	33,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
284	08/03/2004	2.500,00	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA PLAZA DE APARCA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: LOMOQUIEBRE Nº 30. PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO ENTRE EL ILTRE. AYUNTAMIENTO DE MOGAN Y QUEFAMAR, S.L.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 4000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****126**

Inmueble: LOCAL SOCIAL B

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - LOCAL B

EDIFICACIÓN - LOCAL B

Lindes:

NORTE	OESTE: MANUEL SUÁREZ ÁLAMO
SUR	ESTE: SUBSUELO DE LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
ESTE	SUR: CLUB DE LA TERCERA EDAD "LA JACA", LOCAL DE PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	NORTE: LOCAL A (ASOCIACION CLUB NAUTICO "PUESTA DE SOL", PROPIEDAD MUNICIPAL)

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0194 ARGUINEGUIN - LOCAL B

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - LOCAL B

C. Gestor: 10 ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	30/09/1982
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/82				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	126

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00126 ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNI			30/09/1982

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	109,75	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado: 2	Sanitario:

Abast. Agua: 2	Lúdico:

Electricidad: 2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines: 2	Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:

Año Construcción 0	Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos 0	Nº Plantas 1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 68

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	126
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	129	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	16	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	2	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	3	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	126

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN		MOGÁN		LAS PALMAS
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36881	1360	485	91	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-126				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
30/09/1982	Junta de Gobierno Local		CLUB DE LA TERCERA EDAD "LA JACA"	

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:				
Importe:	62.600,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	30/09/1982
Vuelo:	62.600,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	126

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/82
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 39500
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****127****Inmueble:** INSTITUTO DE MOGÁN- ENSEÑANZA SECUNDARIA**Epígrafe:** 1**Clasificación:** EDIFICIOS**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - ENSEÑANZA SECUNDARIAEDIFICACIÓN - ENSEÑANZA
SECUNDARIA**Lindes:**

NORTE	C/ MANUEL SUAREZ ROSALES, BARRANQUILLO DE LA CAYETANA
SUR	FINCA RUSTICA
ESTE	FINCA RUSTICA
OESTE	COLEGIO C.E.O DE MOGAN

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0195	MOGÁN - ENSEÑANZA SECUNDARIA
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - ENSEÑANZA SECUNDARIA
C. Gestor:	9	EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	500.000,00	F. Alta:	30/04/1986
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 375 OTORGADA POR DON JUAN GARCIA HERNANDEZ EN REPRESENTACION DE DOÑA JUANA CABELLO OJEDA				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00127	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 375 OTORGADA POR DON JUAN GARCIA		30/04/1986

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	127

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00127	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 375 OTORGADA POR DON JUAN GARCIA		30/04/1986

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	3.600,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:

Escolar:

Alcantarillado:

Comercial:

Alumbrado: 1

Sanitario:

Abast. Agua: 2

Lúdico:

Electricidad: 2

Tercera Edad:

Gas:

Aparcamient.:

Telefonía:

Comunicac.:

Zona Jardines: 2

Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida

S. Útil:

Año Construcción 0

Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos 0

Nº Plantas 2

Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 9

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	127
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	8	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	127

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
17589 1069 283 48 4.917,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
0290449	02	90449		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
30/04/1986	Junta de Gobierno Local		AMPLIACION COLEGIO CEO DE MOGAN	

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000238	30/04/1986	ALT	COMPRA	Contabilizada		500.000,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		6.666,66
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		6.666,66

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	500.000,00	Bruto Contable:	500.000,00	F. I.Am.	30/04/1986
Vuelo:	500.000,00	Base	500.000,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	13.333,32	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	486.666,68	Dot. Amortiz.	6.666,66
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	127

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	500.000,00	Bruto Contable:	500.000,00	F. I.Am.	30/04/1986
Vuelo:	500.000,00	Base	500.000,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	13.333,32	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	486.666,68	Dot. Amortiz.	6.666,66
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
285	30/04/1986	500.000,00	COMPRA INSTITUTO DE MOGAN- ENSEÑANZA SECUNDAR

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ MANUEL SUAREZ ROSALES S/N
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 375 OTORGADA POR DON JUAN GARCIA HERNANDEZ
EN REPRESENTACION DE DOÑA JUANA CABELLO OJEDA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 720000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****128**

Inmueble: OFICINAS MUNICIPALES

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: MOGÁN - EDIFICIO ANEXO CASAS
CONSISTORIALES

EDIFICACIÓN - EDIFICIO ANEXO CASAS

Lindes:

NORTE SUR: CALLE SAN ANTONIO DE PADUA
SUR NORTE: CASA CONSISTORIAL
ESTE ESTE: AVENIDA DE LA CONSTITUCIÓN
OESTE OESTE: CALLE ALMIRANTE CARRERO BLANCO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0196 MOGÁN - EDIFICIO ANEXO CASAS CONSISTORIALES

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - EDIFICIO ANEXO CASAS

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 16/06/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITO DEL CABILDO DE GRAN CANARIA POR EL QUE SE RECONOCE LA PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DE MOGAN

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00128	ESCRITO DEL CABILDO DE GRAN CANARIA POR EL QUE SE RECONOCE L		16/06/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	128

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00128 ESCRITO DEL CABILDO DE GRAN CANARIA POR EL QUE SE RECONOCE L			16/06/2004

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	-3,88	M2	S. Ocupada	89,70	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado: 1	Sanitario:

Abast. Agua: 2	Lúdico:

Electricidad: 2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines: 2	Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:

Año Construcción 1.990	Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos 0	Nº Plantas 2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 9

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	128
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	8	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	1	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	2	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	128

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
38671 1408 533 208 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
0189447	01	89447		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
16/06/2004	Junta de Gobierno Local		CASA CONSISTORIAL	

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000239	16/06/2004	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		122.500,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.633,33
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.633,33

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	122.500,00	Bruto Contable:	122.500,00	F. I.Am.	16/06/2004
Vuelo:	122.500,00	Base	122.500,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	3.266,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	119.233,34	Dot. Amortiz.	1.633,33
Cuenta	2110				

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

128

INFORMACIÓN ECONÓMICA**Datos Contables:**

Importe:	122.500,00	Bruto Contable:	122.500,00	F. I.Am.	16/06/2004
Vuelo:	122.500,00	Base	122.500,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	3.266,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	119.233,34	Dot. Amortiz.	1.633,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
286	16/06/2004	122.500,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA OFI

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ CALLE SAN ANTONIO DE PADUA. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITO DEL CABILDO DE GRAN CANARIA POR EL QUE SE RECONOCE LA PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DE MOGAN
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 54000
VALOR CATASTRAL: 27661,78

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****129**

Inmueble: LOCAL CRUZ ROJA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: PUERTO RICO - LOCAL CRUZ ROJA

EDIFICACIÓN - LOCAL CRUZ ROJA

Lindes:

NORTE	SUR:PASILLO DE LOCALES COMERCIALES PLAYA DE PUERTO RICO
SUR	NORTE: SUBSUELO DE PASEO PEATONAL
ESTE	ESTE: LOCAL COMERCIAL, OFICINA DE DIRECCION DE LA PLAYA
OESTE	OESTE: LOCAL COMERCIAL, ACTUALMENTE "RESTAURANTE GOLDEN"

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0197 PUERTO RICO - LOCAL CRUZ ROJA

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - LOCAL CRUZ ROJA

C. Gestor: 3 SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00129	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	129

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00129 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	18,18	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:

Escolar:

Alcantarillado:

Comercial:

Alumbrado: 1

Sanitario:

Abast. Agua: 2

Lúdico:

Electricidad: 2

Tercera Edad:

Gas:

Aparcamient.:

Telefonía:

Comunicac.:

Zona Jardines: 2

Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida

S. Útil:

Año Construcción 1.985

Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos 0

Nº Plantas 1

Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 32

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	129

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	5	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	129	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	8	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-129			

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****129****Oficina Catastral de** OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS**Referencia Catastral****Superficie****V. Catastral**

REF-BIEN-129

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****ACUERDOS Y DESTINOS**

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	Nº Operación
10/11/2004	Junta de Gobierno Local		LOCAL PARA LA CRUZ ROJA	

INFORMACIÓN ECONÓMICA**Datos Contables:**

Importe:	7.250,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	7.250,00	Base	0	Años	75
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO 35130
DIRECCION: PLAYA DE PUERTO RICO
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	129

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO 35130
DIRECCION: PLAYA DE PUERTO RICO
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****130**

Inmueble: LOCAL DE LA ASOCIACION DE VECINOS "LAS LOMAS"

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - LOCAL SOCIAL "LAS
LOMAS"

EDIFICACIÓN - LOCAL SOCIAL "LAS
LOMAS"

Sup. Suelo: 0,00 M2

Sup. Vuelo: 0,00 M2

Lindes:

NORTE

NORTE: PLAZA DE PINO SECO

SUR

SUR: PLAZA DE PINO SECO

ESTE

OESTE: PLAZA DE PINO SECO

OESTE

ESTE: PLAZA DE PINO SECO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0198 ARGUINEGUIN - LOCAL SOCIAL "LAS LOMAS"

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - LOCAL SOCIAL "LAS LOMAS"

C. Gestor: 3 SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/12/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00130	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION		01/12/2004

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	130

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 32

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	4	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:	2	Estado: Bueno
Cubierta:	2	Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:	4	Estado: Bueno
Carpint. Interior:	17	Estado: Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	130
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	4	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	17	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES					Código Bien	130
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGAN		MOGÁN		LAS PALMAS	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
37319	1362	487	205	0,00 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de		OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral				Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-130						
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO Parámetros urbanísticos						
ACUERDOS Y DESTINOS						
F. Acuerdo	Tipo	Referencia		Destino	Nº Operación	
01/12/2004	Junta de Gobierno Local			LOCAL DE LA ASOCIACION DE VECINOS "LAS LOMAS"		
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000240	01/12/2004	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		18.000,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		240,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		240,00



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	130

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	18.000,00	Bruto Contable:	18.000,00	F. I.Am.	01/12/2004
Vuelo:	18.000,00	Base	18.000,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	480,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	17.520,00	Dot. Amortiz.	240,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
287	01/12/2004	18.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA LOC

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN
DIRECCION: PLAZA DE PINO SECO. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****131**

Inmueble: PISCINA MUNICIPAL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - PISCINA MUNICIPAL

EDIFICACIÓN - PISCINA MUNICIPAL

Lindes:

NORTE O NORTE CON ZONA VERDE
SUR O SUR CON PISTAS DE PADEL
ESTE O AL ESTE CON ACCESO Y CAMPO DE LUCHAS
OESTE O AL OESTE CON CARRETERA GENERAL GC-500

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0199 ARGUINEGUIN - PISCINA MUNICIPAL

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - PISCINA MUNICIPAL

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 15/10/2005

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:** 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00131 SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION			15/10/2005

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	131

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	-2.844,85	M2	S. Ocupada	5.135,41	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	2	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:

Año Construcción	2.005	Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos	1	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
	TIPOLOGÍA: 0

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:	Estado:		
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:	Estado:		
Fachada:	0	Estado:	Bueno
Cubierta:	0	Estado:	Bueno
Muros:	Estado:		
Tabiques:	Estado:		
Solados:	Estado:		
Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	131
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	0	Estado:	Bueno
Cubierta:	0	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	3	Estado:	Bueno
Calefacción:	3	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	3	Estado:	Bueno
Fontanería:	3	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	3	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	3	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	131

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36841 1360 485 51 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-131

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000241	15/10/2005	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		3.837.000,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		51.160,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		51.160,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	3.837.000,00	Bruto Contable:	3.837.000,00	F. I.Am.	15/10/2005
Vuelo:	3.837.000,00	Base	3.837.000,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	102.320,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	3.734.680,00	Dot. Amortiz.	51.160,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
288	15/10/2005	3.837.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PIS



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	131

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	3.837.000,00	Bruto Contable:	3.837.000,00	F. I.Am.	15/10/2005
Vuelo:	3.837.000,00	Base	3.837.000,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	102.320,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	3.734.680,00	Dot. Amortiz.	51.160,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
288	15/10/2005	3.837.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PIS

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN
DIRECCION: AVDA. ALCALDE PACO GONZALEZ S/N
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 5
NATURALEZA CATASTRAL: 1
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****132**

Inmueble: GUARDERIA MUNICIPAL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - GUARDERÍA

Sup. Suelo: 1.500,00 M2

Sup. Vuelo: 1.049,89 M2

Lindes:

NORTE	CARRETERA GC-500(ANTIGUA C-812)
SUR	PARCELA 23D Y 23G
ESTE	CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)
OESTE	PARCELA 23G

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0200 PLAYA DE MOGÁN - GUARDERÍA

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 13/02/1998

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00132 CESION PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS POLIGONOS 10,11 Y 12			13/02/1998

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	132

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00132	CESION PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS POLIGONOS 10,11 Y 12		13/02/1998

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	137,60	M2	S. Ocupada	1.362,40	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:		
Alcantarillado:	Comercial:		
Alumbrado:	3	Sanitario:	
Abast. Agua:	3	Lúdico:	
Electricidad:	3	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:		
Telefonía:	Comunicac.:		
Zona Jardines:	3	Otros:	3

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	2.005	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	1	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 0

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	132
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	0	Estado:	Bueno
Cubierta:	0	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	3	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	3	Estado:	Bueno
Fontanería:	3	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	3	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	132

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
34960 1197 345 220 1.500,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
537651DR2758s0001JB

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	793.101,82	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	13/02/1998
Vuelo:	793.101,82	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	132

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN
DIRECCION: PASAJE DEL EUCALIPTO S/N
TITULO_ADQUISICION: CESION PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN
PARCIAL PLAYA DE MOGAN
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****133**

Inmueble: BAÑOS PUBLICOS

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - BAÑOS PÚBLICOS PLAZA NEGRA

EDIFICACIÓN - BAÑOS PÚBLICOS PLAZA

Lindes:

NORTE	PLAZA PUBLICA "PLAZA NEGRA"
SUR	LA CHARCA
ESTE	PLAZA PUBLICA "PLAZA NEGRA"
OESTE	PLAZA PUBLICA "PLAZA NEGRA" Y LA CHARCA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0201 ARGUINEGUIN - BAÑOS PÚBLICOS PLAZA NEGRA

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - BAÑOS PÚBLICOS PLAZA

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 10/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título .

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 0,00 M2 **S. Ocupada** 44,28 M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:**TERRENO Equipamiento / Infraestructuras**

Pavimentación: **Escolar:**

Alcantarillado: **Comercial:**

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	133

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	2.003	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas:	TIPOLOGÍA: 0
	ESPECIALES: 0

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	0	Estado:	Bueno
Cubierta:	0	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	133

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	0	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36843	1360	485	53	44,28 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-133		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	133

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000242	10/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
289	10/10/2003		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA BAÑ

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN
DIRECCION: EN LA PLAZA NEGRA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENEN
D_R_CONTRA: NO TIENEN
D_PERSONAL: NO TIENEN
RENTAS_PRO: NO TIENEN
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****134****Inmueble:** VESTUARIOS EN SALA DE ACTIVIDADES**Epígrafe:** 1**Clasificación:** EDIFICIOS**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - VESTUARIOS SALA
DE ACTIVIDADESEDIFICACIÓN - VESTUARIOS SALA DE
ACTIVIDADES**Lindes:**

NORTE	SALA DE ACTIVIDADES
SUR	CANCHAS DEPORTIVAS
ESTE	CALLE TRASMAYO
OESTE	SOLAR SALA DE ACTIVIDADES Y CANCHAS DEPORTIVAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0202	PLAYA DE MOGÁN - VESTUARIOS SALA DE ACTIVIDADES
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - VESTUARIOS SALA DE ACTIVIDADES
C. Gestor:	8	DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	13/07/2005
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	.				

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	82,00	M2
Forma:					
Topografía:	0				

Notas:**TERRENO Equipamiento / Infraestructuras**

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	134

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	2.005	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas:	TIPOLOGÍA: 0
	ESPECIALES: 0

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	0	Estado:	Bueno
Cubierta:	0	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	134

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	0	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36757	1358	483	192	82,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-134		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	134

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000243	13/07/2005	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		90.000,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.200,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.200,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	90.000,00	Bruto Contable:	90.000,00	F. I.Am.	13/07/2005
Vuelo:	90.000,00	Base	90.000,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	2.400,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	87.600,00	Dot. Amortiz.	1.200,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
290	13/07/2005	90.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA VES

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN
DIRECCION: CALLE EL TRASMAYO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENEN
D_R_CONTRA: NO TIENEN
D_PERSONAL: NO TIENEN
RENTAS_PRO: NO TIENEN
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	134

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN
DIRECCION: CALLE EL TRASMAYO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENEN
D_R_CONTRA: NO TIENEN
D_PERSONAL: NO TIENEN
RENTAS_PRO: NO TIENEN
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****135****Inmueble:** CENTRO SOCIO CULTURAL**Epígrafe:** 1**Clasificación:** EDIFICIOS**Propiedad /
Ubicación:** VALLE DE PUERTO RICO - CENTRO
SOCIO CULTURALEDIFICACIÓN - CENTRO SOCIO
CULTURAL**Lindes:**

NORTE	O SUR: CON LA ZONA VERDE 5 DEL P.P. VALLE DE PUERTO RICO POL. 30 Y 30'
SUR	O NORTE : CON PARCELA U.S.P. 03
ESTE	O ESTE: CON EL ESPACIO LIBRE Y ZONA VERDE 5
OESTE	U OESTE: CON LA PARCELA U.SP. 03

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0203	VALLE DE PUERTO RICO - CENTRO SOCIO CULTURAL
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - CENTRO SOCIO CULTURAL
C. Gestor:	38	PUERTO RICO-CENTRO SOCIO CULTURAL MOTOR GRAND

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	07/11/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	LA ADQUIRIO EN VIRTUD DE CONVENIO URBANISTICO CON PUERTO RICO S.A. EL DÍA 10-11-2004, ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DEL 07-11-2003				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00133	LA ADQUIRIO EN VIRTUD DE CONVENIO URBANISTICO CON PUERTO RIC		07/11/2003



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	135

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00133 LA ADQUIRIO EN VIRTUD DE CONVENIO URBANISTICO CON PUERTO RIC			07/11/2003

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	198,82	M2	S. Ocupada	113,85	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	2	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:

Año Construcción	2.007	Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos	0	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 0

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	135
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	0	Estado:	Bueno
Cubierta:	0	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	2	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	2	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	135

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
38535 1402 527 92 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-135

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
07/11/2003	Junta de Gobierno Local		PARCELA DOTACIONES DE USO Y SERVICIO PUBLICO 02B	

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000244	07/11/2003	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		242.752,95
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		3.236,70
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		3.236,70

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	242.752,95	Bruto Contable:	242.752,95	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	242.752,95	Base	242.752,95	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	6.473,40	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	236.279,55	Dot. Amortiz.	3.236,70
Cuenta	2110				



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	135

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	242.752,95	Bruto Contable:	242.752,95	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	242.752,95	Base	242.752,95	Años	75 % 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	6.473,40	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	236.279,55	Dot. Amortiz.	3.236,70
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
291	07/11/2003	242.752,95	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA CENTRO SOCIO C

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO
DIRECCION: CALLE SALAMANCA S/N
TITULO_ADQUISICION: LA ADQUIRIO EN VIRTUD DE CONVENIO URBANISTICO CON PUERTO RICO S.A. EL DÍA 10-11-2004, ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DEL 07-11-2003
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****136**

Inmueble: PISTA DE PADEL DE CRISTAL, JUNTO A LA PISCINA MUNICIPAL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN-COMPLEJO DEPORTIVO
DAVID JIMÉNEZ SILVA

PISTAS DE PADEL

Sup. Suelo: 424,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA DEL RECINTO DEPORTIVO
SUR	PARCELA DEL RECINTO DEPORTIVO
ESTE	PARCELA DEL RECINTO DEPORTIVO
OESTE	PARCELA DEL RECINTO DEPORTIVO

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0017	ARGUINEGUIN-COMPLEJO DEPORTIVO DAVID JIMÉNEZ SI
Ubicación:	M018	PISTAS DE PADEL
C. Gestor:	19	ARGUINEGUIN-PISCINA MUNICIPAL

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/07/2008
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00134	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION		01/07/2008

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	136

TERRENO	Datos técnicos	

S. Libre:	424,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras	

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	2	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos	

S. Construida

S. Útil:

Año Construcción 2.005

Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: TIPOLOGÍA: 0
ESPECIALES: 2

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas	

Cimentación:	Estado:

Estructura:	0	Estado:	Bueno

Forjados:	Estado:

Fachada:	0	Estado:	Bueno

Cubierta:	0	Estado:	Bueno

Muros:	Estado:

Tabiques:	Estado:

Solados:	Estado:

Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno

Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	136
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	0	Estado:	Bueno
Cubierta:	0	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	2	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	136

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36841 1360 485 51 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-136

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000245	01/07/2008	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		27.850,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		371,33
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		371,33

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	27.850,00	Bruto Contable:	27.850,00	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	27.850,00	Base	27.850,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	742,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	27.107,34	Dot. Amortiz.	371,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
292	01/07/2008	27.850,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PIS

Datos Valoración:



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	136

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	27.850,00	Bruto Contable:	27.850,00	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	27.850,00	Base	27.850,00	Años	75 % 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	742,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	27.107,34	Dot. Amortiz.	371,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
292	01/07/2008	27.850,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PIS

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	55.700,00	F. Valor.:	01/07/2008
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	
				F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN
DIRECCION: ALCALDE PACO GONZALEZ
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 5
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****137****Inmueble:** CENTRO DE ESTANCIAS DIURNAS**Epígrafe:** 1**Clasificación:** EDIFICIOS**Propiedad /
Ubicación:** ARGUIGUIN - CENTRO DE ESTANCIAS
DIURNASEDIFICACIÓN - CENTRO DE ESTANCIAS
DIURNAS**Lindes:**

NORTE	NORTE CON PLAZA DE PINO SECO
SUR	AL SUR CON COELGIO PUBLICO ARTEMI SEMIDAN
ESTE	AL OESTE CON COLEGIO PUBLICO PLAYA DE MOGAN
OESTE	AL ESTE CON BARRANQUILLO DE PINO SECO

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0205	ARGUIGUIN - CENTRO DE ESTANCIAS DIURNAS
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - CENTRO DE ESTANCIAS DIURNAS
C. Gestor:	3	SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/02/2010
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION DE CORNISA DEL SUROESTE S.A. MEDIANTE CONVENIO PENDIENTE DE FIRMAR				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00135	CESION DE CORNISA DEL SUROESTE S.A. MEDIANTE CONVENIO PENDIE		01/02/2010

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	137

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00135	CESION DE CORNISA DEL SUROESTE S.A. MEDIANTE CONVENIO PENDIE		01/02/2010

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	-1.120,18	M2	S. Ocupada	2.148,58	M2
Forma:					
Topografía:	0				

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:								
Alcantarillado:	Comercial:								
Alumbrado:	2	Sanitario:							
Abast. Agua:	2	Lúdico:							
Electricidad:	2	Tercera Edad:							
Gas:	Aparcamient.:								
Telefonía:	Comunicac.:								
Zona Jardines:	2	Otros:	2						

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción	2.008	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	1	Nº Plantas	2	Nº Terrazas	

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 0

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	137
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	0	Estado:	Bueno
Cubierta:	0	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	3	Estado:	Bueno
Calefacción:	3	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	3	Estado:	Bueno
Fontanería:	3	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	3	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	3	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	137

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
36899	1360	485	109	0,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-137				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.980.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	01/02/2010
Vuelo:	1.980.000,00	Base	0 Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	137

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN
DIRECCION: PLAZA DE PINO SECO
TITULO_ADQUISICION: CESION DE CORNISA DEL SUROESTE S.A. MEDIANTE CONVENIO PENDIENTE DE FIRMAR
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
VALOR SUELO: 144781,25
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****138**

Inmueble: CANCHA POLIDEPORTIVA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** BARRANQUILLO DE ANDRÉS - CANCHA
POLIDEPORTIVA

EDIFICACIÓN - CANCHA POLIDEPORTIVA

Lindes:

NORTE	OESTE CON TERRENOS MUNICIPALES
SUR	ESTE CON TERRENOS MUNICIPALES
ESTE	SUR CON TERRENOS MUNICIPALES
OESTE	NORTE CON TERRENOS MUNICIPALES

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0206	BARRANQUILLO DE ANDRÉS - CANCHA POLIDEPORTIVA
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - CANCHA POLIDEPORTIVA
C. Gestor:	8	DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	312.532,48	F. Alta:	05/07/1987
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURA DE COMPRA VENTA OTORGADA POR ANTONIO RODRIGUEZ MEJIAS (3450 M2) Y ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 591 OTORGADA PRO JOSE PEREZ SUAREZ (960 M2)				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00136	ESCRITURA DE COMPRA VENTA OTORGADA POR ANTONIO RODRIGUEZ MEJ		05/07/1987

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	138

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00136 ESCRITURA DE COMPRA VENTA OTORGADA POR ANTONIO RODRIGUEZ MEJ			05/07/1987

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	-30,00	M2	S. Ocupada	1.477,00	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:

Escolar:

Alcantarillado:

Comercial:

Alumbrado: 0

Sanitario:

Abast. Agua: 0

Lúdico:

Electricidad: 0

Tercera Edad:

Gas:

Aparcamient.:

Telefonía:

Comunicac.:

Zona Jardines: 0

Otros: 0

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida

S. Útil:

Año Construcción 2.009

Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos 0

Nº Plantas 0

Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas: CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
TIPOLOGÍA: 0

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	138

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	0	Estado:	Bueno
Cubierta:	0	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	0	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	0	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-138			

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****138****Oficina Catastral de** OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS**Referencia Catastral****Superficie****V. Catastral**

REF-BIEN-138

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000246	05/07/1987	ALT	COMPRA	Contabilizada		312.532,48
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		4.167,09
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		4.167,09

INFORMACIÓN ECONÓMICA**Datos Contables:**

Importe:	312.532,48	Bruto Contable:	312.532,48	F. I.Am.	05/07/1987
Vuelo:	312.532,48	Base	312.532,48	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	8.334,18	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	304.198,30	Dot. Amortiz.	4.167,09
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
293	05/07/1987	312.532,48	COMPRA CANCHA POLIDEPORTIVA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: BCO. ANDRES
DIRECCION: CARRETERA A SORIA
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRA VENTA OTORGADA POR ANTONIO RODRIGUEZ MEJIAS (3450 M2) Y ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 591 OTORGADA PRO JOSE PEREZ SUAREZ (960 M2)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

138

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: BCO. ANDRES
DIRECCION: CARRETERA A SORIA
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRA VENTA OTORGADA POR ANTONIO RODRIGUEZ MEJIAS (3450 M2) Y ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 591 OTORGADA PRO JOSE PEREZ SUAREZ (960 M2)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****142****Inmueble:** TERRENO JUNTO AL ALMACEN**Epígrafe:** 1**Clasificación:** TERRENOS URBANOS**Propiedad /
Ubicación:****Sup. Suelo:** 1.105,00 M2**Lindes:**

NORTE	CALLE LA COGOLLA
SUR	PARCELAS 140 Y 141 Y BARRANCO DE VENEGUERA
ESTE	CALLE REAL DEL MAR
OESTE	PARCELAS 141 Y 246, HDOS. DE PEDRO BETANCOR

LOCALIZACIÓN**C. Gestor:** 5 URBANISMO**SITUACIÓN JURÍDICA****T. Adquisición:** COMPRA **C. Adquisición:** 8.414,00 **F. Alta:** 28/03/1988**S. Patrimonial:** PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado**Naturaleza:** PATRIMONIAL**Uso:****Titular:** AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00**Título** COMPRAVENTA OTORGADA POR D. PATRICIO MONTESDEOCA**TÍTULO DE ADQUISICIÓN****Nº Títulos de Adquisición:** 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00139 COMPRAVENTA OTORGADA POR D. PATRICIO MONTESDEOCA			28/03/1988

TERRENO Datos técnicos**S. Libre:** 1.105,00 M2 **S. Ocupada** 0,00 M2**Forma:****Topografía:****Notas:**

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	142

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	1.105,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	1	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	142

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	1	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO

Nº Inscripciones en Registro: 1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	142

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36961 1360 485 171 1.500,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO Nº Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Superficie	V. Catastral
2142 A	2	142 A		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000250	28/03/1988	ALT	COMPRA	Contabilizada		8.414,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	8.414,00	Bruto Contable:	8.414,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	8.414,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	8.414,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
297	28/03/1988	8.414,00	COMPRA TERRENO JUNTO AL ALMACEN



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

142

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: COMPRAVENTA OTORGADA POR D. PATRICIO MONTESDEOCA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 469

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

143

Inmueble: TERRENO ZONA DEPORTIVA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo: 2.182,00 M2

Lindes:

NORTE	CTRA A SORIA Y FINCA RUSTICA, D. JUAN ALAMO VARGAS
SUR	FINCA RUSTICA, D. JOSE PEREZ SUAREZ
ESTE	FINCA RUSTICA, D. JOSE PEREZ SUAREZ, LAS GAÑANIAS
OESTE	CTRA A SORIA Y FINCA RUSTICA, DOÑA MARIA RODRIGUEZ MEJIAS

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA C. Adquisición: 6.147,00 F. Alta: 05/07/1987

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR ANTONIO RODRIGUEZ MEJIAS (3450 M²) Y ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 591 OTORGADA POR JOSE PEREZ SUAREZ (960 M²)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00140	ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR ANTONIO RODRIGUEZ MEJI		05/07/1987

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	143

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	2.182,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	128	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	143
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	128	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	143

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
7889-37333 785 116 34 4.410,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Superficie	V. Catastral
6655	6	655		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000251	05/07/1987	ALT	COMPRA	Contabilizada		6.147,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	6.147,00	Bruto Contable:	6.147,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	6.147,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	6.147,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
298	05/07/1987	6.147,00	COMPRA TERRENO ZONA DEPORTIVA



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	143

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR ANTONIO RODRIGUEZ MEJIAS (3450 M²) Y ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 591 OTORGADA POR JOSE PEREZ SUAREZ (960 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****149**

Inmueble: TERRENO CENTRO SOCIO CULTURAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 566,00 M2

Lindes:

NORTE	C/ SAN JOSE
SUR	PLAZA DE SARMIENTO Y COTO
ESTE	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO
OESTE	C/ MATIAS VEGA GUERRA Y INMUEBLES DE PROPIEDAD PARTICULAR

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 7 CULTURA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 72.121,00 **F. Alta:** 23/12/1997

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR M^a CONCEPCION MARINA RODRIGUEZ STIGNA (267 M²) Y COMPRAVENTA OTORGADA POR DOÑA ANTONIA MARRERO RODRIGUEZ (174 M²) EL 5/05/1999.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00146 ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR M ^a CONCEPCION MARINA			23/12/1997

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	149

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	566,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	149
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	256	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	149

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
3661-37331 663 60 82 451,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
0689441	06	89441		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000256	23/12/1997	ALT	COMPRA	Contabilizada		72.121,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	72.121,00	Bruto Contable:	72.121,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	72.121,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	72.121,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
303	23/12/1997	72.121,00	COMPRA TERRENO CENTRO SOCIO CULTURAL



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	149

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR Mª CONCEPCION MARINA RODRIGUEZ STIGNA (267 M²) Y COMPRAVENTA OTORGADA POR DOÑA ANTONIA MARRERO RODRIGUEZ (174 M²) EL 5/05/1999.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****150**

Inmueble: TERRENO ESTACIÓN DE GLOBAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 1.659,00 M2

Lindes:

NORTE	AL NORTE CON LA AVDA. DE LAS ARTES, CANCHAS POLIDEPORTIVAS Y SALA DE ACTIVIDADES
SUR	AL SUR: CON LA CALLE LA MINA Y PEATONAL
ESTE	AL ESTE: SALA DE ACTIVIDADES Y LA AVDA. DE LOS MARREROS
OESTE	AL OESTE: CON LA AVDA. DE LAS ARTES Y LA CALLE LA MINA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 3 SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 17/07/1985

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título UNA PARTE EL 17-07-1985 Y LA OTRA EL 07-03-1995

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00147 UNA PARTE EL 17-07-1985 Y LA OTRA EL 07-03-1995			17/07/1985

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	150

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	0,00	M2	S. Ocupada	1.659,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	150
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	256	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	150

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
7299N-3675 779-1358 114-483 28-190 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
3553765	35	53765		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000257	17/07/1985	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		30.050,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	30.050,00	Bruto Contable:	30.050,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	30.050,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	30.050,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
304	17/07/1985	30.050,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	150

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: UNA PARTE EL 17-07-1985 Y LA OTRA EL 07-03-1995
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR SUELO: 575673
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****168**

Inmueble: ESPACIO LIBRE N° 1
Epígrafe: 1
Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 3.996,00 M2
Lindes:

NORTE	E.D.A.R.
SUR	ROTONDA DE MOTOR GRANDE
ESTE	CANALIZACION DE BARRANCO
OESTE	CALLE G

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	09/06/1999
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00165 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1			09/06/1999



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	168

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00165 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1			09/06/1999

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	3.996,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	168
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	384	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	168

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37411	1365	490	89	3.996,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral			Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-168				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	09/06/1999
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	168

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****169**

Inmueble: ESPACIO LIBRE N° 2

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 3.948,00 M2

Lindes:

NORTE	ROTONDA DE MOTOR GRANDE
SUR	ZONA VERDE N° 8 DEL PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO, PROPIEDAD MUNICIPAL
ESTE	CANALIZACION DE BARRANCO
OESTE	CALLE F

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	09/06/1999
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00166	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1		09/06/1999



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	169

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00166 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1			09/06/1999

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	3.948,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	169
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	384	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	169

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37413 1365 490 91 3.948,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-169

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	09/06/1999
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	169

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****170**

Inmueble: ESPACIO LIBRE N° 3
Epígrafe: 1
Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 16.867,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA UCD-1 DEL PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO
SUR	ZONA EXPROPIADA PARA LA CONSTRUCCION DE LA AUTOPISTA G.C.-1
ESTE	ZONA VERDE N° 8, PROPIEDAD MUNICIPAL, PARCELAS UCD-2 Y 3 Y VIALES PEATONALES 8 Y 9
OESTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	09/06/1999
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00167 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1			09/06/1999

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	170

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00167 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1			09/06/1999

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	16.867,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	170
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	256	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	170

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37415	1365	490	93	16.867,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral			Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-170				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	09/06/1999
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

170

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA
POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****171**

Inmueble: ESPACIO LIBRE N° 4

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 3.170,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELAS DE SUELO URBANIZABLE LOTE 3.2 Y 4 DEL PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO
SUR	ZONA EXPROPIADA PARA LA CONSTRUCCION DE LA AUTOPISTA G.C.-1
ESTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL
OESTE	CALLE A

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 09/06/1999

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00168 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1			09/06/1999



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	171

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00168 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1			09/06/1999

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	3.170,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	171

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	171

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37417	1365	490	95	3.170,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral			Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-171				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	09/06/1999
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	171

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****172**

Inmueble: ESPACIO LIBRE N° 5
Epígrafe: 1
Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 11.856,00 M2

Lindes:

NORTE	ZONA EXPROPIADA PARA LA CONSTRUCCION DE LA AUTOPISTA G.C.-1
SUR	LIMITE DEL PLAN PARCIAL
ESTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL
OESTE	PARCELAS DE SUELO URBANIZABLE LOTE 6 Y 7 Y VIAL PEATONAL 6 DEL PLAN PARCIAL VALLE PUERTO RICO

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	09/06/1999
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00169 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1			09/06/1999

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	172

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00169 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1			09/06/1999

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	11.856,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	172

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	172

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37419	1365	490	97	11.856,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-172				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	09/06/1999
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	172

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****173**

Inmueble: ESPACIO LIBRE N° 6
Epígrafe: 1
Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 41.853,00 M2

Lindes:

NORTE	ZONA EXPROPIADA PARA LA CONSTRUCCION DE LA AUTOPISTA G.C.-1
SUR	LIMITE DEL PLAN PARCIAL
ESTE	PARCELAS DE SUELO URBANIZABLE LOTE 11, 12 Y 13, VIAL PEATONAL 1 Y ZONAS VERDES N°12 Y 13
OESTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	09/06/1999
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00170 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1			09/06/1999

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	173

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00170 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1			09/06/1999

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	41.853,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	173

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	173

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37421	1365	490	99	41.853,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral			Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-173				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	09/06/1999
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

173

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA
POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****174**

Inmueble: ZONA VERDE J.N.-1
Epígrafe: 1
Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 1.452,00 M2
Lindes:

NORTE	ZONA VERDE N° 4, PROPIEDAD MUNICIPAL
SUR	ZONA VERDE N° 4, PROPIEDAD MUNICIPAL
ESTE	ZONA VERDE N° 4, PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	CALLE C

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	09/06/1999
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00171	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1		09/06/1999

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	174

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00171 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1			09/06/1999

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	1.452,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	0	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:

Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	174
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	256	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	174

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37403	1365	490	81	1.452,00 M2	

Cargas:

Notas:

<u>DATOS DEL CATASTRO</u>	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral				Superficie	V. Catastral
1450503DR3715S0001BA					

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	464.400,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	464.400,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	174

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****177**

Inmueble: PARCELA CC-PB

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 2.000,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA C'C' DEL PLAN PARCIAL
SUR	PARCELA DESTINADA A APARCAMIENTO PUBLICO 1
ESTE	AVDA. TOMAS ROCA BOSH
OESTE	CANALIZACION DE BARRANCO

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	08/11/2000
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00174 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1			08/11/2000

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	177

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00174 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/1			08/11/2000

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	2.000,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	0	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:

Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	177
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	256	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	177

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37295	1362	487	149	2.000,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral				Superficie	V. Catastral
1251902DR3715S0001WA					

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.000.000,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	1.000.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****177****DESCRIPCIÓN AMPLIADA**

TIPO_INMUEBLE: 2

TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.

PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.

FORMA DE ADQUISICIÓN: 0

NATURALEZA CATASTRAL: 0

D_R_FAVOR: NO TIENE

D_R_CONTRA: NO TIENE

D_PERSONAL: NO TIENE

RENTAS_PRO: NO TIENE

VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****178**

Inmueble: ZONA VERDE PARCELA 29

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 6.000,00 M2

Lindes:

NORTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL, FINCA RUSTICA, HDOS. DE D. FRANCISCO NAVARRO
SUR	ZONA VERDE, FINCA RUSTICA, Y FONDO DE SACO
ESTE	ZONA VERDE
OESTE	ZONA VERDE

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 23/02/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DE LA REMODELACION Y ACTUALIZACION DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR, AREA "LAS COLINAS".
CESION OTORGADA POR CALAS DE GRAN CANARIA S.A.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00175	APROBACION DEFINITIVA DE LA REMODELACION Y ACTUALIZACION DEL		23/02/1988

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	178

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00175 APROBACION DEFINITIVA DE LA REMODELACION Y ACTUALIZACION DEL			23/02/1988

TERRENO	Datos técnicos	

S. Libre:	6.000,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras	

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	2	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos	

S. Construida	S. Útil:

Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	178

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	384	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:		Estado:
Calefacción:		Estado:
Aire Acondic:		Estado:
Fontanería:		Estado:
Saneamientos:		Estado:
Agua:		Estado:
Telefonía:		Estado:
Megafonía:		Estado:
Red Cableado:		Estado:
Contraincendios:		Estado:
Seguridad:		Estado:
Ascensores:		Estado:
Escaleras Mec.:		Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	178

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37455 1365 490 133 6.000,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
0210285	02	10285		

DATOS URBANÍSTICOS			

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	3.000.000,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	3.000.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	178

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DE LA REMODELACION Y ACTUALIZACION DEL PLAN
PARCIAL CORNISA DEL SUR, AREA "LAS COLINAS". CESION OTORGADA POR CALAS DE GRAN CANARIA S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****179**

Inmueble: PARCELA 30

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 4.250,00 M2

Lindes:

NORTE	CALLE DE LA URBANIZACION
SUR	ZONA VERDE
ESTE	ZONA VERDE
OESTE	PARCELA 92-E, PROPIEDAD MUNICIPAL Y CALLE DE LA URBANIZACION

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	23/02/1988
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	APROBACION DEFINITIVA DE LA REMODELACION Y ACTUALIZACION DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR, AREA "LAS COLINAS". CESION OTORGADA POR CALAS DE GRAN CANARIA S.A.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00176 APROBACION DEFINITIVA DE LA REMODELACION Y ACTUALIZACION DEL			23/02/1988

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	179

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00176 APROBACION DEFINITIVA DE LA REMODELACION Y ACTUALIZACION DEL			23/02/1988

TERRENO	Datos técnicos	

S. Libre:	4.250,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras	

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos	

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	179

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES					Código Bien	179
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS		
Finca		Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37451		1365	490	129	4.250,00 M2	
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO		Nº Referencias Catastrales:				1
Oficina Catastral de		OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral		Parcela	Manz.	Superficie		V. Catastral
1412267		14	12267			
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO						
Parámetros urbanísticos						
INFORMACIÓN ECONÓMICA						
Datos Contables:						
Importe:	2.125.000,00	Bruto Contable:		0	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base		0	Años	%
Suelo:	2.125.000,00	F. Amortización		0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable		0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100					
Relación Inversiones						
Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción			



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	179

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DE LA REMODELACION Y ACTUALIZACION DEL PLAN
PARCIAL CORNISA DEL SUR, AREA "LAS COLINAS". CESION OTORGADA POR CALAS DE GRAN CANARIA S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****180**

Inmueble: PARCELA 91-E

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 1.564,00 M2

Lindes:

NORTE	CALLE DE LA URBANIZACION
SUR	ZONA VERDE
ESTE	APARCAMIENTO
OESTE	APARCAMIENTO

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 23/02/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DE LA REMODELACION Y ACTUALIZACION DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR, AREA "LAS COLINAS".
CESION OTORGADA POR CALAS DE GRAN CANARIA S.A.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00177	APROBACION DEFINITIVA DE LA REMODELACION Y ACTUALIZACION DEL		23/02/1988

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	180

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00177 APROBACION DEFINITIVA DE LA REMODELACION Y ACTUALIZACION DEL			23/02/1988

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	1.564,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	180
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	256	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	180

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37449 1365 490 127 1.564,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
1212267	12	12267		

DATOS URBANÍSTICOS			

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	500.400,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0 Años	%
Suelo:	500.400,00	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****180****DESCRIPCIÓN AMPLIADA**

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DE LA REMODELACION Y ACTUALIZACION DEL PLAN
PARCIAL CORNISA DEL SUR, AREA "LAS COLINAS". CESION OTORGADA POR CALAS DE GRAN CANARIA S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

181

Inmueble: PARCELA 92-E

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo: 1.817,00 M2

Lindes:

NORTE	CALLE DE LA URBANIZACION
SUR	ZONA VERDE
ESTE	PARCELA 30, PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	APARCAMIENTO

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	23/02/1988

S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DE LA REMODELACION Y ACTUALIZACION DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR, AREA "LAS COLINAS".
CESION OTORGADA POR CALAS DE GRAN CANARIA S.A.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00178	APROBACION DEFINITIVA DE LA REMODELACION Y ACTUALIZACION DEL		23/02/1988

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	181

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00178 APROBACION DEFINITIVA DE LA REMODELACION Y ACTUALIZACION DEL			23/02/1988

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	1.817,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:	
Alcantarillado:	Comercial:	
Alumbrado:	Sanitario:	
Abast. Agua:	Lúdico:	
Electricidad:	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:	
Telefonía:	Comunicac.:	
Zona Jardines:	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	181
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	256	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES					Código Bien	181
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGAN		MOGÁN	LAS PALMAS		
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
37453	1365	490	131	1.817,00 M2		
Cargas:						
Notas:						
DATOS DEL CATASTRO			Nº Referencias Catastrales:		1	
Oficina Catastral de		OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral		Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral	
1312267		13	12267			
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística		
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento		
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo		
URBANISMO						
Parámetros urbanísticos						
INFORMACIÓN ECONÓMICA						
Datos Contables:						
Importe:	581.600,00	Bruto Contable:		0	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base		0	Años	%
Suelo:	581.600,00	F. Amortización		0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable		0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100					
Relación Inversiones						
Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción			



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	181

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DE LA REMODELACION Y ACTUALIZACION DEL PLAN
PARCIAL CORNISA DEL SUR, AREA "LAS COLINAS". CESION OTORGADA POR CALAS DE GRAN CANARIA S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****182**

Inmueble: PARCELA 95-E
Epígrafe: 1
Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 945,00 M2

Lindes:

NORTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL, FINCA RUSTICA, HDOS. DE D. FRANCISCO NAVARRO
SUR	ZONA VERDE, FINCA RUSTICA, Y FONDO DE SACO
ESTE	ZONA VERDE
OESTE	ZONA VERDE

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	23/02/1988
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	APROBACION DEFINITIVA DE LA REMODELACION Y ACTUALIZACION DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR, AREA "LAS COLINAS". CESION OTORGADA POR CALAS DE GRAN CANARIA S.A.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00179 APROBACION DEFINITIVA DE LA REMODELACION Y ACTUALIZACION DEL			23/02/1988

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	182

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00179 APROBACION DEFINITIVA DE LA REMODELACION Y ACTUALIZACION DEL			23/02/1988

TERRENO	Datos técnicos	

S. Libre:	945,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras	

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos	

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	182

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	182

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37447	1365	490	125	945,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral		Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
1408284		14	08284		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	302.400,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	302.400,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****182****DESCRIPCIÓN AMPLIADA**

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DE LA REMODELACION Y ACTUALIZACION DEL PLAN
PARCIAL CORNISA DEL SUR, AREA "LAS COLINAS". CESION OTORGADA POR CALAS DE GRAN CANARIA S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

186

Inmueble: PARCELA 22 E

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo: 10.000,00 M2

Lindes:

NORTE	VIALES C Y B
SUR	ESPACIO LIBRE 1
ESTE	PARCELA 23 PE, DOTACION PRE-ESCOLAR, PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	PARCELA 21 SN, SERVICIOS SANITARIOS

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA C. Adquisición: 0 F. Alta: 04/01/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00183 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES			04/01/1988

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 10.000,00 M2 S. Ocupada 0,00 M2

Forma:

Topografía:

Notas:

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	186

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	10.000,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	186

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	186

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN		LAS PALMAS
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37431	1365	490	109	10.000,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-186				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000262	04/01/1988	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		3.200.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	3.200.000,00	Bruto Contable:	3.200.000,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	3.200.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	3.200.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
309	04/01/1988	3.200.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	186

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****187**

Inmueble: PARCELA 23 PE

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 2.000,00 M2

Lindes:

NORTE	VIAL B
SUR	ESPACIO LIBRE 1
ESTE	ESPACIO LIBRE 1
OESTE	PARCELA 22 E, DOTACION ESCOLAR, PROPIEDAD MUNICIPAL

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 04/01/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00184 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES			04/01/1988

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 2.000,00 M2 **S. Ocupada** 0,00 M2

Forma:

Topografía:

Notas:

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	187

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	2.000,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	187

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	187

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37443 1365 490 111 2.000,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-187

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000263	04/01/1988	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		640.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	640.000,00	Bruto Contable:	640.000,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	640.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	640.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
310	04/01/1988	640.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

187

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****188****Inmueble:** PARCELA 21 SN**Epígrafe:** 1**Clasificación:** TERRENOS URBANOS**Propiedad /
Ubicación:****Sup. Suelo:** 3.350,00 M2**Lindes:**

NORTE	VIAL C
SUR	ESPACIO LIBRE 1
ESTE	PARCELA 22 E, DOTACION ESCOLAR, PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	ESPACIO LIBRE 1

LOCALIZACIÓN**C. Gestor:** 5 URBANISMO**SITUACIÓN JURÍDICA****T. Adquisición:** INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 04/01/1988**S. Patrimonial:** PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado**Naturaleza:** PATRIMONIAL**Uso:****Titular:** AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00**Título** APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES**TÍTULO DE ADQUISICIÓN**

Nº Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00185 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES			04/01/1988

TERRENO Datos técnicos**S. Libre:** 3.350,00 M2 **S. Ocupada** 0,00 M2**Forma:****Topografía:****Notas:**

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	188

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	3.350,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	188

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	188

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37429 1365 490 107 3.350,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-188

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000264	04/01/1988	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		1.072.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.072.000,00	Bruto Contable:	1.072.000,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	1.072.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	1.072.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
311	04/01/1988	1.072.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	1.072.000,00	F. Valor.:	04/01/1988
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	188

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	1.072.000,00	F. Valor.:	04/01/1988
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****189****Inmueble:** PARCELA EL-1**Epígrafe:** 1**Clasificación:** TERRENOS URBANOS**Propiedad /
Ubicación:****Sup. Suelo:** 82.579,00 M2**Lindes:**

NORTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL
SUR	ZONA VERDE 1 PARCELA 3-4 R, VIAL A Y VIAL PEATONAL P-2
ESTE	VIAL PEATONAL P-2
OESTE	LIMITE DEL PLAN

LOCALIZACIÓN**C. Gestor:** 5 URBANISMO**SITUACIÓN JURÍDICA****T. Adquisición:** INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 04/01/1988**S. Patrimonial:** PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado**Naturaleza:** DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO**Uso:****Titular:** AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00**Título** APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES**TÍTULO DE ADQUISICIÓN**

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00186 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES			04/01/1988

TERRENO Datos técnicos**S. Libre:** 82.579,00 M2 **S. Ocupada** 0,00 M2**Forma:****Topografía:****Notas:**

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		189

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	82.579,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	189
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	256	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	189

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37435 1365 490 113 82.579,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-189

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000265	04/01/1988	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	04/01/1988
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
312	04/01/1988		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

189

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

190

Inmueble: PARCELA EL-2

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo: 16.398,00 M2

Lindes:

NORTE	VIAL B Y PARCELAS 18R, 19 R Y 20R
SUR	VIAL B
ESTE	LIMITE DEL PLAN
OESTE	VIAL B

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA C. Adquisición: 0 F. Alta: 04/01/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES

TÍTULO DE ADQUISICIÓN N° Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	N° Documento	Documento
00187 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES			04/01/1988

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 16.398,00 M2 S. Ocupada 0,00 M2

Forma:

Topografía:

Notas:

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	190

TERRENO	Datos técnicos	

S. Libre:	16.398,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras	

Pavimentación:	Escolar:		
Alcantarillado:	Comercial:		
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:		
Telefonía:	Comunicac.:		
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos	

S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas	

Cimentación:	Estado:		
Estructura:	256	Estado:	Bueno
Forjados:	Estado:		
Fachada:	Estado:		
Cubierta:	Estado:		
Muros:	Estado:		
Tabiques:	Estado:		
Solados:	Estado:		
Carpint. Exterior:	Estado:		
Carpint. Interior:	Estado:		



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	190

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	190

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37437	1365	490	115	16.398,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-190				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000266	04/01/1988	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	04/01/1988
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
313	04/01/1988		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	190

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

191

Inmueble: PARCELA EL-3

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo: 32.899,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELAS 5R, 6R, 7R Y ZONA DE APARCAMIENTO DEL VIAL A
SUR	LIMITE DEL PLAN
ESTE	PARCELA 25 D
OESTE	CARRETERA GC-500

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA C. Adquisición: 0 F. Alta: 04/01/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES

TÍTULO DE ADQUISICIÓN Nº Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00188 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES			04/01/1988

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 32.899,00 M2 S. Ocupada 0,00 M2

Forma:

Topografía:

Notas:

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	191

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	32.899,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	191
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	256	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	191

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37439 1365 490 117 32.899,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-191

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000267	04/01/1988	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	04/01/1988
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
314	04/01/1988		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	191

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****195**

Inmueble: PARCELA D1
Epígrafe: 1
Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 2.000,00 M2

Lindes:

NORTE	VIAL C Y PARCELA DE USO RESIDENCIAL (R-9)
SUR	PARCELA DE USO DOCENTE PRIVADO (E)
ESTE	PARCELA DE USO DOCENTE PRIVADO (E)
OESTE	VIAL C

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 12/08/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCION DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO (POLIGONO 23 DE LAS NNSS)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00192	CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD D		12/08/2003

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	195

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00192 CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD D			12/08/2003

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	2.000,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:	
Alcantarillado:	Comercial:	
Alumbrado:	Sanitario:	
Abast. Agua:	Lúdico:	
Electricidad:	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:	
Telefonía:	Comunicac.:	
Zona Jardines:	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas	

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	195

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	128	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	195

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35593 1367 492 197 2.000,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Políg. Superficie V. Catastral
23 23

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000271	12/08/2003	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		480.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	480.000,00	Bruto Contable:	480.000,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	480.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	480.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
318	12/08/2003	480.000,00	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA PARCELA D1

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	480.000,00	F. Valor.:	12/08/2003
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	195

Tasador:	V. Mercado:	480.000,00	F. Valor.:	12/08/2003
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCION DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO (POLIGONO 23 DE LAS NNSS)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****196**

Inmueble: PARCELA D2

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 524,00 M2

Lindes:

NORTE	ROTONDA DE UNION DE LOS VIALES A, C Y D, PARCELA DE ESPECIO LIBRE EL-7
SUR	PARCELA DE USO RESIDENCIAL R-9 Y PARCELA D-1, PROPIEDAD MUNICIPAL PARA USO DOCENTE PUBLICO
ESTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO, FINCA RUSTIC
OESTE	VIAL C

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 12/08/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCION DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO (POLIGONO 23 DE LAS NNSS)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00193 CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD D			12/08/2003

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	196

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00193 CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD D			12/08/2003

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	524,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:	
Alcantarillado:	Comercial:	
Alumbrado:	Sanitario:	
Abast. Agua:	Lúdico:	
Electricidad:	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:	
Telefonía:	Comunicac.:	
Zona Jardines:	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:		
Año Construcción	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	196

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	128	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	196

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35595 1367 492 199 524,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
23	23		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000272	12/08/2003	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		125.600,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	125.600,00	Bruto Contable:	125.600,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	125.600,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	125.600,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
319	12/08/2003	125.600,00	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA PARCELA D2

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	125.600,00	F. Valor.:	12/08/2003
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	196
Tasador:	V. Mercado:	125.600,00	F. Valor.: 12/08/2003
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCION DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO (POLIGONO 23 DE LAS NNSS)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****197**

Inmueble: ESPACIO LIBRE EL-1

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 12.785,00 M2

Lindes:

NORTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL, FINCA RUSTICA
SUR	ESPACIO LIBRE EL-2, PROPIEDAD MUNICIPAL
ESTE	ESPACIO LIBRE EL-2, PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL, FINCA RUSTICA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 12/08/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCION DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO (POLIGONO 23 DE LAS NNSS)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00194	CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD D		12/08/2003

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	197

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00194 CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD D			12/08/2003

TERRENO	Datos técnicos	

S. Libre:	12.785,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras	

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos	

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	197
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	128	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	197

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35597 1367 492 201 12.785,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Políg. Superficie V. Catastral
23 23

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000273	12/08/2003	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	12/08/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
320	12/08/2003		CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA ESPACIO LIBRE E



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	197

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCION DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO (POLIGONO 23 DE LAS NNSS)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****198**

Inmueble: ESPACIO LIBRE EL-2

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 4.936,00 M2

Lindes:

NORTE	ESPACIO LIBRE EL-1, PROPIEDAD MUNICIPAL
SUR	PARCELAS DE USO RESIDENCIAL R7 Y R8
ESTE	PARCELAS DE USO RESIDENCIAL R7 Y R8
OESTE	ESPACIO LIBRE EL-1, PROPIEDAD MUNICIPAL

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 12/08/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCION DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO (POLIGONO 23 DE LAS NNSS)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00195	CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD D		12/08/2003

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	198

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00195 CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD D			12/08/2003

TERRENO	Datos técnicos	

S. Libre:	4.936,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras	

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos	

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	198

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	128	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	198

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35599 1367 492 203 4.936,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
23	23		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000274	12/08/2003	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	12/08/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
321	12/08/2003		CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA ESPACIO LIBRE E



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

198

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCION
DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO (POLIGONO 23 DE LAS NNSS)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****199**

Inmueble: ESPACIO LIBRE EL-3

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 2.482,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELAS DE USO RESIDENCIAL R5 Y R6
SUR	PARCELAS DE USO RESIDENCIAL R3 Y R4
ESTE	PARCELAS DE USO RESIDENCIAL R3 Y R4
OESTE	PARCELAS DE USO RESIDENCIAL R5 Y R6

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 12/08/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCION DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO (POLIGONO 23 DE LAS NNSS)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00196	CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD D		12/08/2003

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	199

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00196 CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD D			12/08/2003

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	2.482,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:	
Alcantarillado:	Comercial:	
Alumbrado:	Sanitario:	
Abast. Agua:	Lúdico:	
Electricidad:	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:	
Telefonía:	Comunicac.:	
Zona Jardines:	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	199
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	128	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	199

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN		LAS PALMAS
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35601	1367	492	205	2.482,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral	Políg.		Superficie	V. Catastral	
23	23				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000275	12/08/2003	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	12/08/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
322	12/08/2003		CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA ESPACIO LIBRE E



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	199

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCION DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO (POLIGONO 23 DE LAS NNSS)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****200**

Inmueble: ESPACIO LIBRE EL-4

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 19,00 M2

Lindes:

NORTE	VIAL A
SUR	LIMITE DEL PLAN PARCIAL, FINCA RUSTICA
ESTE	PARCELA DE USO RESIDENCIAL R1 Y SENDA DE SERVICIO
OESTE	PARCELA DE USO RESIDENCIAL R3 Y SENDA DE SERVICIO

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 12/08/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCION DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO (POLIGONO 23 DE LAS NNSS)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00197	CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD D		12/08/2003

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	200

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00197 CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD D			12/08/2003

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	19,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:	
Alcantarillado:	Comercial:	
Alumbrado:	Sanitario:	
Abast. Agua:	Lúdico:	
Electricidad:	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:	
Telefonía:	Comunicac.:	
Zona Jardines:	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas	

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	200

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	128	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	200

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35603 1367 492 207 19,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Políg. Superficie V. Catastral
23 23

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000276	12/08/2003	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	12/08/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
323	12/08/2003		CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA ESPACIO LIBRE E



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	200

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCION DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO (POLIGONO 23 DE LAS NNSS)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****201**

Inmueble: ESPACIO LIBRE EL-5

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 190,00 M2

Lindes:

NORTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL, FINCA RUSTICA
SUR	VIAL A, ROTONDA DE UNION DE LOS VIALES A, C Y D
ESTE	BARRANCO DE TAURO
OESTE	VIAL A

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 12/08/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCION DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO (POLIGONO 23 DE LAS NNSS)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00198	CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD D		12/08/2003

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	201

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00198 CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD D			12/08/2003

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	190,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:	
Alcantarillado:	Comercial:	
Alumbrado:	Sanitario:	
Abast. Agua:	Lúdico:	
Electricidad:	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:	
Telefonía:	Comunicac.:	
Zona Jardines:	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	201

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	128	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	201

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35605 1367 492 209 190,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Políg. Superficie V. Catastral
23 23

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000277	12/08/2003	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	12/08/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
324	12/08/2003		CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA ESPACIO LIBRE E



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	201

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCION DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO (POLIGONO 23 DE LAS NNSS)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****202**

Inmueble: ESPACIO LIBRE EL-6

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 226,00 M2

Lindes:

NORTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL, FINCA RUSTICA
SUR	ROTONDA DE UNION DE LOS VIALES A, C Y D
ESTE	VIAL D
OESTE	BARRANCO DE TAURO

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 12/08/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCION DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO (POLIGONO 23 DE LAS NNSS)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00199	CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD D		12/08/2003

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	202

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00199 CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD D			12/08/2003

TERRENO	Datos técnicos	

S. Libre:	226,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras	

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos	

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	202

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	128	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	202

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35607 1367 492 211 226,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Políg. Superficie V. Catastral
23 23

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000278	12/08/2003	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	12/08/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
325	12/08/2003		CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA ESPACIO LIBRE E



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

202

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2

TITULO_ADQUISICION: CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCION DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO (POLIGONO 23 DE LAS NNSS)

FORMA DE ADQUISICIÓN: 0

NATURALEZA CATASTRAL: 0

D_R_FAVOR: NO TIENE

D_R_CONTRA: NO TIENE

D_PERSONAL: NO TIENE

RENTAS_PRO: NO TIENE

VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****203**

Inmueble: ESPACIO LIBRE EL-7

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 94,00 M2

Lindes:

NORTE	VIAL D Y LIMITE DEL PLAN PARCIAL
SUR	PARCELA DE USO DOCENTE PRIVADO (E)
ESTE	PARCELA DE USO DOCENTE PRIVADO (E)
OESTE	VIAL C

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 12/08/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCION DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO (POLIGONO 23 DE LAS NNSS)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00200	CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD D		12/08/2003

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	203

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00200 CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD D			12/08/2003

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	94,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:	
Alcantarillado:	Comercial:	
Alumbrado:	Sanitario:	
Abast. Agua:	Lúdico:	
Electricidad:	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:	
Telefonía:	Comunicac.:	
Zona Jardines:	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:		
Año Construcción	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	203

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	128	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	203

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35609 1367 492 213 94,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Políg. Superficie V. Catastral
23 23

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000279	12/08/2003	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	12/08/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
326	12/08/2003		CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA ESPACIO LIBRE E



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

203

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2

TITULO_ADQUISICION: CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCION DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO (POLIGONO 23 DE LAS NNSS)

FORMA DE ADQUISICIÓN: 0

NATURALEZA CATASTRAL: 0

D_R_FAVOR: NO TIENE

D_R_CONTRA: NO TIENE

D_PERSONAL: NO TIENE

RENTAS_PRO: NO TIENE

VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****204**

Inmueble: ESPACIO LIBRE EL-8

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 3.597,00 M2

Lindes:

NORTE	VIAL C Y PARCELA DE USO RESIDENCIAL (R-9)
SUR	PARCELA DE USO DOCENTE PRIVADO (E)
ESTE	PARCELA DE USO DOCENTE PRIVADO (E)
OESTE	VIAL C

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 12/08/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCION DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO (POLIGONO 23 DE LAS NNSS)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00201	CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD D		12/08/2003

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	204

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00201 CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD D			12/08/2003

TERRENO	Datos técnicos	

S. Libre:	3.597,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras	

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos	

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	204

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	128	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	204

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35611 1367 492 215 3.597,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
23	23		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000280	12/08/2003	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	12/08/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
327	12/08/2003		CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA ESPACIO LIBRE E



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

204

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2

TITULO_ADQUISICION: CONVENIO URBANISTICO DE GESTION CONCERTADA DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCION DEL PLAN PARCIAL MORRO DEL GUINCHO (POLIGONO 23 DE LAS NNSS)

FORMA DE ADQUISICIÓN: 0

NATURALEZA CATASTRAL: 0

D_R_FAVOR: NO TIENE

D_R_CONTRA: NO TIENE

D_PERSONAL: NO TIENE

RENTAS_PRO: NO TIENE

VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****205**

Inmueble: TERRENO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 10.700,00 M2

Lindes:

NORTE	FINCA RUSTICA, HDOS DE PANTALEON MATIAS, DE MANUEL HERNANDEZ Y DE MARCELINO MARRERO MACIAS
SUR	FINCA RUSTICA, D. ANTONIO MARTIN SANCHEZ
ESTE	FINCA RUSTICA, D. ANTONIO MARTIN SANCHEZ
OESTE	CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810)

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	655.000,00	F. Alta:	13/07/1985
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 355 OTORGADA POR D. ANTONIO MARTIN SANCHEZ				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00202	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 355 OTORGADA POR D. ANTONIO MART		13/07/1985

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	205

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	10.700,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	205
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	205

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
8843 802 128 130 10.700,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Políg. Superficie V. Catastral
4 4

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000281	13/07/1985	ALT	COMPRA	Contabilizada		655.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	655.000,00	Bruto Contable:	655.000,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	655.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	655.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
328	13/07/1985	655.000,00	COMPRA TERRENO

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	655.000,00	F. Valor.:	13/07/1985
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	205

Tasador:	V. Mercado:	655.000,00	F. Valor.:	13/07/1985
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 355 OTORGADA POR D. ANTONIO MARTIN SANCHEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****206**

Inmueble: PARCELA 102
Epígrafe: 1
Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 2.405,70 M2
Lindes:

NORTE	SERVENTIA
SUR	D. JUAN RIVERO ORTEGA
ESTE	D. JUSTO MIRANDA VALERON Y D. JUAN RIVERO ORTEGA
OESTE	D. TOMAS ARAÑA LOPEZ Y D. DOMINGO SANTANA VALERON

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	609.000,00	F. Alta:	28/08/1990
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 94 OTORGADA POR DOÑA MARIA DEL PINO VALERON CAZORLA Y D. MIGUEL CAZORLA PEREZ				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00203	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 94 OTORGADA POR DOÑA MARIA DEL P		28/08/1990

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	206

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	2.405,70	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	206

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	206

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
7837 783 115 155 2.581,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Políg. Manz. Superficie V. Catastral
7225, 0148045 7 48045

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000282	28/08/1990	ALT	COMPRA	Contabilizada		609.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	609.000,00	Bruto Contable:	609.000,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	609.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	609.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
329	28/08/1990	609.000,00	COMPRA PARCELA 102

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	609.000,00	F. Valor.:	28/08/1990
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	206

Tasador:	V. Mercado:	609.000,00	F. Valor.: 28/08/1990
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 94 OTORGADA POR DOÑA MARIA DEL PINO VALERON CAZORLA Y D. MIGUEL CAZORLA PEREZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 109

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****207**

Inmueble: PLAZA DEL MERCADILLO

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE USO PÚBLICO

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 6.894,36 M2

Lindes:

NORTE	AVDA. ALCALDE PACO GONZALEZ Y APARCAMIENTO PUBLICO
SUR	CHABOLAS
ESTE	BARRANCO DE ARGUINEGUIN, ESTACION DE BOMBEO DE AGUAS RESIDUALES
OESTE	C/ JUAN JUANET

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00204	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	207

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	6.894,36	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	1	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	207

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	207

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36837 1360 485 47 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Manz. Superficie V. Catastral
01 (EN PARTE)31036 31036

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000283	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
330	01/10/2003		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PLA



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

207

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****208**

Inmueble: TERRENO EN EL POLIGONO D DEL P.E.R.I.

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 775,00 M2

Lindes:

NORTE	PASEO PEATONAL Y ACCESO APARCAMIENTO
SUR	BIFURCACION DE LAS CALLES PASAJE PALAGRE Y AVDA DE LAS ARTES
ESTE	PASAJE PALAGRE
OESTE	AVDA. DE LAS ARTES

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 07/02/1989

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON D. RAMON BERNETE AGUAYO POR EL QUE SE PERMUTAN LAS PARCELAS Nº 12 Y PARTE DE LA Nº 4 Y 5, DE PROPIEDAD MUNICIPAL, CON ESTA DEL SR. BERNETE

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00205	CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON D. RAMON BERNETE AGUAYO PO		07/02/1989

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	208

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00205 CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON D. RAMON BERNETE AGUAYO PO			07/02/1989

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	775,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	208

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	208

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36769 1358 483 204 6.893,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Manz. Superficie V. Catastral
16 (EN PARTE)53765 53765

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000284	07/02/1989	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		251.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	251.000,00	Bruto Contable:	251.000,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	251.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	251.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
331	07/02/1989	251.000,00	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA TERRENO EN EL P

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	251.000,00	F. Valor.:	07/02/1989
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	208

Tasador:	V. Mercado:	251.000,00	F. Valor.: 07/02/1989
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON D. RAMON BERNETE AGUAYO POR EL QUE SE PERMUTAN LAS PARCELAS N° 12 Y PARTE DE LA N° 4 Y 5, DE PROPIEDAD MUNICIPAL, CON ESTA DEL SR. BERNETE
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****209**

Inmueble: SOLAR JUNTO A LA PISTA DEPORTIVA. POLIGONO D DEL PERI

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 1.270,00 M2

Lindes:

NORTE	RESTAURANTE DE MANUEL GONZALEZ QUESADA Y SOLAR DE HDOS DE PEDRO MARRERO BUENO
SUR	CANCHAS POLIDEPORTIVAS
ESTE	PASAJE EL TRASMAYO
OESTE	PASAJE EL PALANGRE

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 07/03/1995
OBLIGATORIA

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON DOÑA CONCEPCION
MARRERO RODRIGUEZ

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00206	CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON DOÑA CONCEPCION MARRERO RO		07/03/1995

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	209

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	1.270,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	209

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	209

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36761 1358 483 196 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
5075111DR2747N

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000285	07/03/1995	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		1.805.600,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.805.600,00	Bruto Contable:	1.805.600,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	1.805.600,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	1.805.600,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
332	07/03/1995	1.805.600,00	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA SOLAR JUNTO A L

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	1.805.600,00	F. Valor.:	07/03/1995
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	209

Tasador:	V. Mercado:	1.805.600,00	F. Valor.: 07/03/1995
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON DOÑA CONCEPCION MARRERO RODRIGUEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0
SOBRE ESTA PARCELA SE CONSTRUYERON DOS CANCHAS DE PADEL

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

210

Inmueble: SOLAR

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo: 3.175,25 M2

Lindes:

NORTE	CALLE LOS ALMACIGOS QUE SEPARA EL SOLAR DE LAS VIVIENDAS SOCIALES
SUR	FINCAS RUSTICAS DE PROPIEDAD PARTICULAR
ESTE	CALLE LOS ALMACIGOS QUE SEPARA EL SOLAR DE LAS VIVIENDAS SOCIALES
OESTE	FINCAS RUSTICAS DE PROPIEDAD PARTICULAR

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003

S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA VENEGUERA S.A.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00207	CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA VENEGUERA S.A.		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien		210

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	3.175,25	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	210
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	256	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	210

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
34412 1171 333 153 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-210

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.270.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0 Años	%
Suelo:	1.270.000,00	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	1.270.000,00	F. Valor.:	01/10/2003
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	210

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA VENEGUERA S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****211**

Inmueble: PARCELA
Epígrafe: 1
Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 37.673,50 M2

Lindes:

NORTE	HEREDEROS DE JOSEFINA SUAREZ RAMIREZ
SUR	ACEQUIA DE HEREDEROS DE GONZALEZ
ESTE	BARRANQUILLO DE HOYA DE VERA
OESTE	CUCHILLO DE ROQUE Y ESTANQUE

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	PERMUTA OTORGADA POR D. JOSEFINA GONZALEZ SUAREZ				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00208 PERMUTA OTORGADA POR D. JOSEFINA GONZALEZ SUAREZ			01/10/2003

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	37.673,50	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	211

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	37.673,50	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	211

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:		Estado:
Calefacción:		Estado:
Aire Acondic:		Estado:
Fontanería:		Estado:
Saneamientos:		Estado:
Agua:		Estado:
Telefonía:		Estado:
Megafonía:		Estado:
Red Cableado:		Estado:
Contraincendios:		Estado:
Seguridad:		Estado:
Ascensores:		Estado:
Escaleras Mec.:		Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	211

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36937 1360 485 147 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Superficie	V. Catastral
172	1	72		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000286	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		1.880.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.880.000,00	Bruto Contable:	1.880.000,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	1.880.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	1.880.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
333	01/10/2003	1.880.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	1.880.000,00	F. Valor.:	01/10/2003
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	211

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	1.880.000,00	F. Valor.:	01/10/2003
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: PERMUTA OTORGADA POR D. JOSEFINA GONZALEZ SUAREZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****214**

Inmueble: SOLAR JUNTO AL COLEGIO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 574,21 M2

Lindes:

NORTE	CALLE DAMIAN GONZALEZ SUAREZ
SUR	CALLE DE LA IGLESIA
ESTE	COLEGIO PUBLICO DE VENEGUERA
OESTE	CALLE PEDRO BETANCOR VALENCIA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 17.200,00 **F. Alta:** 21/09/1984

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 330 OTORGADA POR D. JOSE DIAZ OLIVA Y OTROS

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00211 ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 330 OTORGADA POR D. JOSE DIAZ OL			21/09/1984

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	214

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	574,21	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	214

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	214

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37353 1365 490 15 20.000,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-214

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000287	21/09/1984	ALT	COMPRA	Contabilizada		17.200,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	17.200,00	Bruto Contable:	17.200,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	17.200,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	17.200,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
334	21/09/1984	17.200,00	COMPRA SOLAR JUNTO AL COLEGIO

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	17.200,00	F. Valor.:	21/09/1984
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	214
Tasador:	V. Mercado:	17.200,00	F. Valor.: 21/09/1984
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 330 OTORGADA POR D. JOSE DIAZ OLIVA Y OTROS
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****215**

Inmueble: ZONA VERDE

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 462,00 M2

Lindes:

NORTE	C/ JACOMAR Y EDIFICIO DEL AULA DE FORMACION (Nº 1.1.00112)
SUR	SOLAR
ESTE	VIA PUBLICA, CALLE 4
OESTE	SUBESTACION DE UNELCO

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/03/1990

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION OTORGADA POR D. ARTURO MARTINEZ DIAZ EN REPRESENTACION DE "VIROCASA"

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00212	CESION OTORGADA POR D. ARTURO MARTINEZ DIAZ EN REPRESENTACION		30/03/1990

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	215

TERRENO	Datos técnicos	

S. Libre:	462,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras	

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos	

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas	

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	215

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	215

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36897 1360 485 107 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
06,0733161	06,07	33161		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	100.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0 Años	%
Suelo:	100.000,00	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	100.000,00	F. Valor.:	30/03/1990
V. Seguro:		F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	215

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR D. ARTURO MARTINEZ DIAZ EN REPRESENTACION DE "VIPCASA"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****224**

Inmueble: PARCELA 110-A DEL PERI POLIGONO C.

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 662,50 M2

Lindes:

NORTE	CALLE C
SUR	PARCELA 110 B
ESTE	PARCELA 19
OESTE	CALLE B

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 07/12/1995

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE REPARCELACION DEL POLIGONO C DE PLAYA DE MOGAN (Nº DE PROTOCOLO 2297), POSTERIORMENTE SE INSCRIBE LA SEGREGACION DE LA PARCELA 110-A, EL 15-02-2006

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00221	ESCRITURA DE REPARCELACION DEL POLIGONO C DE PLAYA DE MOGAN		07/12/1995

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	224

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00221 ESCRITURA DE REPARCELACION DEL POLIGONO C DE PLAYA DE MOGAN			07/12/1995

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	662,50	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	224
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	256	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	224

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37577 1381 506 175 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
224

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000292	07/12/1995	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		265.000,00
2023007254	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada		265.000,00
2023007255	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada		265.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	265.000,00	Bruto Contable:	265.000,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	265.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	265.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
339	07/12/1995	265.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	224

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	265.000,00	Bruto Contable:	265.000,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	265.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	265.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
339	07/12/1995	265.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	265.000,00	F. Valor.:	07/12/1995
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	
				F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE REPARCELACION DEL POLIGONO C DE PLAYA DE MOGAN (Nº DE PROTOCOLO 2297), POSTERIORMENTE SE INSCRIBE LA SEGREGACION DE LA PARCELA 110-A, EL 15-02-2006
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****228**

Inmueble: PARCELA 12 POLIGONO 10

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 870,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 13
SUR	VIAL PEATONAL QUE LA SEPARA DE LA PARCELA 11
ESTE	VIAL PEATONAL PRINCIPAL DEL PLAN PARCIAL
OESTE	VIAL PEATONAL QUE LA SEPARA DE LA PARCELA 17

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 13/02/1998

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00225	APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION D		13/02/1998

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	228

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00225 APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION D			13/02/1998

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	870,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	228

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	228

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
34942 1197 345 202 870,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Manz. Superficie V. Catastral
53765 53765

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000296	13/02/1998	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		565.500,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	565.500,00	Bruto Contable:	565.500,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	565.500,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	565.500,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
343	13/02/1998	565.500,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	565.500,00	F. Valor.:	13/02/1998
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	228

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	565.500,00	F. Valor.:	13/02/1998
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS
POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****229**

Inmueble: PARCELA 18. POLIGONO 11

Epígrafe: 1

Clasificación: PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 12.000,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELAS 6, 28 Y 29
SUR	PARCELA 20A
ESTE	PARCELA 20A
OESTE	POLIGONO C

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 13/02/1998

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00226	APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION D		13/02/1998

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	229

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00226 APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION D			13/02/1998

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	12.000,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	2	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:

Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	229

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	229

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
34948 1197 345 208 12.000,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Superficie	V. Catastral
5376505DR2757S0001FE	10	11,12	12.000,00	

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000297	13/02/1998	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		4.800.000,00
2023007197	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada		4.800.000,00
2023007198	30/12/2023	MOD	MODIFICACION	Validada		4.800.000,00
2023007220	30/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Validada		4.800.000,00
2023007231	30/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Validada		4.800.000,00
2023007232	30/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Validada		4.800.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	4.800.000,00	Bruto Contable:	4.800.000,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años 50	% 2,00
Suelo:	4.800.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	4.800.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110				



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	229

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	4.800.000,00	Bruto Contable:	4.800.000,00	F. I.Am.			
Vuelo:	0	Base	0	Años	50	%	2,00
Suelo:	4.800.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión			0
Mejoras:	0	Neto Contable	4.800.000,00	Dot. Amortiz.			
Cuenta	2110						

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
344	13/02/1998	4.800.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	4.800.000,00	F. Valor.:	13/02/1998
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	
				F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS
POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****237**

Inmueble: SOLAR

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 16.631,85 M2

Lindes:

NORTE	AVDA. ALCALDE PACO GONZALEZ Y APARCAMIENTO PUBLICO
SUR	PLAYA DE ARGUINEGUIN
ESTE	BARRANCO DE ARGUINEGUIN, ESTACION DE BOMBEO DE AGUAS RESIDUALES
OESTE	C/ JUAN JUANET

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00234	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	237

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	16.631,85	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	1	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	237

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	237

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36843 1360 485 53 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Manz. Superficie V. Catastral
01 (EN PARTE)31036 31036

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000305	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
352	01/10/2003		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA SOL



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

237

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****238**

Inmueble: COMPLEJO DEPORTIVO DAVID JIMENEZ

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 18.688,32 M2

Lindes:

NORTE	CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)
SUR	SOLAR PRIVADO (HDOS. DEL CASTILLO), AVDA. PACO GONZALEZ Y CLUB DE PETANCA
ESTE	BARRRANCO DE ARGUINEGUIN, LIMITE DEL MUNICIPIO
OESTE	CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00235	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION		01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	238

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	16.102,20	M2	S. Ocupada	2.586,12	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	2	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	1	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	1	Nº Plantas	2	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas:	CATALOGACIÓN: NO SE ENCUENTRA CATALOGADO
	TIPOLOGÍA: 1

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:	Estado:					
Estructura:	4	Estado:	Bueno			
Forjados:	Estado:					
Fachada:	2	Estado:	Bueno			
Cubierta:	2	Estado:	Bueno			
Muros:	Estado:					
Tabiques:	Estado:					
Solados:	Estado:					
Carpint. Exterior:	32	Estado:	Bueno			
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno			

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	238
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	4	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	2	Estado:	Bueno
Cubierta:	2	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	32	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	0	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	0	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro: 1	



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	238

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36841 1360 485 51 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
0231036	02	31036		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
01/10/2003	Junta de Gobierno Local		TERRENO PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS	

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000306	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		8.785.600,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	8.785.600,00	Bruto Contable:	8.785.600,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	8.785.600,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	8.785.600,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
353	01/10/2003	8.785.600,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA COM



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	238

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	8.785.600,00	Bruto Contable:	8.785.600,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	8.785.600,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	8.785.600,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
353	01/10/2003	8.785.600,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA COM

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	8.785.600,00	F. Valor.:	01/10/2003
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	
				F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 8250000
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

240

Inmueble: SOLAR

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 4.758,70 M2

Lindes:

NORTE	PUENTE DE AVDA DE LAS ARTES
SUR	ZONA VERDE, CASETA DE TRANSFORMADOR
ESTE	AVDA. DE LAS ARTES
OESTE	BARRANCO DE MOGAN

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 07/02/1989

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONVENIO URBANÍSTICO SUSCRITO CON D. RAMÓN BERNETE
AGUAYO POR EL QUE SE PERMITAN LAS PARCELAS Nº 12 Y PARTE
DE LA 4, DE PROPIEDAD MUNICIPAL, CON ESTA DEL SR. BERNETE

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00237 CONVENIO URBANÍSTICO SUSCRITO CON D. RAMÓN BERNETE AGUAYO PO			07/02/1989

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	240

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00237 CONVENIO URBANÍSTICO SUSCRITO CON D. RAMÓN BERNETE AGUAYO PO			07/02/1989

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	4.758,70	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	240

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	240

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36763 1358 483 1980 6.893,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Manz. Superficie V. Catastral
16, 17 (AMBAS EN PARTE)53 53765

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000308	07/02/1989	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		1.547.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.547.000,00	Bruto Contable:	1.547.000,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	1.547.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	1.547.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
355	07/02/1989	1.547.000,00	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA SOLAR

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	1.547.000,00	F. Valor.:	07/02/1989
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	240

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	1.547.000,00	F. Valor.:	07/02/1989
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO URBANÍSTICO SUSCRITO CON D. RAMÓN BERNETE AGUAYO POR EL QUE SE PERMITAN LAS PARCELAS N° 12 Y PARTE DE LA 4, DE PROPIEDAD MUNICIPAL, CON ESTA DEL SR. BERNETE
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****241**

Inmueble: SOLAR LAS NASAS
Epígrafe: 1
Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 1.200,00 M2

Lindes:

NORTE	AVDA. CASTILLETE
SUR	DARSENА PESQUERA, ZONA DE VARADERO
ESTE	RESTO DE FINCA MATRIZ
OESTE	CALLE DE ACCESO A LA DARSENА PESQUERA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/06/1988
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CONCESION DEL CONSEJO DE MINISTROS				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00238 CONCESION DEL CONSEJO DE MINISTROS			01/06/1988

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	1.200,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	241

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	1.200,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	257	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	241
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	257	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	241

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
12207	869	181	175	1.200,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-241				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	72.121,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	72.121,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	720.000,00	F. Valor.:	01/06/1988
V. Seguro:		F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

241

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CONCESION DEL CONSEJO DE MINISTROS
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****242**

Inmueble: SOLAR

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 834,47 M2

Lindes:

NORTE	VIA PUBLICA
SUR	VIVIENDAS, D. FRANCISCO GONZALEZ
ESTE	VIA PUBLICA
OESTE	CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810)

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 266.800,00 **F. Alta:** 25/02/1991

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título COMPRAVENTA OTORGADA POR DOÑA MARIA LUISA MARRERO
RODRIGUEZ (APROBADA EN PLENO DE 28/02/91)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00239	COMPRAVENTA OTORGADA POR DOÑA MARIA LUISA MARRERO RODRIGUEZ		25/02/1991

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	242

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	834,47	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	257	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	242

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	257	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	242

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36957 1360 485 167 7.620,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
0896528	08	96528		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000309	25/02/1991	ALT	COMPRA	Contabilizada		266.800,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	266.800,00	Bruto Contable:	266.800,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	266.800,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	266.800,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
356	25/02/1991	266.800,00	COMPRA SOLAR

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	266.800,00	F. Valor.:	25/02/1991
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	242
Tasador:	V. Mercado:	266.800,00	F. Valor.: 25/02/1991
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: COMPRAVENTA OTORGADA POR DOÑA MARIA LUISA MARRERO RODRIGUEZ
(APROBADA EN PLENO DE 28/02/91)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****245****Inmueble:** SOLAR**Epígrafe:** 1**Clasificación:** TERRENOS URBANOS**Propiedad /
Ubicación:****Sup. Suelo:** 935,00 M2**Lindes:**

NORTE	ZONA VERDE MUNICIPAL
SUR	VIVIENDA, PROPIEDAD DE D ^a DELIA CRUZ LOPEZ
ESTE	FINCA RUSTICA, HDOS. DE D. MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ
OESTE	VIA PUBLICA

LOCALIZACIÓN**C. Gestor:** 5 URBANISMO**SITUACIÓN JURÍDICA****T. Adquisición:** COMPRA **C. Adquisición:** 231.400,00 **F. Alta:** 25/02/1991**S. Patrimonial:** PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado**Naturaleza:** PATRIMONIAL**Uso:****Titular:** AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00**Título** COMPRAVENTA OTORGADA POR DOÑA MARIA LUISA MARRERO
RODRIGUEZ (APROBADA EN PLENO DE 28/1/91)**TÍTULO DE ADQUISICIÓN****Nº Títulos de Adquisición:** 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00242 COMPRAVENTA OTORGADA POR DOÑA MARIA LUISA MARRERO RODRIGUEZ			25/02/1991

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	245

TERRENO	Datos técnicos	

S. Libre:	935,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras	

Pavimentación:	Escolar:		
Alcantarillado:	Comercial:		
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:		
Telefonía:	Comunicac.:		
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos	

S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas	

Cimentación:	Estado:		
Estructura:	256	Estado:	Bueno
Forjados:	Estado:		
Fachada:	Estado:		
Cubierta:	Estado:		
Muros:	Estado:		
Tabiques:	Estado:		
Solados:	Estado:		
Carpint. Exterior:	Estado:		
Carpint. Interior:	Estado:		



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	245

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:		Estado:
Calefacción:		Estado:
Aire Acondic:		Estado:
Fontanería:		Estado:
Saneamientos:		Estado:
Agua:		Estado:
Telefonía:		Estado:
Megafonía:		Estado:
Red Cableado:		Estado:
Contraincendios:		Estado:
Seguridad:		Estado:
Ascensores:		Estado:
Escaleras Mec.:		Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	245

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36813 1360 485 23 7.620,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Parcela	Manz.	Superficie	V. Catastral
0197521	01	97521		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000312	25/02/1991	ALT	COMPRA	Contabilizada		231.400,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	231.400,00	Bruto Contable:	231.400,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	231.400,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	231.400,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
359	25/02/1991	231.400,00	COMPRA SOLAR

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	231.400,00	F. Valor.:	25/02/1991
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	245

Tasador:	V. Mercado:	231.400,00	F. Valor.: 25/02/1991
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: COMPRAVENTA OTORGADA POR DOÑA MARIA LUISA MARRERO RODRIGUEZ
(APROBADA EN PLENO DE 28/1/91)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****248**

Inmueble: PARCELA PARA EQUIPAMIENTO PUBLICO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 24.322,00 M2

Lindes:

NORTE	LIMITE DE LA ZONA URBANA, LOMO DE TAURITO
SUR	PARCELAS H5 Y H6 Y ZONA VERDE 6, PROPIEDAD MUNICIPAL
ESTE	PARQUE LITORAL
OESTE	PARCELA H5 Y LIMITE DE LA ZONA URBANA, LOMO DE TAURITO

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/06/1987

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título PERMUTA POR LA PARCELA Nº 50, ADQUIRIDA EN COMPENSACION DE PAGO DE PLUS VALIA EXP. 5018/87 A D. SANTIAGO SANTAN CAZORLA EN REPRESENTACION DE PROMOCIONES ISLA VERDE S.A.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00245 PERMUTA POR LA PARCELA Nº 50, ADQUIRIDA EN COMPENSACION DE P			01/06/1987



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	248

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00245 PERMUTA POR LA PARCELA Nº 50, ADQUIRIDA EN COMPENSACION DE P			01/06/1987

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	24.322,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	248

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	248

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37329 1362 487 215 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-248

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000314	01/06/1987	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		10.117.900,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	10.117.900,00	Bruto Contable:	10.117.900,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	10.117.900,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	10.117.900,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
361	01/06/1987	10.117.900,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	10.117.900,00	F. Valor.:	01/06/1987
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	248

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	10.117.900,00	F. Valor.:	01/06/1987
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: PERMUTA POR LA PARCELA N° 50, ADQUIRIDA EN COMPENSACION DE PAGO DE PLUS VALIA EXP. 5018/87 A D. SANTIAGO SANTAN CAZORLA EN REPRESENTACION DE PROMOCIONES ISLA VERDE S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****250**

Inmueble: PARCELA DOTACIONAL. PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 6.394,00 M2

Lindes:

NORTE	ESPACIO LIBRE 1 DEL P.P. SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
SUR	PARCELA 3 DEL P.P. SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
ESTE	ESPACIO LIBRE 1 DEL P.P. SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
OESTE	VIA PUBLICA PROYECTADA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 27/06/2001

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00247 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA			27/06/2001



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	250

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	6.394,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:		
Alcantarillado:	Comercial:		
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:		
Telefonía:	Comunicac.:		
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:	Estado:		
Estructura:	128	Estado:	Bueno
Forjados:	Estado:		
Fachada:	Estado:		
Cubierta:	Estado:		
Muros:	Estado:		
Tabiques:	Estado:		
Solados:	Estado:		
Carpint. Exterior:	Estado:		
Carpint. Interior:	Estado:		



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	250

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	128	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:		Estado:
Calefacción:		Estado:
Aire Acondic:		Estado:
Fontanería:		Estado:
Saneamientos:		Estado:
Agua:		Estado:
Telefonía:		Estado:
Megafonía:		Estado:
Red Cableado:		Estado:
Contraincendios:		Estado:
Seguridad:		Estado:
Ascensores:		Estado:
Escaleras Mec.:		Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	250

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37193 1362 487 1 6.394,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-250

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000316	27/06/2001	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		2.046.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.046.000,00	Bruto Contable:	2.046.000,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	2.046.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	2.046.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
363	27/06/2001	2.046.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	2.046.000,00	F. Valor.:	27/06/2001
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	250

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	2.046.000,00	F. Valor.:	27/06/2001
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****258**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 1

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 3.992,00 M2

Lindes:

NORTE	CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812), GLORIETA DEL MEDIO ALMUD
SUR	PARCELA 3 DEL P.P. SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
ESTE	CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812), GLORIETA DEL MEDIO ALMUD
OESTE	PARCELA DOTACIONAL DEL P.P. SECTOR 32 "COSTA TAURITO", PROPIEDAD MUNICIPAL

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 27/06/2001

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32
"COSTA TAURITO"

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00255 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA			27/06/2001

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	258

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00255 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA			27/06/2001

TERRENO	Datos técnicos	

S. Libre:	3.992,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras	

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos	

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	258

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	258

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37209	1362	487	17	3.992,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-258				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000324	27/06/2001	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	27/06/2001
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
371	27/06/2001		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA ESP



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

258

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****259**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 2

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 11.363,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 8 DEL P.P. SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
SUR	CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)
ESTE	SUELO RUSTICO, BARRANCO DE LOS FRAILES
OESTE	CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 27/06/2001

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00256 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA			27/06/2001



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	259

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	11.363,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:		
Alcantarillado:	Comercial:		
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:		
Telefonía:	Comunicac.:		
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:	Estado:		
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:	Estado:		
Fachada:	Estado:		
Cubierta:	Estado:		
Muros:	Estado:		
Tabiques:	Estado:		
Solados:	Estado:		
Carpint. Exterior:	Estado:		
Carpint. Interior:	Estado:		



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	259

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	259

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN		LAS PALMAS
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37211	1362	487	19	11.363,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-259				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000325	27/06/2001	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	27/06/2001
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
372	27/06/2001		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA ESP



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

259

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****260**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 3

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 9.106,00 M2

Lindes:

NORTE	CALLE DE ACCESO A LA ZONA DE VILLAS
SUR	SUELO RUSTICO, LOMO DE LAS MESAS
ESTE	PARCELAS V-1 A 22 DEL P.P. SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
OESTE	CALLE DE ACCESO A LA ZONA DE VILLAS

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 27/06/2001

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00257	APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA		27/06/2001

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	260

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	9.106,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	260
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	260

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN		MOGÁN		LAS PALMAS
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37213	1362	487	21	9.106,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-260				

DATOS URBANÍSTICOS			
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000326	27/06/2001	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	27/06/2001
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
373	27/06/2001		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA ESP



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	260

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****261**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 4.

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 3.268,00 M2

Lindes:

NORTE	CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)
SUR	PARCELA C-2 DEL P.P. SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
ESTE	VIA PUBLICA PROYECTADA, CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812), GLORIETA DE LOS FRAILES
OESTE	SUELO RUSTICO, BARRANCO DE LOS FRAILES

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 27/06/2001

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32
"COSTA TAURITO"

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00258 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA			27/06/2001

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	261

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00258 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA			27/06/2001

TERRENO	Datos técnicos	

S. Libre:	3.268,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras	

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos	

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	261
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	128	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	261

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN		LAS PALMAS
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37215	1362	487	23	3.268,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral			Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-261				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000327	27/06/2001	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	27/06/2001
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
374	27/06/2001		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA ESP



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

261

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****262**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 5.

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 2.187,00 M2

Lindes:

NORTE	VIA PUBLICA PROYECTADA
SUR	PARCELA C-3 DEL P.P. SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
ESTE	VIA PUBLICA PROYECTADA
OESTE	VIA PUBLICA PROYECTADA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 27/06/2001

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00259 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA			27/06/2001

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	262

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	2.187,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	262
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	262

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37217 1362 487 25 2.187,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-262

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000328	27/06/2001	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	27/06/2001
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
375	27/06/2001		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA ESP



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	262

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****263**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 6

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 5.821,00 M2

Lindes:

NORTE	CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812), GLORIETA DE LOS FRAILES
SUR	SUELO RUSTICO, PLAYA DE LOS FRAILES
ESTE	CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)
OESTE	PARCELA 3 DEL P.P. SECTOR 32 "COSTA TAURITO"

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 27/06/2001

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00260 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA			27/06/2001

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	263

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	5.821,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 0	Sanitario:
Abast. Agua: 0	Lúdico:
Electricidad: 0	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines: 0	Otros: 1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:	
Año Construcción 0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos 0	Nº Plantas 0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:	Estado:
Estructura: 0	Estado: Bueno
Forjados:	Estado:
Fachada:	Estado:
Cubierta:	Estado:
Muros:	Estado:
Tabiques:	Estado:
Solados:	Estado:
Carpint. Exterior:	Estado:
Carpint. Interior:	Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	263
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	263

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37219 1362 487 27 5.821,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-263

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000329	27/06/2001	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	27/06/2001
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
376	27/06/2001		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA ESP



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

263

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****264**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 7

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 4.251,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 6 DEL P.P. SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
SUR	SUELO RUSTICO, LOMO DE LAS MESAS, MESA DE ABAJO
ESTE	PARCELA 6 DEL P.P. SECTOR 32 "COSTA TAURITO" Y SUELO RUSTICO
OESTE	CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812), GLORIETA DE LOS FRAILEA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 27/06/2001

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00261 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA			27/06/2001

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	264

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	4.251,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	264
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	264

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN		LAS PALMAS
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37221	1362	487	29	4.251,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-264				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000330	27/06/2001	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	27/06/2001
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
377	27/06/2001		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA ESP



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

264

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****265**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 8

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 110,00 M2

Lindes:

NORTE	VIA PUBLICA PROYECTADA
SUR	PARCELA C-1 DEL P.P. SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
ESTE	VIA PUBLICA PROYECTADA
OESTE	SUELO RUSTICO, BARRANQUILLO DE LOS MEDIOS ALMUDES

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 27/06/2001

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00262 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA			27/06/2001

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	265

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	110,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	265

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	265

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN		MOGÁN		LAS PALMAS
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37223	1362	487	31	110,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-265				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000331	27/06/2001	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	27/06/2001
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
378	27/06/2001		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA ESP



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	265

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****266**

Inmueble: PARCELA 8

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 13.400,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA DE EQUIPAMIENTO PRIVADO P.P. SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
SUR	ESPACIO LIBRE 2 DEL P.P. SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
ESTE	SUELO RUSTICO, LOMO DE LOS FRAILES, PROPIEDAD DE INMOBARRENDA S.L.
OESTE	VIA PUBLICA PROYECTADA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 27/06/2001

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00263 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA			27/06/2001

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	266

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00263 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA			27/06/2001

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	13.400,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	266

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	266

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37227 1362 487 35 13.400,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-266

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000332	27/06/2001	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		6.700.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	6.700.000,00	Bruto Contable:	6.700.000,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	6.700.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	6.700.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
379	27/06/2001	6.700.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	6.700.000,00	F. Valor.:	27/06/2001
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	266

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	6.700.000,00	F. Valor.:	27/06/2001
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****267**

Inmueble: PARCELA DE EQUIPAMIENTO PRIVADO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 21.425,00 M2

Lindes:

NORTE SUELO RUSTICO, BARRANQUILLO DE LOS MEDIOS ALMUDES,
PROPIEDAD DE INMOBARRENDA S.L.
SUR PARQUE LITORAL
ESTE VIA PUBLICA PROYECTADA Y PARCELA 8 DEL SECTOR 32 "COSTA
TAURITO"
OESTE SUELO RUSTICO, LOMO DE LA ZALEA, PROPIEDAD DE
INMOBARRENDA S.L.

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 27/06/2001

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32
"COSTA TAURITO"

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00264	APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA		27/06/2001

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	267

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00264 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA			27/06/2001

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	21.425,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:	
Alcantarillado:	Comercial:	
Alumbrado:	Sanitario:	
Abast. Agua:	Lúdico:	
Electricidad:	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:	
Telefonía:	Comunicac.:	
Zona Jardines:	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:		
Año Construcción	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	267

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	267

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37229 1362 487 37 21.425,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-267

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000333	27/06/2001	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		6.427.500,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	6.427.500,00	Bruto Contable:	6.427.500,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	6.427.500,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	6.427.500,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
380	27/06/2001	6.427.500,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	6.427.500,00	F. Valor.:	27/06/2001
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	267

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	6.427.500,00	F. Valor.:	27/06/2001
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****268**

Inmueble: PARCELAS PARA VIVIENDAS UNIFAMILIARES

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 12.903,00 M2

Lindes:

NORTE	SUELO RUSTICO, DEGOLLADA DE LAS MESAS
SUR	ZONA VERDE 3 DEL P.P. SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
ESTE	VIA PUBLICA Y LIMITE DEL PLAN, SUELO RUSTICO
OESTE	VIA PUBLICA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 27/06/2001

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00265 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA			27/06/2001



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	268

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	12.903,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	268

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-268			



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

268

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral

Superficie

V. Catastral

REF-BIEN-268

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000334	27/06/2001	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		6.451.500,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	6.451.500,00	Bruto Contable:	6.451.500,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	6.451.500,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	6.451.500,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
381	27/06/2001	6.451.500,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	6.451.500,00	F. Valor.:	27/06/2001
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

268

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 32 "COSTA TAURITO"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****269**

Inmueble: PARCELA DOCENTE. SECTOR P-16.

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 472,00 M2

Lindes:

NORTE	SUELO RUSTICO, BARRANQUILLO DEL NIÑO
SUR	PARCELA PARA PLAZA DEL PLAN PARCIAL HALSODALEM
ESTE	SUELO RUSTICO, BARRANQUILLO DEL NIÑO
OESTE	APARCAMIENTO, VIA PUBLICA PROYECTADA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR P-16.
HALSODALEM

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00266 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR P-16. HALS			01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	269

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	472,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	269

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-269			

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****269****Oficina Catastral de** OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS**Referencia Catastral****Superficie****V. Catastral**

REF-BIEN-269

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000335	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		151.200,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA**Datos Contables:**

Importe:	151.200,00	Bruto Contable:	151.200,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	151.200,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	151.200,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
382	01/10/2003	151.200,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	151.200,00	F. Valor.:	01/10/2003
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	269

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR P-16. HALSODALEM
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****271**

Inmueble: PARCELA PARA SERVICIOS 1. SECTOR P-16.

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 148,72 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA PARA EQUIPAMIENTO DOCENTE PRIVADO DEL PLAN PARCIAL HALSODALEM
SUR	VIA PUBLICA
ESTE	VIA PUBLICA
OESTE	VIA PUBLICA PROYECTADA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR P-16. HALSODALEM

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00268 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR P-16. HALS			01/10/2003

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	271

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	148,72	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	271

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-271			



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

271

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral

Superficie

V. Catastral

REF-BIEN-271

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000337	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		59.400,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	59.400,00	Bruto Contable:	59.400,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	59.400,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	59.400,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
384	01/10/2003	59.400,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	59.400,00	F. Valor.:	01/10/2003
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

271

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR P-16. HALSODALEM
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****272**

Inmueble: PARCELA PARA SERVICIOS 2. SECTOR P-16.

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 255,66 M2

Lindes:

NORTE	SUELO RUSTICO, BARRANQUILLO DEL NIÑO
SUR	PARCELA PARA PARQUE DEL PLAN PARCIAL HALSODALEM
ESTE	PARCELA PARA PARQUE DEL PLAN PARCIAL HALSODALEM
OESTE	SUELO RUSTICO, BARRANQUILLO DEL NIÑO

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR P-16.
HALSODALEM

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00269 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR P-16. HALS			01/10/2003

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	272

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	255,66	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	272

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-272			



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

272

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral

Superficie

V. Catastral

REF-BIEN-272

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000338	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		102.200,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	102.200,00	Bruto Contable:	102.200,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	102.200,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	102.200,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
385	01/10/2003	102.200,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	102.200,00	F. Valor.:	01/10/2003
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

272

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR P-16. HALSODALEM
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****278**

Inmueble: PARCELA T-21. ANFITAURO.

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 68.132,00 M2

Lindes:

NORTE	FINCA RUSTICA, PROPIEDAD DE BIENES Y RENTAS S.L.
SUR	SISTEMA GENERAL DE CAMPO DE GOLF
ESTE	SISTEMA GENERAL DE CAMPO DE GOLF
OESTE	SISTEMA GENERAL DE CAMPO DE GOLF Y FINCA RUSTICA, PROPIEDAD DE BIENES Y RENTAS S.L.

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 06/06/2001

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE CESION OTORGADA POR ANFI TAURO S.A. (Nº DE PROTOCOLO 1415)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00275	ESCRITURA DE CESION OTORGADA POR ANFI TAURO S.A. (Nº DE PROT		06/06/2001

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	278

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00275 ESCRITURA DE CESION OTORGADA POR ANFI TAURO S.A. (Nº DE PROT			06/06/2001

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	68.132,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:	
Alcantarillado:	Comercial:	
Alumbrado:	Sanitario:	
Abast. Agua:	Lúdico:	
Electricidad:	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:	
Telefonía:	Comunicac.:	
Zona Jardines:	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas	

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	278

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	278

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37670 1271 396 113 68.132,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Políg. Superficie V. Catastral
17 17

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	40.879.200,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0 Años	%
Suelo:	40.879.200,00	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	40.879.200,00	F. Valor.:	06/06/2001
V. Seguro:		F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	278

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE CESION OTORGADA POR ANFI TAURO S.A. (Nº DE PROTOCOLO 1415)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****279**

Inmueble: PARCELA 20

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 538,60 M2

Lindes:

NORTE	VIA PUBLICA, ACCESO A LA CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)
SUR	CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812); BARRANCO DE PLAYA DEL CURA, CANALIZADO
ESTE	BARRANCO DE PLAYA DEL CURA, CANALIZADO
OESTE	VIA PUBLICA DE ACCESO A LA CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 09/05/1972

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL PLAYA DEL CURA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00276	APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL PLAYA DEL CURA		09/05/1972

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	279

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	538,60	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	279

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	279

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36825 1360 485 35 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-279

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000344	09/05/1972	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		121.100,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	121.100,00	Bruto Contable:	121.100,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	121.100,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	121.100,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
391	09/05/1972	121.100,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	121.100,00	F. Valor.:	09/05/1972
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	279

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	121.100,00	F. Valor.:	09/05/1972
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL PLAYA DEL CURA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

280

Inmueble: PARCELA 21

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo: 515,20 M2

Lindes:

NORTE	VIA PUBLICA Y BARRANCO DE PLAYA DEL CURA, CANALIZADO
SUR	CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)
ESTE	PARCELA 22 (SOLAR EDIFICABLE)
OESTE	BARRANCO DE PLAYA DEL CURA, CANALIZADO

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA C. Adquisición: 0 F. Alta: 09/05/1972

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL PLAYA DEL CURA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00277 APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL PLAYA DEL CURA			09/05/1972

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 515,20 M2 S. Ocupada 0,00 M2

Forma:

Topografía:

Notas:

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	280

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	515,20	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	280

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	280

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36823 1360 485 33 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-280

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000345	09/05/1972	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		123.600,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	123.600,00	Bruto Contable:	123.600,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	123.600,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	123.600,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
392	09/05/1972	123.600,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	123.600,00	F. Valor.:	09/05/1972
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	280

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	123.600,00	F. Valor.:	09/05/1972
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL PLAYA DEL CURA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****283****Inmueble:** SOLAR**Epígrafe:** 1**Clasificación:** TERRENOS URBANOS**Propiedad /
Ubicación:****Sup. Suelo:** 695,00 M2**Lindes:**

NORTE	CALLE EL MOCAN
SUR	SOLAR DE PROPIEDAD PARTICULAR
ESTE	CALLE LA GALLETANA
OESTE	CALLE EL MOCAN, ENSANCHAMIENTO, ACCESO A VIVIENDAS

LOCALIZACIÓN**C. Gestor:** 5 URBANISMO**SITUACIÓN JURÍDICA****T. Adquisición:** COMPRA **C. Adquisición:** 300.000,00 **F. Alta:** 30/09/1974**S. Patrimonial:** PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado**Naturaleza:** DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO**Uso:****Titular:** AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00**Título** ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 727 OTORGADA POR DOÑA
JUANA CABELLO OJEDA**TÍTULO DE ADQUISICIÓN**

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00280	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 727 OTORGADA POR DOÑA JUANA CABE		30/09/1974

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	283

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	695,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	283

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	283

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
3317 636 42 248 6.870,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Manz. Superficie V. Catastral
04 (EN PARTE)90449 90449

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000348	30/09/1974	ALT	COMPRA	Contabilizada		300.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	300.000,00	Bruto Contable:	300.000,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	300.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	300.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
395	30/09/1974	300.000,00	COMPRA SOLAR

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	300.000,00	F. Valor.:	30/09/1974
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	283

Tasador:	V. Mercado:	300.000,00	F. Valor.: 30/09/1974
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 727 OTORGADA POR DOÑA JUANA CABELLO OJEDA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****286**

Inmueble: SOLAR USO SANITARIO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 185,60 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA PARA ZONA VERDE 2
SUR	PARCELAS Nº 78 Y 59 PARA USO RESIDENCIAL
ESTE	VIAL B
OESTE	PARCELA PARA ZONA VERDE 2

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION DE D. MANUEL SANCHEZ PEREZ

TÍTULO DE ADQUISICIÓN Nº Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00283 CESION DE D. MANUEL SANCHEZ PEREZ			01/10/2003

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 185,60 M2 **S. Ocupada** 0,00 M2

Forma:

Topografía:

Notas:

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	286

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	185,60	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	286

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	286

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36929 1360 485 139 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Manz. Superficie V. Catastral
48026 48026

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	13.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0 Años	%
Suelo:	13.000,00	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	13.000,00	F. Valor.:	01/10/2003
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

286

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESION DE D. MANUEL SANCHEZ PEREZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****287**

Inmueble: SOLAR JUNTO AL COLEGIO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 154,00 M2

Lindes:

NORTE	FINCA RUSTICA, DOÑA JUANA ALAMO VARGAS Y D. ANTONIO NAVARRO MEJIAS
SUR	COLEGIO DE BARRANQUILLO ANDRES
ESTE	FINCA RUSTICA, DOÑA JUANA ALAMO VARGAS Y D. ANTONIO NAVARRO MEJIAS
OESTE	FINCA RUSTICA, DOÑA JUANA ALAMO VARGAS Y D. ANTONIO NAVARRO MEJIAS

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 6.147,00 **F. Alta:** 04/06/1984

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURAS COMPRAVENTA OTORGADA POR ANTONIO ALAMO VARGAS (168 M²) Y PABLO MARRENO ALAMO (315 M²)

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00284 ESCRITURAS COMPRAVENTA OTORGADA POR ANTONIO ALAMO VARGAS (16			04/06/1984

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	287

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00284	ESCRITURAS COMPRAVENTA OTORGADA POR ANTONIO ALAMO VARGAS (16		04/06/1984

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	154,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:

Alcantarillado:	Comercial:

Alumbrado:	2	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:	Aparcamient.:

Telefonía:	Comunicac.:

Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:

Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	287

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	128	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	287

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
7891, 7893 785 116 36, 38 493,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Superficie	V. Catastral
6252	6	252		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

ACUERDOS Y DESTINOS

F. Acuerdo	Tipo	Referencia	Destino	N° Operación
04/06/1984	Junta de Gobierno Local		SOLAR SIN USO	

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000350	04/06/1984	ALT	COMPRA	Contabilizada		6.147,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	6.147,00	Bruto Contable:	6.147,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	6.147,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	6.147,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
397	04/06/1984	6.147,00	COMPRA SOLAR JUNTO AL COLEGIO

Datos Valoración:

Tasador: V. Mercado: 46.000,00 F. Valor.: 04/06/1984



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	287

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
397	04/06/1984	6.147,00	COMPRA SOLAR JUNTO AL COLEGIO

Datos Valoración:			
Tasador:		V. Mercado: 46.000,00	F. Valor.: 04/06/1984
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURAS COMPRAVENTA OTORGADA POR ANTONIO ALAMO VARGAS (168 M²) Y PABLO MARRENO ALAMO (315 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****291**

Inmueble: ZONA VERDE EN LOS ALMACIGOS

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 515,75 M2

Lindes:

NORTE	BARRANCO DE LOS ALMACIGOS
SUR	CALLE LA NORIA
ESTE	ESTANQUE Y TERRENOS DE D. ANTONIO SAAVEDRA SUAREZ
OESTE	BARRANCO DE LOS ALMACIGOS Y CALLE LA NORIA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 1,00 **F. Alta:** 28/07/1998

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 1844, OTORGADA POR D.
ANTONIO SAAVEDRA SUAREZ

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00288	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 1844, OTORGADA POR D. ANTONIO SA		28/07/1998

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	291

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	515,75	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	291

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	291

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
32510 1110 303 181 4.126,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Políg. Superficie V. Catastral
3 3

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000352	28/07/1998	ALT	COMPRA	Contabilizada		1,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1,00	Bruto Contable:	1,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	1,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	1,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
399	28/07/1998	1,00	COMPRA ZONA VERDE EN LOS ALMACIGOS



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	291

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 1844, OTORGADA POR D. ANTONIO SAAVEDRA SUAREZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****292**

Inmueble: TERRENO JUNTO AL ALMACEN MUNICIPAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 81,86 M2

Lindes:

NORTE	CALLE FEDERICO SUAREZ RAMIREZ
SUR	TERRENOS MUNICIPALES
ESTE	ALMACEN MUNICIPAL (Nº 1.1.00031.06 DE ESTE INVENTARIO)
OESTE	FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO OLIVA SUAREZ

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 4.100,00 **F. Alta:** 23/10/1989

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 2432 OTORGADA POR D.
FEDERICO SUAREZ GARCIA Y D. VICENTE HDEZ SEGURA EN
NOMBRE Y REPRESENTACION DE LA COOPERATIVA AGRICOLA
CASAS DE VENEGUERA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00289	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 2432 OTORGADA POR D. FEDERICO SU		23/10/1989

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	292

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00289 ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 2432 OTORGADA POR D. FEDERICO SU			23/10/1989

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	81,86	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	292

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	292

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37347 1365 490 9 369,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Políg. Superficie V. Catastral
2 2

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000353	23/10/1989	ALT	COMPRA	Contabilizada		4.100,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	4.100,00	Bruto Contable:	4.100,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	4.100,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	4.100,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
400	23/10/1989	4.100,00	COMPRA TERRENO JUNTO AL ALMACEN MUNICIPAL

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	4.100,00	F. Valor.:	23/10/1989
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	292

Tasador:	V. Mercado:	4.100,00	F. Valor.:	23/10/1989
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 2432 OTORGADA POR D. FEDERICO SUAREZ GARCIA Y D. VICENTE HDEZ SEGURA EN NOMBRE Y REPRESENTACION DE LA COOPERATIVA AGRICOLA CASAS DE VENEGUERA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****293**

Inmueble: TERRENO FRENTE AL ALMACEN MUNICIPAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 108,00 M2

Lindes:

NORTE	TERRENOS DE PROPIEDAD MUNICIPAL
SUR	CALLE FEDERICO SUAREZ RAMIREZ
ESTE	TERRENOS DE PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	TERRENOS DE PROPIEDAD MUNICIPAL

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 5.400,00 **F. Alta:** 23/10/1989

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 2432 OTORGADA POR D.
FEDERICO SUAREZ GARCIA Y D. VICENTE HDEZ SEGURA EN
NOMBRE Y REPRESENTACION DE LA COOPERATIVA AGRICOLA
CASAS DE VENEGUERA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

N° Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	N° Documento	Documento
00290	ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 2432 OTORGADA POR D. FEDERICO SU		23/10/1989

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	293

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00290	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 2432 OTORGADA POR D. FEDERICO SU		23/10/1989

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	108,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado:	Sanitario:
Abast. Agua:	Lúdico:
Electricidad:	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines:	Otros:
1	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:		
Año Construcción	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	293

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	1	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	293

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
37343 1365 490 5 369,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
2	2		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000354	23/10/1989	ALT	COMPRA	Contabilizada		5.400,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	5.400,00	Bruto Contable:	5.400,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	5.400,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	5.400,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
401	23/10/1989	5.400,00	COMPRA TERRENO FRENTE AL ALMACEN MUNICIPAL

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	5.400,00	F. Valor.:	23/10/1989
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	293

Tasador:	V. Mercado:	5.400,00	F. Valor.: 23/10/1989
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 2432 OTORGADA POR D. FEDERICO SUAREZ GARCIA Y D. VICENTE HDEZ SEGURA EN NOMBRE Y REPRESENTACION DE LA COOPERATIVA AGRICOLA CASAS DE VENEGUERA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****294**

Inmueble: SOLAR LA CARDONERA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 6.395,57 M2

Lindes:

NORTE	CAMPO DE FUTBOL, PROPIEDAD MUNICIPAL
SUR	CALLE FEDERICO SUAREZ RAMIREZ
ESTE	CALLE DAMIAN GONZALEZ Y CALLE PEDRO BETANCOR VALENCIA
OESTE	BARRANQUILLO DE TARAJALILLO

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 320.000,00 **F. Alta:** 21/09/1984

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 330 OTORGADA POR D. JOSE DIAZ OLIVA Y OTROS

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00291 ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 330 OTORGADA POR D. JOSE DIAZ OL			21/09/1984

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	294

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	6.395,57	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	1	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	294
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	294

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN		LAS PALMAS
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
37355	1365	490	17	20.000,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Superficie	V. Catastral	
2125	2	125			

DATOS URBANÍSTICOS			
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000355	21/09/1984	ALT	COMPRA	Contabilizada		320.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA						

Datos Contables:						
Importe:	320.000,00	Bruto Contable:	320.000,00	F. I.Am.		
Vuelo:	0	Base	0	Años	%	
Suelo:	320.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión		0
Mejoras:	0	Neto Contable	320.000,00	Dot. Amortiz.		
Cuenta	2100					

Relación Inversiones			
Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
402	21/09/1984	320.000,00	COMPRA SOLAR LA CARDONERA

Datos Valoración:			
Tasador:		V. Mercado:	320.000,00
		F. Valor.:	21/09/1984
V. Seguro:		F. Valor.:	
		V.R.U.:	
		F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	294

Tasador:	V. Mercado:	320.000,00	F. Valor.: 21/09/1984
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 330 OTORGADA POR D. JOSE DIAZ OLIVA Y OTROS
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****295**

Inmueble: PARCELA ESCOLAR. POLIGONO 25

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 7.000,00 M2

Lindes:

NORTE	CRUCE DE VIALES
SUR	PARCELAS EDIFICABLES DEL PLAN PARCIAL
ESTE	VIAL
OESTE	VIAL

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/10/1989

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL
CORNISA DEL SUR, POLIGONO 25, PATALAVACA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00292	CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA D		30/10/1989

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	295

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	7.000,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	295

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
25	25		



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	295

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
25	25		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.800.000,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	2.800.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	2.800.000,00	F. Valor.:	30/10/1989
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 25, PATALAVACA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	295

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 25, PATALAVACA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****296**

Inmueble: PARCELA DEPORTIVO. POLIGONO 25

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 5.000,00 M2

Lindes:

NORTE	CRUCE DE VIALES
SUR	PARCELA PARA EQUIPAMIENTO SOCIAL Y VIAL
ESTE	VIAL, ZONA DE APARCAMIENTO
OESTE	VIAL

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/10/1989

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL
CORNISA DEL SUR, POLIGONO 25, PATALAVACA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00293	CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA D		30/10/1989

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	296

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	5.000,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	296

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
25	25		



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	296

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
25	25		

DATOS URBANÍSTICOS			
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:			
Importe:	2.000.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.
Vuelo:	0	Base	0 Años %
Suelo:	2.000.000,00	F. Amortización	0 F. Provisión 0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.
Cuenta	2100		

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

Datos Valoración:			
Tasador:		V. Mercado:	2.000.000,00 F. Valor.: 30/10/1989
V. Seguro:		F. Valor.:	V.R.U.: F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 25, PATALAVACA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

296

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 25, PATALAVACA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****297**

Inmueble: PARCELA SOCIAL . POLIGONO 25

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 2.900,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA PARA EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
SUR	PARCELA EDFICABLE
ESTE	VIAL, ZONA DE APARCAMIENTO
OESTE	VIAL

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/10/1989

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL
CORNISA DEL SUR, POLIGONO 25, PATALAVACA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00294	CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA D		30/10/1989

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	297

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	2.900,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	297

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
25	25		



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	297

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
25	25		

DATOS URBANÍSTICOS			
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:			
Importe:	1.160.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.
Vuelo:	0	Base	0 Años %
Suelo:	1.160.000,00	F. Amortización	0 F. Provisión 0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.
Cuenta	2100		

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

Datos Valoración:			
Tasador:		V. Mercado:	1.160.000,00 F. Valor.: 30/10/1989
V. Seguro:		F. Valor.:	V.R.U.: F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 25, PATALAVACA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	297

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 25, PATALAVACA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****309**

Inmueble: PARCELA EDIFICABLE A-8 DEL . POLIGONO 25

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 5.100,00 M2

Lindes:

NORTE	VIAL PEATONAL
SUR	PARCELA EDIFICABLE
ESTE	VIAL
OESTE	PARCELA A-9, PROPIEDAD MUNICIPAL

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/10/1989

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL
CORNISA DEL SUR, POLIGONO 25, PATALAVACA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00306	CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA D		30/10/1989

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	309

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	5.100,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	309
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DEL CATASTRO		Nº Referencias Catastrales:	1
Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
25	25		



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	309

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
25	25		

DATOS URBANÍSTICOS			
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:			
Importe:	2.550.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.
Vuelo:	0	Base	0 Años %
Suelo:	2.550.000,00	F. Amortización	0 F. Provisión 0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.
Cuenta	2100		

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	2.550.000,00	F. Valor.:	30/10/1989
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 25, PATALAVACA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	309

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 25, PATALAVACA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****310**

Inmueble: PARCELA EDIFICABLE A-9 . POLIGONO 25

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 5.300,00 M2

Lindes:

NORTE	VIAL PEATONAL
SUR	PARCELA EDIFICABLE
ESTE	PARCELA A-8, PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	VIAL

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/10/1989

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL
CORNISA DEL SUR, POLIGONO 25, PATALAVACA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00307	CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA D		30/10/1989

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	310

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	5.300,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	310

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
25	25		



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	310

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
25	25		

DATOS URBANÍSTICOS			
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:			
Importe:	2.650.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.
Vuelo:	0	Base	0 Años %
Suelo:	2.650.000,00	F. Amortización	0 F. Provisión 0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.
Cuenta	2100		

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	2.650.000,00	F. Valor.:	30/10/1989
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 25, PATALAVACA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	310

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 25, PATALAVACA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****311**

Inmueble: PARCELA DEPORTIVO 1 POLÍGONO 28

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 11.833,00 M2

Lindes:

NORTE	VIAL Y LIMITE DEL PLAN PARCIAL
SUR	VIAL Y ZONAS VERDES 10 Y 11 (PRIVADAS)
ESTE	VIAL Y LIMITE DEL PLAN PARCIAL
OESTE	VIAL

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/09/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL
CORNISA DEL SUR, POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00308	CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA D		30/09/1988

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	311

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	11.833,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	311

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
28	28		



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	311

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
28	28		

DATOS URBANÍSTICOS			
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:			
Importe:	4.733.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.
Vuelo:	0	Base	0 Años %
Suelo:	4.733.000,00	F. Amortización	0 F. Provisión 0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.
Cuenta	2100		

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	4.733.000,00	F. Valor.:	30/09/1988
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	311

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****312**

Inmueble: PARCELA DEPORTIVO 2

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 4.959,00 M2

Lindes:

NORTE	ZONAS VERDES 10 Y 11 (PRIVADAS)
SUR	PARCELA PARA EQUIPAMIENTO SOCIAL
ESTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL
OESTE	VIAL

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/09/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL
CORNISA DEL SUR, POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00309	CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA D		30/09/1988

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	312

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	4.959,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	312

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
28	28		



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	312

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
28	28		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.983.000,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	1.983.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	1.983.000,00	F. Valor.:	30/09/1988
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	312

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****313**

Inmueble: PARCELA SOCIAL POLÍGONO 28

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 8.996,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA PARA EQUIPAMIENTO DEPORTIVO 2 Y LIMITE DEL PLAN PARCIAL
SUR	ZONA VERDE 13 Y VIAL
ESTE	VIAL
OESTE	VIAL

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/09/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL
CORNISA DEL SUR, POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00310	CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA D		30/09/1988

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	313

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	8.996,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	313

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
28	28		



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	313

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
28	28		

DATOS URBANÍSTICOS			
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:			
Importe:	3.598.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.
Vuelo:	0	Base	0 Años %
Suelo:	3.598.000,00	F. Amortización	0 F. Provisión 0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.
Cuenta	2100		

Relación Inversiones			
Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	3.598.000,00	F. Valor.:	30/09/1988
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	313

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****314**

Inmueble: PARCELA DOCENTE- PREESCOLAR POLÍGONO 28

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 3.000,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA PARA EQUIPAMIENTO ESCOLAR- EGB
SUR	ZONA VERDE 17
ESTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL, P.P PATALAVACA
OESTE	ZONA VERDE 17

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/09/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL
CORNISA DEL SUR, POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00311	CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA D		30/09/1988

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	314

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	3.000,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	314

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
28	28		



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	314

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
28	28		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:			
Importe:	1.200.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.
Vuelo:	0	Base	0 Años %
Suelo:	1.200.000,00	F. Amortización	0 F. Provisión 0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.
Cuenta	2100		

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	1.200.000,00	F. Valor.:	30/09/1988
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	314

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****315**

Inmueble: PARCELA DOCENTE- EGB POLÍGONO 28

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 14.000,00 M2

Lindes:

NORTE	VIAL, LIMITE DEL PLAN PARCIAL, PLAN PARCIAL PATALAVACA
SUR	PARCELAS PARA EQUIPAMIENTO DOCENTE BUP Y PREESCOLAR Y ZONA VERDE 17
ESTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL, P.P PATALAVACA
OESTE	VIAL Y PARCELA PARA EQUIPAMIENTO ESCOLAR-BUP

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/09/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL
CORNISA DEL SUR, POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00312	CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA D		30/09/1988

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	315

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00312 CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA D			30/09/1988

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	14.000,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	315

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
28	28		



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	315

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
28	28		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:			
Importe:	5.600.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.
Vuelo:	0	Base	0 Años %
Suelo:	5.600.000,00	F. Amortización	0 F. Provisión 0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.
Cuenta	2100		

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	5.600.000,00	F. Valor.:	30/09/1988
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

315

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****316**

Inmueble: PARCELA DOCENTE- BUP POLÍGONO 28

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 9.000,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA PARA EQUIPAMIENTO ESCOLAR- EGB
SUR	ZONA VERDE 17
ESTE	PARCELA PARA EQUIPAMIENTO ESCOLAR- EGB Y ZONA VERDE 17
OESTE	VIAL

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/09/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL
CORNISA DEL SUR, POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00313	CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA D		30/09/1988

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	316

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	9.000,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	316

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
28	28		



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	316

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
28	28		

DATOS URBANÍSTICOS			
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:			
Importe:	3.600.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.
Vuelo:	0	Base	0 Años %
Suelo:	3.600.000,00	F. Amortización	0 F. Provisión 0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.
Cuenta	2100		

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	3.600.000,00	F. Valor.:	30/09/1988
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	316

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****326**

Inmueble: PARCELA EDIFICABLE POLÍGONO 28

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 26.805,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA PARA EQUIPAMIENTO SOCIAL Y LIMITE DEL PLAN PARCIAL
SUR	ZONAS VERDEA 13 Y 15 (PRIVADAS) Y VIALES
ESTE	VIAL, PARCELA PARA EQUIPAMIENTO DOCENTE Y LIMITE DEL PLAN PARCIAL
OESTE	VIALES Y ZONA VERDE 13 (PRIVADA)

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/09/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL
CORNISA DEL SUR, POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00323	CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA D		30/09/1988

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	326

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00323 CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA D			30/09/1988

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	26.805,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	1

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	326

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
28	28		



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	326

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral	Políg.	Superficie	V. Catastral
28	28		

DATOS URBANÍSTICOS			
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:			
Importe:	13.400.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.
Vuelo:	0	Base	0 Años %
Suelo:	13.400.000,00	F. Amortización	0 F. Provisión 0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.
Cuenta	2100		

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	13.400.000,00	F. Valor.:	30/09/1988
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

326

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESIONES OBLIGATORIAS Y GRATUITAS DEL PLAN PARCIAL CORNISA DEL SUR,
POLIGONO 28, SECTOR 3; LA VERGA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****330**

Inmueble: APARCAMIENTO CEMENTERIO MOGAN

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 714,00 M2

Lindes:

NORTE	SOLAR DE HDOS. DE GREGORIO TORIBIO NAVARRO RAMIREZ
SUR	PISTA POLIDEPORTIVA MUNICIPAL
ESTE	PASEO DE LOS CIPRESES
OESTE	CAMINO

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 28.932,72 **F. Alta:** 30/04/1986

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA COMPRAVENTA OTORGADA POR JUAN GARCIA HDEZ.
EN REPRESENTACION DE ESPOSA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00327	ESCRITURA COMPRAVENTA OTORGADA POR JUAN GARCIA HDEZ. EN REPR		30/04/1986

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	330

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	714,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	3	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	16	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	330
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	16	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	330

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
17591 BIS 1069 283 50 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Manz. Superficie V. Catastral
02 (EN PARTE)90449 90449

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000356	30/04/1986	ALT	COMPRA	Contabilizada		28.932,72

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	28.932,72	Bruto Contable:	28.932,72	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	28.932,72	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	28.932,72	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
403	30/04/1986	28.932,72	COMPRA APARCAMIENTO CEMENTERIO MOGAN

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	340.000,00	F. Valor.:	30/04/1986
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	330

Tasador:	V. Mercado:	340.000,00	F. Valor.: 30/04/1986
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA COMPRAVENTA OTORGADA POR JUAN GARCIA HDEZ. EN REPRESENTACION DE ESPOSA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****331**

Inmueble: PARCELAS F53 A F59

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 890,00 M2

Lindes:

NORTE	CENTRO DE SERVICIOS SOCIALES
SUR	ROTONDA CRUCE CALLE DAMASCO CON CALLE GAZMIRA
ESTE	CALLE GAZMIRA
OESTE	CALLE DAMASCO

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 23/02/1989

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEL PLAN PARCIAL LOMA DE PINO SECO. CESION OBLIGATORIA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00328	APROBACION DEL PLAN PARCIAL LOMA DE PINO SECO. CESION OBLIGA		23/02/1989

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	331

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	890,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	331

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	256	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	331

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
44546-48-5 1469 594 170 890,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Manz. Superficie V. Catastral
01, 02, 03, 04, 10, 12, 1 32092

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	490.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0 Años	%
Suelo:	490.000,00	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	490.000,00	F. Valor.:	23/02/1989
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

331

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEL PLAN PARCIAL LOMA DE PINO SECO. CESION OBLIGATORIA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****392**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 1

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 11.253,00 M2

Lindes:

NORTE	CARRETERA GC-500
SUR	LIMITE DEL PLAN PARCIAL
ESTE	CARRETERA GC-500
OESTE	PARCELA H16 Y ZONA DE SERVICIOS PUERTOS DEPORTIVOS

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 10/11/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A.
ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE
7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL
17/12/1967.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00389	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	392

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00389 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	11.253,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	392

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:		Estado:
Calefacción:		Estado:
Aire Acondic:		Estado:
Fontanería:		Estado:
Saneamientos:		Estado:
Agua:		Estado:
Telefonía:		Estado:
Megafonía:		Estado:
Red Cableado:		Estado:
Contraincendios:		Estado:
Seguridad:		Estado:
Ascensores:		Estado:
Escaleras Mec.:		Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	392

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35861	1374	499	181	11.253,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-392				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	392

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****393**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 2

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 60.919,00 M2

Lindes:

NORTE PARCELAS 58 A 64 Y 81, ESPACIO LIBRE 28 Y ZONA VERDE J54
SUR LIMITE DEL PLAN PARCIAL
ESTE ESPACIO LIBRE 3
OESTE PARCELA 57 Y CARRETERA GC-500

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 10/11/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A.
ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE
7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL
17/12/1967.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00390	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	393

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00390 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	60.919,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 2	Sanitario:
Abast. Agua: 0	Lúdico:
Electricidad: 2	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines: 0	Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:	
Año Construcción 0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos 0	Nº Plantas 0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	393

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:		Estado:
Calefacción:		Estado:
Aire Acondic:		Estado:
Fontanería:		Estado:
Saneamientos:		Estado:
Agua:		Estado:
Telefonía:		Estado:
Megafonía:		Estado:
Red Cableado:		Estado:
Contraincendios:		Estado:
Seguridad:		Estado:
Ascensores:		Estado:
Escaleras Mec.:		Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	393

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35863 1374 499 183 60.919,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-393

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	393

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****394**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 3

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 2.238,00 M2

Lindes:

NORTE	CALLE JOAQUIN BLANCO TORRENT
SUR	LIMITE DEL PLAN PARCIAL
ESTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL
OESTE	ESPACIO LIBRE 2 Y PARCELA 81

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 10/11/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00391	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	394

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00391 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	2.238,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	394

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO

Nº Inscripciones en Registro: 1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	394

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35865 1374 499 185 2.238,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-394

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	394

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****395****Inmueble:** ESPACIO LIBRE 4**Epígrafe:** 1**Clasificación:** TERRENOS URBANOS**Propiedad /
Ubicación:****Sup. Suelo:** 29.779,00 M2**Lindes:**

NORTE	CANALIZACION BARRANCO AGUA LA PERRA
SUR	PARCELAS 69, 72 Y 74 A 76 Y ROTONDA JOAQUIN BLANCO-AVDA GUAYADEQUE
ESTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL
OESTE	CALLE DE ACCESO A LA POTABILIZADORA Y CANALIZACION DEL BARRANCO AGUA DE LA PERRA

LOCALIZACIÓN**C. Gestor:** 5 URBANISMO**SITUACIÓN JURÍDICA**

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004

S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO**Uso:**

Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00

Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00392	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	395

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00392 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	29.779,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	395

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	395

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35867	1374	499	187	29.779,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-395				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

395

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****396**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 5

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 69.241,00 M2

Lindes:

NORTE ESPACIO LIBRE BAJO RIEGO 7, PARCELAS 320 Y 321 Y CALLE ROQUE DEL ESTE
SUR PARCELAS 14 A 20, ESPACIO LIBRE 6 Y PARCELA 319
ESTE LIMITE DEL PLAN PARCIAL, POTABILIZADORA Y ACCESO A ESTA, AVDA GUAYADEQUE Y PARCELA 9 A 13
OESTE CARRETERA DE ACCESO A CAMPO DE GOLF, CALLE ROQUE DEL ESTE Y PARCELAS 322 A 325 Y 317 A 319

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 10/11/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****396**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00393 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	69.241,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 2	Sanitario:
Abast. Agua: 0	Lúdico:
Electricidad: 2	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines: 0	Otros: 2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida	S. Útil:	
Año Construcción 0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos 0	Nº Plantas 0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	396

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	396

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35869	1374	499	189	69.241,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-396				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

396

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****397**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 6

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 1.533,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 317 Y ESPACIO LIBRE 5
SUR	PARCELA 5
ESTE	PARCELAS 6 A 8
OESTE	PARCELA 177

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 10/11/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00394	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	397

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00394 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	1.533,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:	
Alcantarillado:	Comercial:	
Alumbrado:	Sanitario:	
Abast. Agua:	Lúdico:	
Electricidad:	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:	
Telefonía:	Comunicac.:	
Zona Jardines:	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	397

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	397

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35871 1374 499 191 1.533,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-397

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	397

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****398**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 7 DE LA URBANIZACION PUERTO RICO EL7-CARRETERA GC-500.
PUERTO RICO. 35130

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 7.872,00 M2 M2

Lindes:

NORTE PARCELAS H9, 154 Y 155
SUR PARCELAS 1 A 4
ESTE PARCELA 177
OESTE CARRETERA GC-500

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 10/11/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A.
ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE
7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL
17/12/1967.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00395 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	398

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00395 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	7.872,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	398

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	398

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35873	1374	499	193	7.872,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral			Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-398				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****398****DESCRIPCIÓN AMPLIADA**

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****399****Inmueble:** ESPACIO LIBRE 8**Epígrafe:** 1**Clasificación:** TERRENOS URBANOS**Propiedad /
Ubicación:****Sup. Suelo:** 113.426,00 M2**Lindes:**

NORTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL
SUR	CALLE ROQUE DEL ESTE
ESTE	CARRETEREA DE ACCESO CAMPO DE GOLF, PARCELA 316 Y ZONA VERDE J46
OESTE	CALLE ROQUE DEL ESTE, PARCELAS 187 A 199, ESPACIOS LIBRES 10, 11 Y 12 Y LIMITE DEL PLAN PARCIAL

LOCALIZACIÓN**C. Gestor:** 5 URBANISMO**SITUACIÓN JURÍDICA**

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004

S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO**Uso:**

Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00

Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00396	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	399

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00396 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	113.426,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:	
Alcantarillado:	Comercial:	
Alumbrado:	Sanitario:	
Abast. Agua:	Lúdico:	
Electricidad:	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:	
Telefonía:	Comunicac.:	
Zona Jardines:	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	399

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO

Nº Inscripciones en Registro: 1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	399

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN			MOGÁN	LAS PALMAS
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35875	1374	499	195	113.426,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral				Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-399					

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	399

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****400****Inmueble:** ESPACIO LIBRE 9 DE LA URBANIZACION PUERTO RICO EL9-AVENIDA DE GRAN CANARIA.
PUERTO RICO. 35130**Epígrafe:** 1**Clasificación:** TERRENOS URBANOS**Propiedad /
Ubicación:****Sup. Suelo:** 205,00 M2 M2**Lindes:**NORTE AVENIDA DE GRAN CANARIA
SUR AVENIDA DE GRAN CANARIA
ESTE AVENIDA DE GRAN CANARIA
OESTE PARCELA 214**LOCALIZACIÓN****C. Gestor:** 5 URBANISMO**SITUACIÓN JURÍDICA****T. Adquisición:** CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 10/11/2004**S. Patrimonial:** PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado**Naturaleza:** DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO**Uso:****Titular:** AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00**Título** ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A.
ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE
7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL
17/12/1967.**TÍTULO DE ADQUISICIÓN**

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00397	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	400

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00397 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	205,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 2	Sanitario:
Abast. Agua: 0	Lúdico:
Electricidad: 2	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines: 0	Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:	
Año Construcción 0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos 0	Nº Plantas 0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	400

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	400

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35877 1374 499 197 205,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-400

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	400

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****401**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 10

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 210,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 197
SUR	PARCELA 196
ESTE	ESPACIO LIBRE 8
OESTE	AVENIDA DE GRAN CANARIA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00398 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	401

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00398 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	210,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:	
Alcantarillado:	Comercial:	
Alumbrado:	Sanitario:	
Abast. Agua:	Lúdico:	
Electricidad:	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:	
Telefonía:	Comunicac.:	
Zona Jardines:	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	401

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	401

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35879	1374	499	199	210,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS				
Referencia Catastral				Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-401					

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	401

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****402**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 11

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 193,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 194
SUR	PARCELA 193
ESTE	ESPACIO LIBRE 8
OESTE	AVENIDA DE GRAN CANARIA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00399 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	402

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00399 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	193,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	402
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	402

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35881 1374 499 201 193,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-402

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	402

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****403**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 12

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 270,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 191
SUR	PARCELA 190
ESTE	ESPACIO LIBRE 8
OESTE	AVENIDA DE GRAN CANARIA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00400 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	403

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00400 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	270,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	403
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	403

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35883 1374 499 233 270,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-403

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	403

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****404**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 13

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 245,00 M2

Lindes:

NORTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL
SUR	ROTONDA AVDA. TIMANFAYA-AVDA. CORNISA
ESTE	PARCELA 340
OESTE	PARCELA 341

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 10/11/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00401	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	404

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00401 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	245,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:	
Alcantarillado:	Comercial:	
Alumbrado:	Sanitario:	
Abast. Agua:	Lúdico:	
Electricidad:	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:	
Telefonía:	Comunicac.:	
Zona Jardines:	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	404
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	404

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35885 1374 499 205 245,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-404

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	404

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****405**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 14

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 290,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 365
SUR	PARCELA 284
ESTE	AVENIDA DE LA CORNISA
OESTE	ESPACIO LIBRE 17

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00402 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	405

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00402 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	290,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 2	Sanitario:
Abast. Agua: 0	Lúdico:
Electricidad: 2	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines: 0	Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:	
Año Construcción 0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos 0	Nº Plantas 0	Nº Terrazas

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	405

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO

Nº Inscripciones en Registro: 1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	405

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35887	1374	499	207	290,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-405				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	405

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****406**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 15

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 261,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 287
SUR	PARCELA 288
ESTE	AVENIDA ROQUE DE LOS MUCHACHOS
OESTE	ESPACIO LIBRE 17

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00403 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	406

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00403 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	261,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	406

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO

Nº Inscripciones en Registro: 1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	406

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35889 1374 499 209 261,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-406

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	406

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****407**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 16

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 770,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 290
SUR	PARCELA 291
ESTE	AVENIDA ROQUE DE LOS MUCHACHOS
OESTE	ESPACIO LIBRE 17

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00404 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	407

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00404 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	770,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	407

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	407

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35891	1374	499	211	770,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-407				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	407

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****408**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 17

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 49.924,00 M2

Lindes:

NORTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL Y PARCELAS 366 A 371
SUR	PARCELAS 286 A 294, ESPACIOS LIBRES 15 Y 16 Y AVENIDA ROQUE DE LOS MUCHACHOS
ESTE	PARCELAS 284 Y 285 Y ESPACIO LIBRE 14
OESTE	CALLE MONTAÑA CLARA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00405	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	408

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00405 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	49.924,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	408

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	408

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35893	1374	499	253	49.924,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-408				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	408

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****409**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 18
Epígrafe: 1
Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 12.791,00 M2
Lindes:

NORTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL
SUR	PARCELAS 295 Y H14
ESTE	CALLE MONTAÑA CLARA, CALLE DE ACCESO A LA PARCELA H14 Y PARCELAS 295 A 298
OESTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00406	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	409

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00406 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	12.791,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	409

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	409

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35895 1374 499 215 12.791,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-409

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	409

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****410**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 19

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 361,00 M2

Lindes:

NORTE	CALLE MONTAÑA CLARA
SUR	PARCELA 294
ESTE	PARCELA 294
OESTE	CALLE MONTAÑA CLARA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00407	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	410

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00407 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	361,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:	
Alcantarillado:	Comercial:	
Alumbrado:	Sanitario:	
Abast. Agua:	Lúdico:	
Electricidad:	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:	
Telefonía:	Comunicac.:	
Zona Jardines:	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	410
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	410

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35897	1374	499	217	361,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-410				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	410

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****411**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 20

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 1.130,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 294
SUR	ROT. ROQUE DE LOS MUCHACHOS-LA CORNISA- MONTAÑA CLARA-ACCESO H14
ESTE	AVENIDA ROQUE D LOS MUCHACHOS
OESTE	CALLE MONTAÑA CLARA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00408	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	411

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00408 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	1.130,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	411

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	411

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35899 1374 499 219 1.130,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-411

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	411

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****412**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 21

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 2.802,00 M2

Lindes:

NORTE	CALLE DE ACCESO A LA PARCELA H14
SUR	CARRETERA GC-500
ESTE	PARCELA 309 Y 313
OESTE	PARCELA H14

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00409 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	412

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00409 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	2.802,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	412
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	412

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35901	1374	499	221	2.802,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral			Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-412				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	412

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****413**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 22 DE LA URBANIZACION PUERTO RICO EL22-AVENIDA DE LA CORNISA.
PUERTO RICO. 35130

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 1.768,00 M2 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 311
SUR	PARCELA 310
ESTE	ZONA VERDE J32
OESTE	AVENIDA DE LA CORNISA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 10/11/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A.
ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE
7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL
17/12/1967.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00410 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	413

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00410 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	1.768,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	413

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	413

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35903 1374 499 223 1.768,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO Nº Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-413

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	413

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****414**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 23

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 718,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 312
SUR	PARCELA 311
ESTE	ZONA VERDE J32
OESTE	AVENIDA DE LA CORNISA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 10/11/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A.
ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE
7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL
17/12/1967.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00411 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	414

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00411 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	718,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	414

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO

Nº Inscripciones en Registro: 1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	414

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35905 1375 500 1 718,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-414

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	414

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****415**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 24

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 321,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA F
SUR	PARCELA H12
ESTE	CALLE ISLA DE LOBOS
OESTE	AVENIDA DE LA CORNISA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00412	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	415

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00412 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	321,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	415

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	415

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35907	1375	500	3	321,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-415				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

415

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****416**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 25

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 149,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA H5
SUR	PARCELA H5
ESTE	CARRETERA GC-500
OESTE	AVENIDA DE MOGAN

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00413	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	416

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00413 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	149,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:	
Alcantarillado:	Comercial:	
Alumbrado:	Sanitario:	
Abast. Agua:	Lúdico:	
Electricidad:	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:	
Telefonía:	Comunicac.:	
Zona Jardines:	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	416
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	416

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35909 1375 500 5 149,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-416

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	416

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****417**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 26

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 141,00 M2

Lindes:

NORTE	AVENIDA DE MOGAN
SUR	CARRETERA GC-500
ESTE	PARCELA 55
OESTE	PARCELA H6

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00414 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	417

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00414 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	141,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:	
Alcantarillado:	Comercial:	
Alumbrado:	Sanitario:	
Abast. Agua:	Lúdico:	
Electricidad:	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:	
Telefonía:	Comunicac.:	
Zona Jardines:	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas	

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	417

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	417

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35911	1375	500	7	141,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral			Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-417				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****417****DESCRIPCIÓN AMPLIADA**

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****418**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 27

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 224,00 M2

Lindes:

NORTE	AVENIDA GUAYADEQUE
SUR	CALLE EL GAVILAN
ESTE	PARCELA 40
OESTE	PARCELA 39 Y 52

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00415	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	418

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00415 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	224,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	418

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	418

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35913	1375	500	1	224,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral			Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-418				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	418

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****419**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 28

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 950,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 61
SUR	PARCELA 60
ESTE	ESPACIO LIBRE 2
OESTE	CALLE JOAQUIN BLANCO TORRENT

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00416	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	419

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00416 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	950,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:	
Alcantarillado:	Comercial:	
Alumbrado:	Sanitario:	
Abast. Agua:	Lúdico:	
Electricidad:	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:	
Telefonía:	Comunicac.:	
Zona Jardines:	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	419

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	419

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35915	1375	500	11	950,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-419				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	419

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****420**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 29

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 654,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 281
SUR	PARCELA 280
ESTE	ESPACIO LIBRE BAJO RIEGO 4
OESTE	CALLE ISLA DE LOBOS

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00417 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	420

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00417 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	654,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	420

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	420

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35917	1375	500	13	654,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral			Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-420				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	420

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****421**

Inmueble: ESPACIO LIBRE 30

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 254,00 M2

Lindes:

NORTE	AVENIDA TIMANFAYA
SUR	AVENIDA TENERIFE
ESTE	PARCELAS 349 Y 364
OESTE	PARCELAS 346 Y 348

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/11/2004
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00418	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	421

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00418 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	254,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	421

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	421

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35919 1375 500 15 254,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-421

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

421

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****422**

Inmueble: ESPACIO LIBRE BAJO RIEGO 1

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 14.899,00 M2

Lindes:

NORTE	ZONA VERDE J12, PARCELAS 62 Y 325
SUR	CARRETERA GC-500
ESTE	PARCELAS 62 Y H8 Y AVENIDA DE MOGAN
OESTE	PARCELAS 325, H10 Y H11

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 10/11/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00419	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	422

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00419 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	14.899,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:	
Alcantarillado:	Comercial:	
Alumbrado:	Sanitario:	
Abast. Agua:	Lúdico:	
Electricidad:	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:	
Telefonía:	Comunicac.:	
Zona Jardines:	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	422

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	422

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35921	1375	500	17	14.899,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-422				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	422

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****423**

Inmueble: ESPACIO LIBRE BAJO RIEGO 2

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 12.013,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 271
SUR	PARCELA 272 Y ZONA VERDE J28
ESTE	PARCELAS 76 A 86 Y 106 A 111
OESTE	PARCELAS 272 Y 273 Y AVENIDA DE LA CORNISA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 10/11/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A.
ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE
7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL
17/12/1967.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00420 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	423

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00420 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	12.013,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado:	Sanitario:
Abast. Agua:	Lúdico:
Electricidad:	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines:	Otros:
0	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:		
Año Construcción	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	423

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	423

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35923	1375	500	25	12.013,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-423				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	423

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****424**

Inmueble: ESPACIO LIBRE BAJO RIEGO 3

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 1.527,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELAS 274 Y 275
SUR	PARCELA H12
ESTE	AVENIDA DE LA CORNISA
OESTE	CALLE ISLA DE LOBOS

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 10/11/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A.
ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE
7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL
17/12/1967.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00421	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	424

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00421 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	1.527,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 2	Sanitario:
Abast. Agua: 0	Lúdico:
Electricidad: 2	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines: 0	Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:	
Año Construcción 0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos 0	Nº Plantas 0	Nº Terrazas

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	424

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	424

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
35925 1375 500 21 1.527,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-424

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años 0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****424****DESCRIPCIÓN AMPLIADA**

TIPO_INMUEBLE: 2

TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.

APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.

FORMA DE ADQUISICIÓN: 0

NATURALEZA CATASTRAL: 1

D_R_FAVOR: NO TIENE

D_R_CONTRA: NO TIENE

D_PERSONAL: NO TIENE

RENTAS_PRO: NO TIENE

VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****425**

Inmueble: ESPACIO LIBRE BAJO RIEGO 4

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 74.205,00 M2

Lindes:

NORTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL Y PARCELA 231
SUR	PARCELAS 274, 283, 339, 237, 251, 259 Y 270, AVENIDA DE LOS CARDONES Y AVENIDA DE LAS PALMERAS
ESTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL, PARCELAS 231 A 237 Y ZONA VERDE J19 Y AVENIDA DE LA CORNISA
OESTE	PARCEL. 276 A 283, 336 A 340, ESPACIO LIBRE 14 Y ESPACIOS LIBRES BAJO RIEGO 5 Y 6, AVDA CORNISA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 10/11/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A.
ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE
7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL
17/12/1967.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	425

TÍTULO DE ADQUISICIÓN	Nº Títulos de Adquisición:	1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00422	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos

S. Libre:	74.205,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	425

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	425

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35927	1375	500	23	74.205,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-425				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	425

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****426**

Inmueble: ESPACIO LIBRE BAJO RIEGO 5

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 896,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 336
SUR	PARCELA 283
ESTE	ESPACIO LIBRE BAJO RIEGO 4
OESTE	AVENIDA DE LA CORNISA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 10/11/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A.
ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE
7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL
17/12/1967.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00423	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	426

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00423 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	896,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:	
Alcantarillado:	Comercial:	
Alumbrado:	Sanitario:	
Abast. Agua:	Lúdico:	
Electricidad:	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:	
Telefonía:	Comunicac.:	
Zona Jardines:	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:				
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:			
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas	

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	426

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	426

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35929	1375	500	25	896,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral			Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-426				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	426

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****427**

Inmueble: ESPACIO LIBRE BAJO RIEGO 6

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 311,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 340
SUR	PARCELA 339
ESTE	ESPACIO LIBRE BAJO RIEGO 4
OESTE	ROT. AVDA. TIMANFAYA-AVDA. LA CORNISA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 10/11/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A.
ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE
7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL
17/12/1967.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00424	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	427

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00424 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	311,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 2	Sanitario:
Abast. Agua: 0	Lúdico:
Electricidad: 2	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines: 0	Otros: 2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida	S. Útil:	
Año Construcción 0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos 0	Nº Plantas 0	Nº Terrazas

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	427

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	427

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35931	1375	500	27	311,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral			Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-427				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	427

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****428**

Inmueble: ESPACIO LIBRE BAJO RIEGO 7

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 33.350,00 M2

Lindes:

NORTE	CARRETERA ACCESO CAMPO DE GOLF
SUR	LIMITE DEL PLAN PARCIAL
ESTE	LIMITE DEL PLAN PARCIAL
OESTE	ESPACIO LIBRE 5

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 10/11/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003. APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00425	ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP		10/11/2004

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	428

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00425 ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEP			10/11/2004

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	33.350,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado:	Sanitario:
Abast. Agua:	Lúdico:
Electricidad:	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines:	Otros:
0	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:		
Año Construcción	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	428

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	428

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE		MOGÁN	LAS PALMAS	
	MOGAN				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
35933	1375	500	29	33.350,00 M2	

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS			
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral	
REF-BIEN-428				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	428

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DE PUERTO RICO EL 17/12/1967.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****430**

Inmueble: MIRADOR

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE USO PÚBLICO

Propiedad / Ubicación: PLAYA DE MOGAN-MIRADOR

Sup. Suelo: 186,00 M2

Lindes:

NORTE	ZONA RUSTICA
SUR	ZONA RUSTICA
ESTE	ZONA RUSTICA
OESTE	ZONA RUSTICA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0059 PLAYA DE MOGAN-MIRADOR

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/01/2006
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - USO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	SE DESCONOCE				

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	186,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:

Escolar:

Alcantarillado:

Comercial:

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	430

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	430

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-430			

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000360	01/01/2006	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	430

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	0	Base	0	Años	20 % 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
407	01/01/2006		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA MIR

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****431**

Inmueble: PARCELA DOTACIONES U.S.P. 03

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 1.287,71 M2

Lindes:

NORTE CON LA PARCELA DOTACIONES U.S.P. 01
SUR CON CALLE C Y EL ESPAIO LIBRE
ESTE CALLE C
OESTE CON LAS PARCELAS DOTACIONES U.S.P. 01 Y U.S.P.02A

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 24/10/1985

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION CORRESPONDIENTE AL APROVEVACIMIENTO MEDIO DE LA MODIFICACION DE LAS FASES VI Y VII DE LA URBANIZACION DE PUERTO RICO

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00427	CESION CORRESPONDIENTE AL APROVEVACIMIENTO MEDIO DE LA MODIFI		24/10/1985

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	431

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00427 CESION CORRESPONDIENTE AL APROVEVACIMIENTO MEDIO DE LA MODIFI			24/10/1985

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	1.287,71	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:	
Alcantarillado:	Comercial:	
Alumbrado:	Sanitario:	
Abast. Agua:	Lúdico:	
Electricidad:	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:	
Telefonía:	Comunicac.:	
Zona Jardines:	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	431
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	256	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	431

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
38537 1402 527 94 1.287,71 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-431

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	412.067,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	412.067,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	412.067,00	F. Valor.:	24/10/1985
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	431

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: CESION CORRESPONDIENTE AL APROVEVACIMIENTO MEDIO DE LA MODIFICACION DE LAS FASES VI Y VII DE LA URBANIZACION DE PUERTO RICO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****435**

Inmueble: PARQUE INFANTIL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 160,76 M2

Lindes:

NORTE	CON CALLE ANTONIO MEJIAS NAVARRO
SUR	CON VIVIENDA DE D. ANTONIO ALAMO VARGAS Y UN TERRENO PROPIEDAD DE D ^a JOSEFA LUCIA ALAMO VARGAS
ESTE	CON ACCESO (CAMINO) AL HORNO Y A LA VIVIENDA DE D. ANTONIO ALAMO VARGAS
OESTE	CON PLAZA PUBLICA DE BARRANQUILLO ANDRES

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 24.000,00 **F. Alta:** 26/05/2006

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título POR COMPRA VENTA EN CONTRATO PRIVADO A D^a JOSEFA LUCIA ALAMO SUAREZ

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00431	POR COMPRA VENTA EN CONTRATO PRIVADO A D ^a JOSEFA LUCIA ALAMO		26/05/2006

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	435

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00431 POR COMPRA VENTA EN CONTRATO PRIVADO A D ^a JOSEFA LUCIA ALAMO			26/05/2006

TERRENO	Datos técnicos			

S. Libre:	160,76	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras			

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos			

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	435

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-435			



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	435

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-435

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000364	26/05/2006	ALT	COMPRA	Contabilizada		24.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	24.000,00	Bruto Contable:	24.000,00	F. I.Am.	26/05/2006
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	24.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	24.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
411	26/05/2006	24.000,00	COMPRA PARQUE INFANTIL

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: POR COMPRA VENTA EN CONTRATO PRIVADO A Dª JOSEFA LUCIA ALAMO SUAREZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENEN
D_R_CONTRA: NO TIENEN
D_PERSONAL: NO TIENEN
RENTAS_PRO: NO TIENEN
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****437**

Inmueble: PARCELA 106

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 3.280,00 M2

Lindes:

NORTE	CON PARCELA 19 DEL POLIGONO 10,11,12 DE PLAYA DE MOGAN
SUR	CON CALLE PASEO DE LOS PESCADORES
ESTE	CON PARCELA 39 DEL POLIGONO C DE PLAYA DE MOGAN
OESTE	CON CALLE LA MINA

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	07/12/1995
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURA DE REPARCELACION DEL POLIGONO C DE PLAYA DE MOGAN				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00432 ESCRITURA DE REPARCELACION DEL POLIGONO C DE PLAYA DE MOGAN			07/12/1995

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	437

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00432 ESCRITURA DE REPARCELACION DEL POLIGONO C DE PLAYA DE MOGAN			07/12/1995

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	3.280,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	437
CONSTRUCCIÓN Características Constructivas			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN Instalaciones			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DEL CATASTRO		Nº Referencias Catastrales:	1
Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-437			



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	437

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-437

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000365	07/12/1995	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
412	07/12/1995		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE REPARCELACION DEL POLIGONO C DE PLAYA DE MOGAN
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

437

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE REPARCELACION DEL POLIGONO C DE PLAYA DE MOGAN
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****438**

Inmueble: SOLAR

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 170,68 M2

Lindes:

NORTE	GUARDERIA "MARIA JESUS RAMIREZ" PROPIEDAD MUNICIPAL
SUR	CALLE MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ
ESTE	VIVIENDA DE MAESTRO, PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	CALLE PEDRO PERDOMO ACEDO

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/05/2007

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00433 SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION			01/05/2007

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 170,68 M2 **S. Ocupada** 0,00 M2

Forma:

Topografía:

Notas:

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	438

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	170,68	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	2	Sanitario:	
Abast. Agua:	2	Lúdico:	
Electricidad:	2	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	438

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-438			



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	438

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral

REF-BIEN-438

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000366	01/05/2007	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		170.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:						
Importe:	170.000,00	Bruto Contable:	170.000,00	F. I.Am.		
Vuelo:	0	Base	0	Años	%	
Suelo:	170.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión		0
Mejoras:	0	Neto Contable	170.000,00	Dot. Amortiz.		
Cuenta	2100					

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
413	01/05/2007	170.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA SOL

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	170.000,00	F. Valor.:	01/05/2007
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

438

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****440**

Inmueble: SOLAR

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 378,90 M2

Lindes:

NORTE	CON TERRENOS RUSTICOS
SUR	CON EL COLEGIO CEO DE MOGAN
ESTE	CARRETERA HORMIGONADA HOY CALLE MANUEL SUAREZ ROSALES
OESTE	CON CALLE EL MOCAN

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 226.800,00 **F. Alta:** 30/09/1974

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 727 OTORGADA POR DOÑA
JUANA CABELLO OJEDA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

N° Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	N° Documento	Documento
00435	ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 727 OTORGADA POR DOÑA JUANA CABE		30/09/1974

FICHA. INMUEBLES				Código Bien	440

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	378,90	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:	Escolar:		
Alcantarillado:	Comercial:		
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:	Aparcamient.:		
Telefonía:	Comunicac.:		
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida	S. Útil:			
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:	Estado:		
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:	Estado:		
Fachada:	Estado:		
Cubierta:	Estado:		
Muros:	Estado:		
Tabiques:	Estado:		
Solados:	Estado:		
Carpint. Exterior:	Estado:		
Carpint. Interior:	Estado:		



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	440

CONSTRUCCIÓN **Características Constructivas**

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:

CONSTRUCCIÓN **Instalaciones**

Electricidad:		Estado:
Calefacción:		Estado:
Aire Acondic:		Estado:
Fontanería:		Estado:
Saneamientos:		Estado:
Agua:		Estado:
Telefonía:		Estado:
Megafonía:		Estado:
Red Cableado:		Estado:
Contraincendios:		Estado:
Seguridad:		Estado:
Ascensores:		Estado:
Escaleras Mec.:		Estado:

DATOS DE REGISTRO	Nº Inscripciones en Registro:	1

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	440

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
3317 636 42 128 6.870,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-440

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000368	30/09/1974	ALT	COMPRA	Contabilizada		226.800,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	226.800,00	Bruto Contable:	226.800,00	F. I.Am.	30/09/1974
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	226.800,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	226.800,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
415	30/09/1974	226.800,00	COMPRA SOLAR

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	226.800,00	F. Valor.:	30/09/1974
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	440

Tasador:	V. Mercado:	226.800,00	F. Valor.:	30/09/1974
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 727 OTORGADA POR DOÑA JUANA CABELLO OJEDA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****441**

Inmueble: TERRENO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 193,58 M2

Lindes:

NORTE	CON BARRANQUILO
SUR	COLEGIO CEO DE MOGAN
ESTE	FINAL DE LA CALLE MANUEL SUAREZ ROSALES
OESTE	TERRERO PROPIEDAD MUNICIPAL Y BARRANQUILLO

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 11.640,00 **F. Alta:** 30/09/1974

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 727 OTROGADA POR DOÑA
JUANA CABELLO OJEDA

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00436	ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 727 OTROGADA POR DOÑA JUANA CABE		30/09/1974



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	441

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	193,58	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:		
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:		
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0	Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:		Estado:
Cubierta:		Estado:
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:		Estado:
Carpint. Interior:		Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	441
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:		Estado:	
Calefacción:		Estado:	
Aire Acondic:		Estado:	
Fontanería:		Estado:	
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:		Estado:	
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:		Estado:	
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	441

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
3317 636 42 128 6.870,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-441

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000369	30/09/1974	ALT	COMPRA	Contabilizada		11.640,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	11.640,00	Bruto Contable:	11.640,00	F. I.Am.	30/09/1974
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	11.640,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	11.640,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
416	30/09/1974	11.640,00	COMPRA TERRENO

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	11.640,00	F. Valor.:	30/09/1974
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	441
Tasador:	V. Mercado:	11.640,00	F. Valor.: 30/09/1974
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 727 OTROGADA POR DOÑA JUANA CABELLO OJEDA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****576**

Inmueble: ACCESO A LA DEPURADORA

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

**Propiedad /
Ubicación:**

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 1.400,00 M2 **S. Ocupada** 0,00 M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación: **Escolar:**

Alcantarillado: **Comercial:**

Alumbrado: 4 **Sanitario:**

Abast. Agua: 4 **Lúdico:**

Electricidad: 4 **Tercera Edad:**

Gas: **Aparcamient.:**

Telefonía: **Comunicac.:**



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	576

Electricidad:	4	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	4	Otros:	4

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:	Estado:
Estructura:	Estado:
Forjados:	Estado:
Fachada:	Estado:
Cubierta:	Estado:
Muros:	Estado:
Tabiques:	Estado:
Solados:	Estado:
Carpint. Exterior:	Estado:
Carpint. Interior:	Estado:



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

576

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO

Nº Referencias Catastrales:

1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral

Superficie

V. Catastral

REF-BIEN-576

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO

Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000488	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	576

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años	20 % 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
535	01/10/2003		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA ACC

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 3
BARRIO: LAS CASILLAS 35140
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: CARRETERA C-811
D_R_CONTRA: DEPURADORA MUNICIPAL

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****743**

Inmueble: APARCAMIENTO CENTRO COMERCIAL PUERTO RICO

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE USO PÚBLICO

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 1.820,00 M2

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/12/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 1.820,00 M2 **S. Ocupada:** 0,00 M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:

Escolar:

Alcantarillado:

Comercial:

Alumbrado: 4

Sanitario:

Abast. Agua: 4

Lúdico:

Electricidad: 4

Tercera Edad:

Gas:

Aparcamient.:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	743

Electricidad:	4	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	4	Otros:	4

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:	Estado:
Estructura:	Estado:
Forjados:	Estado:
Fachada:	Estado:
Cubierta:	Estado:
Muros:	Estado:
Tabiques:	Estado:
Solados:	Estado:
Carpint. Exterior:	Estado:
Carpint. Interior:	Estado:



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	743

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO Nº Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-743			

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000655	01/12/2004	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	743

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/12/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	20 % 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
702	01/12/2004		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA APA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 3
BARRIO: URBANIZACION PUERTO RICO 35130
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: AVENIDA TOMAS ROCA BOSCH
D_R_CONTRA: AVENIDA TOMAS ROCA BOSCH

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****757**

Inmueble: ROTONDA CALLES B-C-D (JUNTO A LA DEPURADORA)

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 1.911,00 M2

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/12/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 1.911,00 M2 **S. Ocupada** 0,00 M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación: **Escolar:**

Alcantarillado: **Comercial:**

Alumbrado: 4 **Sanitario:**

Abast. Agua: 4 **Lúdico:**

Electricidad: 4 **Tercera Edad:**

Gas: **Aparcamient.:**



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	757

Electricidad:	4	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	4	Otros:	4

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:	Estado:
Estructura:	Estado:
Forjados:	Estado:
Fachada:	Estado:
Cubierta:	Estado:
Muros:	Estado:
Tabiques:	Estado:
Solados:	Estado:
Carpint. Exterior:	Estado:
Carpint. Interior:	Estado:



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	757

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-757			

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000669	01/12/2004	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	757

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/12/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	20 % 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
716	01/12/2004		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA ROT

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 3
BARRIO: VALLE DE PUERTO RICO 35130
NATURALEZA CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****758**

Inmueble: APARCAMIENTO AP-1 VALLE DE PUERTO RICO

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE USO PÚBLICO

**Propiedad /
Ubicación:**

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/12/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 5.894,00 M2 **S. Ocupada** 0,00 M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:

Escolar:

Alcantarillado:

Comercial:

Alumbrado: 4

Sanitario:

Abast. Agua: 4

Lúdico:

Electricidad: 4

Tercera Edad:

Gas:

Aparcamient.:

Telefonía:

Comunicac.:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	758

Electricidad:	4	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	4	Otros:	4

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:	Estado:
Estructura:	Estado:
Forjados:	Estado:
Fachada:	Estado:
Cubierta:	Estado:
Muros:	Estado:
Tabiques:	Estado:
Solados:	Estado:
Carpint. Exterior:	Estado:
Carpint. Interior:	Estado:



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

758

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO

Nº Referencias Catastrales:

1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral

Superficie

V. Catastral

REF-BIEN-758

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO

Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000670	01/12/2004	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	758

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/12/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años	20 % 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
717	01/12/2004		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA APA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 3
BARRIO: VALLE DE PUERTO RICO 35130
NATURALEZA CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****798**

Inmueble: APARCAMIENTO LA GALLETANA

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE USO PÚBLICO

**Propiedad /
Ubicación:**

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/05/2005

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 708,00 M2 **S. Ocupada** 0,00 M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación: **Escolar:**

Alcantarillado: **Comercial:**

Alumbrado: 0 **Sanitario:**

Abast. Agua: 0 **Lúdico:**

Electricidad: 0 **Tercera Edad:**

Gas: **Aparcamient.:**

Telefonía: **Comunicac.:**



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	798

Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN

Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN

Características Constructivas

Cimentación:	Estado:
Estructura:	Estado:
Forjados:	Estado:
Fachada:	Estado:
Cubierta:	Estado:
Muros:	Estado:
Tabiques:	Estado:
Solados:	Estado:
Carpint. Exterior:	Estado:
Carpint. Interior:	Estado:



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

798

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO

Nº Referencias Catastrales:

1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral

Superficie

V. Catastral

REF-BIEN-798

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO

Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000710	01/05/2005	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	798

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/05/2005
Vuelo:	0	Base	0	Años	20 % 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
757	01/05/2005		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA APA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 3
BARRIO: MOGAN
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: GENERAL FRANCO
D_R_CONTRA: FONDO SACO

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

899

Inmueble: SONDEO LA TAHONA

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo: 0,00 M2

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA C. Adquisición: 0 F. Alta: 01/12/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título SE DESCONOCE

TÍTULO DE ADQUISICIÓN N° Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	N° Documento	Documento
00454 SE DESCONOCE			01/12/2004

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 0,00 M2 S. Ocupada 0,00 M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación: Escolar:

Alcantarillado: Comercial:

Alumbrado: 0 Sanitario:

Abast. Agua: 0 Lúdico:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	899

Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:	Estado:
Estructura:	Estado:
Forjados:	Estado:
Fachada:	Estado:
Cubierta:	Estado:
Muros:	Estado:
Tabiques:	Estado:
Solados:	Estado:
Carpint. Exterior:	Estado:
Carpint. Interior:	Estado:



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	899

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-899			

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000811	01/12/2004	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		30.000,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.500,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.500,00



FICHA. INMUEBLES					Código Bien	899

2024000039 31/12/2024 AMO DOTACION AMORTIZACION Validada 1.500,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	30.000,00	Bruto Contable:	30.000,00	F. I.Am.	01/12/2004
Vuelo:	30.000,00	Base	30.000,00	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	3.000,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	27.000,00	Dot. Amortiz.	1.500,00
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
858	01/12/2004	30.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA SON

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	30.000,00	F. Valor.:	01/12/2004
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 4
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE
FORMA DE ADQUISICIÓN: 2

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****900**

Inmueble: SONDEO POZO

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 0,00 M2

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/12/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE

TÍTULO DE ADQUISICIÓN N° Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	N° Documento	Documento
00455 SE DESCONOCE			01/12/2004

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 0,00 M2 **S. Ocupada** 0,00 M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación: **Escolar:**

Alcantarillado: **Comercial:**

Alumbrado: 0 **Sanitario:**

Abast. Agua: 0 **Lúdico:**



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	900

Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:	Estado:
Estructura:	Estado:
Forjados:	Estado:
Fachada:	Estado:
Cubierta:	Estado:
Muros:	Estado:
Tabiques:	Estado:
Solados:	Estado:
Carpint. Exterior:	Estado:
Carpint. Interior:	Estado:



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	900

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-900			

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000812	01/12/2004	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		30.000,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.500,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.500,00



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	900

2024000039 31/12/2024 AMO DOTACION AMORTIZACION Validada 1.500,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	30.000,00	Bruto Contable:	30.000,00	F. I.Am.	01/12/2004
Vuelo:	30.000,00	Base	30.000,00	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	3.000,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	27.000,00	Dot. Amortiz.	1.500,00
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
859	01/12/2004	30.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA SON

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	30.000,00	F. Valor.:	01/12/2004
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 4
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE
FORMA DE ADQUISICIÓN: 2

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****901**

Inmueble: SONDEO LOS BEBEDEROS

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 0,00 M2

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/12/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE

TÍTULO DE ADQUISICIÓN N° Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	N° Documento	Documento
00456 SE DESCONOCE			01/12/2004

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 0,00 M2 **S. Ocupada** 0,00 M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 0	Sanitario:
Abast. Agua: 0	Lúdico:

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	901

Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:	Estado:
Estructura:	Estado:
Forjados:	Estado:
Fachada:	Estado:
Cubierta:	Estado:
Muros:	Estado:
Tabiques:	Estado:
Solados:	Estado:
Carpint. Exterior:	Estado:
Carpint. Interior:	Estado:



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	901

CONSTRUCCIÓN	Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO	Nº Referencias Catastrales:	1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-901			

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000813	01/12/2004	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		30.000,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.500,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		1.500,00



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	901

2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada	1.500,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	30.000,00	Bruto Contable:	30.000,00	F. I.Am.	01/12/2004
Vuelo:	30.000,00	Base	30.000,00	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	3.000,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	27.000,00	Dot. Amortiz.	1.500,00
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
860	01/12/2004	30.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA SON

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	30.000,00	F. Valor.:	01/12/2004
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 4
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE
FORMA DE ADQUISICIÓN: 2

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****903****Inmueble:** CASETA DE TELECOMUNICACIONES PUERTO AZUL**Epígrafe:** 1**Clasificación:** PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES**Propiedad /
Ubicación:** INSTALCIONES TELECOMUNICACIONES**Sup. Suelo:** 0,00 M2**LOCALIZACIÓN****Propiedad:** 0060 INSTALCIONES TELECOMUNICACIONES**C. Gestor:** 5 URBANISMO**SITUACIÓN JURÍDICA****T. Adquisición:** INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/06/1992**S. Patrimonial:** PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado**Naturaleza:** DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO**Uso:****Titular:** AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00**Título** AÑO 1992**TÍTULO DE ADQUISICIÓN** N° Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	N° Documento	Documento
00458 AÑO 1992			01/06/1992

TERRENO Datos técnicos**S. Libre:** 0,00 M2 **S. Ocupada** 0,00 M2**Forma:****Topografía:****Notas:****TERRENO Equipamiento / Infraestructuras****Pavimentación:** **Escolar:****Alcantarillado:** **Comercial:****Alumbrado:** 0 **Sanitario:**

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	903

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN **Datos Técnicos**

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN **Características Constructivas**

Cimentación:	Estado:
Estructura:	Estado:
Forjados:	Estado:
Fachada:	Estado:
Cubierta:	Estado:
Muros:	Estado:
Tabiques:	Estado:
Solados:	Estado:
Carpint. Exterior:	Estado:
Carpint. Interior:	Estado:



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	903

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO Nº Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS		
Referencia Catastral		Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-903			

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000815	01/06/1992	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		1.500,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		30,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		30,00



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	903

2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada	30,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:					
Importe:	1.500,00	Bruto Contable:	1.500,00	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	1.500,00	Base	1.500,00	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	60,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	1.440,00	Dot. Amortiz.	30,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
862	01/06/1992	1.500,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA CAS

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	1.500,00	F. Valor.:	01/06/1992
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 4
TITULO_ADQUISICION: AÑO 1992
FORMA DE ADQUISICIÓN: 2

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****905****Inmueble:** CASETA GRANDE DE TELECOMUNICACIONES**Epígrafe:** 1**Clasificación:** PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES**Propiedad /
Ubicación:** INSTALCIONES TELECOMUNICACIONES**Sup. Suelo:** 0,00 M2**LOCALIZACIÓN****Propiedad:** 0060 INSTALCIONES TELECOMUNICACIONES**C. Gestor:** 5 URBANISMO**SITUACIÓN JURÍDICA****T. Adquisición:** INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2009**S. Patrimonial:** PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado**Naturaleza:** DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO**Uso:****Titular:** AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00**Título** AÑO 2009**TÍTULO DE ADQUISICIÓN**

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00460 AÑO 2009			01/10/2009

TERRENO Datos técnicos**S. Libre:** 0,00 M2 **S. Ocupada** 0,00 M2**Forma:****Topografía:****Notas:****TERRENO Equipamiento / Infraestructuras****Pavimentación:** **Escolar:****Alcantarillado:** **Comercial:****Alumbrado:** 0 **Sanitario:**

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	905

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:	Estado:
Estructura:	Estado:
Forjados:	Estado:
Fachada:	Estado:
Cubierta:	Estado:
Muros:	Estado:
Tabiques:	Estado:
Solados:	Estado:
Carpint. Exterior:	Estado:
Carpint. Interior:	Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	905

CONSTRUCCIÓN

Instalaciones

Electricidad:

Estado:

Calefacción:

Estado:

Aire Acondic:

Estado:

Fontanería:

Estado:

Saneamientos:

Estado:

Agua:

Estado:

Telefonía:

Estado:

Megafonía:

Estado:

Red Cableado:

Estado:

Contraincendios:

Estado:

Seguridad:

Estado:

Ascensores:

Estado:

Escaleras Mec.:

Estado:

DATOS DEL CATASTRO

Nº Referencias Catastrales:1

Oficina Catastral de

OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral

Superficie

V. Catastral

REF-BIEN-905

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

URBANISMO

Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación

Fecha

GR

Operación

Estado

Expediente

Importe

2023000817

01/10/2009

ALT

INVENTARIO,
INVESTIGACIÓN O
INSPECCION FÍSICA

Contabilizada

4.500,00

2023007270

31/12/2023

AMO

DOTACION AMORTIZACION

Validada

90,00

2024000039

31/12/2024

AMO

DOTACION AMORTIZACION

Validada

90,00



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	905

2024000039 31/12/2024 AMO DOTACION AMORTIZACION Validada 90,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	4.500,00	Bruto Contable:	4.500,00	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	4.500,00	Base	4.500,00	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	180,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	4.320,00	Dot. Amortiz.	90,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
864	01/10/2009	4.500,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA CAS

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	4.500,00	F. Valor.:	01/10/2009
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 4
TITULO_ADQUISICION: AÑO 2009
FORMA DE ADQUISICIÓN: 2

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****906****Inmueble:** CASETA PEQUEÑA DE TELECOMUNICACIONES**Epígrafe:** 1**Clasificación:** PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES**Propiedad /
Ubicación:** INSTALCIONES TELECOMUNICACIONES**Sup. Suelo:** 0,00 M2**LOCALIZACIÓN****Propiedad:** 0060 INSTALCIONES TELECOMUNICACIONES**C. Gestor:** 5 URBANISMO**SITUACIÓN JURÍDICA****T. Adquisición:** INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/06/1992**S. Patrimonial:** PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado**Naturaleza:** DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO**Uso:****Titular:** AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00**Título** AÑO 1992**TÍTULO DE ADQUISICIÓN**

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00461 AÑO 1992			01/06/1992

TERRENO Datos técnicos**S. Libre:** 0,00 M2 **S. Ocupada** 0,00 M2**Forma:****Topografía:****Notas:****TERRENO Equipamiento / Infraestructuras****Pavimentación:** **Escolar:****Alcantarillado:** **Comercial:****Alumbrado:** 0 **Sanitario:**

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	906

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:	Estado:
Estructura:	Estado:
Forjados:	Estado:
Fachada:	Estado:
Cubierta:	Estado:
Muros:	Estado:
Tabiques:	Estado:
Solados:	Estado:
Carpint. Exterior:	Estado:
Carpint. Interior:	Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	906

CONSTRUCCIÓN

Instalaciones

Electricidad:

Estado:

Calefacción:

Estado:

Aire Acondic:

Estado:

Fontanería:

Estado:

Saneamientos:

Estado:

Agua:

Estado:

Telefonía:

Estado:

Megafonía:

Estado:

Red Cableado:

Estado:

Contraincendios:

Estado:

Seguridad:

Estado:

Ascensores:

Estado:

Escaleras Mec.:

Estado:

DATOS DEL CATASTRO

Nº Referencias Catastrales:1

Oficina Catastral de

OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral

Superficie

V. Catastral

REF-BIEN-906

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

URBANISMO

Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación

Fecha

GR

Operación

Estado

Expediente

Importe

2023000818

01/06/1992

ALT

INVENTARIO,
INVESTIGACIÓN O
INSPECCION FÍSICA

Contabilizada

600,00

2023007270

31/12/2023

AMO

DOTACION AMORTIZACION

Validada

12,00

2024000039

31/12/2024

AMO

DOTACION AMORTIZACION

Validada

12,00



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	906

2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada	12,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	600,00	Bruto Contable:	600,00	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	600,00	Base	600,00	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	24,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	576,00	Dot. Amortiz.	12,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
865	01/06/1992	600,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA CAS

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	600,00	F. Valor.:	01/06/1992
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 4
TITULO_ADQUISICION: AÑO 1992
FORMA DE ADQUISICIÓN: 2

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****908**

Inmueble: CASETA GRANDE DE TELECOMUNICACIONES

Epígrafe: 1

Clasificación: PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES

**Propiedad /
Ubicación:** INSTALCIONES TELECOMUNICACIONES

Sup. Suelo: 0,00 M2

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0060 INSTALCIONES TELECOMUNICACIONES

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/06/1992

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título 1992

TÍTULO DE ADQUISICIÓN N° Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	N° Documento	Documento
00463 1992			01/06/1992

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 0,00 M2 **S. Ocupada** 0,00 M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación: **Escolar:**

Alcantarillado: **Comercial:**

Alumbrado: 0 **Sanitario:**

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

908

Pavimentación:

Escolar:

Alcantarillado:

Comercial:

Alumbrado: 0

Sanitario:

Abast. Agua: 0

Lúdico:

Electricidad: 0

Tercera Edad:

Gas:

Aparcamient.:

Telefonía:

Comunicac.:

Zona Jardines: 0

Otros: 0

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida

S. Útil:

Año Construcción 0

Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos 0

Nº Plantas

0

Nº Terrazas

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:

Estado:

Estructura:

Estado:

Forjados:

Estado:

Fachada:

Estado:

Cubierta:

Estado:

Muros:

Estado:

Tabiques:

Estado:

Solados:

Estado:

Carpint. Exterior:

Estado:

Carpint. Interior:

Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	908

CONSTRUCCIÓN

Instalaciones

Electricidad:

Estado:

Calefacción:

Estado:

Aire Acondic:

Estado:

Fontanería:

Estado:

Saneamientos:

Estado:

Agua:

Estado:

Telefonía:

Estado:

Megafonía:

Estado:

Red Cableado:

Estado:

Contraincendios:

Estado:

Seguridad:

Estado:

Ascensores:

Estado:

Escaleras Mec.:

Estado:

DATOS DEL CATASTRO

Nº Referencias Catastrales:

1

Oficina Catastral de

OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral

Superficie

V. Catastral

REF-BIEN-908

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

URBANISMO

Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación

Fecha

GR

Operación

Estado

Expediente

Importe

2023000820

01/06/1992

ALT

INVENTARIO,
INVESTIGACIÓN O
INSPECCION FÍSICA

Contabilizada

4.500,00

2023007270

31/12/2023

AMO

DOTACION AMORTIZACION

Validada

90,00

2024000039

31/12/2024

AMO

DOTACION AMORTIZACION

Validada

90,00



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	908

2024000039 31/12/2024 AMO DOTACION AMORTIZACION Validada 90,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	4.500,00	Bruto Contable:	4.500,00	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	4.500,00	Base	4.500,00	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	180,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	4.320,00	Dot. Amortiz.	90,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
867	01/06/1992	4.500,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA CAS

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	4.500,00	F. Valor.:	01/06/1992
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 4
TITULO_ADQUISICION: 1992
FORMA DE ADQUISICIÓN: 2

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****909**

Inmueble: CASETA PEQUEÑA DE TELECOMUNICACIONES

Epígrafe: 1

Clasificación: PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES

**Propiedad /
Ubicación:** INSTALCIONES TELECOMUNICACIONES

Sup. Suelo: 0,00 M2

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0060 INSTALCIONES TELECOMUNICACIONES

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/06/1992

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título AÑO 1992

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00464 AÑO 1992			01/06/1992

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 0,00 M2 **S. Ocupada** 0,00 M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación: **Escolar:**

Alcantarillado: **Comercial:**

Alumbrado: 0 **Sanitario:**

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	909

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN **Datos Técnicos**

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN **Características Constructivas**

Cimentación:	Estado:
Estructura:	Estado:
Forjados:	Estado:
Fachada:	Estado:
Cubierta:	Estado:
Muros:	Estado:
Tabiques:	Estado:
Solados:	Estado:
Carpint. Exterior:	Estado:
Carpint. Interior:	Estado:



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

909

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO

Nº Referencias Catastrales:

1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral

Superficie

V. Catastral

REF-BIEN-909

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO

Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000821	01/06/1992	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		600,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		12,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		12,00



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	909

2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada	12,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	600,00	Bruto Contable:	600,00	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	600,00	Base	600,00	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	24,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	576,00	Dot. Amortiz.	12,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
868	01/06/1992	600,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA CAS

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	600,00	F. Valor.:	01/06/1992
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 4
TITULO_ADQUISICION: AÑO 1992
FORMA DE ADQUISICIÓN: 2

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****911**

Inmueble: CASETA DE TELECOMUNICACIONES DE CAÑADA DE LOS GATOS

Epígrafe: 1

Clasificación: PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES

**Propiedad /
Ubicación:** INSTALCIONES TELECOMUNICACIONES

Sup. Suelo: 0,00 M2

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0060 INSTALCIONES TELECOMUNICACIONES

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/06/1992

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título AÑO 1992

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00466 AÑO 1992			01/06/1992

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 0,00 M2 **S. Ocupada** 0,00 M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación: **Escolar:**

Alcantarillado: **Comercial:**

Alumbrado: 0 **Sanitario:**

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	911

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:	Estado:
Estructura:	Estado:
Forjados:	Estado:
Fachada:	Estado:
Cubierta:	Estado:
Muros:	Estado:
Tabiques:	Estado:
Solados:	Estado:
Carpint. Exterior:	Estado:
Carpint. Interior:	Estado:



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

911

CONSTRUCCIÓN

Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO

Nº Referencias Catastrales:

1

Oficina Catastral deOFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-911		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO

Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000823	01/06/1992	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		600,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		12,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		12,00



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	911

2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada	12,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	600,00	Bruto Contable:	600,00	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	600,00	Base	600,00	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	24,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	576,00	Dot. Amortiz.	12,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
870	01/06/1992	600,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA CAS

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	600,00	F. Valor.:	01/06/1992
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 4
TITULO_ADQUISICION: AÑO 1992
FORMA DE ADQUISICIÓN: 2

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****913****Inmueble:** CASETA DE TELECOMUNICACIONES EN CORTADORES**Epígrafe:** 1**Clasificación:** PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES**Propiedad /
Ubicación:** INSTALCIONES TELECOMUNICACIONES**Sup. Suelo:** 0,00 M2 M2**LOCALIZACIÓN****Propiedad:** 0060 INSTALCIONES TELECOMUNICACIONES**C. Gestor:** 5 URBANISMO**SITUACIÓN JURÍDICA****T. Adquisición:** INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/06/1992**S. Patrimonial:** PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado**Naturaleza:** DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO**Uso:****Titular:** AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00**Título** AÑO 1992**TÍTULO DE ADQUISICIÓN** N° Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	N° Documento	Documento
00468 AÑO 1992			01/06/1992

TERRENO Datos técnicos**S. Libre:** 0,00 M2 **S. Ocupada** 0,00 M2**Forma:****Topografía:****Notas:****TERRENO Equipamiento / Infraestructuras****Pavimentación:** **Escolar:****Alcantarillado:** **Comercial:****Alumbrado:** 0 **Sanitario:**

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	913

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN **Datos Técnicos**

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN **Características Constructivas**

Cimentación:	Estado:
Estructura:	Estado:
Forjados:	Estado:
Fachada:	Estado:
Cubierta:	Estado:
Muros:	Estado:
Tabiques:	Estado:
Solados:	Estado:
Carpint. Exterior:	Estado:
Carpint. Interior:	Estado:



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

913

CONSTRUCCIÓN

Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO

Nº Referencias Catastrales:

1

Oficina Catastral deOFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-913		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO

Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000825	01/06/1992	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		600,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		12,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		12,00



FICHA. INMUEBLES					Código Bien	913

2024000039 31/12/2024 AMO DOTACION AMORTIZACION Validada 12,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	600,00	Bruto Contable:	600,00	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	600,00	Base	600,00	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	24,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	576,00	Dot. Amortiz.	12,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
872	01/06/1992	600,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA CAS

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	600,00	F. Valor.:	01/06/1992
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 4
TITULO_ADQUISICION: AÑO 1992
FORMA DE ADQUISICIÓN: 2

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

915

Inmueble: CASETA GRANDE DE TELECOMUNICACIONES EN ROQUE PERNAL

Epígrafe: 1

Clasificación: PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES

Propiedad /
Ubicación: INSTALCIONES TELECOMUNICACIONES

Sup. Suelo: 0,00 M2

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0060 INSTALCIONES TELECOMUNICACIONES

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA C. Adquisición: 0 F. Alta: 01/06/1987

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título AÑO 1987

TÍTULO DE ADQUISICIÓN N° Títulos de Adquisición: 1

Título	Notaría	N° Documento	Documento
00470 AÑO 1987			01/06/1987

TERRENO Datos técnicos

S. Libre: 0,00 M2 S. Ocupada 0,00 M2

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación: Escolar:

Alcantarillado: Comercial:

Alumbrado: 0 Sanitario:

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	915

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:	Estado:
Estructura:	Estado:
Forjados:	Estado:
Fachada:	Estado:
Cubierta:	Estado:
Muros:	Estado:
Tabiques:	Estado:
Solados:	Estado:
Carpint. Exterior:	Estado:
Carpint. Interior:	Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	915

CONSTRUCCIÓN

Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO

Nº Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS	
Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-915		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO

Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000827	01/06/1987	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		600,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		12,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		12,00



FICHA. INMUEBLES					Código Bien	915

2024000039 31/12/2024 AMO DOTACION AMORTIZACION Validada 12,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	600,00	Bruto Contable:	600,00	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	600,00	Base	600,00	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	24,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	576,00	Dot. Amortiz.	12,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
874	01/06/1987	600,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA CAS

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	600,00	F. Valor.:	01/06/1987
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 4
TITULO_ADQUISICION: AÑO 1987
FORMA DE ADQUISICIÓN: 2

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****916****Inmueble:** CASETA PEQUEÑA DE TELECOMUNICACIONES EN ROQUE PERNAL**Epígrafe:** 1**Clasificación:** PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES**Propiedad /
Ubicación:** INSTALCIONES TELECOMUNICACIONES**Sup. Suelo:** 0,00 M2**LOCALIZACIÓN****Propiedad:** 0060 INSTALCIONES TELECOMUNICACIONES**C. Gestor:** 5 URBANISMO**SITUACIÓN JURÍDICA****T. Adquisición:** INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/06/1984**S. Patrimonial:** PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado**Naturaleza:** DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO**Uso:****Titular:** AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00**Título** AÑO 1984**TÍTULO DE ADQUISICIÓN**

Nº Títulos de Adquisición:

1

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00471 AÑO 1984			01/06/1984

TERRENO Datos técnicos**S. Libre:** 0,00 M2 **S. Ocupada** 0,00 M2**Forma:****Topografía:****Notas:****TERRENO Equipamiento / Infraestructuras****Pavimentación:** **Escolar:****Alcantarillado:** **Comercial:****Alumbrado:** 0 **Sanitario:**



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	916

Pavimentación:		Escolar:	
Alcantarillado:		Comercial:	
Alumbrado:	0	Sanitario:	
Abast. Agua:	0	Lúdico:	
Electricidad:	0	Tercera Edad:	
Gas:		Aparcamient.:	
Telefonía:		Comunicac.:	
Zona Jardines:	0	Otros:	0

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida		S. Útil:	
Año Construcción	0	Año Ult. Rehabilitación:	
Nº Sótanos	0	Nº Plantas	0
		Nº Terrazas	

Detalle por planta

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:	Estado:
Estructura:	Estado:
Forjados:	Estado:
Fachada:	Estado:
Cubierta:	Estado:
Muros:	Estado:
Tabiques:	Estado:
Solados:	Estado:
Carpint. Exterior:	Estado:
Carpint. Interior:	Estado:



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	916

CONSTRUCCIÓN

Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO

Nº Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS	
Referencia Catastral	Superficie	V. Catastral
REF-BIEN-916		

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO

Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000828	01/06/1984	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		600,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		12,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		12,00



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	916

2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada	12,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	600,00	Bruto Contable:	600,00	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	600,00	Base	600,00	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	24,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	576,00	Dot. Amortiz.	12,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
875	01/06/1984	600,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA CAS

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	600,00	F. Valor.:	01/06/1984
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 4
TITULO_ADQUISICION: AÑO 1984
FORMA DE ADQUISICIÓN: 2

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7042**

Inmueble: PISTAL DE PADEL DE CRISTAL, JUNTO A LA PISCINA MUNICIPAL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN-COMPLEJO DEPORTIVO
DAVID JIMÉNEZ SILVA

PISTAS DE PADEL

Sup. Suelo: 424,00 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA DEL RECINTO DEPORTIVO
SUR	PARCELA DEL RECINTO DEPORTIVO
ESTE	PARCELA DEL RECINTO DEPORTIVO
OESTE	PARCELA DEL RECINTO DEPORTIVO

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0017	ARGUINEGUIN-COMPLEJO DEPORTIVO DAVID JIMÉNEZ SI
Ubicación:	M018	PISTAS DE PADEL
C. Gestor:	19	ARGUINEGUIN-PISCINA MUNICIPAL

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/07/2008
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION				

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Nº Títulos de Adquisición:****1**

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00134	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION		01/07/2008

FICHA. INMUEBLES			Código Bien	7042

TERRENO	Datos técnicos				

S. Libre:	424,00	M2	S. Ocupada	0,00	M2

Forma:

Topografía: 0

Notas:

TERRENO	Equipamiento / Infraestructuras				

Pavimentación:		Escolar:

Alcantarillado:		Comercial:

Alumbrado:	2	Sanitario:

Abast. Agua:	2	Lúdico:

Electricidad:	2	Tercera Edad:

Gas:		Aparcamient.:

Telefonía:		Comunicac.:

Zona Jardines:	2	Otros:	2

CONSTRUCCIÓN	Datos Técnicos				

S. Construida		S. Útil:

Año Construcción	2.005	Año Ult. Rehabilitación:

Nº Sótanos	0	Nº Plantas	1	Nº Terrazas

Detalle por planta

Notas:	TIPOLOGÍA: 0
	ESPECIALES: 2

CONSTRUCCIÓN	Características Constructivas				

Cimentación:		Estado:
Estructura:	0	Estado: Bueno
Forjados:		Estado:
Fachada:	0	Estado: Bueno
Cubierta:	0	Estado: Bueno
Muros:		Estado:
Tabiques:		Estado:
Solados:		Estado:
Carpint. Exterior:	0	Estado: Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado: Bueno

FICHA. INMUEBLES		Código Bien	7042
CONSTRUCCIÓN <u>Características Constructivas</u>			
Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:	0	Estado:	Bueno
Cubierta:	0	Estado:	Bueno
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:	0	Estado:	Bueno
Carpint. Interior:	0	Estado:	Bueno
CONSTRUCCIÓN <u>Instalaciones</u>			
Electricidad:	2	Estado:	Bueno
Calefacción:	0	Estado:	Bueno
Aire Acondic:	2	Estado:	Bueno
Fontanería:	2	Estado:	Bueno
Saneamientos:		Estado:	
Agua:		Estado:	
Telefonía:		Estado:	
Megafonía:		Estado:	
Red Cableado:		Estado:	
Contraincendios:	2	Estado:	Bueno
Seguridad:		Estado:	
Ascensores:	0	Estado:	Bueno
Escaleras Mec.:		Estado:	
DATOS DE REGISTRO		Nº Inscripciones en Registro:	1



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	7042

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MOGÁN LAS PALMAS

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:
36841 1360 485 51 0,00 M2

Cargas:

Notas:

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral Superficie V. Catastral
REF-BIEN-136

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

N° Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006867	01/07/2008	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		27.850,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		371,33
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		371,33

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	27.850,00	Bruto Contable:	27.850,00	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	27.850,00	Base	27.850,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	742,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	27.107,34	Dot. Amortiz.	371,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6914	01/07/2008	27.850,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PIS

Datos Valoración:



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7042

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	27.850,00	Bruto Contable:	27.850,00	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	27.850,00	Base	27.850,00	Años	75 % 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	742,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	27.107,34	Dot. Amortiz.	371,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6914	01/07/2008	27.850,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PIS

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	55.700,00	F. Valor.:	01/07/2008
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	
				F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN
DIRECCION: ALCALDE PACO GONZALEZ
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 5
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7043**

Inmueble: CANCHA DE PADEL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: PLAYA DE MOGAN-ZONA DEPORTIVA

PISTAS DE PADEL

Lindes:

NORTE	RESTAURANTE DE MANUEL GONZALEZ QUESADA Y SOLAR DE HDOS. PEDRO MARRERO BUENO
SUR	CANCHAS POLIDEPORTIVAS
ESTE	PASAJE EL TRASMAYO
OESTE	PASAJE EL PALANGRE

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0058 PLAYA DE MOGAN-ZONA DEPORTIVA

Ubicación: E001 PISTAS DE PADEL

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CONSTRUCCIÓN REALIZADA POR CONTRATA	C. Adquisición:	65.216,78	F. Alta:	22/11/2010
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE RECEPCION				
Asociado a:	209	SOLAR JUNTO A LA PISTA DEPORTIVA. POLIGONO D DEL PERI			

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES			Código Bien		7043	
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística		Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo		
URBANISMO		Parámetros urbanísticos				
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006868	22/11/2010	ALT	CONSTRUCCIÓN REALIZADA POR CONTRATA	Contabilizada		65.216,78
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		869,55
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		869,55
INFORMACIÓN ECONÓMICA						
Datos Contables:						
Importe:	65.216,78	Bruto Contable:		65.216,78	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	65.216,78	Base		65.216,78	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización		1.739,10	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable		63.477,68	Dot. Amortiz.	869,55
Cuenta	2110					
Relación Inversiones						
Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción			
6915	22/11/2010	65.216,78	CONSTRUCCIÓN REALIZADA POR CONTRATA CANCHA D			
DESCRIPCIÓN AMPLIADA						

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7044**

Inmueble: CANCHA DE PADEL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad / Ubicación: PLAYA DE MOGAN-ZONA DEPORTIVA

PISTAS DE PADEL

Lindes:

NORTE	RESTAURANTE DE MANUEL GONZALEZ QUESADA Y SOLAR DE HDOS. PEDRO MARRERO BUENO
SUR	CANCHAS POLIDEPORTIVAS
ESTE	PASAJE EL TRASMAYO
OESTE	PASAJE EL PALANGRE

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0058 PLAYA DE MOGAN-ZONA DEPORTIVA

Ubicación: E001 PISTAS DE PADEL

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CONSTRUCCIÓN REALIZADA POR CONTRATA	C. Adquisición:	65.216,78	F. Alta:	22/11/2010
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ACTA DE RECEPCION				
Asociado a:	209	SOLAR JUNTO A LA PISTA DEPORTIVA. POLIGONO D DEL PERI			

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES			Código Bien		7044	
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística		Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo		
URBANISMO		Parámetros urbanísticos				
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006869	22/11/2010	ALT	CONSTRUCCIÓN REALIZADA POR CONTRATA	Contabilizada		65.216,78
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		869,55
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		869,55
INFORMACIÓN ECONÓMICA						
Datos Contables:						
Importe:	65.216,78	Bruto Contable:		65.216,78	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	65.216,78	Base		65.216,78	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización		1.739,10	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable		63.477,68	Dot. Amortiz.	869,55
Cuenta	2110					
Relación Inversiones						
Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción			
6916	22/11/2010	65.216,78	CONSTRUCCIÓN REALIZADA POR CONTRATA CANCHA D			
DESCRIPCIÓN AMPLIADA						

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7045**

Inmueble: APARCAMIENTO JUNTO CEMENTERIO MOGAN

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE USO PÚBLICO

**Propiedad /
Ubicación:** MOGAN-CEMENTERIO MUNICIPAL

Sup. Suelo: 714,00 M2

Lindes:

NORTE	SOLAR DE HDOS. DE GREGORIO TORIBIO NAVARRO RAMIREZ
SUR	PISTA POLIDEPORTIVA MUNICIPAL
ESTE	PASEO DE LOS CIPRESES
OESTE	CAMINO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0030 MOGAN-CEMENTERIO MUNICIPAL

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CONSTRUCCIÓN REALIZADA POR CONTRATA **C. Adquisición:** 149.860,59 **F. Alta:** 03/08/2010

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - USO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE RECEPCION

Asociado a: 330 APARCAMIENTO CEMENTERIO MOGAN

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7045

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006870	03/08/2010	ALT	CONSTRUCCIÓN REALIZADA POR CONTRATA	Contabilizada		149.860,59
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		7.493,02
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		7.493,02

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	149.860,59	Bruto Contable:	149.860,59	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	149.860,59	Base	149.860,59	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	14.986,04	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	134.874,55	Dot. Amortiz.	7.493,02
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6917	03/08/2010	149.860,59	CONSTRUCCIÓN REALIZADA POR CONTRATA APARCAM

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	340.000,00	F. Valor.:	30/04/1986
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

DESCRIPCIÓN AMPLIADA



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7047

Inmueble: PARCELA LA DEGOLLADA DE VENEGUERA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS NO URBANIZABLES

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo: 3.189,00 M2 Sup. Vuelo: 0,00 M2

Lindes:

NORTE CARRETERA GENERAL
SUR PARCELA CATASTRAL 142
ESTE PARCELA CATASTRAL 428 DE D. FRANCISCO GONZALEZ SAAVEDRA
OESTE PARCELA CATASTRAL 141 DE D. PABLO ERNESTO GARCÍA AFONSO

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA C. Adquisición: 0 F. Alta: 08/03/2001

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título SE DESCONOCE

DATOS DEL CATASTRO N° Referencias Catastrales: 1

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Superficie	V. Catastral
35013A003092300000PA	3	9230		



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7047

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006871	08/03/2001	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6918	08/03/2001		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PAR

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7049**

Inmueble: EMISARIO DE PUERTO RICO

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

**Propiedad /
Ubicación:**

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 11/10/2005

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESIÓN URBANÍSTICA OBLIGATORIA DE LA URBANIZACIÓN PUERTO RICO POR PARTE DE LA PROMOTORA PUERTO RICO S.A.

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2017000020	11/10/2005	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		0,00



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7049

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	11/10/2005
Vuelo:	0	Base	0	Años	20 % 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
1	11/10/2005		CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA EMISARIO DE PUER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

EL EMISARIO CONSTA DE DOS TRAMOS: UNO TERRESTRE (TRAMO TERRESTRE DEL EMISARIO, TRAMO DEL BARRANCO Y TRAMO DE LA PLAYA DE PUERTO RICO) Y UNO SUBMARINO (LA CONDUCCIÓN SUBMARINA PARTE DESDE LA ZONA DE INICIO DEL ESPIGÓN DE PUERTO ESCALA).

SISTEMA DE VERTIDO: CONDUCCIÓN DE DESAGÜE

SISTEMA DE IMPULSIÓN: GRAVEDAD

LONGITUD: 258 M

DIÁMETRO FINAL (MM): 400

PROFUNDIDA: - 20

MATERIAL EMPLEADO EN SU CONSTRUCCIÓN: FUNDICIÓN DÚCTIL

ESTADO GENERAL: REGULAR

PROCEDENCIA DEL VERTIDO: DEPURADORA DE PUERTO RICO

NATURALEZA DEL VERTIDO: AGUA RESIDUAL URBANA

CAUDAL (M3/H): 250

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7050**

Inmueble: TERRENO CASA CONSISTORIAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGAN-CASA CONSISTORIAL

Sup. Suelo: 396,00 M2

Lindes:

NORTE ESTE: AVENIDA DE LA CONSTITUCIÓN
SUR OESTE: PLAZA DE SARMIENTO Y COTO
ESTE NORTE: ESCALERAS DE VIA PUBLICA PEATONAL
OESTE SUR: EDIFICIO OCUPADO EN PRECARIO POR EL AYUNTAMIENTO.

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0029 MOGAN-CASA CONSISTORIAL

C. Gestor: 1 ALCALDIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/01/1990

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título POSESION INMEMORIAL, FIGURABA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7050

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006872	01/01/1990	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		240.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	240.000,00	Bruto Contable:	240.000,00	F. I.Am.		
Vuelo:	0	Base	0	Años	75	% 1,33
Suelo:	240.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión		0
Mejoras:	0	Neto Contable	240.000,00	Dot. Amortiz.		
Cuenta	2100					

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6919	01/01/1990	240.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ GENERAL FRANCO, 4 MOGAN
TITULO_ADQUISICION: POSESION INMEMORIAL, FIGURABA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876
FORMA DE ADQUISICIÓN: 6
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 240000
VALOR CATASTRAL: 499337,77



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7050

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ GENERAL FRANCO, 4 MOGAN
TITULO_ADQUISICION: POSESION INMEMORIAL, FIGURABA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876
FORMA DE ADQUISICIÓN: 6
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 240000
VALOR CATASTRAL: 499337,77

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7051**

Inmueble: TERRENO OFICINAS MUNICIPALES

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN-OFICINA MUNICIPAL

Sup. Suelo: 1.826,90 M2

Sup. Vuelo: 0,00 M2

Lindes:

NORTE	NORTE: CALLE TAMARÁN
SUR	SUR: EDIFICIO POLICÍA LOCAL Y ZONA DE APARCAMIENTO DE ESTE
ESTE	OESTE: APARCAMIENTO DEL CENTRO COMERCIAL ANCORA
OESTE	ESTE: PLAZA DE PEREZ GALDOS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0070 ARGUINEGUIN-OFICINA MUNICIPAL

C. Gestor: 1 ALCALDIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 02/06/1986

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION OTORGADA POR CORNISA DEL SUROESTE

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7051

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO

Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.156.500,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	02/06/1986
Vuelo:	606.100,00	Base	0	Años	75
Suelo:	550.400,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PEREZ GALDOS S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR CORNISA DEL SUROESTE
FORMA DE ADQUISICIÓN: 6
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 550400
VALOR CATASTRAL: 508.704,02

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7052**

Inmueble: TERRENO OFICINAS MUNICIPALES

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN-OFICINA MUNICIPAL

Sup. Suelo: 1.826,90 M2

Lindes:

NORTE

NORTE: CALLE TAMARÁN

SUR

SUR: EDIFICIO POLICÍA LOCAL Y ZONA DE APARCAMIENTO DE ESTE

ESTE

OESTE: APARCAMIENTO DEL CENTRO COMERCIAL ANCORA

OESTE

ESTE: PLAZA DE PEREZ GALDOS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0070 ARGUINEGUIN-OFICINA MUNICIPAL

C. Gestor: 1 ALCALDIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 02/06/1986

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION OTORGADA POR CORNISA DEL SUROESTE

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7052

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	550.400,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	02/06/1986
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	550.400,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PEREZ GALDOS S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR CORNISA DEL SUROESTE
FORMA DE ADQUISICIÓN: 6
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 550400
VALOR CATASTRAL:

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7054**

Inmueble: TERRENO DEPARTAMENTO DE JUVENTUD Y CULTURA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN- OFICINA DPTO CULTURA

Sup. Suelo: 196,11 M2

Lindes:

NORTE	OESTE: AVENIDA DE LA CONSTITUCIÓN
SUR	ESTE: BARRANCO DEL CURATO, VIVIENDAS DE PROTECCION OFICIAL DE PROPIEDAD PARTICULAR
ESTE	SUR: COLEGIO DE INFANTIL Y VIVIENDAS DE MAESTROS, PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	NORTE: VIVIENDA DE D. CARLOS BLANCO PEREZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0071 MOGÁN- OFICINA DPTO CULTURA

C. Gestor: 7 CULTURA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 212.600,00 **F. Alta:** 17/03/1964

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título DOCUMENTOS PRIVADOS DE COMPRAVENTA OTORGADOS POR DÑA CLARA (2171,65 M²), D. ANTONIO (3154,97 M²) HERNANDEZ HERNANDEZ

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7054

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006873	17/03/1964	ALT	COMPRA	Contabilizada		212.600,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	212.600,00	Bruto Contable:	212.600,00	F. I.Am.	17/03/1964
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	212.600,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	212.600,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6920	17/03/1964	212.600,00	COMPRA TERRENO DEPARTAMENTO DE JUVENTUD Y C

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ GENERAL FRANCO, 11. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: DOCUMENTOS PRIVADOS DE COMPRAVENTA OTORGADOS POR DÑA CLARA (2171,65 M²), D. ANTONIO (3154,97 M²) HERNANDEZ HERNANDEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 212600
VALOR CATASTRAL: 85543,45

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7055

Inmueble: TERRENO EDIFICIO ANTIGUO CORREOS ARCHIVO Y ALMACÉN

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad /
Ubicación: MOGÁN-ANTIGUO CORREOS,ARCHIVOS
Y ALMACÉN

Sup. Suelo: 270,63 M2

Lindes:

NORTE	C/ EL MOCAN
SUR	PISTA POLIDEPORTIVA
ESTE	PASEO DE LOS CIPRESES
OESTE	ALMACEN DE OBRAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0072 MOGÁN-ANTIGUO CORREOS,ARCHIVOS Y ALMACÉN

C. Gestor: 3 SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA C. Adquisición: 1.983,34 F. Alta: 04/07/1963

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR DOÑA
CONCEPCION MARRENO RODRIGUEZ**DATOS URBANÍSTICOS**

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos**OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7055

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006874	04/07/1963	ALT	COMPRA	Contabilizada		1.983,34

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.983,34	Bruto Contable:	1.983,34	F. I.Am.	04/07/1963
Vuelo:	1.983,34	Base	0	Años	75
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	1.983,34	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6921	04/07/1963	1.983,34	COMPRA TERRENO EDIFICIO ANTIGUO CORREOS ARC

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ EL MOCAN S/N. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR DOÑA CONCEPCION MARRENO RODRIGUEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 231700
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7056**

Inmueble: TERRENOS ALMACEN MUNICIPAL DE OBRAS II

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN-ALMACEN VIAS OBRAS II

Sup. Suelo: 326,87 M2

Lindes:

NORTE	OESTE: AVDA. MANUEL ÁLAMO SUÁREZ
SUR	ESTE: SUBSUELO DE LAS CALLES BENITEZ INGLOTT Y LA MARINA
ESTE	LOCAL DE PESCADORES Nº 9
OESTE	LOCAL DE PESCADORES Nº 8

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0073 ARGUINEGUIN-ALMACEN VIAS OBRAS II

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 14/06/1991

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE PERMUTA Nº 720 OTORGADA POR D. JUAN SANTANA
ARTILES

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7056

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006875	14/06/1991	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		262.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	262.000,00	Bruto Contable:	262.000,00	F. I.Am.	14/06/1991
Vuelo:	130.000,00	Base	0	Años	75
Suelo:	132.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	262.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6922	14/06/1991	262.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: AVDA DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE PERMUTA Nº 720 OTORGADA POR D. JUAN SANTANA ARTILES
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 132000
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7056

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: AVDA DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE PERMUTA Nº 720 OTORGADA POR D. JUAN SANTANA ARTILES
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 132000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7057**

Inmueble: TERRENO DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE EMBELLECIMIENTO DE PARQUES Y JARDINES

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: TAURITO- OFICINA EMBELLECIMIENTO

Sup. Suelo: 1.339,18 M2

Lindes:

NORTE ESTE: VIA PUBLICA, ROTONDA ACCESO A LA URBANIZACION
SUR OESTE: BARRANCO DE TAURITO
ESTE NORTE: VIA DE ACESSO DE LA CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812) A TAURITO
OESTE SUR: VIA PUBLICA DE ACCESO A LA PLAYA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0074 TAURITO- OFICINA EMBELLECIMIENTO

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/06/1987

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título COMPENSACION DE DEUDA DE PLUSVALIA, EXPEDIENTE 5018/87, DEUDOR "PROMOCIONES ISLA VERDE S.A"

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7057

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006876	01/06/1987	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		280.070,85

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	280.070,85	Bruto Contable:	280.070,85	F. I.Am.	01/06/1987
Vuelo:	42.070,85	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	238.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	280.070,85	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6923	01/06/1987	280.070,85	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: TAURITO 35138
DIRECCION: ROTONDA DE ACCESO. TAURITO
TITULO_ADQUISICION: COMPENSACION DE DEUDA DE PLUSVALIA, EXPEDIENTE 5018/87, DEUDOR
"PROMOCIONES ISLA VERDE S.A"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 238000
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7057

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: TAURITO 35138
DIRECCION: ROTONDA DE ACCESO. TAURITO
TITULO_ADQUISICION: COMPENSACION DE DEUDA DE PLUSVALIA, EXPEDIENTE 5018/87, DEUDOR
"PROMOCIONES ISLA VERDE S.A"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 238000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7058**

Inmueble: TERRENO EDIFICIO DE LA POLICIA LOCAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - ARCHIVO MUNICIPAL Y
RECURSOS HUMANOS

Sup. Suelo: 302,45 M2

Lindes:

NORTE	ESTE: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810)
SUR	OESTE: BARRANCO DE MOGAN
ESTE	NORTE: SOLAR CON ESTRUCTURA DE EDIFICIO EN CONSTRUCCION. PROPIEDAD DE D. ABRAHAN HERNANDEZ LEON
OESTE	SUR: SOLAR. PROPIEDAD DE SR. QUESADA SOSA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0075 MOGÁN - ARCHIVO MUNICIPAL Y RECURSOS HUMANOS

C. Gestor: 1 ALCALDIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 16.648,03 **F. Alta:** 28/07/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 1571, OTORGADA POR D.
FRANCISCO GONZALEZ SAAVEDRA

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7058

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006877	28/07/1988	ALT	COMPRA	Contabilizada		16.648,03

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	16.648,03	Bruto Contable:	16.648,03	F. I.Am.	28/07/1988
Vuelo:	16.648,03	Base	0	Años	75
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	16.648,03	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6924	28/07/1988	16.648,03	COMPRA TERRENO EDIFICIO DE LA POLICIA LOCAL

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: CTRA GENERAL GC-200. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 1571, OTORGADA POR D. FRANCISCO GONZALEZ SAAVEDRA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 284300
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7059**

Inmueble: TERRENO EDIFICIO USOS MULTIPLES

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN- EDIFICIO LAS
MARAÑUELAS

Sup. Suelo: 273,00 M2

Lindes:

NORTE	NORTE: PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
SUR	SUR: PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
ESTE	ESTE: VIVIENDAS, PROPIEDAD PRIVADA, D. JUAN NAVARRO MONTESDEOCA Y D. ELIAS MOLINA
OESTE	OESTE: PLAZA DE LAS MARAÑUELAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0076 ARGUINEGUIN- EDIFICIO LAS MARAÑUELAS

C. Gestor: 2 SECRETARIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 22/10/1982

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/1982
COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO
GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA LA CONSTRUCCION DE
LA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/1982.



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7059

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	567.700,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	22/10/1982
Vuelo:	286.100,00	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	281.600,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: PLAZA DE LAS MARAÑUELAS S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/1982 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/1982.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 281600
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7060**

Inmueble: TERRENO CENTRO SOCIO CULTURAL "LA TAHONA"

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** LOCAL SOCIAL LA TAHONA

Sup. Suelo: 380,76 M2

Lindes:

NORTE	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA
SUR	C/ EL DRAGO
ESTE	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA Y C/ SAN ANTONIO DE PADUA
OESTE	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0077 LOCAL SOCIAL LA TAHONA

C. Gestor: 10 ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 853.800,00 **F. Alta:** 16/09/1983

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR LA DIOCESOS
CANARIA (400 M²)

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7060

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006878	16/09/1983	ALT	COMPRA	Contabilizada		853.800,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	853.800,00	Bruto Contable:	853.800,00	F. I.Am.	16/09/1983
Vuelo:	567.700,00	Base	0	Años	75
Suelo:	286.100,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	853.800,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6925	16/09/1983	853.800,00	COMPRA TERRENO CENTRO SOCIO CULTURAL "LA TAH

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR LA DIOCESOS CANARIA (400 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 286100
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7061**

Inmueble: TERRENO LOCAL SOCIAL "EL CANGREJO"

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - LOCAL SOCIAL EL
CANGREJO

Sup. Suelo: 156,35 M2

Lindes:

NORTE	OESTE: AVDA. MANUEL ÁLAMO SUÁREZ
SUR	ESTE: SUBSUELO DE LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
ESTE	SUR: ALMACEN MUNICIPAL DE OBRAS, PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	NORTE: ESCALERAS DE ACCESO A LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0078 ARGUINEGUIN - LOCAL SOCIAL EL CANGREJO

C. Gestor: 10 ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/09/1982

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00
Título ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82
COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO
GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN
SESION DE 20/09/82

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7061

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	146.000,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	30/09/1982
Vuelo:	86.200,00	Base	0	Años	75 % 1,33
Suelo:	59.800,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/82
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 59800
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7062**

Inmueble: LOCAL SOCIAL "EL CANGREJO" BAJO PLAZA, DE FORMA RECTANGULAR

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - LOCAL SOCIAL EL
CANGREJO

EDIFICIO - LOCAL SOCIAL EL CANGREJO

Sup. Suelo: 156,35 M2 **Sup. Vuelo:** 156,35 M2

Lindes:

NORTE OESTE: AVDA. MANUEL ÁLAMO SUÁREZ
SUR ESTE: SUBSUELO DE LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
ESTE SUR: ALMACEN MUNICIPAL DE OBRAS, PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE NORTE: ESCALERAS DE ACCESO A LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0078 ARGUINEGUIN - LOCAL SOCIAL EL CANGREJO
Ubicación: E001 EDIFICIO - LOCAL SOCIAL EL CANGREJO
C. Gestor: 10 ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/09/1982

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00
Título ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82
COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO
GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN
SESION DE 20/09/82



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7062

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	146.000,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	30/09/1982
Vuelo:	86.200,00	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	59.800,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	146.000,00	F. Valor.:	30/09/1982
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/82
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 59800
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7062

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/82
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 59800
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7063**

Inmueble: TERRENO LOCAL SOCIAL "LA JACA"

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN- LOCAL SOCIAL LA JACA

Sup. Suelo: 314,00 M2

Lindes:

NORTE OESTE: AVDA. MANUEL ÁLAMO SUÁREZ
SUR ESTE: SUBSUELO DE LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
ESTE SUR: ESCALERAS ACCESO PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
OESTE NORTE: LOCAL B, DE PROPIEDAD MUNICIPAL (PARA JUGAR A LA LOTERIA)

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0079 ARGUINEGUIN- LOCAL SOCIAL LA JACA

C. Gestor: 10 ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/09/1982

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/82



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7063

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	304.000,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	30/09/1982
Vuelo:	179.000,00	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	125.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/82
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 125000
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7064**

Inmueble: TERRENO DEPURADORA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** BARRANQUILLO DE ANDRÉS -
DEPURADORA

Sup. Suelo: 130,00 M2

Lindes:

NORTE

NORTE: RESTO DE ZONA DEPORTIVA

SUR

ESTE: CON CANCHA POLIDEPORTIVA

ESTE

SUR: CON BARRANQUILLO

OESTE

OESTE: CON RESTO DE ZONA DEPORTIVA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0080 BARRANQUILLO DE ANDRÉS - DEPURADORA

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 0,01 **F. Alta:** 01/11/2009

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título POR COMPRA DEL SOLAR A D. ANTONIO RODRIGUEZ MEJIAS

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7064

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006879	01/11/2009	ALT	COMPRA	Contabilizada		0,01

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0,01	Bruto Contable:	0,01	F. I.Am.	01/11/2009
Vuelo:	0	Base	0	Años 20	% 5,00
Suelo:	0,01	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0,01	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6926	01/11/2009	0,01	COMPRA TERRENO DEPURADORA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: BARRANQUILLO ANDRES
DIRECCION: EN ZONA DEPORTIVA EN BARRANQUILLO ANDRES
TITULO_ADQUISICION: POR COMPRA DEL SOLAR A D. ANTONIO RODRIGUEZ MEJIAS
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 7000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7065**

Inmueble: TERRENO CENTRO SOCIO CULTURAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: VENEGUERA- CENTRO SOCIOCULTURAL

Sup. Suelo: 434,04 M2 **Sup. Vuelo:** 0,00 M2

Lindes:

NORTE	NORTE: CALLE DAMIAN GONZALEZ SUAREZ
SUR	SUR: CALLE PANTALEÓN AFONSO GONZÁLEZ
ESTE	OESTE: COLEGIO DE VENEGUERA
OESTE	ESTE: PLAZA DE VENEGUERA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0081 VENEGUERA- CENTRO SOCIOCULTURAL

C. Gestor: 10 ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	03/02/2000
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURA DE PERMUTA Nº 256 OTORGADA POR D. ANTONIO AFONSO HERNANDEZ				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7065

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006880	03/02/2000	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		709.600,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	709.600,00	Bruto Contable:	709.600,00	F. I.Am.	03/02/2000
Vuelo:	407.500,00	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	302.100,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	709.600,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6927	03/02/2000	709.600,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149
DIRECCION: C/ DAMIAN GONZALEZ SUAREZ. CASAS DE VENEGUERA
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE PERMUTA Nº 256 OTORGADA POR D. ANTONIO AFONSO HERNANDEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 302100
VALOR CATASTRAL: 192.922,10



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7065

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149
DIRECCION: C/ DAMIAN GONZALEZ SUAREZ. CASAS DE VENEGUERA
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE PERMUTA Nº 256 OTORGADA POR D. ANTONIO AFONSO HERNANDEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 302100
VALOR CATASTRAL: 192.922,10

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7066**

Inmueble: TERENO CENTRO SOCIO CULTURAL "BENTOREY"

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** EL HORNO - CENTRO SOCIOCULTURAL
BENTOREY

Sup. Suelo: 3.130,00 M2

Sup. Vuelo: 0,00 M2

Lindes:

NORTE

OESTE: VIA PUBLICA DE EL HORNO

SUR

ESTE: SOLAR, D. MANUEL SANCHEZ VALERON

ESTE

NORTE: SOLAR, D. MANUEL SANCHEZ VALERON Y CAMINO DEL POZO

OESTE

SUR: SOLAR, D. MANUEL LEON SUAREZ YD. ROQUE MOLINA
HERNANDEZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0082 EL HORNO - CENTRO SOCIOCULTURAL BENTOREY

C. Gestor: 10 ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 90.151,82 **F. Alta:** 22/01/1987

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título COMPRA A D. ANTONIO MARIA RAMIREZ RAMIREZ

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7066

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006881	22/01/1987	ALT	COMPRA	Contabilizada		90.151,82

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	90.151,82	Bruto Contable:	90.151,82	F. I.Am.	22/01/1987
Vuelo:	90.151,82	Base	0	Años	75
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	90.151,82	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6928	22/01/1987	90.151,82	COMPRA TERENO CENTRO SOCIO CULTURAL "BENTOR

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: EL HORNO 35128
DIRECCION: EL HORNO
TITULO_ADQUISICION: COMPRA A D. ANTONIO MARIA RAMIREZ RAMIREZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 202100
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7067**

Inmueble: TERRENO CENTRO SOCIAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** SORIA - LOCAL SOCIAL

Sup. Suelo: 342,00 M2

Lindes:

NORTE	ESTE: CARRETERA DE SORIA A GONZALO
SUR	OESTE: DOÑA MARIA LEON MEJIAS
ESTE	NORTE: HDOS. DE DOÑA ROSARIO MEJIAS
OESTE	SUR: ENSANCHAMIENTO DE LA CARRETERA PARA APARCAMIENTO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0083 SORIA - LOCAL SOCIAL

C. Gestor: 10 ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION 282 M² DE FERNANDO LEON MEJIAS Y COMPRAVENTA 60 M²
A HDOS. ROSARIO LEON MEJIAS

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7067

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	238.300,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	145.100,00	Base	0	Años	0
Suelo:	93.200,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: SORIA 35128
DIRECCION: CTRA. DE SORIA A GONZALO. SORIA
TITULO_ADQUISICION: CESION 282 M² DE FERNANDO LEON MEJIAS Y COMPRAVENTA 60 M² A HDOS. ROSARIO LEON MEJIAS
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 93200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7068**

Inmueble: TERRENO CONSULTORIO Y ANTIGUA VIVIENDA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN- CONSULTORIO MÉDICO

Sup. Suelo: 538,44 M2

Lindes:

NORTE	CALLE SAN ANTONIO DE PADUA
SUR	VIVIENDAS, D. CARLOS BLANCO PEREZ
ESTE	VIVIENDA DE LA CALLE SAN ANTONIO DE PADUA, 16, HDOS. DE D. MIGUEL TORRES MELIAN
OESTE	VIVIENDA DE LA CALLE SAN ANTONIO DE PADUA 20, D. MANUEL GARCIA LUJAN

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0084 MOGÁN- CONSULTORIO MÉDICO

C. Gestor: 13 ARGUINEGUIN-SANIDAD

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 54,10 **F. Alta:** 27/06/1951

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título DOCUMENTO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR CLARA
Y JULITA HERNANDEZ Y HERNANDEZ

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7068

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006882	27/06/1951	ALT	COMPRA	Contabilizada		54,10

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	54,10	Bruto Contable:	54,10	F. I.Am.	27/06/1951
Vuelo:	54,10	Base	0	Años	75
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	54,10	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6929	27/06/1951	54,10	COMPRA TERRENO CONSULTORIO Y ANTIGUA VIVIEN

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ SAN ANTONIO DE PADUA,18. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: DOCUMENTO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR CLARA Y JULITA
HERNANDEZ Y HERNANDEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 170800
VALOR CATASTRAL: 116.075,81

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7069**

Inmueble: TERRENOS EDIFICIO POLICIA LOCAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - EDIFICIO POLICÍA LOCAL

Sup. Suelo: 1.128,64 M2

Lindes:

NORTE SUR: CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)
SUR NORTE: OFICINAS MUNICIPALES
ESTE ESTE: PLAZA DE PEREZ GALDOS
OESTE OESTE: CENTRO COMERCIAL "ANCORA"

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0085 ARGUINEGUIN - EDIFICIO POLICÍA LOCAL

C. Gestor: 16 ARGUINEGUIN-POLICIA LOCAL

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 17/07/1966

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título DONACION DE D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7069

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	320.600,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	17/07/1966
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	320.600,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PLAZA DE PEREZ GALDOS, S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: DONACION DE D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 320600
VALOR CATASTRAL: 122.030,95

EDIFICIO DE FORMA RECTANGULAR, DE DOS PLANTAS, CON CUBIERTA PLANA

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7070**

Inmueble: TERRENO EDIFICIO CONSULTORIO MEDICO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** VENEGUERA - CONSULTORIO MÉDICO

Sup. Suelo: 204,72 M2

Lindes:

NORTE	SUR: CALLE DAMIAN GONZALEZ SUAREZ
SUR	NORTE: CAMPO DE FUTBOL DE VENEGUERA, PROPIEDAD MUNICIPAL
ESTE	ESTE: VIVIENDA DE LA C/ DAMIAN GONZALEZ SUAREZ, D ^a MARIA DE LOS ANGELES SUAREZ ARAÑA
OESTE	OESTE: DEPOSITO DE AGUA, PROPIEDAD MUNICIPAL

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0086 VENEGUERA - CONSULTORIO MÉDICO

C. Gestor: 13 ARGUINEGUIN-SANIDAD

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION OTORGADA POR LOS VECINOS DE CASAS DE VENEGUERA

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7070

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	107.700,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	52.400,00	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	55.300,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149
DIRECCION: C/ DAMIAN GONZALEZ SUAREZ. CASAS DE VENEGUERA
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR LOS VECINOS DE CASAS DE VENEGUERA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 55300
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7071**

Inmueble: TERRENO CONSULTORIO MEDICO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** BARRANQUILLO DE ANDRÉS -
CONSULTORIO MÉDICO

Sup. Suelo: 33,50 M2

Lindes:

NORTE	VIA PUBLICA
SUR	SUBSUELO DE LA PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS
ESTE	BAR, CLUB DE LA TERCERA EDAD
OESTE	SUBSUELO DE LA PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0087 BARRANQUILLO DE ANDRÉS - CONSULTORIO MÉDICO

C. Gestor: 13 ARGUINEGUIN-SANIDAD

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 240,40 **F. Alta:** 04/06/1984

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. ANTONIO
MEJIAS NAVARRO

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7071

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006883	04/06/1984	ALT	COMPRA	Contabilizada		240,40

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	240,40	Bruto Contable:	240,40	F. I.Am.	04/06/1984
Vuelo:	240,40	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	240,40	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6930	04/06/1984	240,40	COMPRA TERRENO CONSULTORIO MEDICO

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: BARRANQUILLO ANDRES 35128
DIRECCION: PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS. BARRANQUILLO ANDRES
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. ANTONIO MEJIAS NAVARRO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 15800
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7072**

Inmueble: TERRENO OFICINA DE CORREOS

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - OFICINA DE CORREOS

Sup. Suelo: 109,05 M2

Lindes:

NORTE OESTE: AVDA MANUEL ÁLAMO SUÁREZ
SUR ESTE: SUBSUELO DE LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
ESTE SUR: LOCAL A (ASOCIACION CLUB NAUTICO "PUESTA DE SOL"),
PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE NORTE: ALMACEN MUNICIPAL DE OBRAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0088 ARGUINEGUIN - OFICINA DE CORREOS

C. Gestor: 2 SECRETARIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/09/1982

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82
COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO
GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN
SESION DE 20/09/82



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7072

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	37.300,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	30/09/1982
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	37.300,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/82
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 37300
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7073**

Inmueble: TERRENO LOCAL SOCIAL "PUESTA DE SOL"

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - OFICINA DE CORREOS

Sup. Suelo: 68,36 M2

Lindes:

NORTE	OESTE: AVDA. MANUEL ÁLAMO SUÁREZ
SUR	ESTE: SUBSUELO DE LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
ESTE	SUR: LOCAL B (PARA JUGAR LOTERIA) DE PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	NORTE: OFICINA DE CORREOS, LOCAL DE PROPIEDAD MUNICIPAL

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0088 ARGUINEGUIN - OFICINA DE CORREOS

C. Gestor: 2 SECRETARIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/09/1982

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00
Título ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82
COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO
GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN
SESION DE 20/09/82

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO**Parámetros urbanísticos**



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7073

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	23.100,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	30/09/1982
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	23.100,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/82
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 23100
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7074**

Inmueble: TERRENO LOCALES DE PESCADORES (Nº 1 AL 21)

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - LOCALES PESCADORES
1-21

Sup. Suelo: 460,94 M2

Lindes:

NORTE	OESTE: MANUEL ÁLAMO SUÁREZ
SUR	ESTE: SUBSUELO DE LA CALLE EL PERCHEL Y VIVIENDAS DE PARTICULARES
ESTE	SUR: ESCALERAS DE ACCESO A LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
OESTE	NORTE: ESCALERAS ACCESO A LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0090 ARGUINEGUIN - LOCALES PESCADORES 1-21

C. Gestor: 2 SECRETARIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION OTORGADA POR LOS HEREDEROS DE CANDELARIA DEL CASTILLO

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7074

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	165.000,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	165.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR LOS HEREDEROS DE CANDELARIA DEL CASTILLO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 165000
VALOR CATASTRAL: 85.897,94

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7075**

Inmueble: TERRENOS LOCALES NUEVOS DE PESCADORES (Nº 22 AL 43)

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN- LOCALES (Nº22-43)

Sup. Suelo: 562,42 M2

Lindes:

NORTE	OESTE: AVDA. MANUEL ÁLAMO SUÁREZ
SUR	ESTE: SUBSUELO PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
ESTE	SUR: PARQUE INFANTIL EN LA AVDA DEL MUELLE
OESTE	NORTE: ESCALERAS DE ACCESO A LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0091 ARGUINEGUIN- LOCALES (Nº22-43)

C. Gestor: 2 SECRETARIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION OTORGADA POR LOS HEREDEROS DE D^a CANDELARIA DEL CASTILLO

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7075

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	191.600,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	191.600,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR LOS HEREDEROS DE Dª CANDELARIA DEL CASTILLO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 191600
VALOR CATASTRAL: 112.791,26

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7076

Inmueble: PISCINA MUNICIPAL DE MOGAN

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad /
Ubicación: MOGÁN - PISCINA MUNICIPAL

Sup. Suelo: 1.462,00 M2 Sup. Vuelo: 1.462,00 M2

Lindes:

NORTE	CALLE MANUEL SUAREZ ROSALES
SUR	GIMNASIO MUNICIPAL
ESTE	CALLE EL MOCAN
OESTE	CALLE DE TIERRA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0092 MOGÁN - PISCINA MUNICIPAL

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA C. Adquisición: 3.697.635,89 F. Alta: 28/12/2012

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título SE COMPRA SOLAR A D^a. CONCEPCION MARRERO 4-7-1963 Y A D^a. JUANA CABELLO 30-09-1974**DATOS URBANÍSTICOS**

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos**OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7076

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006884	28/12/2012	ALT	COMPRA	Contabilizada		3.697.635,89
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		49.301,81
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		49.301,81

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	3.697.635,89	Bruto Contable:	3.697.635,89	F. I.Am.	28/12/2012
Vuelo:	3.697.635,89	Base	3.697.635,89	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	98.603,62	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	3.599.032,27	Dot. Amortiz.	49.301,81
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6931	28/12/2012	3.697.635,89	COMPRA PISCINA MUNICIPAL DE MOGAN

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN-CASCO
DIRECCION: CALLE EL MOCAN S/N
TITULO_ADQUISICION: SE COMPRA SOLAR A Dª. CONCEPCION MARRERO 4-7-1963 Y A Dª. JUANA CABELLO 30-09-1974
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 1022500
VALOR CATASTRAL: 948.097,23
EDIFICIO DE TRES PLANTAS



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7076

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN-CASCO
DIRECCION: CALLE EL MOCAN S/N
TITULO_ADQUISICION: SE COMPRA SOLAR A Dª. CONCEPCION MARRERO 4-7-1963 Y A Dª. JUANA CABELLO 30-09-1974
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 1022500
VALOR CATASTRAL: 948.097,23
EDIFICIO DE TRES PLANTAS

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7077**

Inmueble: TERRENO QUIOSCO DE INFORMACION TURISTICA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN-PLAYA LAS MARAÑUELAS

Sup. Suelo: 6,69 M2

Lindes:

NORTE	PASEO MARITIMO, PLAYA DE LAS MARAÑUELAS
SUR	CRUCE DE LAS CALLES MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ CON SAN ANTONIO ALONSO
ESTE	C/ MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ
OESTE	PASEO MARITIMO, PLAYA DE LAS MARAÑUELAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0061 ARGUINEGUIN-PLAYA LAS MARAÑUELAS

C. Gestor: 14 TURISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 2.500,00 **F. Alta:** 28/12/1989

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 3046, OTORGADA POR D. RAIMUNDO SANCHEZ Y DÑA DOLORES ESPINO DE LA NUEZ (895 M²)

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7077

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006885	28/12/1989	ALT	COMPRA	Contabilizada		2.500,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.500,00	Bruto Contable:	2.500,00	F. I.Am.	28/12/1989
Vuelo:	2.500,00	Base	0	Años	50
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	2.500,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6932	28/12/1989	2.500,00	COMPRA TERRENO QUIOSCO DE INFORMACION TURIS

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: PASEO MARITIMO PLAYA DE LAS MARAÑUELAS. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 3046, OTORGADA POR D. RAIMUNDO SANCHEZ Y
DÑA DOLORES ESPINO DE LA NUEZ (895 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7078**

Inmueble: TERRENO OFICINA DE INFORMACION TURISTICA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** PUERTO RICO - OFICINA INFORMACIÓN
TURÍSTICA

Sup. Suelo: 319,63 M2

Lindes:

NORTE	ESTE: ROTONDA DE LA AVENIDA DE MOGAN
SUR	OESTE: OFICINA DE CORREOS, PARCELA 339.
ESTE	NORTE: AVENIDA DE MOGAN
OESTE	SUR: CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812), VIAL DE ACCESO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0094 PUERTO RICO - OFICINA INFORMACIÓN TURÍSTICA

C. Gestor: 14 TURISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 13/11/1991

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION OTORGADA POR LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS DE PUERTO RICO EL 13/11/1991.
SE FORMALIZA DICHA CESION EL 10/11/2004, EN ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7078

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	180.200,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	13/11/1991
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	180.200,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO 35130
DIRECCION: AVDA. DE MOGAN S/N. PUERTO RICO
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS DE PUERTO RICO EL 13/11/1991.
SE FORMALIZA DICHA CESION EL 10/11/2004, EN ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 180200
VALOR CATASTRAL: 0
MODIFICACION: FORMALIZACION DE LA CESION

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7079**

Inmueble: TERRENO ALMACEN MUNICIPAL PLAZA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - ALMACÉN

Sup. Suelo: 11,70 M2

Lindes:

NORTE	C/ GUARDIA JUAN MARTIN QUESADA
SUR	PLAZA DE SARMIENTO Y COTO
ESTE	C/ GUARDIA JUAN MARTIN QUESADA
OESTE	LOCALES. PROPIEDAD PARTICULAR

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0095 MOGÁN - ALMACÉN

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION OTORGADA POR EL MATRIMONIO SARMIENTO Y COTO

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7079

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: PLAZA DE SARMIENTO Y COTO. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR EL MATRIMONIO SARMIENTO Y COTO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 6
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0
LOCAL DE FORMA RECTANGULAR, BAJO LA PLAZA

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7080****Inmueble:** TERRENO ALMACEN MUNICIPAL**Epígrafe:** 1**Clasificación:** TERRENOS URBANOS**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - ALMACÉN**Sup. Suelo:** 56,13 M2**Lindes:**

NORTE	C/ EL MOCAN
SUR	GIMNASIO MUNICIPAL
ESTE	ESCALERAS DE ACCESO AL ARCHIVO MUNICIPAL Y JUZGADO DE PAZ
OESTE	ESCALERAS DE ACCESO AL GIMNASIO MUNICIPAL Y SOLAR

LOCALIZACIÓN**Propiedad:** 0096 MOGÁN - ALMACÉN**C. Gestor:** 6 OBRAS Y SERVICIOS**SITUACIÓN JURÍDICA****T. Adquisición:** COMPRA **C. Adquisición:** 35.400,00 **F. Alta:** 04/07/1963**S. Patrimonial:** PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado**Naturaleza:** DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO**Uso:****Titular:** AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00**Título** ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR DOÑA
CONCEPCION MARRERO RODRIGUEZ (7507 M²)**DATOS URBANÍSTICOS**

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7080

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006886	04/07/1963	ALT	COMPRA	Contabilizada		35.400,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	35.400,00	Bruto Contable:	35.400,00	F. I.Am.	04/07/1963
Vuelo:	22.100,00	Base	0	Años	75
Suelo:	13.300,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	35.400,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6933	04/07/1963	35.400,00	COMPRA TERRENO ALMACEN MUNICIPAL

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ EL MOCAN S/N. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR DOÑA CONCEPCION MARRERO RODRIGUEZ (7507 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 13300
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7081**

Inmueble: TERRENO ALMACEN MUNICIPAL DPTO CULTURA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - ALMACÉN

Sup. Suelo: 313,94 M2

Lindes:

NORTE OESTE: MANUEL ÁLAMO SUÁREZ
SUR ESTE: SUBSUELO DE LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
ESTE SUR: OFICINA DE CORREOS, PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE NORTE: CENTRO SOCIOCULTURAL "EL CANGREJO", PROPIEDAD MUNICIPAL

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0097 ARGUINEGUIN - ALMACÉN

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 20/09/1982

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82
COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO
GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN
SESION DE 20/09/82



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7081

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	105.200,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	20/09/1982
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	105.200,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/82
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 105200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7082**

Inmueble: TERRENO ALMACEN MUNICIPAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - ALMACÉN

Sup. Suelo: 48,09 M2

Lindes:

NORTE	ESTE: PLAZA DE PEREZ GALDOS
SUR	OESTE: OFICINAS MUNICIPALES
ESTE	NORTE: MURO DE CONTENCION, OFICINAS MUNICIPALES
OESTE	SUR: MURO DE CONTENCION, OFICINAS MUNICIPALES

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0098 ARGUINEGUIN - ALMACÉN

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 02/06/1986

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION OTORGADA POR CORNISA DEL SUROESTE

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7082

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	14.200,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	02/06/1986
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	14.200,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: PLAZA DE PEREZ GALDOS. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR CORNISA DEL SUROESTE
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 14200
VALOR CATASTRAL: 2242

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7083**

Inmueble: TERRENO ALMACEN MUNICIPAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** VENEGUERA - ALMACÉN

Sup. Suelo: 188,61 M2

Lindes:

NORTE
SUR
ESTE
OESTE

NORTE: CALLE FEDERICO SUAREZ RAMIREZ
SUR: TERRENO PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE: TERRENO PROPIEDAD MUNICIPAL
ESTE: TERRENO PROPIEDAD MUNICIPAL

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0099 VENEGUERA - ALMACÉN

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 59.900,00 **F. Alta:** 23/10/1989

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 2432 OTORGADA POR D. FEDERICO SUAREZ GARCIA Y D. VICENTE HDEZ SEGURA EN NOMBRE Y REPRESENTACION DE LA COOPERATIVA AGRICOLA CASAS DE VENEGUERA

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7083

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006887	23/10/1989	ALT	COMPRA	Contabilizada		59.900,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA**Datos Contables:**

Importe:	59.900,00	Bruto Contable:	59.900,00	F. I.Am.	23/10/1989
Vuelo:	49.900,00	Base	0	Años	75
Suelo:	10.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	59.900,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6934	23/10/1989	59.900,00	COMPRA TERRENO ALMACEN MUNICIPAL

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149
DIRECCION: C/ FEDERICO SUAREZ RAMIREZ. CASAS DE VENEGUERA
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 2432 OTORGADA POR D. FEDERICO SUAREZ GARCIA Y D. VICENTE HDEZ SEGURA EN NOMBRE Y REPRESENTACION DE LA COOPERATIVA AGRICOLA CASAS DE VENEGUERA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 10000

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7084**

Inmueble: TERRENO "CASA DE HERMENEGILDO"

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - CASA HERMENEGILDO

Sup. Suelo: 30,85 M2

Lindes:

NORTE	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA
SUR	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA
ESTE	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA
OESTE	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0100 MOGÁN - CASA HERMENEGILDO

C. Gestor: 7 CULTURA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título POSESION DESDE TIEMPO INMEMORIAL. FIGURABA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7084

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006888	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6935	01/10/2003		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: POSESION DESDE TIEMPO INMEMORIAL. FIGURABA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876
FORMA DE ADQUISICIÓN: 6
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7084

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: POSESION DESDE TIEMPO INMEMORIAL. FIGURABA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876
FORMA DE ADQUISICIÓN: 6
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7085**

Inmueble: TERRENO CASETA DE INSTALACIONES DE AIRE ACONDICIONADO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN-CASETA INSTALACIONES

Sup. Suelo: 11,97 M2

Lindes:

NORTE	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA
SUR	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA
ESTE	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA
OESTE	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0101 MOGÁN-CASETA INSTALACIONES

C. Gestor: 7 CULTURA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título POSESION INMEMORIAL DEL AYUNTAMIENTO; FIGURA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876.

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7085

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006889	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6936	01/10/2003		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: POSESION INMEMORIAL DEL AYUNTAMIENTO; FIGURA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7085

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: POSESION INMEMORIAL DEL AYUNTAMIENTO; FIGURA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7086**

Inmueble: TERRENO LOCAL SOCIAL BAJO PLAZA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** BARRANQUILLO DE ANDRÉS - LOCAL
SOCIAL

Sup. Suelo: 136,32 M2

Lindes:

NORTE	VIA PUBLICA
SUR	SUBSUELO DE LA PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS
ESTE	ALJIBE, D ANTONIO MEJIAS NAVARRO
OESTE	CONSULTORIO MEDICO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0102 BARRANQUILLO DE ANDRÉS - LOCAL SOCIAL

C. Gestor: 7 CULTURA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 131.200,00 **F. Alta:** 04/06/1984

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. ANTONIO
MEJIAS NAVARRO

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7086

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006890	04/06/1984	ALT	COMPRA	Contabilizada		131.200,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	131.200,00	Bruto Contable:	131.200,00	F. I.Am.	04/06/1984
Vuelo:	68.700,00	Base	0	Años	75
Suelo:	62.500,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	131.200,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6937	04/06/1984	131.200,00	COMPRA TERRENO LOCAL SOCIAL BAJO PLAZA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: BARRANQUILLO ANDRES 35128
DIRECCION: PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS. BARRANQUILLO ANDRES
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. ANTONIO MEJIAS NAVARRO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 62500
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7087**

Inmueble: TERRENO LOCAL SOCIAL BAJO PLAZA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** BARRANQUILLO DE ANDRÉS - LOCAL
AAVV

Sup. Suelo: 109,84 M2

Lindes:

NORTE	PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS
SUR	ALJIBE, D. ANTONIO MEJIAS NAVARRO Y ESCUELA NUEVA
ESTE	VIA PUBLICA
OESTE	PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS Y ESCUELA NUEVA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0103 BARRANQUILLO DE ANDRÉS - LOCAL AAVV

C. Gestor: 2 SECRETARIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 66.800,00 **F. Alta:** 04/06/1984

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 225, OTORGADA POR D. ANTONIO
MEJIAS NAVARRO (200 M²)

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7087

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006891	04/06/1984	ALT	COMPRA	Contabilizada		66.800,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	66.800,00	Bruto Contable:	66.800,00	F. I.Am.	04/06/1984
Vuelo:	66.800,00	Base	0	Años	75
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	66.800,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6938	04/06/1984	66.800,00	COMPRA TERRENO LOCAL SOCIAL BAJO PLAZA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: BARRANQUILLO ANDRES 35128
DIRECCION: PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS. BARRANQUILLO ANDRES
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 225, OTORGADA POR D. ANTONIO MEJIAS NAVARRO (200 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7088**

Inmueble: TERRENO LOCAL SOCIAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN- LOCAL SOCIAL

Sup. Suelo: 171,67 M2

Lindes:

NORTE

NORTE: VIA PEATONAL, ESCALERAS DE ACCESO

SUR

SUR: SUBSUELO DE LA CALLE MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ

ESTE

OESTE: ASOCIACION DE VECINOS ARGUINEGUIN, LOCAL DE
PROPIEDAD MUNICIPAL

OESTE

ESTE: BARRANCO DE PINO SECO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0104 ARGUINEGUIN- LOCAL SOCIAL

C. Gestor: 17 ARGUINEGUIN-PROTECCION CIVIL

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE EL TÍTULO DE ADQUISICION

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7088

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006892	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		52.300,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	52.300,00	Bruto Contable:	52.300,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	52.300,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	52.300,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6939	01/10/2003	52.300,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ, 61. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 52300
VALOR CATASTRAL: 61342,77



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7088

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ, 61. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 52300
VALOR CATASTRAL: 61342,77

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7089**

Inmueble: CEMENTERIO MUNICIPAL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - CEMENTERIO

EDIFICACIÓN -CEMENTERIO

Sup. Suelo: 0,00 M2

Sup. Vuelo: 142,03 M2

Lindes:

NORTE OESTE: CALLE CAMPOSANTO
SUR ESTE: FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO SUAREZ DUMPIERREZ
ESTE SUR: CAMINO Y FINCA PARTICULAR , DE D. SILVERIO Y FRANCISCO
SUAREZ VALERON
OESTE NORTE: FINCA PARTICULAR , DE D. SILVERIO Y FRANCISCO SUAREZ
VALERON

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0105 MOGÁN - CEMENTERIO

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN -CEMENTERIO

C. Gestor: 3 SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 459,77 **F. Alta:** 15/02/1939

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título DOCUMENTO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR DOÑA
MARIA JOSE SUAREZ DUMPIERREZ



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7089

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006893	15/02/1939	ALT	COMPRA	Contabilizada		459,77
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		6,13
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		6,13

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	459,77	Bruto Contable:	459,77	F. I.Am.	15/02/1939
Vuelo:	459,77	Base	459,77	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	12,26	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	447,51	Dot. Amortiz.	6,13
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6940	15/02/1939	459,77	COMPRA CEMENTERIO MUNICIPAL

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	267.700,00	F. Valor.:	15/02/1939
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7089

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ CAMPOSANTO. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: DOCUMENTO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR DOÑA MARIA JOSE SUAREZ DUMPIERREZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 224500
VALOR CATASTRAL: 84181,78

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7090**

Inmueble: TERRENO ASEOS PUBLICOS

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - BAÑOS PÚBLICOS

Sup. Suelo: 26,13 M2

Lindes:

NORTE	C/ AVENIDA DE LA CONSTITUCIÓN
SUR	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA
ESTE	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA
OESTE	PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0106 MOGÁN - BAÑOS PÚBLICOS

C. Gestor: 14 TURISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título POSESION DESDE TIEMPO INMEMORIAL. FIGURABA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7090

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006894	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6941	01/10/2003		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: POSESION DESDE TIEMPO INMEMORIAL. FIGURABA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7090

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: PARQUE PUBLICO NICOLAS QUESADA. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: POSESION DESDE TIEMPO INMEMORIAL. FIGURABA EN EL AMILLARAMIENTO DE 1876
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7091

Inmueble: TERRENO ASEOS PUBLICOS

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad /
Ubicación: MOGÁN - ASEOS PÚBLICOS

Sup. Suelo: 23,67 M2

Lindes:

NORTE	PLAZA DEL SOL
SUR	VIVIENDAS, HDOS. DE D. CELESTINO AFONSO SEGURA
ESTE	VIVIENDAS, HDOS. DE D. CELESTINO AFONSO SEGURA
OESTE	PLAZA DEL SOL, "LLORET LINARES"

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0107 MOGÁN - ASEOS PÚBLICOS

C. Gestor: 14 TURISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA C. Adquisición: 0 F. Alta: 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título SE DESCONOCE EL TÍTULO DE ADQUISICION

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos**OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7091

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006895	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		16.700,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:						
Importe:	16.700,00	Bruto Contable:	16.700,00	F. I.Am.	01/10/2003	
Vuelo:	0	Base	0	Años	50	% 2,00
Suelo:	16.700,00	F. Amortización	0	F. Provisión		0
Mejoras:	0	Neto Contable	16.700,00	Dot. Amortiz.		
Cuenta	2100					

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6942	01/10/2003	16.700,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: PLAZA DEL DOCTOR PEDRO BETANCORT LEON. PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 16700
VALOR CATASTRAL: 3501,06



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7091

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: PLAZA DEL DOCTOR PEDRO BETANCORT LEON. PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 16700
VALOR CATASTRAL: 3501,06

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7092**

Inmueble: ASEOS PUBLICOS LOCAL EN PLANTA BAJA, DE FORMA IRREGULAR, BAJO VIA PUBLICA

Epígrafe: 1

Clasificación: PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE AMADORES

Sup. Suelo: 191,85 M2 M2

Lindes:

NORTE SUR: PLAYA DEL DIABLILLO
SUR NORTE: SUBSUELO DEL PASEO PEATONAL DE LA PLAYA DE TAURITO
ESTE ESTE: ESCALERAS DE ACCESO A LA PLAYA
OESTE OESTE: LOCAL COMERCIAL, ACTUALMENTE OCUPADO POR UN BAR-
RESTAURANTE

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0044 PLAYA DE AMADORES

C. Gestor: 14 TURISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/06/1987

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título COMPENSACION DE DEUDA DE PLUSVALIA, EXPEDIENTE 5018/87,
DEUDOR "PROMOCIONES ISLA VERDE S.A"

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7092

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006896	01/06/1987	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		114.192,30
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		2.283,84
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		2.283,84

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	114.192,30	Bruto Contable:	114.192,30	F. I.Am.	01/06/1987
Vuelo:	114.192,30	Base	114.192,30	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	4.567,68	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	109.624,62	Dot. Amortiz.	2.283,84
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6943	01/06/1987	114.192,30	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA ASE

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	277.700,00	F. Valor.:	01/06/1987
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:		F. Valor.:	



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7092

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: TAURITO 35138
DIRECCION: PASEO DE LA PLAYA. TAURITO
TITULO_ADQUISICION: COMPENSACION DE DEUDA DE PLUSVALIA, EXPEDIENTE 5018/87, DEUDOR
"PROMOCIONES ISLA VERDE S.A"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 152400
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7093**

Inmueble: TERRENO CENTRO DE ENSEÑANZA OBLIGATORIA (C.E.O.)

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - CENTRO EDUCACIÓN
OBLIGATORIA

Sup. Suelo: 4.417,22 M2

Lindes:

NORTE	SUR: C/ EL MOCAN
SUR	INSTITUTO DE EDUCACION SECUNDARIA
ESTE	C/ MANUEL SUAREZ ROSALES, BARRANQUILLO DE LA CAYETANA
OESTE	FINCA RUSTICA, D. ANTONIO LEON SUAREZ Y HDOS DE DIEGO MARRERO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0109 MOGÁN - CENTRO EDUCACIÓN OBLIGATORIA

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 6.193,43 **F. Alta:** 30/09/1974

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 727 OTORGADA POR DOÑA
JUANA CABELLO OJEDA

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7093

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006897	30/09/1974	ALT	COMPRA	Contabilizada		6.193,43

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	6.193,43	Bruto Contable:	6.193,43	F. I.Am.	30/09/1974
Vuelo:	6.193,43	Base	0	Años	75
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	6.193,43	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6944	30/09/1974	6.193,43	COMPRA TERRENO CENTRO DE ENSEÑANZA OBLIGAT

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ EL MOCAN S/N. MOGAN.
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 727 OTORGADA POR DOÑA JUANA CABELLO OJEDA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 875100
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7094**

Inmueble: TERRENO C.E.O. EDIFICIO ANEXO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - C.E.O. EDIFICIO ANEXO

Sup. Suelo: 6.870,00 M2

Lindes:

NORTE	PISTA DEPORTIVA DEL COLEGIO
SUR	PORCHE Y SALA DE MAQUINAS DEL COLEGIO
ESTE	INSTITUTO DE EDUCACION SECUNDARIA
OESTE	PISTA DEPORTIVA DEL COLEGIO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0110 MOGÁN - C.E.O. EDIFICIO ANEXO

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 193.700,00 **F. Alta:** 30/09/1974

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 727 OTORGADA POR DOÑA
JUANA CABELLO OJEDA

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7094

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006898	30/09/1974	ALT	COMPRA	Contabilizada		193.700,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	193.700,00	Bruto Contable:	193.700,00	F. I.Am.	30/09/1974
Vuelo:	193.700,00	Base	0	Años	75
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	193.700,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6945	30/09/1974	193.700,00	COMPRA TERRENO C.E.O. EDIFICIO ANEXO

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ EL MOCAN S/N. MOGAN.
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 727 OTORGADA POR DOÑA JUANA CABELLO OJEDA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7095**

Inmueble: TERRENO COLEGIO PUBLICO "ARTEMI SEMIDAM".

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - COLEGIO ARTEMI
SEMIDÁN EDIFICIO PR

Sup. Suelo: 6.723,80 M2

Lindes:

NORTE	C/ PEREZ GALDOS
SUR	COLEGIO PUBLICO PLAYA DE MOGAN Y TERRENOS DE RESIDENCIA MUNICIPAL DE LA 3ª EDAD (EN CONSTRUC)
ESTE	BARRANQUILLO DE PINO SECO
OESTE	COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE MOGAN"

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0111 ARGUINEGUIN - COLEGIO ARTEMI SEMIDÁN EDIFICIO PR

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 2.509.300,00 **F. Alta:** 28/01/1975

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO EN REPRESENTACION DE CORNISA DEL SUR, S.A.

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7095

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006899	28/01/1975	ALT	COMPRA	Contabilizada		2.509.300,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.509.300,00	Bruto Contable:	2.509.300,00	F. I.Am.	28/01/1975
Vuelo:	1.258.300,00	Base	0	Años	75
Suelo:	1.251.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	2.509.300,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6946	28/01/1975	2.509.300,00	COMPRA TERRENO COLEGIO PUBLICO "ARTEMI SEMID

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PEREZ GALDOS S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO
EN REPRESENTACION DE CORNISA DEL SUR, S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 1251000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7096**

Inmueble: TERRENO COLEGIO PUBLICO "ARTEMI SEMIDAM". VESTUARIOS Y CUARTO MATERIAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - ARTEMI SEMIDÁN
VESTUARIOS Y CUARTO

Sup. Suelo: 0,00 M2

Lindes:

NORTE	TERRENOS DEL COLEGIO, EDIFICIO PRINCIPAL
SUR	TERRENOS DEL COLEGIO, PISTAS DEPORTIVAS
ESTE	TERRENOS DEL COLEGIO, ESCALERAS ACCESO PISTAS DEPORTIVAS
OESTE	TERRENOS DEL COLEGIO, ZONA AJARDINADA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0112 ARGUINEGUIN - ARTEMI SEMIDÁN VESTUARIOS Y CUART

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 24.800,00 **F. Alta:** 28/01/1975

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO
NAVARRO NAVARRO EN REPRESENTACION DE CORNISA DEL SUR
S.A.

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7096

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006900	28/01/1975	ALT	COMPRA	Contabilizada		24.800,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	24.800,00	Bruto Contable:	24.800,00	F. I.Am.	28/01/1975
Vuelo:	24.800,00	Base	0	Años	75
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	24.800,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6947	28/01/1975	24.800,00	COMPRA TERRENO COLEGIO PUBLICO "ARTEMI SEMID

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PEREZ GALDOS S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO
EN REPRESENTACION DE CORNISA DEL SUR S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7097**

Inmueble: TERRENO COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE ARGUINEGUIN".

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - "PLAYA DE
ARGUINEGUIN" EDIFICIO PR

Sup. Suelo: 6.313,00 M2

Lindes:

NORTE	C/ TANAUSU
SUR	COLEGIO ARTEMI SEMIDAM Y SOLAR PARA RESIDENCIA DE LA TERCERA EDAD
ESTE	C/ PEREZ GALDOS Y VIVIENDAS DE MAESTROS
OESTE	TELEFONICA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0113 ARGUINEGUIN - "PLAYA DE ARGUINEGUIN" EDIFICIO PR

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 1.441.400,00 **F. Alta:** 28/01/1975

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO
NAVARRO NAVARRO EN REPRESENTACION DE CORNISA DEL SUR,
S.A.

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7097

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006901	28/01/1975	ALT	COMPRA	Contabilizada		1.441.400,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.441.400,00	Bruto Contable:	1.441.400,00	F. I.Am.	28/01/1975
Vuelo:	625.300,00	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	816.100,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	1.441.400,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6948	28/01/1975	1.441.400,00	COMPRA TERRENO COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE ARG

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PEREZ GALDOS S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO
EN REPRESENTACION DE CORNISA DEL SUR, S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 816100
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7098**

Inmueble: TERRENO COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE ARGUINEGUIN". RAM GRANDE Y COLEGIO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - "PLAYA DE ARG" RAM
GRANDE Y COLEGIO

Sup. Suelo: 9.125,00 M2

Lindes:

NORTE	VIVIENDAS DE MAESTROS
SUR	PISTAS DEPORTIVAS, PORCHE
ESTE	RAM PEQUEÑO
OESTE	ZONA AJARDINADA DEL COLEGIO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0114 ARGUINEGUIN - "PLAYA DE ARG" RAM GRANDE Y COLEGI

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 280.700,00 **F. Alta:** 28/01/1975

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO
NAVARRO NAVARRO EN REPRESENTACION DE CORNISA DEL SUR,
S.A.

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7098

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006902	28/01/1975	ALT	COMPRA	Contabilizada		280.700,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	280.700,00	Bruto Contable:	280.700,00	F. I.Am.	28/01/1975
Vuelo:	280.700,00	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	280.700,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6949	28/01/1975	280.700,00	COMPRA TERRENO COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE ARG

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PEREZ GALDOS S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO
EN REPRESENTACION DE CORNISA DEL SUR, S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7099**

Inmueble: TERRENO COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE ARGUINEGUIN". RAM PEQUEÑO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - "PLAYA DE
ARGUINEGUIN" RAM PEQUEÑO

Sup. Suelo: 9.125,00 M2

Lindes:

NORTE	RAM GRANDE Y COMEDOR
SUR	COLEGIO ARTEMI SEMIDAM
ESTE	VIVIENDAS DE MAESTROS DEL COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE ARGUINEGUIN"
OESTE	PISTAS DEPORTIVAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0115 ARGUINEGUIN - "PLAYA DE ARGUINEGUIN" RAM PEQUEÑO

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 77.900,00 **F. Alta:** 28/01/1975

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO EN REPRESENTACION DE CORNISA DEL SUR, S.A.

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7099

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006903	28/01/1975	ALT	COMPRA	Contabilizada		77.900,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	77.900,00	Bruto Contable:	77.900,00	F. I.Am.	28/01/1975
Vuelo:	77.900,00	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	77.900,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6950	28/01/1975	77.900,00	COMPRA TERRENO COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE ARG

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PEREZ GALDOS S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO
EN REPRESENTACION DE CORNISA DEL SUR, S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7100**

Inmueble: TERRENO VIVIENDAS DE MAESTROS

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - VIVIENDAS MAESTROS

Sup. Suelo: 2.824,41 M2

Lindes:

NORTE	SUR: CALLE PEREZ GALDOS
SUR	NORTE: COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE ARGUINEGUIN"
ESTE	ESTE: COLEGIO PUBLICO "ARTEMI SEMIDAM"
OESTE	OESTE: COLEGIO PUBLICO "PLAYA DE ARGUINEGUIN"

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0116 ARGUINEGUIN - VIVIENDAS MAESTROS

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7100

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.553.200,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años	75 % 1,33
Suelo:	1.553.200,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PEREZ GALDOS S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 1553200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7101**

Inmueble: TERRENO COLEGIO INFANTIL Y CASAS DE MAESTROS

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - COLEGIO Y VIVIENDAS DE
MAESTROS

Sup. Suelo: 1.698,21 M2

Lindes:

NORTE	OESTE: AVDA DE LA CONSTITUCIÓN
SUR	ESTE: VIVIENDAS DE PROTECCION OFICIAL, PROPIEDAD PARTICULAR
ESTE	SUR: VIA PUBLICA PEATONAL
OESTE	NORTE: DEPARTAMENTO DE JUVENTUD Y CULTURA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0117 MOGÁN - COLEGIO Y VIVIENDAS DE MAESTROS

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 562.700,00 **F. Alta:** 17/03/1964

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título DOCUMENTOS PRIVADOS DE COMPRAVENTA OTORGADOS POR
DÑA CLARA (2171,65 M²), D. ANTONIO (3154,97 M²) HERNANDEZ
HERNANDEZ

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7101

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006904	17/03/1964	ALT	COMPRA	Contabilizada		562.700,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	562.700,00	Bruto Contable:	562.700,00	F. I.Am.	17/03/1964
Vuelo:	247.200,00	Base	0	Años	75
Suelo:	315.500,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	562.700,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6951	17/03/1964	562.700,00	COMPRA TERRENO COLEGIO INFANTIL Y CASAS DE MA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ GENERAL FRANCO, 13-15-17. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: DOCUMENTOS PRIVADOS DE COMPRAVENTA OTORGADOS POR DÑA CLARA (2171,65 M²), D. ANTONIO (3154,97 M²) HERNANDEZ HERNANDEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 315500
VALOR CATASTRAL: 243468,97

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7102**

Inmueble: TERRENO GUARDERIA "M^a JESUS RAMIREZ".

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - GUARDERÍA EDIFICIO PR

Sup. Suelo: 532,92 M2

Lindes:

NORTE	OESTE: CALLE PEDRO PERDOMO ACEDO
SUR	ESTE: VIVIENDA MAESTRO Y BIBLIOTECA MUNICIPAL, AMBAS DE PROPIEDAD MUNICIPAL
ESTE	SUR: CALLE PEDRO PERDOMO ACEDO Y ANTIGUA BIBLIOTECA MUNICIPAL
OESTE	NORTE: EDIFICIO AMPLIACION DE GUARDERIA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0118 ARGUINEGUIN - GUARDERÍA EDIFICIO PR

C. Gestor: 10 ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 22/02/1979

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título DONACION DE HDOS. DE DÑA CANDELARIA DEL CASTILLO Y DEL CASTILLO

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7102

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	175.600,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	22/02/1979
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	175.600,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PEDRO PERDOMO ACEDO S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: DONACION DE HDOS. DE DÑA CANDELARIA DEL CASTILLO Y DEL CASTILLO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 175600
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7103**

Inmueble: TERRENO GUARDERIA "M^a JESUS RAMIREZ".

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - GUARDERÍA AULA
ANEXA

Sup. Suelo: 174,88 M2

Lindes:

NORTE	NORTE: PATIO DEL EDIFICIO PRINCIPAL DE LA GUARDERIA
SUR	SUR: CALLE MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ
ESTE	ESTE: EDIFICIO AMPLIACION GUARDERIA
OESTE	OESTE: VIVIENDA DE MAESTRO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0119 ARGUINEGUIN - GUARDERÍA AULA ANEXA

C. Gestor: 10 ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE EL TÍTULO DE ADQUISICION

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7103

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006905	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		79.200,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	79.200,00	Bruto Contable:	79.200,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	79.200,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	79.200,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6952	01/10/2003	79.200,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PEDRO PERDOMO ACEDO S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 79200
VALOR CATASTRAL: 19024,97



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7103

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ PEDRO PERDOMO ACEDO S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 79200
VALOR CATASTRAL: 19024,97

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7104**

Inmueble: TERRENO EDIFICIO PARA AMPLIACION DE GUARDERIA Y SALA DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - GUARDERÍA AMPLIACIÓN

Sup. Suelo: 524,00 M2

Lindes:

NORTE ESTE: INTERSECCION DE LA CALLE MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ Y LA CARRETERA GC-500
SUR OESTE: CALLE PEDRO PERDOMO ACEDO Y GUARDERIA MUNICIPAL
ESTE NORTE: CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)
OESTE SUR: GUARDERIA "M^a JESUS RAMIREZ" AULA ANEXA. Y CALLE MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0120 ARGUINEGUIN - GUARDERÍA AMPLIACIÓN

C. Gestor: 10 ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 22/02/1979

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título: DONACION DE HDOS DE DOÑA CANDELARIA DEL CASTILLO Y DEL CASTILLO.



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7104

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	168.700,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	22/02/1979
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	168.700,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: DONACION DE HDOS DE DOÑA CANDELARIA DEL CASTILLO Y DEL CASTILLO.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 168700
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7105**

Inmueble: TERRENO VIVIENDA DE MAESTROS

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - VIVIENDAS MAESTROS

Sup. Suelo: 237,41 M2

Lindes:

NORTE	SUR: CALLE MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ
SUR	NORTE: GUARDERIA "M ^a JESUS RAMIREZ", EDIFICIO PRINCIPAL
ESTE	ESTE: GUARDERIA "M ^a JESUS RAMIREZ"; AULA ANEXA
OESTE	OESTE: ANTIGUA BIBLIOTECA MUNICIPAL, EDIFICIO EN ESTADO RUINOSO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0121 ARGUINEGUIN - VIVIENDAS MAESTROS

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	SE DESCONOCE EL TÍTULO DE ADQUISICION				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7105

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006906	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		101.200,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	101.200,00	Bruto Contable:	101.200,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	101.200,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	101.200,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6953	01/10/2003	101.200,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 101200
VALOR CATASTRAL: 55.893,70



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7105

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 101200
VALOR CATASTRAL: 55.893,70

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7106**

Inmueble: TERRENO EDIFICIO DE USOS MULTIPLES

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - ANTIGUO COLEGIO Y
TANATORIO

Sup. Suelo: 1.761,75 M2

Lindes:

NORTE	ESTE: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810)
SUR	OESTE: FINCA RUSTICA, D. PEDRO AQUILINO MARRERO RODRIGUEZ
ESTE	NORTE: VIVIENDAS, D. FRANCISCO DENIZ NAVARRO Y ESTANISLAO GODOY
OESTE	SUR: VIVIENDAS, HDOS DE D. AQUILINO MARRERO RODRIGUEZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0122 PLAYA DE MOGÁN - ANTIGUO COLEGIO Y TANATORIO

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 586.300,00 **F. Alta:** 21/07/1951

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título DOCUMENTOS PRIVADOS DE COMPRAVENTA OTORGADOS POR D.
PEDRO AQUILINO MARRENO RODRIGUEZ (2100 M²) Y POR SUS
HDOS. (250 M²)

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7106

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006907	21/07/1951	ALT	COMPRA	Contabilizada		586.300,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	586.300,00	Bruto Contable:	586.300,00	F. I.Am.	21/07/1951
Vuelo:	235.200,00	Base	0	Años	75
Suelo:	351.100,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	586.300,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6954	21/07/1951	586.300,00	COMPRA TERRENO EDIFICIO DE USOS MULTIPLES

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810), N°7, LOMOQUIEBRE. PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: DOCUMENTOS PRIVADOS DE COMPRAVENTA OTORGADOS POR D. PEDRO AQUILINO MARRENO RODRIGUEZ (2100 M²) Y POR SUS HDOS. (250 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 351100
VALOR CATASTRAL: 100409,33

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7107**

Inmueble: TERRENO COLEGIO PUBLICO Y CASA DE MAESTRO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** VENEGUERA- COLEGIO Y VIVIENDA
MAESTRO

Sup. Suelo: 510,12 M2

Lindes:

NORTE	NORTE: CALLE DAMIAN GONZALEZ SUAREZ
SUR	SUR: PASEO PEATONAL PANTALEON ALFONSO GONZALEZ
ESTE	OESTE: SOLAR, PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	ESTE: CENTRO SOCIO CULTURAL DE VENEGUERA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0123 VENEGUERA- COLEGIO Y VIVIENDA MAESTRO

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 24,40 **F. Alta:** 15/08/1954

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR
FRANCISCO OLIVA SUAREZ Y JACINTA HERRERA MONTESDEOCA

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7107

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006908	15/08/1954	ALT	COMPRA	Contabilizada		24,40

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	24,40	Bruto Contable:	24,40	F. I.Am.	15/08/1954
Vuelo:	24,40	Base	0	Años	75
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	24,40	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6955	15/08/1954	24,40	COMPRA TERRENO COLEGIO PUBLICO Y CASA DE MAE

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149
DIRECCION: C/ DAMIAN GONZALEZ SUAREZ. CASAS DE VENEGUERA
TITULO_ADQUISICION: CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR FRANCISCO OLIVA SUAREZ Y JACINTA HERRERA MONTESDEOCA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 143200
VALOR CATASTRAL: 40874,64

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7108**

Inmueble: TERRENO KIOSKO DE MADERA (BAÑOS PÚBLICOS)

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - QUIOSCO DE MADERO

Sup. Suelo: 5,70 M2

Lindes:

NORTE	BAJADA PLAYA DE LAS MARAÑUELAS
SUR	AVDA. DEL MUELLE
ESTE	AVDA. DEL MUELLE
OESTE	PLAYA DE LAS MARAÑUELAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0124 ARGUINEGUIN - QUIOSCO DE MADERO

C. Gestor: 18 PLAYAS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/07/2007

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE EL TÍTULO DE ADQUISICION

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos**OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7108

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006909	01/07/2007	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		2.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.000,00	Bruto Contable:	2.000,00	F. I.Am.	01/07/2007
Vuelo:	0	Base	0	Años 50	% 2,00
Suelo:	2.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	2.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6956	01/07/2007	2.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN
DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 2000
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7108

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN
DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 2000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7109**

Inmueble: TERRENO QUIOSCO DE MADERA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - QUIOSCO DE MADERO

Sup. Suelo: 3,75 M2

Lindes:

NORTE	PLAYA MOGAN
SUR	PLAYA MOGAN
ESTE	PLAYA MOGAN
OESTE	PLAYA MOGAN

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0124 ARGUINEGUIN - QUIOSCO DE MADERO

C. Gestor: 18 PLAYAS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/07/2007

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE EL TÍTULO DE ADQUISICION

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos**OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7109

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006910	01/07/2007	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		1.500,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.500,00	Bruto Contable:	1.500,00	F. I.Am.	01/07/2007
Vuelo:	0	Base	0	Años 50	% 2,00
Suelo:	1.500,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	1.500,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6957	01/07/2007	1.500,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA MOGAN
DIRECCION: DENTRO DE LA MISMA PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 1500
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7109

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA MOGAN
DIRECCION: DENTRO DE LA MISMA PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 1500
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7110**

Inmueble: TERRENO LOCAL SOCIAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: VALLE DE PUERTO RICO - LOCAL SOCIAL

Sup. Suelo: 198,26 M2

Lindes:

NORTE	SUR: PLAZA DE MOTOR GRANDE
SUR	NORTE: VIA PUBLICA
ESTE	ESTE: IGLESIA DE MOTOR GRANDE
OESTE	OESTE: VIA PUBLICA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0126 VALLE DE PUERTO RICO - LOCAL SOCIAL

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION VOLUNTARIA OTORGADA POR PUERTO RICO S.A.				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7110

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	107.600,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	107.600,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOTOR GRANDE. PUERTO RICO 35130
DIRECCION: PLAZA DE MOTOR GRANDE. PUERTO RICO
TITULO_ADQUISICION: CESION VOLUNTARIA OTORGADA POR PUERTO RICO S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 107600
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7111**

Inmueble: TERRENO COLEGIO PUBLICO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: BARRANQUILLO DE ANDRÉS - ANTIGUA ESCUELA

Sup. Suelo: 346,10 M2

Lindes:

NORTE	ESTE: PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS
SUR	OESTE: FINCA RUSTICA, D. ANTONIO ALAMO VARGAS Y SOLAR MUNICIPAL
ESTE	NORTE: COLEGIO DE BARRANQUILLO ANDRES. EDIFICIO NUEVO
OESTE	SUR: VIVIENDAS DE MAESTROS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0127 BARRANQUILLO DE ANDRÉS - ANTIGUA ESCUELA

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	20/07/1954
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	DOCUMENTO PRIVADO DE CESION OTORGADO POR ANTONIO Y JUANA ALAMO VARGAS Y ANTONIO MEJIAS NAVARRO				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7111

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	103.200,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	20/07/1954
Vuelo:	0	Base	0	Años	75 % 1,33
Suelo:	103.200,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: BARRANQUILLO ANDRES 35128
DIRECCION: PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS. BARRANQUILLO ANDRES
TITULO_ADQUISICION: DOCUMENTO PRIVADO DE CESION OTORGADO POR ANTONIO Y JUANA ALAMO VARGAS Y ANTONIO MEJIAS NAVARRO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 103200
VALOR CATASTRAL: 29441,77

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7112**

Inmueble: TERRENO VIVIENDAS DE MAESTROS

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: BARRANQUILLO DE ANDRÉS - VIVIENDA DE MAESTROS

Sup. Suelo: 141,52 M2

Lindes:

NORTE	SUR: VIA PUBLICA, ZONA APARCAMIENTO
SUR	NORTE: COLEGIO PUBLICO "BARRANQUILLO ANDRES". EDIFICIO VIEJO
ESTE	ESTE: PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS
OESTE	OESTE: FINCA RUSTICA, D. ANTONIO ALAMO VARGAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0128 BARRANQUILLO DE ANDRÉS - VIVIENDA DE MAESTROS

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	20/07/1954
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	DOCUMENTO PRIVADO DE CESION OTORGADO POR ANTONIO Y JUANA ALAMO VARGAS Y ANTONIO MEJIAS NAVARRO				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7112

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	85.100,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	20/07/1954
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	85.100,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: BARRANQUILLO ANDRES 35128
DIRECCION: PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS. BARRANQUILLO ANDRES
TITULO_ADQUISICION: DOCUMENTO PRIVADO DE CESION OTORGADO POR ANTONIO Y JUANA ALAMO
VARGAS Y ANTONIO MEJIAS NAVARRO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 85100
VALOR CATASTRAL: 29441,77

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7113**

Inmueble: TERRENO COLEGIO NUEVO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: BARRANQUILLO DE ANDRÉS - EDIFICIO NUEVO

Sup. Suelo: 220,22 M2

Lindes:

NORTE	PATIO DEL COLEGIO PUBLICO BARRANQUILLO ANDRES
SUR	FINCA RUSTICA, DOÑA JUANA ALAMO VARGAS Y D. ANTONIO NAVARRO MEJIAS
ESTE	ALJIBE, D. ANTONIO MEJIAS NAVARRO
OESTE	FINCA RUSTICA, D. ANTONIO ALAMO VARGAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0129 BARRANQUILLO DE ANDRÉS - EDIFICIO NUEVO

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	1.295,18	F. Alta:	04/06/1984
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURAS COMPRAVENTA OTORGADA POR ANTONIO ALAMO VARGAS (168 M²) Y PABLO MARRENO ALAMO (315 M²) Y ESCRITURA COMPRAVENTA OTORGADA POR ANTONIO MEJIAS NAVARRO (28 M²)				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7113

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006911	04/06/1984	ALT	COMPRA	Contabilizada		1.295,18

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.295,18	Bruto Contable:	1.295,18	F. I.Am.	04/06/1984
Vuelo:	1.295,18	Base	0	Años	75
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	1.295,18	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6958	04/06/1984	1.295,18	COMPRA TERRENO COLEGIO NUEVO

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: BARRANQUILLO ANDRES 35128
DIRECCION: PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS. BARRANQUILLO ANDRES
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURAS COMPRAVENTA OTORGADA POR ANTONIO ALAMO VARGAS (168 M²) Y PABLO MARRENO ALAMO (315 M²) Y ESCRITURA COMPRAVENTA OTORGADA POR ANTONIO MEJIAS NAVARRO (28 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 93000
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7113

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: BARRANQUILLO ANDRES 35128
DIRECCION: PLAZA DE ALAMO Y MEJIAS. BARRANQUILLO ANDRES
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURAS COMPRAVENTA OTORGADA POR ANTONIO ALAMO VARGAS (168 M²) Y PABLO MARRENO ALAMO (315 M²) Y ESCRITURA COMPRAVENTA OTORGADA POR ANTONIO MEJIAS NAVARRO (28 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 93000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7114**

Inmueble: TERRENO GIMNASIO MUNICIPAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - GIMNASIO MUNICIPAL

Sup. Suelo: 257,46 M2

Lindes:

NORTE	VESTUARIOS, PROPIEDAD MUNICIPAL
SUR	C/ EL MOCAN
ESTE	SOLAR, BARRANQUILLO DE LA CAYETANA
OESTE	PISTA DEPORTIVA, PROPIEDAD MUNICIPAL

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0130 MOGÁN - GIMNASIO MUNICIPAL

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE EL TÍTULO DE ADQUISICION

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7114

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006912	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		219.800,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	219.800,00	Bruto Contable:	219.800,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	219.800,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	219.800,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6959	01/10/2003	219.800,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ EL MOCAN S/N. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 219800
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7114

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ EL MOCAN S/N. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 219800
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7115**

Inmueble: TERRENO PISTA POLIDEPORTIVA Y VESTUARIOS

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - PISTA POLIDEPORTIVA Y
VESTUARIOS

Sup. Suelo: 1.580,66 M2

Lindes:

NORTE	GIMNASIO MUNICIPAL
SUR	PASEO DE LOS CIPRESES
ESTE	JUZGADO, ARCHIVO, SERVICIOS SOCIALES Y ALMACEN DE OBRAS
OESTE	SOLAR, BARRANQUILLO DE LA CAYETANA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0131 MOGÁN - PISTA POLIDEPORTIVA Y VESTUARIOS

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE EL TÍTULO DE ADQUISICION

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7115

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006913	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		752.300,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	752.300,00	Bruto Contable:	752.300,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	752.300,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	752.300,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6960	01/10/2003	752.300,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ EL MOCAN S/N. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 752300
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7115

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ EL MOCAN S/N. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 752300
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7116

Inmueble: TERRENO CAMPO DE LUCHA CANARIA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad /
Ubicación: ARGUINEGUIN - CAMPO DE LUCHA

Sup. Suelo: 1.183,94 M2

Lindes:

NORTE	RESTO DEL TERRENO PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS
SUR	RESTO DEL TERRENO PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS
ESTE	RESTO DEL TERRENO PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS
OESTE	RESTO DEL TERRENO PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0132 ARGUINEGUIN - CAMPO DE LUCHA

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA C. Adquisición: 0 F. Alta: 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título SE DESCONOCE EL TÍTULO DE ADQUISICION

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos**OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7116

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006914	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6961	01/10/2003		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ ALCALDE PACO GONZALEZ ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7116

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ ALCALDE PACO GONZALEZ ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7117**

Inmueble: TERRENO CLUB DE PETANCA "EL CARMEN"

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - CLUB LA PETANCA

Sup. Suelo: 1.557,34 M2

Lindes:

NORTE	OESTE: CALLE ALCALDE PACO GONZALEZ
SUR	ESTE: BARRANCO DE ARGUINEGUIN
ESTE	SUR: ZONA VERDE Y PARQUE INFANTIL "LA PETANCA", PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	NORTE: ZONA DEPORTIVA ARGUINEGUIN, PROPIEDAD MUNICIPAL

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0133 ARGUINEGUIN - CLUB LA PETANCA

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE EL TÍTULO DE ADQUISICION

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7117

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006915	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		771.100,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	771.100,00	Bruto Contable:	771.100,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	771.100,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	771.100,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6962	01/10/2003	771.100,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ ALCALDE PACO GONZALEZ. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 771100
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7117

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ ALCALDE PACO GONZALEZ. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 771100
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7118**

Inmueble: TERRENO ESCUELA DE ADULTOS

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - ESCUELA DE ADULTOS

Sup. Suelo: 630,00 M2

Lindes:

NORTE	NORTE: CALLE TOMAS DE IRIARTE, ESQUINA CON LAS CALLES SAN ANTONIO Y GRACILIANO ALONSO
SUR	SUR: DESLINDE MARITIMO TERRESTRE, PUNTA DE LA LAJILLA
ESTE	OESTE: PASEO MARITIMO Y ZONA VERDE, DE PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	ESTE: PASEO MARITIMO Y ZONA VERDE, DE PROPIEDAD MUNICIPAL

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0134 ARGUINEGUIN - ESCUELA DE ADULTOS

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	29/01/1988
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION DE DOÑA PILAR MORALES MILAN				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7118

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO

Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	29/01/1988
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: PASEO DE LA PLAYA DE LAS MARAÑUELAS. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: CESION DE DOÑA PILAR MORALES MILAN
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 301500
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7119**

Inmueble: TERRENO CENTRO SOCIO CULTURAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - CENTRO SOCIO
CULTURAL

Sup. Suelo: 485,67 M2

Lindes:

NORTE	PARCELA 110A
SUR	PARCELA 106
ESTE	PARCELA 19
OESTE	CALLE B

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0135 PLAYA DE MOGÁN - CENTRO SOCIO CULTURAL

C. Gestor: 72 EDIFICIO CENTRO SOCIO CULTURAL PLAYA DE MOGÁN

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 23/03/2015

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título POR HABERSE CONSTRUIDO EL EDIFICIO EN EL AÑO 2014-12-19

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7119

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006916	23/03/2015	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	23/03/2015
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6963	23/03/2015		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN
DIRECCION: CALLE LA MINA
TITULO_ADQUISICION: POR HABERSE CONSTRUIDO EL EDIFICIO EN EL AÑO 2014-12-19
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7119

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN
DIRECCION: CALLE LA MINA
TITULO_ADQUISICION: POR HABERSE CONSTRUIDO EL EDIFICIO EN EL AÑO 2014-12-19
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7120**

Inmueble: TERRENO SALA DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - SALA DE
ACTIVIDADES

Sup. Suelo: 673,97 M2

Lindes:

NORTE	ESTE: PASAJE EL TRASMAYO
SUR	OESTE: CAMPO DE LUCHA CANARIA Y CONSULTORIO MEDICO, PROPIEDAD MUNICIPAL
ESTE	NORTE: PISTA POLIDEPORTIVA DESCUBIERTA, PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	SUR: CLUB DE PETANCA "COSTA DE MOGAN"

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0136 PLAYA DE MOGÁN - SALA DE ACTIVIDADES

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 07/03/1995
OBLIGATORIA

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON D. JUAN FERNANDO
AFONSO MARRERO

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7120

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006917	07/03/1995	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		315.200,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	315.200,00	Bruto Contable:	315.200,00	F. I.Am.	07/03/1995
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	315.200,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	315.200,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6964	07/03/1995	315.200,00	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA TERRENO SALA D

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: PASAJE EL TRASMAYO. PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON D. JUAN FERNANDO AFONSO MARRERO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 315200
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7121**

Inmueble: TERRENO ESTADIO MUNICIPAL DE FUTBOL Y TERRENO ANEXO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - CAMPO DE FUTBOL Y
TERRENO ANEXO

Sup. Suelo: 17.204,79 M2

Lindes:

NORTE	VIA PUBLICA PEATONAL PRINCIPAL Y APARCAMIENTO
SUR	VIAL PEATONAL. BARRANCO DE MOGAN
ESTE	CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)
OESTE	VIA PUBLICA PEATONAL Y APARCAMIENTO PUBLICO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0137 PLAYA DE MOGÁN - CAMPO DE FUTBOL Y TERRENO ANEX

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 27/11/1990
O INSPECCION FÍSICA

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE
COMPENSACION DE LOS POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN PARCIAL
PLAYA DE MOGAN

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO**Parámetros urbanísticos**



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7121

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006918	27/11/1990	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		8.235.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	8.235.000,00	Bruto Contable:	8.235.000,00	F. I.Am.	27/11/1990
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	8.235.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	8.235.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6965	27/11/1990	8.235.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812). PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS
POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 8235000
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7121

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812). PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DE LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS
POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 8235000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7122**

Inmueble: TERRENO CAMPO DE FUTBOL Y TERRENO ANEXO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** VENEGUERA - CAMPO DE FÚTBOL Y
TERRENO ANEXO

Sup. Suelo: 13.615,00 M2

Lindes:

NORTE ESTE: CAMINO DE ACCESO, PISTA DEPORTIVA MUNICIPAL Y FINCA
DE COSTA CANARIA VENEGUERA S.A.
SUR OESTE: BARRANQUILLO DE TARAJALILLO
ESTE NORTE: FINCA DE COSTA CANARIA VENEGUERA S.A. Y
BARRANQUILLO DE TARAJALILLO
OESTE SUR: VIVIENDAS PARTICULARES, CENTRO DE SALUD, DEPOSITO DE
AGUA VIEJO Y TERRENOS MUNICIPALES

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0138 VENEGUERA - CAMPO DE FÚTBOL Y TERRENO ANEXO

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 21/09/1984

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 330 OTORGADA POR D. JOSE
DÍAZ OLIVA Y OTROS (20000 M²) EL 21/09/1984 Y CESIÓN OTORGADA
POR COSTA CANARIA VENEGUERA S.A (820 M²) EL 9/07/1982.



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7122

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	6.125.000,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	21/09/1984
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	6.125.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149
DIRECCION: LA CARDONERA. CASAS DE VENEGUERA
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 330 OTORGADA POR D. JOSE DIAZ OLIVA Y OTROS (20000 M²)EL 21/09/1984 Y CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA VENEGUERA S.A (820 M²) EL 9/07/1982.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 6125000
VALOR CATASTRAL: 315

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7123**

Inmueble: TERRENO PISTA POLIDEPORTIVA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - PISTA
POLIDEPORTIVA

Sup. Suelo: 1.322,52 M2

Sup. Vuelo: 0,00 M2

Lindes:

NORTE	ESTE: PASAJE EL TRASMAYO
SUR	OESTE: PASAJE EL PALANGRE
ESTE	SUR: CONSULTORIO MEDICO Y SALA DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS
OESTE	NORTE: SOLAR, PROPIEDAD PARTICULAR

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0139 PLAYA DE MOGÁN - PISTA POLIDEPORTIVA

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 07/03/1995
OBLIGATORIA

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON D^a CONCEPCION
MARRERO RODRIGUEZ

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7123

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006919	07/03/1995	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		645.300,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	645.300,00	Bruto Contable:	645.300,00	F. I.Am.	07/03/1995
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	645.300,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	645.300,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6966	07/03/1995	645.300,00	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA TERRENO PISTA P

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: PASAJE PALANGRE. PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON Dª CONCEPCION MARRERO RODRIGUEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 645300
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7124**

Inmueble: TERRENO PISTA POLIDEPORTIVA PISTA POLIDEPORTIVA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - PISTA POLIDEPORTIVA

Sup. Suelo: 1.320,00 M2 **Sup. Vuelo:** 0,00 M2

Lindes:

NORTE	C/ DAMASCO
SUR	PARCELA Z D, PLAN PARCIAL LOMA PINO SECO
ESTE	PARCELA Z D PLAN PARCIAL LOMA PINO SECO
OESTE	INSTITUTO (PARCELA ZE DEL PLAN PARCIAL LOMA DE PINO SECO)

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0140 ARGUINEGUIN - PISTA POLIDEPORTIVA

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 23/02/1989

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEL PLAN PARCIAL LOMA DE PINO SECO. CESION OBLIGATORIA. (PARCELA ZONA VERDE Nº1

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7124

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	23/02/1989
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: CALLE A DEL PLAN PARCIAL LOMA DE PINO SECO. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEL PLAN PARCIAL LOMA DE PINO SECO. CESION OBLIGATORIA.
(PARCELA ZONA VERDE Nº1
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7125**

Inmueble: TERRENO QUIOSCO DE MADERA CRUZ ROJA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - QUIOSCO DE
MADERA

Sup. Suelo: 7,45 M2

Lindes:

NORTE	PLAYA MOGAN
SUR	PLAYA MOGAN
ESTE	PLAYA MOGAN
OESTE	PLAYA MOGAN

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0141 PLAYA DE MOGÁN - QUIOSCO DE MADERA

C. Gestor: 18 PLAYAS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/07/2007

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título 2007

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7125

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006920	01/07/2007	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		1.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.000,00	Bruto Contable:	1.000,00	F. I.Am.	01/07/2007
Vuelo:	0	Base	0	Años 50	% 2,00
Suelo:	1.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	1.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6967	01/07/2007	1.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA MOGAN
DIRECCION: DENTRO DE LA MISMA PLAYA
TITULO_ADQUISICION: 2007
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 1000
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7125

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA MOGAN
DIRECCION: DENTRO DE LA MISMA PLAYA
TITULO_ADQUISICION: 2007
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 1000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7126**

Inmueble: TERRENO CAMPO DE TIRO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** VENEGUERA - CAMPO DE TIRO

Sup. Suelo: 7.250,90 M2

Lindes:

NORTE	NORTE: CAMINO DE ACCESO Y FINCA RUSTICA, COMUNIDAD DE VENEGUERA
SUR	SUR: FINCA RUSTICA, HDOS. DE DOÑA ANDREA SUAREZ RAMIREZ
ESTE	OESTE: BARRANQUILLO DE LA HOYA VERA
OESTE	ESTE: FINCA RUSTICA, HDOS. DE DÑA ANDREA SUAREZ RAMIREZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0142 VENEGUERA - CAMPO DE TIRO

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 18/04/1990

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION A CUENTA DEL PLAN PARCIAL DE VENEGUERA OTORGADA POR COSTA CANARIA DE VENEGUERA S.A.

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7126

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	362.500,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	18/04/1990
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	362.500,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149
DIRECCION: EL TARAJILLO O LLANO DE LOS PINOS. CASAS DE VENEGUERA
TITULO_ADQUISICION: CESION A CUENTA DEL PLAN PARCIAL DE VENEGUERA OTORGADA POR COSTA
CANARIA DE VENEGUERA S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 362500
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7127**

Inmueble: TERRENO PISTA POLIDEPORTIVA Y TERRENO ANEXO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** EL HORNO - PISTA POLIDEPORTIVA Y
TERRENO ANEXO

Sup. Suelo: 4.884,60 M2

Lindes:

NORTE	CAMINO DE ACCESO
SUR	PROPIEDAD PARTICULAR, D. JUAN RIVERO ORTEGA
ESTE	PROPIEDAD PARTICULAR, D. TOMAS ARAÑA LOPEZ Y D. DOMINGO SANTANA VALERON
OESTE	PROPIEDAD PARTICULAR, D. JUSTO ARAÑA LOPEZ Y D. DOMINGO SANTANA VALERON

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0143 EL HORNO - PISTA POLIDEPORTIVA Y TERRENO ANEXO

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/1990

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título: CESION SEGUN CONVENIO DE D. MANUEL SANCHEZ PEREZ

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7127

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.710.000,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/1990
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	1.710.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: EL HORNO 35128
DIRECCION: EL HORNO
TITULO_ADQUISICION: CESION SEGUN CONVENIO DE D. MANUEL SANCHEZ PEREZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 1710000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7128**

Inmueble: TERRENO MOLINO DE VIENTO Y PARQUE ANEXO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOLINO DE VIENTO - MOLINO Y
TERRENO ANEXO

Sup. Suelo: 883,08 M2

Lindes:

NORTE	ESTE: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810)
SUR	OESTE: VIVIENDA DEL BARRIO DE MOLINO DE VIENTO, D. JOSE ALMEIDA SUAREZ
ESTE	NORTE: CAMINO REAL
OESTE	SUR: TERRENO PRIVADO DE D. JOSE ALMEIDA SUAREZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0144 MOLINO DE VIENTO - MOLINO Y TERRENO ANEXO

C. Gestor: 7 CULTURA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 60.101,21 **F. Alta:** 21/07/1998

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE SEGREGACION Y COMPRAVENTA Nº 1794,
OTORGADA POR D. WILLIAM LAURENCE NEWTON

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7128

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006921	21/07/1998	ALT	COMPRA	Contabilizada		60.101,21

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	60.101,21	Bruto Contable:	60.101,21	F. I.Am.	21/07/1998
Vuelo:	60.101,21	Base	0	Años	0
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	60.101,21	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6968	21/07/1998	60.101,21	COMPRA TERRENO MOLINO DE VIENTO Y PARQUE ANE

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOLINO DE VIENTO 35140
DIRECCION: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810). MOLINO DE VIENTO
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE SEGREGACION Y COMPRAVENTA N° 1794, OTORGADA POR D. WILLIAM LAURENCE NEWTON
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 435900
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7129**

Inmueble: TERRENO ACUARIO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: PLAYA DE MOGÁN - ACUARIO

Sup. Suelo: 1.960,75 M2

Lindes:

NORTE	PLAZA EN CONSTRUCCION, RESTO DE LA PARCELA 19
SUR	EDIFICIO EN CONSTRUCCION
ESTE	RESTO DE LA PARCELA 19 DEL POLIGONO 10 DEL P.P. PLAYA DE MOGAN
OESTE	PLAZA EN CONSTRUCCION, RESTO DE LA PARCELA 19

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0145 PLAYA DE MOGÁN - ACUARIO

C. Gestor: 7 CULTURA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 16/04/2001

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION OTORGADA POR LA DIRECCION GENERAL DE ORDENACION E INFRAESTRUCTURA TURISTICA DEL GOBIERNO DE CANARIAS

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7129

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	16/04/2001
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: PARCELA 19, POLIGONO 10 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR LA DIRECCION GENERAL DE ORDENACION E
INFRAESTRUCTURA TURISTICA DEL GOBIERNO DE CANARIAS
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7130**

Inmueble: TERRENO LOCAL DE LA CRUZ ROJA LOCAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** TAURITO - LOCAL CRUZ ROJA

Sup. Suelo: 44,62 M2

Lindes:

NORTE	SUR: PLAYA DEL DIABLILLO
SUR	NORTE: SUBSUELO DEL PASEO PEATONAL DE LA PLAYA DE TAURITO
ESTE	ESTE: LOCAL COMERCIAL
OESTE	OESTE: ESCALERA DE ACCESO A LA PLAYA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0146 TAURITO - LOCAL CRUZ ROJA

C. Gestor: 13 ARGUINEGUIN-SANIDAD

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/06/1987

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título COMPENSACION DE DEUDA DE PLUSVALIA, EXPEDIENTE 5018/87,
DEUDOR "PROMOCIONES ISLA VERDE S.A"

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7130

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006922	01/06/1987	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/06/1987
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6969	01/06/1987		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: TAURITO 35138
DIRECCION: PASEO DE LA PLAYA, TAURITO
TITULO_ADQUISICION: COMPENSACION DE DEUDA DE PLUSVALIA, EXPEDIENTE 5018/87, DEUDOR
"PROMOCIONES ISLA VERDE S.A"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 35600
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7130

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: TAURITO 35138
DIRECCION: PASEO DE LA PLAYA. TAURITO
TITULO_ADQUISICION: COMPENSACION DE DEUDA DE PLUSVALIA, EXPEDIENTE 5018/87, DEUDOR
"PROMOCIONES ISLA VERDE S.A"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 35600
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7131**

Inmueble: TERRENO LOCAL DE CORREOS

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: PLAYA DE MOGÁN - OFICINA CORREOS

Sup. Suelo: 35,46 M2

Lindes:

NORTE	SUR: AVDA. DEL CASTILLETE
SUR	NORTE: ESCALERAS ACCESO PLANTA PRIMERA DEL PROPIO EDIFICIO, VIVIENDAS
ESTE	ESTE: LOCAL COMERCIAL EN AVDA DEL CASTILLETE Nº 9
OESTE	VIA PUBLICA PEATONAL

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0147 PLAYA DE MOGÁN - OFICINA CORREOS

C. Gestor: 2 SECRETARIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION DE "CONSTRUCTORA ATLANTICA"				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7131

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	25.600,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	25.600,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: AVDA. DEL CASTILLETE, 11. PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: CESION DE "CONSTRUCTORA ATLANTICA"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 25600
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7132**

Inmueble: TERRENO RADIO MUNICIPAL DE MOGAN Y LOCAL SIN USO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** PUERTO RICO - LOCAL CENTRO
COMERCIAL

Sup. Suelo: 202,90 M2

Lindes:

NORTE	PASILLO DEL CENTRO COMERCIAL, ZONA VERDE Y BARRANCO
SUR	PASILLO DEL CENTRO COMERCIAL
ESTE	LOCALES DE LA CUARTA FASE
OESTE	LOCAL COMERCIAL Nº41

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0148 PUERTO RICO - LOCAL CENTRO COMERCIAL

C. Gestor: 3 SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 04/06/1992

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION OTORGADA POR D. HUSSEIN HOBALLAH

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7132

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	85.200,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	04/06/1992
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	85.200,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO 35130
DIRECCION: LOCAL Nº42 FASE III CENTRO CIVICO COMERCIAL PUERTO RICO
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR D. HUSSEIN HOBALLAH
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 85200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7133**

Inmueble: TERRENO LOCAL COMERCIAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** PUERTO RICO - LOCAL

Sup. Suelo: 55,50 M2

Lindes:

NORTE	ESTE: AVDA. TOMAS ROCA BOSCH
SUR	OESTE: LOCAL COMERCIAL, MODULO 272
ESTE	NORTE: LOCAL COMERCIAL, MODULOS 279 Y 285, ACTUALMENTE OFICINA DE LA CAIXA
OESTE	SUR: LOCAL COMERCIAL, MODULOS 277 Y 283, ACTUALMENTE EMPRESA DE ALQUILER DE COCHES

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0149 PUERTO RICO - LOCAL

C. Gestor: 2 SECRETARIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 02/02/1983

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACEPTACION DE LA CESION OTORGADA POR D. HUSSEIN HOBALLAH. SE FORMALIZA DICHA CESION EL 10/11/2004, EN ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7133

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	33.300,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	02/02/1983
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	33.300,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO 35130
DIRECCION: AVDA. TOMAS ROCA BOSCH, CENTRO CIVICO COMERCIAL, FASE I. PUERTO RICO
TITULO_ADQUISICION: ACEPTACION DE LA CESION OTORGADA POR D. HUSSEIN HOBALLAH. SE FORMALIZA DICHA CESION EL 10/11/2004, EN ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 33300
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7134**

Inmueble: TERRENO QUIOSCO DE MADERA.BAÑOS PUBLICOS

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - QUISCO MADERO
BAÑOS PÚBLICOS

Sup. Suelo: 5,70 M2

Lindes:

NORTE	PLAYA MOGAN
SUR	PLAYA MOGAN
ESTE	PLAYA MOGAN
OESTE	PLAYA MOGAN

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0150 PLAYA DE MOGÁN - QUISCO MADERO BAÑOS PÚBLICOS

C. Gestor: 18 PLAYAS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/07/2007

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título 2007

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES			Código Bien	7134

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006923	01/07/2007	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		2.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.000,00	Bruto Contable:	2.000,00	F. I.Am.	01/07/2007
Vuelo:	0	Base	0	Años 50	% 2,00
Suelo:	2.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	2.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6970	01/07/2007	2.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA MOGAN
DIRECCION: DENTRO DE LA MISMA PLAYA
TITULO_ADQUISICION: 2007
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 2000
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7134

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA MOGAN
DIRECCION: DENTRO DE LA MISMA PLAYA
TITULO_ADQUISICION: 2007
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 2000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7135**

Inmueble: TERRENO OFICINA ASESORÍA JURÍDICA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - OFICINA ASESORÍA JURÍDICA

Sup. Suelo: 98,69 M2

Lindes:

NORTE	ANTIGUO CONSULTORIO MEDICO
SUR	VIVIENDAS DE D. CARLOS BLANCO PEREZ
ESTE	VIVIENDA DE D. MANUEL GARCIA LUJAN
OESTE	VIVIENDA DE HDOS. DE DO. MIGUEL TORRES MELIAN

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0151 MOGÁN - OFICINA ASESORÍA JURÍDICA

C. Gestor: 3 SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 20/04/2007

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título AÑO 2007

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7135

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006924	20/04/2007	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		18.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	18.000,00	Bruto Contable:	18.000,00	F. I.Am.	20/04/2007
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	18.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	18.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6971	20/04/2007	18.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN-CASCO
DIRECCION: SAN ANTONIO DE PADUA Nº 18
TITULO_ADQUISICION: AÑO 2007
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 18000
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7135

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN-CASCO
DIRECCION: SAN ANTONIO DE PADUA Nº 18
TITULO_ADQUISICION: AÑO 2007
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 18000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7136****Inmueble:** TERRENO BAR LA PARADA**Epígrafe:** 1**Clasificación:** TERRENOS URBANOS**Propiedad /
Ubicación:** PUERTO RICO - BAR LA PARADA**Sup. Suelo:** 196,00 M2**Lindes:**

NORTE	ZONA VERDE J-10
SUR	AVDA. TOMAS ROCA BOSCH
ESTE	PEATONAL 8
OESTE	ZONA VERDE J-10

LOCALIZACIÓN**Propiedad:** 0152 PUERTO RICO - BAR LA PARADA**C. Gestor:** 3 SERVICIOS GENERALES**SITUACIÓN JURÍDICA****T. Adquisición:** INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 25/07/2014**S. Patrimonial:** PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado**Naturaleza:** PATRIMONIAL**Uso:****Titular:** AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00**Título** AÑO 2.004**DATOS URBANÍSTICOS**

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7136

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006925	25/07/2014	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		8.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	8.000,00	Bruto Contable:	8.000,00	F. I.Am.	25/07/2014
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	8.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	8.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6972	25/07/2014	8.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO
DIRECCION: AVDA. DE TOMAS ROCA BOSCH S/N
TITULO_ADQUISICION: AÑO 2.004
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 8000
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7136

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO
DIRECCION: AVDA. DE TOMAS ROCA BOSCH S/N
TITULO_ADQUISICION: AÑO 2.004
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 8000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7137**

Inmueble: TERRENO DEPOSITO DE AGUA Y ESTACION DE BOMBEO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** SORIA - DEPÓSITO DE AGUA Y ESTACIÓN
BOMBEO

Sup. Suelo: 37,73 M2

Lindes:

NORTE OESTE: CARRETERA DE SORIA A GONZALO
SUR ESTE: FINCA RUSTICA, DON MANUEL PEREZ QUINTANA
ESTE SUR: FINCA RUSTICA, D. MANUEL PEREZ QUINTANA
OESTE NORTE: FINCA RUSTICA, D. MANUEL PEREZ QUINTANA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0153 SORIA - DEPÓSITO DE AGUA Y ESTACIÓN BOMBEO

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título DONACION DE D. MANUEL PEREZ VALERON

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7137

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.500,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 20	% 5,00
Suelo:	2.500,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: SORIA 35128
DIRECCION: HUERTA DE LOS CAIDEROS. SORIA
TITULO_ADQUISICION: DONACION DE D. MANUEL PEREZ VALERON
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 2500
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7138**

Inmueble: TERRENO DEPOSITO DE AGUA "EL PALMON"

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS NO URBANIZABLES

**Propiedad /
Ubicación:** SORIA - DEPÓSITO DE AGUA EL PALMÓN

EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA EL
PALMÓN

Sup. Suelo: 20,82 M2

Lindes:

NORTE	ESTE: CAMINO DE SORIA A GONZALO
SUR	OESTE: HDOS. DE DOÑA NIEVES MEJIAS
ESTE	SUR: HDOS. DE DOÑA NIEVES MEJIAS
OESTE	NORTE: HDOS. DE DOÑA NIEVES MEJIAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0154	SORIA - DEPÓSITO DE AGUA EL PALMÓN
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA EL PALMÓN
C. Gestor:	6	OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION DE HDOS. DE DOÑA NIEVES MEJIAS RAMOS				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7138

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.300,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años	20 % 5,00
Suelo:	1.300,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: SORIA 35128
DIRECCION: LOS PORTILLOS. SORIA
TITULO_ADQUISICION: CESION DE HDOS. DE DOÑA NIEVES MEJIAS RAMOS
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 1300
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7139**

Inmueble: TERRENO DEPOSITO DE AGUA DEPOSITO CIRCULAR

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANIZABLES

**Propiedad /
Ubicación:** BARRANQUILLO DE ANDRÉS - DEPÓSITO
DE AGUA CIRCULAR

EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA

Sup. Suelo: 950,00 M2

Lindes:

NORTE ESTE: CAMINO Y FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO SAAVEDRA PEREZ Y
DÑA. MERCEDES HERNAN
SUR OESTE: FINCA RUSTICA, D. BERNARDINO SUAREZ CAZORLA
ESTE NORTE: FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO SAAVEDRA PEREZ
OESTE SUR: CARRETERA A LA CRUZ DE SAN ANTONIO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0155 BARRANQUILLO DE ANDRÉS - DEPÓSITO DE AGUA CIRCU
Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - DEPÓSITO DE AGUA
C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003
O INSPECCION FÍSICA
S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado
Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO
Uso:
Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00
Título SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7139

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	47.500,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años	20
Suelo:	47.500,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: BARRANQUILLO ANDRES 35128
DIRECCION: BARRANQUILLO ANDRES
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 47500
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7140**

Inmueble: TERRENO DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** EL HORNO - DEPÓSITO DE AGUA

Sup. Suelo: 324,00 M2

Lindes:

NORTE	ESTE: CAMINO DE ACCESO, HEREDEROS DE JOSE PEREZ NAVARRO
SUR	OESTE: FINCA RUSTICA, D. RAMON PEREZ VALERON
ESTE	NORTE: FINCA RUSTICA, D. ANTONIO PEREZ SUAREZ
OESTE	SUR: FINCA RUSTICA, DÑA.MARIA PEREZ ASCANIO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0156 EL HORNO - DEPÓSITO DE AGUA

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 52.700,00 **F. Alta:** 25/08/1990

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. MANUEL PEREZ VALERON (324 M²)

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7140

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006926	25/08/1990	ALT	COMPRA	Contabilizada		52.700,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	52.700,00	Bruto Contable:	52.700,00	F. I.Am.	25/08/1990
Vuelo:	29.600,00	Base	0	Años	20
Suelo:	23.100,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	52.700,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6973	25/08/1990	52.700,00	COMPRA TERRENO DEPOSITO DE AGUA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: EL HORNO 35128
DIRECCION: EL HORNO
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. MANUEL PEREZ VALERON (324 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 23100
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7141**

Inmueble: TERRENO DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANIZABLES

**Propiedad /
Ubicación:** LA FILIPINA - DEPÓSITO DE AGUA

Sup. Suelo: 5.350,00 M2

Lindes:

NORTE	ESTE: CAMINO DE ACCESO
SUR	OESTE: FINCA RUSTICA, ANDRES JOSE LEON LEON
ESTE	SUR: FINCA RUSTICA, NARCISA LEON LEON
OESTE	NORTE: ANDRES JOSE LEON LEON

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0157 LA FILIPINA - DEPÓSITO DE AGUA

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 30/12/1985

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION DE D. JOSE LEON GONZALEZ (450 M²) Y CESION OTORGADA POR D. JOSE LEON GONZALEZ Y DOÑA RITA LEON ALMEIDA (CAMINO DE ACCESO)

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7141

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	11.900,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	30/12/1985
Vuelo:	0	Base	0	Años 20	% 5,00
Suelo:	11.900,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: LA FILIPINA 35128
DIRECCION: LOMITO DE LA AGUJERADA. LA FILIPINA
TITULO_ADQUISICION: CESION DE D. JOSE LEON GONZALEZ (450 M²) Y CESION OTORGADA POR D. JOSE LEON GONZALEZ Y DOÑA RITA LEON ALMEIDA (CAMINO DE ACCESO)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 11900
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7144**

Inmueble: DEPÓSITO DEPOSITO DE AGUA LA ABEJARILLA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANIZABLES

**Propiedad /
Ubicación:** LA VISTILLA - DEPÓSITO DE AGUA

Sup. Suelo: 78,02 M2

Lindes:

NORTE	ESTE: CAMINO DE ACCESO, FINCA RUSTICA, HDOS DE MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ
SUR	OESTE: FINCA RUSTICA, HDOS. DE MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ
ESTE	NORTE: FINCA RUSTICA, HDOS DE MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ
OESTE	SUR: BALSA PARTICULAR, FINCA RUSTICA, HDOS DE MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0160 LA VISTILLA - DEPÓSITO DE AGUA

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION DE D. MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7144

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	4.200,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 20	% 5,00
Suelo:	4.200,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: LA VISTILLA 35140
DIRECCION: LA VISTILLA
TITULO_ADQUISICION: CESION DE D. MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 6
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 4200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7145**

Inmueble: TERRENO DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - DEPÓSITO DE AGUA

Sup. Suelo: 38,57 M2

Lindes:

NORTE	SUR:C/ MANUEL SUAREZ ROSALES
SUR	NORTE: CENTRO DE ENSEÑANZA OBLIGATORIA DE MOGAN
ESTE	ESTE: TERRENOS ANEXOS AL COLEGIO, JUNTO A LA CALLE MANUEL SUAREZ ROSALES
OESTE	OESTE: TERRENOS DE ACCESO AL COLEGIO SEO DE MOGAN

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0161 MOGÁN - DEPÓSITO DE AGUA

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 30.700,00 **F. Alta:** 30/04/1986

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA COMPRAVENTA OTORGADA POR JUAN GARCIA HDEZ.
EN REPRESENTACION DE ESPOSA

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7145

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006929	30/04/1986	ALT	COMPRA	Contabilizada		30.700,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	30.700,00	Bruto Contable:	30.700,00	F. I.Am.	30/04/1986
Vuelo:	11.500,00	Base	0	Años	20
Suelo:	19.200,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	30.700,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6976	30/04/1986	30.700,00	COMPRA TERRENO DEPOSITO DE AGUA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ MANUEL SUAREZ ROSALES. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA COMPRAVENTA OTORGADA POR JUAN GARCIA HDEZ. EN REPRESENTACION DE ESPOSA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 19200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7146**

Inmueble: TERRENO DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - DEPÓSITO DE AGUAL LOMO
TUERTO

Sup. Suelo: 323,43 M2

Lindes:

NORTE	SUR: CAMINO DE ACCESO Y RESTO DE FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO GONZALEZ SAAVEDRA
SUR	NORTE: FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO GONZALEZ SAAVEDRA
ESTE	ESTE: FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO GONZALEZ SAAVEDRA
OESTE	OESTE: FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO GONZALEZ SAAVEDRA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0162 MOGÁN - DEPÓSITO DE AGUAL LOMO TUERTO

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 07/12/1978

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACEPTACION DE LA DONACION OTORGADA POR D. FRANCISCO GONZALEZ SAAVEDRA

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7146

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	16.500,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	07/12/1978
Vuelo:	0	Base	0	Años 20	% 5,00
Suelo:	16.500,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: LOS PASITOS 35140
DIRECCION: LOMO TUERTO, LOS PASITOS. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: ACEPTACION DE LA DONACION OTORGADA POR D. FRANCISCO GONZALEZ SAAVEDRA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 16500
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7147**

Inmueble: TERRENO DEPURADORA DE AGUA Y TERRENO ANEXO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANIZABLES

**Propiedad /
Ubicación:** LAS CASILLAS - DEPURADORA Y
TERRENO ANEXO

Sup. Suelo: 5.732,00 M2

Lindes:

NORTE	NORTE: FINCA RUSTICA, HDOS DE D. JUAN BRAVO
SUR	SUR: FINCA RUSTICA, HDOS. DE DOÑA LUISA MARRERO MACIAS
ESTE	OESTE: FINCA RUSTICA, HDOS. DE DÑA LUISA MARRERO MACIAS
OESTE	ESTE: BARRANCO DE MOGAN

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0163 LAS CASILLAS - DEPURADORA Y TERRENO ANEXO

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 3.005,06 **F. Alta:** 02/10/1990

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 171, OTORGADA POR DOÑA
ISABEL SANCHEZ LOPEZ (5320 M²)

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7147

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006930	02/10/1990	ALT	COMPRA	Contabilizada		3.005,06

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	3.005,06	Bruto Contable:	3.005,06	F. I.Am.	02/10/1990
Vuelo:	3.005,06	Base	0	Años	20
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	3.005,06	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6977	02/10/1990	3.005,06	COMPRA TERRENO DEPURADORA DE AGUA Y TERREN

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: LAS CASILLAS 35140
DIRECCION: BARRANCO DE MOGAN. LAS CASILLAS
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 171, OTORGADA POR DOÑA ISABEL SANCHEZ LOPEZ (5320 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 266000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7148**

Inmueble: TERRENO DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANIZABLES

Propiedad / Ubicación: LA HUMBRIDILLA - DEPÓSITO DE AGUA

Sup. Suelo: 41,43 M2

Lindes:

NORTE	NORTE: FINCA RUSTICA, DOÑA MARIA SANCHEZ SUAREZ
SUR	SUR: FINCA RUSTICA, DOÑA MARIA SANCHEZ SUAREZ
ESTE	OESTE:FINCA RUSTICA, DOÑA MARIA SANCHEZ SUAREZ
OESTE	ESTE: FINCA RUSTICA, DOÑA MARIA SANCHEZ SUAREZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0164 LA HUMBRIDILLA - DEPÓSITO DE AGUA

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	DONACION OTORGADA POR DOÑA MARIA SANCHEZ SUAREZ				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7148

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.300,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años	20 % 5,00
Suelo:	2.300,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: LA HUMBRIDILLA 35140
DIRECCION: LA HUMBRIDILLA
TITULO_ADQUISICION: DONACION OTORGADA POR DOÑA MARIA SANCHEZ SUAREZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 2300
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7149**

Inmueble: TERRENO DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANIZABLES

**Propiedad /
Ubicación:** EL PALMITO - DEPÓSITO DE AGUA

Sup. Suelo: 24,12 M2

Lindes:

NORTE	OESTE: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810)
SUR	ESTE: FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO BUENO RODRIGUEZ Y BARRANCO DE MOGAN
ESTE	SUR: FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO BUENO RODRIGUEZ Y VIVIENDAS
OESTE	NORTE: FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO BUENO RODRIGUEZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0165 EL PALMITO - DEPÓSITO DE AGUA

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título DONACION DE D. FRANCISCO BUENO RODRIGUEZ

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7149

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.500,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 20	% 5,00
Suelo:	1.500,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: EL HORNILLO 35140
DIRECCION: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810) KM 3,5. EL HORNILLO
TITULO_ADQUISICION: DONACION DE D. FRANCISCO BUENO RODRIGUEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 1500
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7150**

Inmueble: DEPOSITO DE AGUA NUEVO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** EL HORNILLO - DEPÓSITO DE AGUA
NUEVO

Sup. Suelo: 1.271,00 M2

Lindes:

NORTE	ESTE: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810)
SUR	OESTE: FINCA RUSTICA, D. SEBASTIAN FLORIDO RAMIREZ
ESTE	NORTE: CAMINO DE ACCESO Y FINCA RUSTICA, D. SEBASTIAN FLORIDO RAMIREZ
OESTE	SUR: BARRANQUILLO DEL HORNILLO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0166 EL HORNILLO - DEPÓSITO DE AGUA NUEVO

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 118.500,00 **F. Alta:** 14/08/1954

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título DOCUMENTO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR
DOLORES SANCHEZ ARMAS, TOMASA BETANCOR SANCHEZ Y
PEDRO BETACOR SANCHEZ

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7150

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006931	14/08/1954	ALT	COMPRA	Contabilizada		118.500,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	118.500,00	Bruto Contable:	118.500,00	F. I.Am.	14/08/1954
Vuelo:	58.000,00	Base	0	Años	20
Suelo:	60.500,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	118.500,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6978	14/08/1954	118.500,00	COMPRA DEPOSITO DE AGUA NUEVO

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: EL HORNILLO 35140
DIRECCION: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810) KM 3. EL HORNILLO
TITULO_ADQUISICION: DOCUMENTO PRIVADO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR DOLORES SANCHEZ ARMAS, TOMASA BETANCOR SANCHEZ Y PEDRO BETACOR SANCHEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 60500
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7151**

Inmueble: TERRENO DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: PLAYA DE MOGÁN - DEPÓSITO DE AGUA

Sup. Suelo: 49,47 M2

Lindes:

NORTE	ESTE: VIVIENDA, D. FERNANDO AFONSO MARRERO
SUR	OESTE: FINCA RUSTICA, D. JUAN SUAREZ SEGURA
ESTE	NORTE: FINCA RUSTICA, D. ANDRES SAAVEDRA
OESTE	SUR: FINCA RUSTICA, D. FRANCISCO SUAREZ SEGURA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0167 PLAYA DE MOGÁN - DEPÓSITO DE AGUA

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	18.800,00	F. Alta:	30/08/1990
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	COMPRAVENTA OTORGADA POR D. MODESTO GARCIA QUINTANA				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7151

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006932	30/08/1990	ALT	COMPRA	Contabilizada		18.800,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	18.800,00	Bruto Contable:	18.800,00	F. I.Am.	30/08/1990
Vuelo:	16.300,00	Base	0	Años	20
Suelo:	2.500,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	18.800,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6979	30/08/1990	18.800,00	COMPRA TERRENO DEPOSITO DE AGUA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: C/ PIEDRAS PICUDAS. PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: COMPRAVENTA OTORGADA POR D. MODESTO GARCIA QUINTANA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 2500
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7152**

Inmueble: TERRENO DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: PLAYA DE MOGÁN - DEPÓSITO DE AGUA
LOMOQUIEBRE

Sup. Suelo: 38,64 M2

Lindes:

NORTE	ESTE: FINCA RUSTICA, HDOS. DE AQUILINO MARRERO RODRIGUEZ QUE LO SEPARA DEL COLEGIO
SUR	OESTE: FINCA RUSTICA, HDOS. DE AQUILINO MARRERO RODRIGUEZ
ESTE	NORTE: FINCA RUSTICA, HDOS. DE AQUILINO MARRERO RODRIGUEZ
OESTE	SUR: FINCA RUSTICA, HDOS. DE AQUILINO MARRERO RODRIGUEZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0168 PLAYA DE MOGÁN - DEPÓSITO DE AGUA LOMOQUIEBRE

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION DE D. MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7152

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.200,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años	20
Suelo:	2.200,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: LOMOQUIEBRE, TRAS EL COLEGIO. PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: CESION DE D. MIGUEL MARRENO RODRIGUEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 2200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7153**

Inmueble: TERRENO CASETA DE BOMBEO, POZO Y ALJIBE

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANIZABLES

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - BOMBEO POZO Y
ALJIBE

Sup. Suelo: 1.913,26 M2

Lindes:

NORTE	ESTE: BARRANCO DE MOGAN
SUR	OESTE: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810)
ESTE	NORTE: INTERSECCION DE LA CARRETERA GC-200 Y LA AVDA DE LAS ARTES
OESTE	SUR: ZONA VERDE JUNTO AL BARRANCO DE MOGAN, D. JULIAN GONZALEZ HERNANDEZ

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0169 PLAYA DE MOGÁN - BOMBEO POZO Y ALJIBE

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 07/03/1995
OBLIGATORIA

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON D^a CONCEPCION
MARRERO RODRIGUEZ, D JUAN FERNANDO AFONSO MARRERO, D.
DOMINGO MARRERO RODRIGUEZ Y D^a MARIA LORETO MEDINA



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7153

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006933	07/03/1995	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		447.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	447.000,00	Bruto Contable:	447.000,00	F. I.Am.	07/03/1995
Vuelo:	0	Base	0	Años	20
Suelo:	447.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	447.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6980	07/03/1995	447.000,00	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA TERRENO CASET

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: BARRANCO DE MOGAN, CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810). PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON Dª CONCEPCION MARRERO RODRIGUEZ, D JUAN FERNANDO AFONSO MARRERO, D. DOMINGO MARRERO RODRIGUEZ Y Dª MARIA LORETO MEDINA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 447000
VALOR CATASTRAL: 0
MODIFICACION: EN 2004 SE HA CONSTRUIDO UN DEPOSITO DE AGUA, CON UNA CAPACIDAD DE 50 M³.

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7153****DESCRIPCIÓN AMPLIADA**

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: BARRANCO DE MOGAN, CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810). PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO URBANISTICO SUSCRITO CON D^a CONCEPCION MARRERO RODRIGUEZ, D
JUAN FERNANDO AFONSO MARRERO, D. DOMINGO MARRERO RODRIGUEZ Y D^a MARIA LORETO MEDINA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 447000
VALOR CATASTRAL: 0
MODIFICACION: EN 2004 SE HA CONSTRUIDO UN DEPOSITO DE AGUA, CON UNA CAPACIDAD DE 50 M³.

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7154**

Inmueble: TERRENO DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANIZABLES

Propiedad / Ubicación: PLAYA DE MOGÁN - DEPÓSITO DE AGUA
TABAIBALES

Sup. Suelo: 500,00 M2

Lindes:

NORTE	NORTE: CAMINO DE ACCESO Y FINCA RUSTICA, COSTA CANARIA VENEGUERA
SUR	SUR: FINCA RUSTICA, COSTA CANARIA VENEGUERA
ESTE	OESTE: FINCA RUSTICA, COSTA CANARIA VENEGUERA
OESTE	ESTE: FINCA RUSTICA, COSTA CANARIA VENEGUERA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0170 PLAYA DE MOGÁN - DEPÓSITO DE AGUA TABAIBALES

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 15/12/1978

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION A CUENTA DEL PLAN PARCIAL OTORGADA POR COSTA CANARIA VENEGUERA S.A.

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7154

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	25.000,00	Bruto Contable:	0 F. I.Am.	15/12/1978
Vuelo:	0	Base	0 Años 20	% 5,00
Suelo:	25.000,00	F. Amortización	0 F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0 Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100			

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: TABAIBALES 35149
DIRECCION: TABAIBALES
TITULO_ADQUISICION: CESION A CUENTA DEL PLAN PARCIAL OTORGADA POR COSTA CANARIA VENEGUERA S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 25000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7155**

Inmueble: TERRENO DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: VENEGUERA - DEPÓSITO DE AGUA VIEJO

Sup. Suelo: 120,00 M2

Lindes:

NORTE	SUR: CALLE DAMIAN GONZALEZ SUAREZ
SUR	NORTE: CAMPO DE FUTBOL DE VENEGUERA, PROPIEDAD MUNICIPAL
ESTE	ESTE: CONSULTORIO MEDICO
OESTE	OESTE: TERRENOS MUNICIPALES

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0171 VENEGUERA - DEPÓSITO DE AGUA VIEJO

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION OTORGADA POR LOS VECINOS DE CASAS DE VENEGUERA.				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7155

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	45.200,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 20	% 5,00
Suelo:	45.200,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149
DIRECCION: C/ DAMIAN GONZALEZ SUAREZ. CASAS DE VENEGUERA
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR LOS VECINOS DE CASAS DE VENEGUERA.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 45200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7156**

Inmueble: TERRENO DEPOSITO DE AGUA NUEVO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS NO URBANIZABLES

**Propiedad /
Ubicación:** VENEGUERA - DEPÓSITO DE AGUA
NUEVO

Sup. Suelo: 534,50 M2

Lindes:

NORTE	SUR: CAMINO DE ACCESO A FINCAS PARTICULARES Y AL CAMPO DE TIRO
SUR	NORTE: FINCA RUSTICA DE COSTA CANARIA VENEGUERA
ESTE	ESTE: FINCA RUSTICA DE COSTA CANARIA VENEGUERA
OESTE	OESTE: BARRANQUILLO DE TARAJALILLO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0172 VENEGUERA - DEPÓSITO DE AGUA NUEVO

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00
Título CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA DE VENEGUERA S.A.

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7156

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	27.200,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 20	% 5,00
Suelo:	27.200,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149
DIRECCION: CASAS DE VENEGUERA
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA DE VENEGUERA S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 27200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7157**

Inmueble: TERRENO CASETA DE BOMBEO Y POZO .CATA.

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANIZABLES

**Propiedad /
Ubicación:** LA VISTILLA - DEPÓSITO DE AGUA LOS
BEBEDEROS

Sup. Suelo: 520,00 M2

Lindes:

NORTE	OESTE: CAMINO DE ACCESO, FINCA FRANCISCO LOPEZ GONZALEZ Y DÑA AMPARO CANDELARIA CRUZ GLEZ
SUR	ESTE: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810), FINCA RUSTICA, D. JOSE OJEDA SANCHEZ
ESTE	SUR: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810)
OESTE	NORTE: BARRANCO DE MOGAN

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0173 LA VISTILLA - DEPÓSITO DE AGUA LOS BEBEDEROS

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 2.752,63 **F. Alta:** 10/02/1984

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 354, OTORGADA POR D.
FRANCISCO LOPEZ GONZALEZ Y DÑA AMPARO CANDELARIA CRUZ
GONZALEZ (655 M²) Y D. FRANCISCO LOPEZ (385 M²)

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7157

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006934	10/02/1984	ALT	COMPRA	Contabilizada		2.752,63

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.752,63	Bruto Contable:	2.752,63	F. I.Am.	10/02/1984
Vuelo:	2.752,63	Base	0	Años	20
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	2.752,63	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6981	10/02/1984	2.752,63	COMPRA TERRENO CASETA DE BOMBEO Y POZO .CAT

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: LOS BEBEDEROS 35140
DIRECCION: CARRETERA GC-200 (ANTIGUA C-810). LOS BEBEDEROS. CASAS BLANCAS.
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA N° 354, OTORGADA POR D. FRANCISCO LOPEZ GONZALEZ Y DÑA AMPARO CANDELARIA CRUZ GONZALEZ (655 M²) Y D. FRANCISCO LOPEZ (385 M²)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 26800
VALOR CATASTRAL: 43

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7158**

Inmueble: TERRENO DEPURADORA DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS NO URBANIZABLES

**Propiedad /
Ubicación:** VENEGUERA - DEPURADORA

Sup. Suelo: 1.252,79 M2

Lindes:

NORTE	OESTE: FINCA RUSTICA, COMUNIDAD DE VENEGUERA Y CAMINO DE ACCESO
SUR	ESTE: FINCA RUSTICA, COMUNIDAD DE VENEGUERA
ESTE	SUR: FINCA RUSTICA, COMUNIDAD DE VENEGUERA
OESTE	NORTE: FINCA RUSTICA, COMUNIDAD DE VENEGUERA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0174 VENEGUERA - DEPURADORA

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA DE VENEGUERA S.A.

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7158

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	63.500,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 20	% 5,00
Suelo:	63.500,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149
DIRECCION: CTRA. A LA PLAYA DE VENEGUERA
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA DE VENEGUERA S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 63500
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7159**

Inmueble: QUIOSCO DE MUSICA

Epígrafe: 1

Clasificación: PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES

Propiedad / Ubicación: MOGÁN - QUIOSCO DE MÚSICA

EDIFICACIÓN - QUIOSCO DE MÚSICA

Sup. Suelo: 13,84 M2 **Sup. Vuelo:** 27,68 M2

Lindes:

NORTE	PLAZA DE SARMIENTO Y COTO CON CALLE GUARDIA JUAN MARTIN QUESADA
SUR	PLAZA DE SARMIENTO Y COTO CON CALLE ALMIRANTE CARRERO BLANCO
ESTE	PLAZA DE SARMIENTO Y COTO E IGLESIA
OESTE	PLAZA DE SARMIENTO Y COTO Y CENTRO SOCIOCULTURAL (EN CONSTRUCCION)

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0175 MOGÁN - QUIOSCO DE MÚSICA

Ubicación: E001 EDIFICACIÓN - QUIOSCO DE MÚSICA

C. Gestor: 7 CULTURA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	SE DESCONOCE EL TÍTULO DE ADQUISICION				



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7159

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006935	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		14.500,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		290,00
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		290,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	14.500,00	Bruto Contable:	14.500,00	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	14.500,00	Base	14.500,00	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	580,00	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	13.920,00	Dot. Amortiz.	290,00
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6982	01/10/2003	14.500,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA QUI

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado: 14.500,00	F. Valor.: 01/10/2003
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:
		F. Valor.:



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7159

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: PLAZA DE SARMIENTO Y COTO, 3. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 3072,46



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7160

Inmueble: TERRENO LOCAL SOCIAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad /
Ubicación: ARGUINEGUIN - LOCAL SOCIAL

Sup. Suelo: 30,00 M2

Lindes:

NORTE	OESTE: PATIO EN EL SUBSUELO DE LA CALLE MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ
SUR	ESTE: SUBSUELO VIA PUBLICA, PROTECCION CIVIL
ESTE	SUR: SUBSUELO CALLE MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ
OESTE	NORTE: LOCAL

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0176	ARGUINEGUIN - LOCAL SOCIAL
C. Gestor:	5	URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION OTORGADA POR JOSE JUAN JORGE RUIZ (PROPIETARIO DE LA PARCELA COLINDANTE)				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7160

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ. EDIF. LAS MARAÑUELAS. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR JOSE JUAN JORGE RUIZ (PROPIETARIO DE LA PARCELA COLINDANTE)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 9300
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7161**

Inmueble: TERRENO CENTRO DE EDUCACIÓN OBLIGATORIA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** VALLE DE PUERTO RICO - C.E.O. MOTOR
GRANDE

Sup. Suelo: 15.677,55 M2

Lindes:

NORTE
SUR
ESTE
OESTE

NORTE: ROTONDA BCD, CALLE B Y CALLE C
SUR: PARCELA USP. 02B
AL ESTE: CALLE C Y PARCELA USP. 03
AL OESTE CALLE B

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0177 VALLE DE PUERTO RICO - C.E.O. MOTOR GRANDE

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 31/12/2014

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título AÑO 2.014

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7161

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006936	31/12/2014	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		219.485,70

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	219.485,70	Bruto Contable:	219.485,70	F. I.Am.	31/12/2014
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	219.485,70	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	219.485,70	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6983	31/12/2014	219.485,70	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOTOR GRANDE
DIRECCION: CALLE MADRID S/N
TITULO_ADQUISICION: AÑO 2.014
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 219485,7
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7161

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOTOR GRANDE
DIRECCION: CALLE MADRID S/N
TITULO_ADQUISICION: AÑO 2.014
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 219485,7
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7162**

Inmueble: TERRENO COLEGIO NORUEGO EN RUIINAS

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** TAURO Y HALSODALEN - ANTIGUO
COLEGIO NORUEGO

Sup. Suelo: 8.178,00 M2

Lindes:

NORTE	SUR: VIA PUBLICA
SUR	NORTE: FINCA RUSTICA
ESTE	ESTE: FINCA RUSTICA
OESTE	OESTE: FINCA RUSTICA, BARRANQUILLO DE TAURO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0178 TAURO Y HALSODALEN - ANTIGUO COLEGIO NORUEGO

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 29/01/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION OBLIGATORIA OTORGADA POR D. BERNARDO HERRERA
URICOECHEA, EN REPRESENTACION DE PUEBLO DE TAURO, S.A

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7162

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.757.000,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	29/01/1988
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	1.757.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUEBLO DE TAURO 35130
DIRECCION: PARCELA DE SISTEMA GENERAL. PUEBLO DE TAURO.
TITULO_ADQUISICION: CESION OBLIGATORIA OTORGADA POR D. BERNARDO HERRERA URICOECHEA, EN REPRESENTACION DE PUEBLO DE TAURO, S.A
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 1757000
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7163**

Inmueble: TERRENO LOCAL SIN USO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - LOCAL SIN USO

Sup. Suelo: 38,54 M2

Lindes:

NORTE	PLAYA DE LAS MARAÑUELAS
SUR	SUBSUELO DEL PASEO MARITIMO DE LA PLAYA DE LAS MARAÑUELAS
ESTE	SUBSUELO DEL PASEO MARITIMO DE LA PLAYA DE LAS MARAÑUELAS
OESTE	PLAYA DE LAS MARAÑUELAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0179 ARGUINEGUIN - LOCAL SIN USO

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 20.500,00 **F. Alta:** 28/12/1989

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 3046, OTORGADA POR D. RAIMUNDO SANCHEZ Y DÑA. DOLORES ESPINO DE LA NUEZ

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7163

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006937	28/12/1989	ALT	COMPRA	Contabilizada		20.500,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	20.500,00	Bruto Contable:	20.500,00	F. I.Am.	28/12/1989
Vuelo:	20.500,00	Base	0	Años	75
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	20.500,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6984	28/12/1989	20.500,00	COMPRA TERRENO LOCAL SIN USO

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: PLAYA DE LAS MARAÑUELAS. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 3046, OTORGADA POR D. RAIMUNDO SANCHEZ Y
DÑA. DOLORES ESPINO DE LA NUEZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7164**

Inmueble: TERRENO AULA DE FORMACION

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - AULA DE FORMACIÓN

Sup. Suelo: 121,37 M2

Lindes:

NORTE	C/ JACOMAR
SUR	ZONA VERDE ANEXA A ESTE EDIFICIO, PROPIEDAD MUNICIPAL (Nº 1.2.00086) Y SUBESTACION DE UNELCO
ESTE	VIA PUBLICA, CALLE 4
OESTE	SOLAR

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0180 ARGUINEGUIN - AULA DE FORMACIÓN

C. Gestor: 2 SECRETARIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 24/01/2000

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE CESION Nº 150 OTORGADA POR D. ARTURO MARTINEZ DIAZ EN REPRESENTACION DE "VIPROCASA"

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7164

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	55.000,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	24/01/2000
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	55.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ JACOMAR EDIF 4 PL 1ª URB. EL TIMONEL. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE CESION Nº 150 OTORGADA POR D. ARTURO MARTINEZ DIAZ EN REPRESENTACION DE "VIPROCASA"
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 55000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7165**

Inmueble: TERRENO DEPOSITO DE AGUA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - DEPÓSITO DE AGUA

Sup. Suelo: 1.038,71 M2

Lindes:

NORTE	ZONA VERDE, VIA PUBLICA PEATONAL
SUR	ZONA VERDE PUBLICA DE LA CALLE ACORAN
ESTE	ZONA VERDE PUBLICA DE LA CALLE ACORAN
OESTE	ZONA VERDE, CHALET, "CASA PRIETO"

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0181 ARGUINEGUIN - DEPÓSITO DE AGUA

C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION GRATUITA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7165

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ ANCORAN. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: CESION GRATUITA OTORGADA POR D. FRANCISCO NAVARRO NAVARRO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7166****Inmueble:** TERRENO CHALET**Epígrafe:** 1**Clasificación:** TERRENOS URBANOS**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - CHALET**Sup. Suelo:** 324,13 M2**Lindes:**

NORTE	OESTE: CALLE ACORAN
SUR	ESTE: ZONA VERDE, DEPOSITO DE AGUA
ESTE	NORTE: ZONA VERDE DE LA CALLE ACORAN, AREA DE JUEGO Y DEPORTIVA
OESTE	SUR: ZONA VERDE DE LA CALLE ACORAN

LOCALIZACIÓN**Propiedad:** 0182 ARGUINEGUIN - CHALET**C. Gestor:** 5 URBANISMO**SITUACIÓN JURÍDICA**

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/10/2003

S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL**Uso:**

Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00

Título	CESION VERBAL OTORGADA POR FRNCISCO NAVARRO NAVARRO

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7166

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ ANCORAN. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: CESION VERBAL OTORGADA POR FRNCISCO NAVARRO NAVARRO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7167**

Inmueble: TERRENO CENTRO SOCIAL "NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN.

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - LOCAL SOCIAL

Sup. Suelo: 96,80 M2

Lindes:

NORTE	OESTE: PLAZA DE LOS TUNIDOS
SUR	ESTE: AVDA DEL MUELLE
ESTE	SUR: VIVIENDA, PROPIEDAD DE HDOS. DEL CASTILLO
OESTE	NORTE: OFICINAS DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0183 ARGUINEGUIN - LOCAL SOCIAL

C. Gestor: 10 ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE EL TÍTULO DE ADQUISICION

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos**OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7167

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006938	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6985	01/10/2003		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: PLAZA DE LOS TUNIDOS, S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 80200
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7167

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: PLAZA DE LOS TUNIDOS, S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 80200
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7168**

Inmueble: TERRENO LOCAL SIN USO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** PUERTO RICO - ALMACÉN PTO PLATA

Sup. Suelo: 156,60 M2

Lindes:

NORTE	ESTE: VIA PUBLICA DEL COMPLEJO DE APARTAMENTOS
SUR	OESTE: SUBSUELO APARTAMENTOS PUERTO PLATA
ESTE	SUR: PASILLO
OESTE	NORTE: LOCAL COMERCIAL DE SERVATUR S.A.

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0184 PUERTO RICO - ALMACÉN PTO PLATA

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 28/12/1987

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION OTORGADA POR SERVATUR, S.A.

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7168

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	49.900,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	28/12/1987
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	49.900,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO 35130
DIRECCION: APARTAMENTOS "PUERTO PLATA". AVENIDA CORNISA S/N
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR SERVATUR, S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 49900
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7169**

Inmueble: TERRENO PISTA POLIDEPORTIVA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** VENEGUERA - PISTA POLIDEPORTIVA

Sup. Suelo: 1.500,00 M2

Lindes:

NORTE NORTE: CAMINO DE ACCESO A FINCAS PARTICULARES Y AL CAMPO DE TIRO
SUR SUR: FINCA DE COSTA CANARIA VENEGUERA, BARRANQUILLO DE TARAJALILLO
ESTE ESTE: FINCA DE COSTA CANARIA VENEGUERA
OESTE CAMPO DE FUTBOL MUNICIPAL (Nº 1.1.00070 DE ESTE INVENTARIO)

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0185 VENEGUERA - PISTA POLIDEPORTIVA

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 04/03/1998

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA VENEGUERA S.A.

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7169

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	67.000,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	04/03/1998
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	67.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: CASAS DE VENEGUERA 35149
DIRECCION: LA CARDONERA. CASAS DE VENEGUERA
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR COSTA CANARIA VENEGUERA S.A.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 67000
VALOR CATASTRAL: 315

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7170**

Inmueble: TERRENO LOCAL SIN USO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** EL HORNO - ALMACÉN PLAZA

Sup. Suelo: 30,00 M2

Lindes:

NORTE	ESTE: BARRANQUILLO
SUR	OESTE: SUBSUELO DE PLAZA
ESTE	NORTE: SUBSUELO DE PLAZA
OESTE	SUR: VIAL

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0186 EL HORNO - ALMACÉN PLAZA

C. Gestor: 2 SECRETARIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION OTORGADA POR D. JUAN GARCIA

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7170

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	12.000,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	12.000,00	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: EL HORNO 35128
DIRECCION: PLAZA DEL HORNO
TITULO_ADQUISICION: CESION OTORGADA POR D. JUAN GARCIA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7171

Inmueble: TERRENO ESTACION TRANSFORMADORA Y ZONA VERDE

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - ESTACIÓN
TRANSFORMADORA Y TERRENO AN

Sup. Suelo: 795,00 M2

Lindes:

NORTE SUR: CALLE MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ Y BARRANQUILLO DE
PINO SECO
SUR NORTE: CALLE SAULO TORON Y VIVIENDAS DE PROPIEDAD PRIVADA
ESTE ESTE: SOLAR DE PROPIEDAD PRIVADA Y D. ANGEL ALONSO RAMIREZ
OESTE OESTE: BARRANQUILLO DE PINO SECO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0187 ARGUINEGUIN - ESTACIÓN TRANSFORMADORA Y TERREN
C. Gestor: 6 OBRAS Y SERVICIOS

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003
S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado
Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO
Uso:
Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00
Título CESION DE HDOS. DE CANDELARIA DEL CASTILLO

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	7171

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ MIGUEL MARRERO RODRIGUEZ
TITULO_ADQUISICION: CESION DE HDOS. DE CANDELARIA DEL CASTILLO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7172**

Inmueble: TERRENO LOCAL COMERCIAL (MODULOS Nº 22 Y 23)

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** AMADORES - LOCAL 22 Y 23

Sup. Suelo: 104,13 M2

Lindes:

NORTE	PLAYA DE AMADORES
SUR	SUBSUELO DE VIA PUBLICA
ESTE	LOCAL COMERCIAL, OFICINA DE LA COMUNIDAD
OESTE	BALNEARIOS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0188 AMADORES - LOCAL 22 Y 23

C. Gestor: 3 SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 04/01/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7172

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006939	04/01/1988	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	04/01/1988
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6986	04/01/1988		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE AMADORES. 35130
DIRECCION: PLAYA AMADORES.
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7172

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE AMADORES. 35130
DIRECCION: PLAYA AMADORES.
TITULO_ADQUISICION: APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL AMADORES
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7173**

Inmueble: TERRENO PERRERA MUNICIPAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS NO URBANIZABLES

**Propiedad /
Ubicación:** VALLE DE PUERTO RICO - PERRERA

Sup. Suelo: 205,00 M2

Lindes:

NORTE	VIA PUBLICA
SUR	FINCA RUSTICA
ESTE	COCHERAS NUEVAS
OESTE	FINCA RUSTICA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0189 VALLE DE PUERTO RICO - PERRERA

C. Gestor: 3 SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 07/11/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7173

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	5.300,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	07/11/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	5.300,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO 35130
DIRECCION: MOTORGRANDE. PUERTO RICO
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 5300
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7174**

Inmueble: TERRENO CANCHA POLIDEPORTIVA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - CANCHA
POLIDEPORTIVA

Sup. Suelo: 1.402,18 M2

Lindes:

NORTE	RESTO DEL TERRENO PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS
SUR	RESTO DEL TERRENO PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS
ESTE	RESTO DEL TERRENO PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS
OESTE	RESTO DEL TERRENO PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0190 ARGUINEGUIN - CANCHA POLIDEPORTIVA

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 01/10/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE EL TÍTULO DE ADQUISICION

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7174

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006940	01/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA**Datos Contables:**

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6987	01/10/2003		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ ALCALDE PACO GONZALEZ ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7174

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: C/ ALCALDE PACO GONZALEZ ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7175**

Inmueble: TERRENO DEPOSITO DE VEHICULOS

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS NO URBANIZABLES

Propiedad / Ubicación: VALLE DE PUERTO RICO - SOLAR AMURALLADO

Sup. Suelo: 2.000,00 M2

Lindes:

NORTE	VIA PUBLICA
SUR	PERRERA Y FINCA RUSTICA
ESTE	LIMITE DE PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO
OESTE	FINCA RUSTICA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0191 VALLE DE PUERTO RICO - SOLAR AMURALLADO

C. Gestor: 3 SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 07/11/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7175

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	100.000,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	07/11/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	100.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO 35130
DIRECCION: MOTORGRANDE. PUERTO RICO
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. (10/11/2004). ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
PLAN PARCIAL VALLE DE PUERTO RICO APROBADO DEFINITIVAMENTE EL 09/06/1999.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2001
VALOR SUELO: 100000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7176**

Inmueble: TERRENO PLAZA DE APARCAMIENTO N° 27 CON TRASTERO

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - APARCAMIENTO 27 Y
TRASTERO

Sup. Suelo: 19,44 M2

Lindes:

NORTE	VIA CENTRAL DEL APARCAMIENTO
SUR	LIMITE DEL EDIFICIO DE VIVIENDAS
ESTE	CON CUARTO TRASTERO QUE ES ANEJO A LA PLAZA N° 26
OESTE	PLAZA N° 28

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0192 PLAYA DE MOGÁN - APARCAMIENTO 27 Y TRASTERO

C. Gestor: 3 SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 08/03/2004
OBLIGATORIA

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONVENIO ENTRE EL ILTRE. AYUNTAMIENTO DE MOGAN Y
QUEFAMAR, S.L.

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7176

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006941	08/03/2004	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		4.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA**Datos Contables:**

Importe:	4.000,00	Bruto Contable:	4.000,00	F. I.Am.	08/03/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	4.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	4.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6988	08/03/2004	4.000,00	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA TERRENO PLAZA D

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: LOMOQUIEBRE Nº 30. PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO ENTRE EL ILTRE. AYUNTAMIENTO DE MOGAN Y QUEFAMAR, S.L.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 4000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7177**

Inmueble: TERRENO PLAZA DE APARCAMIENTO Nº 28

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - APARCAMIENTO 28 Y
TRASTERO

Sup. Suelo: 14,55 M2

Lindes:

NORTE	VIA CENTRAL DEL APARCAMIENTO
SUR	LIMITE DEL EDIFICIO DE VIVIENDAS
ESTE	PLAZA Nº 27
OESTE	PLAZA Nº 29

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0193 PLAYA DE MOGÁN - APARCAMIENTO 28 Y TRASTERO

C. Gestor: 3 SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 08/03/2004
OBLIGATORIA

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONVENIO ENTRE EL ILTRE. AYUNTAMIENTO DE MOGAN Y
QUEFAMAR, S.L.

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7177

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006942	08/03/2004	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		4.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA**Datos Contables:**

Importe:	4.000,00	Bruto Contable:	4.000,00	F. I.Am.	08/03/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	4.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	4.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6989	08/03/2004	4.000,00	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA TERRENO PLAZA D

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN 35138
DIRECCION: LOMOQUIEBRE Nº 30. PLAYA DE MOGAN
TITULO_ADQUISICION: CONVENIO ENTRE EL ILTRE. AYUNTAMIENTO DE MOGAN Y QUEFAMAR, S.L.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 4000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7178**

Inmueble: TERRENO LOCAL SOCIAL B

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - LOCAL B

Sup. Suelo: 109,75 M2

Lindes:

NORTE	OESTE: MANUEL SUÁREZ ÁLAMO
SUR	ESTE: SUBSUELO DE LA PLAZA DE LAS MARAÑUELAS
ESTE	SUR: CLUB DE LA TERCERA EDAD "LA JACA", LOCAL DE PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE	NORTE: LOCAL A (ASOCIACION CLUB NAUTICO "PUESTA DE SOL", PROPIEDAD MUNICIPAL)

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0194 ARGUINEGUIN - LOCAL B

C. Gestor: 10 ARGUINEGUIN-SERVICIOS SOCIALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	30/09/1982

S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00
Título	ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/82		



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7178

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO

Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	39.500,00	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	30/09/1982
Vuelo:	0	Base	0	Años	75
Suelo:	39.500,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN 35120
DIRECCION: AVDA. DEL MUELLE S/N. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITO DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA DE 22/10/82 COMUNICANDO QUE LA COMISION EJECUTIVA DEL CONSEJO GENERAL ACUERDA CEDER 2465 M² PARA PLAZA PUBLICA EN SESION DE 20/09/82
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 39500
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7179**

Inmueble: TERRENO INSTITUTO DE MOGAN- ENSEÑANZA SECUNDARIA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - ENSEÑANZA SECUNDARIA

Sup. Suelo: 3.600,00 M2

Sup. Vuelo: 0,00 M2

Lindes:

NORTE	C/ MANUEL SUAREZ ROSALES, BARRANQUILLO DE LA CAYETANA
SUR	FINCA RUSTICA
ESTE	FINCA RUSTICA
OESTE	COLEGIO C.E.O DE MOGAN

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0195 MOGÁN - ENSEÑANZA SECUNDARIA

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 1.220.000,00 **F. Alta:** 30/04/1986

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 375 OTORGADA POR DON JUAN
GARCIA HERNANDEZ EN REPRESENTACION DE DOÑA JUANA
CABELLO OJEDA

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7179

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006943	30/04/1986	ALT	COMPRA	Contabilizada		1.220.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.220.000,00	Bruto Contable:	1.220.000,00	F. I.Am.	30/04/1986
Vuelo:	500.000,00	Base	0	Años	75
Suelo:	720.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	1.220.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6990	30/04/1986	1.220.000,00	COMPRA TERRENO INSTITUTO DE MOGAN- ENSEÑANZA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ MANUEL SUAREZ ROSALES S/N
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 375 OTORGADA POR DON JUAN GARCIA HERNANDEZ
EN REPRESENTACION DE DOÑA JUANA CABELLO OJEDA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 720000
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7180**

Inmueble: TERRENO OFICINAS MUNICIPALES

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGÁN - EDIFICIO ANEXO CASAS
CONSISTORIALES

Sup. Suelo: 85,82 M2

Lindes:

NORTE	SUR: CALLE SAN ANTONIO DE PADUA
SUR	NORTE: CASA CONSISTORIAL
ESTE	ESTE: AVENIDA DE LA CONSTITUCIÓN
OESTE	OESTE: CALLE ALMIRANTE CARRERO BLANCO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0196 MOGÁN - EDIFICIO ANEXO CASAS CONSISTORIALES

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 16/06/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ESCRITO DEL CABILDO DE GRAN CANARIA POR EL QUE SE RECONOCE LA PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DE MOGAN

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7180

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006944	16/06/2004	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		54.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA**Datos Contables:**

Importe:	54.000,00	Bruto Contable:	54.000,00	F. I.Am.	16/06/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	54.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	54.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6991	16/06/2004	54.000,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ CALLE SAN ANTONIO DE PADUA. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITO DEL CABILDO DE GRAN CANARIA POR EL QUE SE RECONOCE LA PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DE MOGAN
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 54000
VALOR CATASTRAL: 27661,78

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7180

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: MOGAN 35140
DIRECCION: C/ CALLE SAN ANTONIO DE PADUA. MOGAN
TITULO_ADQUISICION: ESCRITO DEL CABILDO DE GRAN CANARIA POR EL QUE SE RECONOCE LA PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DE MOGAN
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 54000
VALOR CATASTRAL: 27661,78

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7181**

Inmueble: TERRENO LOCAL CRUZ ROJA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** PUERTO RICO - LOCAL CRUZ ROJA

Sup. Suelo: 18,18 M2

Lindes:

NORTE	SUR:PASILLO DE LOCALES COMERCIALES PLAYA DE PUERTO RICO
SUR	NORTE: SUBSUELO DE PASEO PEATONAL
ESTE	ESTE: LOCAL COMERCIAL, OFICINA DE DIRECCION DE LA PLAYA
OESTE	OESTE: LOCAL COMERCIAL, ACTUALMENTE "RESTAURANTE GOLDEN"

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0197 PUERTO RICO - LOCAL CRUZ ROJA

C. Gestor: 3 SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 10/11/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A.
ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE
7/11/2003.

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7181

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/11/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO 35130
DIRECCION: PLAYA DE PUERTO RICO
TITULO_ADQUISICION: ACTA DE CESION DE BIENES OTORGADA POR PUERTO RICO S.A. ACEPTADA POR LA
CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DE 7/11/2003.
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7182

Inmueble: TERRENO LOCAL DE LA ASOCIACION DE VECINOS "LAS LOMAS"

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad /
Ubicación: ARGUINEGUIN - LOCAL SOCIAL "LAS
LOMAS"

Sup. Suelo: 0,00 M2 Sup. Vuelo: 0,00 M2

Lindes:

NORTE	NORTE: PLAZA DE PINO SECO
SUR	SUR: PLAZA DE PINO SECO
ESTE	OESTE: PLAZA DE PINO SECO
OESTE	ESTE: PLAZA DE PINO SECO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0198 ARGUINEGUIN - LOCAL SOCIAL "LAS LOMAS"

C. Gestor: 3 SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA C. Adquisición: 0 F. Alta: 01/12/2004

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título SE DESCONOCE EL TÍTULO DE ADQUISICION

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos**OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7182

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006945	01/12/2004	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/12/2004
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6992	01/12/2004		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN
DIRECCION: PLAZA DE PINO SECO. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7182

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN
DIRECCION: PLAZA DE PINO SECO. ARGUINEGUIN
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 7
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7183**

Inmueble: TERRENO PISCINA MUNICIPAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN - PISCINA MUNICIPAL

Sup. Suelo: 2.290,56 M2

Lindes:

NORTE	O NORTE CON ZONA VERDE
SUR	O SUR CON PISTAS DE PADEL
ESTE	O AL ESTE CON ACCESO Y CAMPO DE LUCHAS
OESTE	O AL OESTE CON CARRETERA GENERAL GC-500

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0199 ARGUINEGUIN - PISCINA MUNICIPAL

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 15/10/2005
O INSPECCION FÍSICA

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título SE DESCONOCE EL TÍTULO DE ADQUISICION

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7183

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006946	15/10/2005	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	15/10/2005
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6993	15/10/2005		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN
DIRECCION: AVDA. ALCALDE PACO GONZALEZ S/N
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 5
NATURALEZA CATASTRAL: 1
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7184**

Inmueble: TERRENO GUARDERIA MUNICIPAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - GUARDERÍA

Sup. Suelo: 1.500,00 M2

Lindes:

NORTE	CARRETERA GC-500(ANTIGUA C-812)
SUR	PARCELA 23D Y 23G
ESTE	CARRETERA GC-500 (ANTIGUA C-812)
OESTE	PARCELA 23G

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0200 PLAYA DE MOGÁN - GUARDERÍA

C. Gestor: 9 EDUCACION

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 13/02/1998

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CESION PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS POLIGONOS 10,11
Y 12 DEL PLAN PARCIAL PLAYA DE MOGAN

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7184

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	13/02/1998
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN
DIRECCION: PASAJE DEL EUCALIPTO S/N
TITULO_ADQUISICION: CESION PROYECTO DE COMPENSACION DE LOS POLIGONOS 10,11 Y 12 DEL PLAN
PARCIAL PLAYA DE MOGAN
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 0
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7185**

Inmueble: TERRENO BAÑOS PUBLICOS

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: ARGUINEGUIN - BAÑOS PÚBLICOS PLAZA NEGRA

Sup. Suelo: 44,28 M2

Lindes:

NORTE	PLAZA PUBLICA "PLAZA NEGRA"
SUR	LA CHARCA
ESTE	PLAZA PUBLICA "PLAZA NEGRA"
OESTE	PLAZA PUBLICA "PLAZA NEGRA" Y LA CHARCA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0201 ARGUINEGUIN - BAÑOS PÚBLICOS PLAZA NEGRA

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	10/10/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	.				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos**OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7185

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006947	10/10/2003	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	10/10/2003
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6994	10/10/2003		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN
DIRECCION: EN LA PLAZA NEGRA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENEN
D_R_CONTRA: NO TIENEN
D_PERSONAL: NO TIENEN
RENTAS_PRO: NO TIENEN
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7186**

Inmueble: TERRENO VESTUARIOS EN SALA DE ACTIVIDADES

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** PLAYA DE MOGÁN - VESTUARIOS SALA
DE ACTIVIDADES

Sup. Suelo: 82,00 M2

Lindes:

NORTE	SALA DE ACTIVIDADES
SUR	CANCHAS DEPORTIVAS
ESTE	CALLE TRASMAYO
OESTE	SOLAR SALA DE ACTIVIDADES Y CANCHAS DEPORTIVAS

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0202 PLAYA DE MOGÁN - VESTUARIOS SALA DE ACTIVIDADES

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 13/07/2005

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título .

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7186

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006948	13/07/2005	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	13/07/2005
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6995	13/07/2005		INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA TER

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PLAYA DE MOGAN
DIRECCION: CALLE EL TRASMAYO
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENEN
D_R_CONTRA: NO TIENEN
D_PERSONAL: NO TIENEN
RENTAS_PRO: NO TIENEN
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7187**

Inmueble: TERRENOS CENTRO SOCIO CULTURAL

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** VALLE DE PUERTO RICO - CENTRO
SOCIO CULTURAL

Sup. Suelo: 312,67 M2

Lindes:

NORTE	O SUR:CON LA ZONA VERDE 5 DEL P.P. VALLE DE PUERTO RICO POL. 30 Y 30´
SUR	O NORTE : CON PARCELA U.S.P. 03
ESTE	O ESTE: CON EL ESPACIO LIBRE Y ZONA VERDE 5
OESTE	U OESTE: CON LA PARCELA U.SP. 03

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0203	VALLE DE PUERTO RICO - CENTRO SOCIO CULTURAL
C. Gestor:	38	PUERTO RICO-CENTRO SOCIO CULTURAL MOTOR GRAND

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	07/11/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	LA ADQUIRIO EN VIRTUD DE CONVENIO URBANISTICO CON PUERTO RICO S.A. EL DÍA 10-11-2004, ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DEL 07-11-2003				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7187

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006949	07/11/2003	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA**Datos Contables:**

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.		
Vuelo:	0	Base	0	Años	75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión		0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.		
Cuenta	2100					

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6996	07/11/2003		CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA TERRENOS CENTR

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO
DIRECCION: CALLE SALAMANCA S/N
TITULO_ADQUISICION: LA ADQUIRIO EN VIRTUD DE CONVENIO URBANISTICO CON PUERTO RICO S.A. EL DÍA
10-11-2004, ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DEL 07-11-2003
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7187

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: PUERTO RICO
DIRECCION: CALLE SALAMANCA S/N
TITULO_ADQUISICION: LA ADQUIRIO EN VIRTUD DE CONVENIO URBANISTICO CON PUERTO RICO S.A. EL DÍA
10-11-2004, ACEPTADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EN PLENO DEL 07-11-2003
FORMA DE ADQUISICIÓN: 0
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7188****Inmueble:** PISTA DE PADEL DE CRISTAL, JUNTO A LA PISCINA MUNICIPAL**Epígrafe:** 1**Clasificación:** EDIFICIOS**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN-COMPLEJO DEPORTIVO
DAVID JIMÉNEZ SILVA

PISTAS DE PADEL

Sup. Suelo: 424,00 M2**Lindes:**

NORTE	PARCELA DEL RECINTO DEPORTIVO
SUR	PARCELA DEL RECINTO DEPORTIVO
ESTE	PARCELA DEL RECINTO DEPORTIVO
OESTE	PARCELA DEL RECINTO DEPORTIVO

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0017	ARGUINEGUIN-COMPLEJO DEPORTIVO DAVID JIMÉNEZ SI
Ubicación:	M018	PISTAS DE PADEL
C. Gestor:	19	ARGUINEGUIN-PISCINA MUNICIPAL

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/07/2008
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos**OPERACIONES**



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7188

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006950	01/07/2008	ALT	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA	Contabilizada		27.850,00
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		371,33
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		371,33

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	27.850,00	Bruto Contable:	27.850,00	F. I.Am.	01/01/2023
Vuelo:	27.850,00	Base	27.850,00	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	742,66	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	27.107,34	Dot. Amortiz.	371,33
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6997	01/07/2008	27.850,00	INVENTARIO, INVESTIGACIÓN O INSPECCION FÍSICA PIS

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado: 55.700,00	F. Valor.: 01/07/2008
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:
		F. Valor.:



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7188

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN
DIRECCION: ALCALDE PACO GONZALEZ
TITULO_ADQUISICION: SE DESCONOCE EL TITULO DE ADQUISICION
FORMA DE ADQUISICIÓN: 5
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
COD_CONSUE: 2000
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7189**

Inmueble: CENTRO DE ESTANCIAS DIURNAS

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: ARGUIGUIN - CENTRO DE ESTANCIAS DIURNAS

EDIFICACIÓN - CENTRO DE ESTANCIAS DIURNAS

Lindes:

NORTE	NORTE CON PLAZA DE PINO SECO
SUR	AL SUR CON COELGIO PUBLICO ARTEMI SEMIDAN
ESTE	AL OESTE CON COLEGIO PUBLICO PLAYA DE MOGAN
OESTE	AL ESTE CON BARRANQUILLO DE PINO SECO

LOCALIZACIÓN

Propiedad:	0205	ARGUIGUIN - CENTRO DE ESTANCIAS DIURNAS
Ubicación:	E001	EDIFICACIÓN - CENTRO DE ESTANCIAS DIURNAS
C. Gestor:	3	SERVICIOS GENERALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN	C. Adquisición:	0	F. Alta:	01/02/2010
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Registrado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	CESION DE CORNISA DEL SUROESTE S.A. MEDIANTE CONVENIO PENDIENTE DE FIRMAR				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7189

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:					
Importe:	144.781,25	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/02/2010
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	144.781,25	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: ARGUINEGUIN
DIRECCION: PLAZA DE PINO SECO
TITULO_ADQUISICION: CESION DE CORNISA DEL SUROESTE S.A. MEDIANTE CONVENIO PENDIENTE DE FIRMAR
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENE
VALOR SUELO: 144781,25
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7190**

Inmueble: TERRENO CANCHA POLIDEPORTIVA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad / Ubicación: BARRANQUILLO DE ANDRÉS - CANCHA POLIDEPORTIVA

Sup. Suelo: 1.447,00 M2 **Sup. Vuelo:** 0,00 M2

Lindes:

NORTE	OESTE CON TERRENOS MUNICIPALES
SUR	ESTE CON TERRENOS MUNICIPALES
ESTE	SUR CON TERRENOS MUNICIPALES
OESTE	NORTE CON TERRENOS MUNICIPALES

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0206 BARRANQUILLO DE ANDRÉS - CANCHA POLIDEPORTIVA

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	312.532,48	F. Alta:	05/07/1987
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	ESCRITURA DE COMPRA VENTA OTORGADA POR ANTONIO RODRIGUEZ MEJIAS (3450 M2) Y ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 591 OTORGADA PRO JOSE PEREZ SUAREZ (960 M2)				

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7190

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006951	05/07/1987	ALT	COMPRA	Contabilizada		312.532,48

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	312.532,48	Bruto Contable:	312.532,48	F. I.Am.	05/07/1987
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	312.532,48	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	312.532,48	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
6998	05/07/1987	312.532,48	COMPRA TERRENO CANCHA POLIDEPORTIVA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 1
BARRIO: BCO. ANDRES
DIRECCION: CARRETERA A SORIA
TITULO_ADQUISICION: ESCRITURA DE COMPRA VENTA OTORGADA POR ANTONIO RODRIGUEZ MEJIAS (3450 M2) Y ESCRITURA DE COMPRAVENTA Nº 591 OTORGADA PRO JOSE PEREZ SUAREZ (960 M2)
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
VALOR SUELO: 0
VALOR CATASTRAL: 0

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7194**

Inmueble: SOLAR JUNTO AL ALMACEN C/ REAL DEL MAR. CASAS DE VENEGUERA 35149

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 1.105,00 M2 M2

Lindes:

NORTE	CALLE REAL DE MAR Y ALMACEN MUNICIPAL
SUR	PARCELAS 140 Y 141 Y BARRANCO DE VENEGUERA
ESTE	CALLE REAL DEL MAR
OESTE	PARCELAS 141 Y 246, HDOS. DE PEDRO BETANCOR

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 5 URBANISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 8.414,00 **F. Alta:** 28/03/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título COMPRAVENTA OTORGADA POR D. PATRICIO MONTESDEOCA

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006954	28/03/1988	ALT	COMPRA	Contabilizada		8.414,00



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7194

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023006954	28/03/1988	ALT	COMPRA	Contabilizada		8.414,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	8.414,00	Bruto Contable:	8.414,00	F. I.Am.		
Vuelo:	0	Base	0	Años	0	% 0,00
Suelo:	8.414,00	F. Amortización	0	F. Provisión		0
Mejoras:	0	Neto Contable	8.414,00	Dot. Amortiz.		
Cuenta	2100					

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
7001	28/03/1988	8.414,00	COMPRA SOLAR JUNTO AL ALMACEN C/ REAL DEL MAR.

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	55.000,00	F. Valor.:	28/03/1988
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	F. Valor.:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: COMPRAVENTA OTORGADA POR D. PATRICIO MONTESDEOCA
FORMA DE ADQUISICIÓN: 1
NATURALEZA CATASTRAL: 0
D_R_FAVOR: NO TIENE
D_R_CONTRA: NO TIENE
D_PERSONAL: NO TIENE
RENTAS_PRO: NO TIENE
VALOR CATASTRAL: 469

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7234**

Inmueble: PARCELA 667 POLIGONO 6

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:** BARRANQUILLO DE ANDRÉS -
DEPURADORA

EDIFICIO - DEPURADORA

Término o Paraje: PARAJE LA CULATILLA
Sup. Suelo: 140,00 M2

Lindes:

NORTE	JOSE PEREZ LOPEZ
SUR	JUAN SUAREZ ROMERO
ESTE	RISCO
OESTE	RISCO DE LA GAÑANIA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0080 BARRANQUILLO DE ANDRÉS - DEPURADORA

Ubicación: E001 EDIFICIO - DEPURADORA

C. Gestor: 1 ALCALDIA

Responsable: ALCALDE

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO O DONACIÓN **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 31/08/2016

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Registrado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título Cesión gratuita porción parcela de 140M2 de finca registral nº 2689 propiedad de Cristóbal Saavedra Pérez y Mº Estrella Pérez Marrero. RE nº 13433 de 31/08/2016. RC nº 35013A006006670000PE. Inscrito Registro Propiedad Mogán: tomo 629 , libro 40, folio 61.

Proveedor: AYUNTAMIENTO DE M **Proyecto:** **F. Puesta en March**



FICHA. INMUEBLES		Código Bien	7234

Proveedor: AYUNTAMIENTO DE M Proyecto: F. Puesta en March

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	883,49	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	883,49	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7235**

Inmueble: CENTRO SOCIOCULTURAL DE MOGÁN

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** MOGAN-DEPARTAMENTO DE JUVENTUD
Y CULTURA

MOGAN-DEPARTAMENTO DE JUVENTUD
Y CULTURA

Término o Paraje: MOGÁN PUEBLO

Sup. Suelo: 516,00 M2

Sup. Vuelo: 1.923,07 M2

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0032 MOGAN-DEPARTAMENTO DE JUVENTUD Y CULTURA

Ubicación: M032 MOGAN-DEPARTAMENTO DE JUVENTUD Y CULTURA

C. Gestor: 54 MOGAN-DEPARTAMENTO DE JUVENTUD Y CULTURA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CONSTRUCCION REALIZADA **C. Adquisición:** 2.445.058,84 **F. Alta:** 16/03/2023
POR LA PROPIA
ADMINISTRACIÓN

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título Construcción financiada mediante convenio de colaboración entre la
Consejería de Turismo, Cultura y Deportes del Gobierno de Canarias y el
Ayuntamiento de Mogán.

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES			Código Bien		7235	
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística		Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo		
URBANISMO		Parámetros urbanísticos				
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000001	16/03/2023	ALT	CONSTRUCCION REALIZADA POR LA PROPIA ADMINISTRACIÓN	Contabilizada		2.445.058,84
INFORMACIÓN ECONÓMICA						
Datos Contables:						
Importe:	2.445.058,84	Bruto Contable:	2.445.058,84	F. I.Am.	16/03/2023	
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	%	1,33
Suelo:	2.445.058,84	F. Amortización	0	F. Provisión	0	
Mejoras:	0	Neto Contable	2.445.058,84	Dot. Amortiz.		
Cuenta	2110					
Relación Inversiones						
Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción			
58	16/03/2023	2.445.058,84	CONSTRUCCION REALIZADA POR LA PROPIA ADMINIS			
DESCRIPCIÓN AMPLIADA						

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7236

Inmueble: ESCUELA INFANTIL DE ARGUINEGUÍN

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad /
Ubicación: ARGUINEGUIN-GUARDERIA MUNICIPAL

ARGUINEGUIN-GUARDERIA MUNICIPAL

Término o Paraje: ARGUINEGÍN

Sup. Suelo: 2.840,00 M2

Sup. Vuelo: 2.467,98 M2

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0012 ARGUINEGUIN-GUARDERIA MUNICIPAL

Ubicación: M012 ARGUINEGUIN-GUARDERIA MUNICIPAL

C. Gestor: 22 ARGUINEGUIN-GUARDERIA MUNICIPAL

Responsable: CONCEJALÍA DE EDUCACIÓN

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CONSTRUCCION REALIZADA POR LA PROPIA ADMINISTRACIÓN C. Adquisición: 2.497.969,80 F. Alta: 21/03/2023

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título Adscripción del inmueble en el patrimonio municipal aprobado en JGL de fecha 28/07/2022 - Expte.8463/2022

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos**OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7236

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000002	21/03/2023	ALT	CONSTRUCCION REALIZADA POR LA PROPIA ADMINISTRACIÓN	Contabilizada		2.497.969,80
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		26.097,51
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		33.306,26

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.497.969,80	Bruto Contable:	2.497.969,80	F. I.Am.	21/03/2023
Vuelo:	2.497.969,80	Base	2.497.969,80	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	59.403,77	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	2.438.566,03	Dot. Amortiz.	33.306,26
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
59	21/03/2023	2.497.969,80	CONSTRUCCION REALIZADA POR LA PROPIA ADMINIS

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7239**

Inmueble: EDAR PLAYA DE MOGÁN

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE SERVICIO PÚBLICO

**Propiedad /
Ubicación:**

Término o Paraje: AVENIDA DE LOS MARRERO - Polígono 4 - Parcela 339

Sup. Suelo: 2.100,00 M2 **Sup. Vuelo:** 600,00 M2

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 1 ALCALDIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 23/03/2023

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título Convenio urbanístico entre Herederos de D. Antonio Marrero Rodríguez y el Ayuntamiento de Mogán para construcción de Depuradora de fecha 01 de diciembre de 2000.

Proveedor: AYUNTAMIENTO DE M **Proyecto:** **F. Puesta en March**

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000005	23/03/2023	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		0,00



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	7239

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000005	23/03/2023	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	23/03/2023
Vuelo:	0	Base	0	Años 20	% 5,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
62	23/03/2023		CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA EDAR PLAYA DE M

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7275**

Inmueble: APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO EN ARGUINEGUIN

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Término o Paraje: ARGUINEGUÍN

Sup. Suelo: 7.613,13 M2

Sup. Vuelo: 23.490,93 M2

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 1 ALCALDIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CONSTRUCCION REALIZADA **C. Adquisición:** 9.520.039,96 **F. Alta:** 03/04/2023
POR LA PROPIA
ADMINISTRACIÓN

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título Convenio entre la Administración Pública de la Comunidad Autónoma de Canarias y el Ayuntamiento de Mogán para el Desarrollo de Proyectos en el marco del FDCAN

Proveedor: AYUNTAMIENTO DE M **Proyecto:** **F. Puesta en March**

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	7275

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000048	03/04/2023	ALT	CONSTRUCCION REALIZADA POR LA PROPIA ADMINISTRACIÓN	Contabilizada		9.520.039,96
2023007270	31/12/2023	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		94.939,57
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		126.933,86

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	9.520.039,96	Bruto Contable:	9.520.039,96	F. I.Am.	03/04/2023
Vuelo:	9.520.039,96	Base	9.520.039,96	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	221.873,43	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	9.298.166,53	Dot. Amortiz.	126.933,86
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
98	03/04/2023	9.520.039,96	CONSTRUCCION REALIZADA POR LA PROPIA ADMINIS

DESCRIPCIÓN AMPLIADA



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7491

Inmueble: PARCELA (EDAR PLAYA MOGÁN)

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS NO URBANIZABLES

Propiedad /
Ubicación:

Término o Paraje: PLAYA DE MOGÁN

Sup. Suelo: 2.100,00 M2

Sup. Vuelo: 2.100,00 M2

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 1 ALCALDIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA C. Adquisición: 549.800,00 F. Alta: 24/05/2023

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Validado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título CONVENIO URBANÍSTICO DE FECHA 01 DE DICIEMBRE DEL 2000

Proveedor: AYUNTAMIENTO DE M Proyecto: F. Puesta en March

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023007157	24/05/2023	ALT	COMPRA	Validada		549.800,00



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	7491

2023007157	24/05/2023	ALT	COMPRA	Validada	549.800,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	549.800,00	Bruto Contable:	549.800,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	549.800,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	549.800,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
7177	24/05/2023	549.800,00	COMPRA PARCELA (EDAR PLAYA MOGÁN)

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7492**

Inmueble: MODO PREFABRICADO PARA SALVAMENTO Y ASEOS

Epígrafe: 1

Clasificación: PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES

Propiedad / SERVICIOS GENERALES

Ubicación:

SERVICIOS GENERALES

Término o Paraje: PUERTO RICO

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0053 SERVICIOS GENERALES

Ubicación: M053 SERVICIOS GENERALES

C. Gestor: 18 PLAYAS

Responsable: CONCEJALIA DE TURISMO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CONSTRUCCION REALIZADA **C. Adquisición:** 111.280,00 **F. Alta:** 06/07/2023
POR LA PROPIA ADMINISTRACIÓN

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Validado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00
Título POR ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE FECHA 23 DE MAYO DE 2023

Proveedor: AYUNTAMIENTO DE M **Proyecto:** **F. Puesta en March**

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7492

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023007159	06/07/2023	ALT	CONSTRUCCION REALIZADA POR LA PROPIA ADMINISTRACIÓN	Validada		111.280,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	111.280,00	Bruto Contable:	111.280,00	F. I.Am.	06/07/2023
Vuelo:	0	Base	0	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	111.280,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
7178	06/07/2023	111.280,00	CONSTRUCCION REALIZADA POR LA PROPIA ADMINIS

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7498**

Inmueble: LA FONDA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS

Propiedad / Ubicación: MOGAN-CASA CONSISTORIAL

MOGAN-CASA CONSISTORIAL

Término o Paraje: Mogán Pueblo

Sup. Suelo: 190,00 M2 **Sup. Vuelo:** 310,00 M2

Lindes:

Naciente	Plaza de Sarmiento y Coto
Izquierda	San Antonio de Padua
Derecha	Carretera General GC-200

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0029 MOGAN-CASA CONSISTORIAL

Ubicación: M029 MOGAN-CASA CONSISTORIAL

C. Gestor: 1 ALCALDIA

Responsable: NEGOCIADO DE PATRIMONIO

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición:	COMPRA	C. Adquisición:	220.000,00	F. Alta:	28/12/2023
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Validado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:					
Titular:	AYUNTAMIENTO DE MOGÁN	% Propiedad:	100,00		
Título	Compraventa otorgada mediante escritura pública nº 872 - Notaría de Dña. María del Carmen Madrigal Hernández de fecha 19/10/2023.				
Proveedor:	AYUNTAMIENTO DE M	Proyecto:	F. Puesta en March		

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7498

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023007181	28/12/2023	ALT	COMPRA	Validada		220.000,00
2023007266	31/12/2023	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACION	Contabilizada		220.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA**Datos Contables:**

Importe:	220.000,00	Bruto Contable:	220.000,00	F. I.Am.		
Vuelo:	0	Base	0	Años	0	% 0,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión		0
Mejoras:	0	Neto Contable	220.000,00	Dot. Amortiz.		
Cuenta	2130					

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
7184	28/12/2023	220.000,00	COMPRA LA FONDA

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

Escritura de compraventa n° 872 otorgada por la Notaria Dña. María del Carmen Madrigal Hernández de fecha 19/10/2023.
Aprobada la adquisición del Edificio La Fonda por la Junta de Gobierno Local, celebrada en sesión ordinaria, con fecha 01/08/2023.

FICHA. INMUEBLES**Código Bien****7528**

Inmueble: SOLAR ANEXO IES ARGUINEGUIN

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

**Propiedad /
Ubicación:**

Sup. Suelo: 1.036,40 M2

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 20 ARGUINEGUIN-OFICINAS MUNICIPALES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA **C. Adquisición:** 0 **F. Alta:** 31/12/2023

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título Reversión de la parcela al Ayuntamiento de Mogán por Orden de la
Consejería de Hacienda del Gobierno de Canarias - Dirección General de
Patrimonio y Contratación de fecha 08/06/2017.

Proveedor: AYUNTAMIENTO DE M **Proyecto:** **F. Puesta en March**

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos****OPERACIONES**

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023007265	31/12/2023	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		0,00



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	7528

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023007265	31/12/2023	ALT	CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2100				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
7214	31/12/2023		CESIÓN URBANISTICA OBLIGATORIA SOLAR ANEXO IES

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

**FICHA. INMUEBLES****Código Bien****7547**

Inmueble: EDIFICIO POLIVALENTE ARGUINEGUÍN

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

**Propiedad /
Ubicación:** ARGUINEGUIN-OFICINAS MUNICIPALES

ARGUINEGUIN-OFICINAS MUNICIPALES

Sup. Suelo: 536,50 M2

Sup. Vuelo: 536,50 M2

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0016 ARGUINEGUIN-OFICINAS MUNICIPALES

Ubicación: M016 ARGUINEGUIN-OFICINAS MUNICIPALES

C. Gestor: 1 ALCALDIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CONSTRUCCION REALIZADA **C. Adquisición:** 1.314.021,87 **F. Alta:** 26/06/2024
POR LA PROPIA
ADMINISTRACIÓN

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Validado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN **% Propiedad:** 100,00

Título CONSTRUCCIÓN ENMARCADA EN LA "ESTRATEGIA DE
DESARROLLO URBANO SOTENIBLE INTEGRADO (EDUSI) MOGÁN -
ARGUINEGUÍN 2016 -2022, COFINANCIADO EN UN 85% POR EL
FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL (FEDER 20214-2020)

Proveedor: AYUNTAMIENTO DE M **Proyecto:** **F. Puesta en March**

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO **Parámetros urbanísticos**

OPERACIONES



FICHA. INMUEBLES			Código Bien		7547	
DATOS URBANÍSTICOS						
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística		Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo		
URBANISMO		Parámetros urbanísticos				
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2024000010	26/06/2024	ALT	CONSTRUCCION REALIZADA POR LA PROPIA ADMINISTRACIÓN	Validada		1.314.021,87
2024000039	31/12/2024	AMO	DOTACION AMORTIZACION	Validada		9.072,15
INFORMACIÓN ECONÓMICA						
Datos Contables:						
Importe:	1.314.021,87	Bruto Contable:		1.314.021,87	F. I.Am.	26/06/2024
Vuelo:	1.314.021,87	Base		1.314.021,87	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización		9.072,15	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable		1.304.949,72	Dot. Amortiz.	17.520,29
Cuenta	2110					
Relación Inversiones						
Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción			
7233	26/06/2024	1.314.021,87	EDIFICIO POLIVALENTE ARGUINEGUÍN			
DESCRIPCIÓN AMPLIADA						



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7568

Inmueble: MÓDULO PREFABRICADO DE RESTAURACIÓN (PALYA DEL CURA)

Epígrafe: 1

Clasificación: OBRAS CIVILES DE USO PÚBLICO

Propiedad /
Ubicación:

Sup. Suelo: 50,00 M2 Sup. Vuelo: 50,00 M2

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 1 ALCALDIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CONSTRUCCIÓN REALIZADA POR CONTRATA C. Adquisición: 110.183,60 F. Alta: 04/09/2024

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Validado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título

Proveedor: AYUNTAMIENTO DE M Proyecto: F. Puesta en March

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2024000030	04/09/2024	ALT	CONSTRUCCIÓN REALIZADA POR CONTRATA	Validada		110.183,60



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	7568
2024000030	04/09/2024	ALT	CONSTRUCCIÓN REALIZADA POR CONTRATA	Validada	110.183,60

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	110.183,60	Bruto Contable:	110.183,60	F. I.Am.	04/09/2024
Vuelo:	0	Base	0	Años	20
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	5,00
Mejoras:	0	Neto Contable	110.183,60	Dot. Amortiz.	0
Cuenta	2120				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
7254	04/09/2024	110.183,60	MÓDULO PREFABRICADO DE RESTAURACIÓN (PALYA D

DESCRIPCIÓN AMPLIADA



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7570

Inmueble: EDIFICIO CRUZ ROJA

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad /
Ubicación: MOGAN-CASA CONSISTORIAL

EDIFICIO CASA CONSISTORIAL

Término o Paraje: MOGAN

Sup. Suelo: 406,00 M2

Sup. Vuelo: 812,78 M2

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0029 MOGAN-CASA CONSISTORIAL

Ubicación: E001 EDIFICIO CASA CONSISTORIAL

C. Gestor: 1 ALCALDIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA

C. Adquisición: 476.000,00

F. Alta: 30/12/2024

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Validado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN

% Propiedad: 100,00

Título APROBADO POR LA JGL DE FECHA 23/12/2024 LA COMPRAVENTA DEL EDIFICIO CRUZ ROJA

Proveedor: AYUNTAMIENTO DE M

Proyecto:

F. Puesta en March

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO

Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2024000032	30/12/2024	ALT	COMPRA	Validada		476.000,00



FICHA. INMUEBLES				Código Bien		7570
OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2024000032	30/12/2024	ALT	COMPRA	Validada		476.000,00
INFORMACIÓN ECONÓMICA						
Datos Contables:						
Importe:	476.000,00	Bruto Contable:	476.000,00	F. I.Am.	30/12/2024	
Vuelo:	0	Base	0	Años	75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0	
Mejoras:	0	Neto Contable	476.000,00	Dot. Amortiz.		
Cuenta	2110					
Relación Inversiones						
Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción			
7256	30/12/2024	476.000,00	EDIFICIO CRUZ ROJA			
DESCRIPCIÓN AMPLIADA						



FICHA. INMUEBLES	Código Bien	7576

Inmueble: VIVIENDA SAN ANTONIO DE PADUA Nº 2

Epígrafe: 2

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad /
Ubicación: MOGAN-CASA CONSISTORIAL

EDIFICIO CASA CONSISTORIAL

Término o Paraje: MOGÁN PUEBLO
Sup. Suelo: 594,00 M2 Sup. Vuelo: 129,00 M2

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 0029 MOGAN-CASA CONSISTORIAL
Ubicación: E001 EDIFICIO CASA CONSISTORIAL
C. Gestor: 1 ALCALDIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CONSTITUCION DE DERECHO REAL C. Adquisición: 0 F. Alta: 31/12/2024
S. Patrimonial: CEDIDO A FAVOR S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO
Uso:
Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00
Título: INMUEBLE CEDIDO POR EL CABILDO DE G.C. EL 06/05/2024
Proveedor: AYUNTAMIENTO DE M Proyecto: F. Puesta en March

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2024000037	31/12/2024	ALT	CONSTITUCION DE DERECHO REAL	Contabilizada		0,00



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	7576

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2024000037	31/12/2024	ALT	CONSTITUCION DE DERECHO REAL	Contabilizada		0,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	31/12/2024
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	0	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
7262	31/12/2024		VIVIENDA SAN ANTONIO DE PADUA Nº 2

DESCRIPCIÓN AMPLIADA



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7577

Inmueble: MÓDULO DE EQUIPAMIENTO Y MEJORA PLAYA DEL CURA

Epígrafe: 1

Clasificación: PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES

Propiedad /
Ubicación:

Término o Paraje: PLAYA DEL CURA

Sup. Suelo: 275,04 M2

Sup. Vuelo: 224,37 M2

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 1 ALCALDIA

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: CONSTRUCCION REALIZADA POR LA PROPIA ADMINISTRACIÓN C. Adquisición: 201.695,00 F. Alta: 27/02/2025

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Validado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título JUNTA GOBIERNO LOCAL DE FECHA 18/02/2025

Proveedor: AYUNTAMIENTO DE M Proyecto: F. Puesta en March

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2025000001	27/02/2025	ALT	CONSTRUCCION REALIZADA POR LA PROPIA ADMINISTRACIÓN	Validada		201.695,00



FICHA. INMUEBLES				Código Bien	7577

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2025000001	27/02/2025	ALT	CONSTRUCCION REALIZADA POR LA PROPIA ADMINISTRACIÓN	Validada		201.695,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	201.695,00	Bruto Contable:	201.695,00	F. I.Am.	27/02/2025
Vuelo:	0	Base	0	Años 50	% 2,00
Suelo:	0	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	201.695,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
7263	27/02/2025	201.695,00	MÓDULO DE EQUIPAMIENTO Y MEJORA PLAYA DEL CU

DESCRIPCIÓN AMPLIADA



FICHA. INMUEBLES

Código Bien

7577